

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20352843



Neergelegd
30-10-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/11/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0757675215

Naam

(voluit) : **Aday Group Belgium**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Halensebaan 152

: 3290 Diest

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte ontvangen door Meester Christel MEURIS, notaris met standplaats te Scherpenheuvel-Zichem, die haar ambt uitoefent in de besloten vennootschap "Timmermans, Meuris & Claes", met zetel te 3270 Scherpenheuvel, Molenstraat 46, op 28 oktober 2020, neergelegd voor registratie, werd de besloten vennootschap "Aday Group Belgium" opgericht

VENNOTEN:

1. De heer **BENEK Orhan Dursun**, van Nederlandse nationaliteit, geboren te Sivas (Turkije) op 15 januari 1961, wonende te 3290 Diest, Halensebaan 152.

2. De heer **ADAY Mahir**, van Turkse nationaliteit, geboren te Diyarbakir (Turkije) op 5 mei 1979, wonende te Mutlukent Mahallesi, Angora Evleri Türk Mavisi Sokak No A6/1, Cankaya/Ankara (Turkije).

INBRENG:

De comparanten hebben verklaard en erkend dat op de honderd aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van twintig euro per aandeel, als volgt:

Door voormelde heer Orhan Benek, voor een bedrag van duizend euro, op vijftig aandelen;

Door voormelde heer Mahir Aday, voor een bedrag van duizend euro, op vijftig aandelen;

Hetzij in totaal honderd aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

VOLSTORTING:

De comparanten hebben verklaard en erkend dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij tweeduizend euro, is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE19 0018 9344 1212, geopend namens de vennootschap in oprichting bij BNP Paribas Fortis.

RECHTSVORM EN NAAM:

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "**ADAY GROUP BELGIUM**".

ZETEL:

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

VOORWERP:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in eigen naam als voor rekening van derden, als tussenpersoon, makelaar of commissionair:

Renovatie van gebouwen, Ruwbouw en Algemene bouwwerkzaamheden

meer bepaald het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten), evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk en de werkzaamheden welke betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken of op de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd; omvat eveneens het optrekken van geprefabriceerde gebouwen. Onderneming voor metsel- en voegwerken, stellingbouw, grondwerken, berapingswerken, tuinaanleg en onderhoud van tuinen en sportterreinen, Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten.

Elektrotechnische installaties

Zowel huishoudelijke als industriële installaties, het leggen van elektrische bedrading, het plaatsen van installaties voor telefonie, alarminstallaties en de elektrische signalisatie voor wegen,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

spoorwegen, rivieren, zee- en luchtwegen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders en het plaatsen van zonnepanelen en zonnecollectoren.

Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken.

Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen.

Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten.

Projectontwikkeling voor kantoorbouw.

Algemene bouw van residentiële gebouwen. Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen en appartementen.

De bouw van individuele huizen en appartementen volgens de formule "sleutel op de deur".

Algemene coördinatie werkzaamheden bouwverf. Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken.

Stukadoorswerk. Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.

Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten.

Plaatsen van vloer- en wandtegels. Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen.

Het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen en schilderen van metalen constructies.

Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen.

De installatie van particuliere zwembaden.

Restaureren van bouwwerken. Chapewerken.

Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden.

Schoonmaakbedrijf meer bepaald het reinigen en onderhouden van gebouwen.

Verhuur van allerhande voertuigen, rijwielen, motorfietsen en bromfietsen.

Onderhoud van allerhande voertuigen.

De aan- en verkoop-, import en export, verhuur, groothandel of kleinhandel van:

alle bouwmaterialen, onderhoudsproducten, benodigdheden voor de schoonmaak, sanitaire materialen, sanitaire apparaten, keukens, badkamers, loodgietersbenodigdheden, alle elektrische materialen, alle elektrische, elektronische en mechanische toestellen, alle houtproducten, zonnepanelen en zonnecollectoren, machines en gereedschap allerhande en alle soorten voertuigen.

Alle grondwerken

Onder meer boringen, peilingen, uitdiepingen, het neerslaan van de grondwaterspiegel, funderingswerken, heiwerk, damplanken en versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes.

Alle Draineringwerken

Onder meer het ruimen van onbevaarbare waterlopen, het graven en onderhouden van vijvers, rivieren en waterlopen.

Leggen van kabels en van diverse leidingen

Onder meer de lokalisatie van hoogspanningskabels en pijpen, de leidingen voor water- en gasvoorziening, het plaatsen van allerlei elektrische kabels.

Aanleg en onderhoud van diverse terreinen

Onder meer het aanleggen en het onderhouden van speelpleinen en sportvelden evenals van parken en tuinen, met inbegrip van de aanplantingen; omvat eveneens het plaatsen van afsluitingen en omheiningen.

Sloopwerken

Onder meer het slopen van gebouwen en kunstwerken evenals het effenen en het wegruimen.

Dakdekken en isolatie tegen vochtigheid.

Onder meer het bedekken van gebouwen met onder meer dakpannen, stro, natuurlijke- en kunstleien, stalen en platen in asbestcement, met uitsluiting van non-ferrometalen; het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer, onder meer het bedekken met asfalt- of koolwaterstofhoudende producten, gebeurlijk gecombineerd met metalen; het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt.

Thermische en geluidsisolatie.

Alle bewerkingen van hout en vervaardiging van panelen en platen in hout.

Onder meer schaven, zagen en impregneren van hout.

Timmer- en schrijnwerk en metalen schrijnwerk.

Onder meer: het timmer- en schrijnwerk voor gebouwen; het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken; het plaatsen van plasticdeuren en plinten; het plaatsen van houten vensterluiken en van luiken in plastic; het leggen van parketvloeren en alle andere houten bedekkingen van muren en vloeren; het plaatsen van schutsels evenals zolderingen in hout; het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk, evenals het plaatsen van roosters, intrekbare en

rollende deuren en van buitenrolluiken; het bedekken van muren en zolderingen door het aanbrengen van metalen elementen. Het vervaardigen en plaatsen van veranda's, pergola's en tuinhuisen.

Glaswerken.

Omvat onder meer het plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en van alle doorschijnend en doorzichtig materieel, het bouwen van wanden en bedekkingen in doorschijnend beton.

Schilder- en behangwerk.

Omvat alle schilderwerk, het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbedekking en van alle andere synthetische bedekkingen van muren en vloeren, onder meer in plastic.

Metaalconstructies en metalen kunstwerken.

Omvat ook montage- en demontagewerk, buis- en andere soortgelijke constructies.

Centrale verwarming, sanitair en lood- en zinkwerk

Onder meer: het plaatsen van centrale verwarming, met water, stoom of gas en van bijkomende toestellen; het plaatsen van sanitaire inrichtingen: lood- en zinkwerk; installatie van waterverzachters; het bedekken van daken in non-ferrometalen en het plaatsen van zinken dakvensters, evenals de herstelling- en onderhoudswerken; het plaatsen, herstellen, onderhouden van allerhande branders.

Vervaardiging en plaatsing van uitrusting voor koeltechniek en klimaatregeling

Uitbating van een hotel, verschaffen van logies met of zonder ontbijt al dan niet in combinatie met het verschaffen van maaltijden en dranken; uitbating van een restaurant, tearoom, loungebar, taverne, café.

Organiseren van feesten en allerhande feestelijkheden. Verzorgen van feestmaaltijden en rouwmaaltijden; alle activiteiten in verband met horeca en traiteurdiensten.

Organiseren en inrichten van allerhande activiteiten en uitbating van de nodige accommodatie onder andere seminaries, vergaderingen, cursussen, opleidingen, demonstraties, zonder dat deze opsomming beperkend is, en coördinatie tegenover eigen en niet verbonden bedrijven en ondernemingen.

Diensten in verband met lichamelijk welzijn zoals verstrekt in en uitbating van sauna, stoombaden, thalassotherapie, Turkse baden, solarium, massagesalon, enzovoort, verstrekken van schoonheidszorgen: gezichts- en lichaamsverzorging, manicurepedicure, huidverzorging, epilatie, make-up, enzovoort.

Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in snelbuffetten zoals snackbars, sandwichbars, hamburgerrestaurants.

Verkoop aan de toog, ..., frietkramen, hotdogstalletjes, enzovoort.

De verkoop van dranken voor, in het algemeen, consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door cafés, bars, nachtclubs, bierhallen, enzovoort.

De regelmatige exploitatie van discotheken, dancings en privéclubs, die hun omzet verwezenlijken door de verkoop van dranken ook indien entreekaarten worden verkocht die recht geven op consumpties.

Het bereiden van maaltijden en spijsen in centrale keukens, voor rekening van derden zoals voor: luchtvaartmaatschappijen, kantines, bedrijfsrestaurants, enzovoort.

Het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels.

Het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enzovoort.

Verkoop aan de toog in tearoom, ijssalons, enzovoort, en dergelijke.

Verkoop aan de toog in pizzeria's.

Verhuur en beheer van vakantiehuizen en accommodatie voor vrijetijdsverblijf.

Het beheer en de verhuur van eigen onroerende goederen.

Dit alles in de meest ruime zin.

Zij mag alle commerciële, roerende, onroerende, industriële of financiële verrichtingen uitvoeren, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met een of ander aspect van haar doel of die er de verwezenlijking van kunnen bevorderen of vergemakkelijken, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij mag door middel van inbreng, fusie, onderschrijving, participatie, financiële tussenkomst of anderszins deel hebben in of samenwerken met alle, in België of in het buitenland, bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen met eenzelfde of gelijksoortig doel, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

Zij kan zich ten gunste van dezelfde vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen;

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/11/2020 - Annexes du Moniteur belge

optreden als hun agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypotheque en andere zekerheden verstrekken.
Zij kan ook functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

DUUR:

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

AANVANGSVERMOGEN:

De vennootschap heeft een aanvangsvermogen van tweeduizend euro. Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd aandelen uitgegeven.

ALGEMENE VERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de eerste donderdag van de maand juni, om 18.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

BOEKJAAR:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

WINSTVERDELING:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

verdeling saldo na vereffening

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

BEVOEGDHEID VAN DE BESTUURDERS:

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2021.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste donderdag van de maand juni van het jaar 2022.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 3290 Diest, Halensebaan 152.

3. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur: voormelde heer Orhan Benek, en voormelde heer Mahir Aday.

Zij verklaren deze opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet getroffen werden door enige maatregel die zich tegen deze aanstelling verzet. Het betreft bezoldigde mandaten behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 juli 2020 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten

De besloten vennootschap Afibel, gevestigd te 3290 Diest, Nieuwstraat 1, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

7. Kosten en verklaringen van de partijen

De comparanten verklaren te weten dat het bedrag van alle kosten, vergoedingen en lasten, die ten laste vallen van de vennootschap uit hoofde van haar oprichting, duizend honderd vijftien negentig euro bedraagt.

De comparanten machtigen de instrumenterende notaris deze som vooraf te nemen op het ogenblik van het vrijgeven van de bij de bank gedeponeerde gelden.

Zij erkennen dat ondergetekende notaris hun aandacht heeft gevestigd op het feit dat de vennootschap, in uitvoering van haar voorwerp, kan verplicht zijn de nodige voorafgaande toelatingen of vergunningen te bekomen of bepaalde voorwaarden te vervullen, gelet op in werking zijnde reglementeringen inzake de toegang tot het beroep.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL (ondertekend)

Tegelijk hiermee neergelegd: het uittreksel, de expeditie, de gecoördineerde statuten.

Nathalie Claes, geassocieerd notaris te Scherpenheuvel-Zichem.