



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

20364219



Neergelegd
22-12-2020

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/12/2020 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0760380030

Naam

(voluit) : ILSEKAREL

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Stationsweg 28

8380 Brugge (Dudzele)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Oprichting maatschap onder de vorm van een vennootschap onder firma

Op heden, 12 december 2020, zijn de volgende partijen:

De heer **LOONTIENS Karel**, geboren te Brugge op 25 augustus 1978, ongehuwd wettelijk samenwonend met hierna genoemde mevrouw Ilse GELDHOF, te 8310 Brugge (Assebroek), Gulden-Peerdenstraat 131.

Mevrouw **GELDHOF Ilse Anna Karel**, geboren te Brugge op 22 december 1978, ongehuwd wettelijk samenwonend met hiervoor genoemde heer Karel LOONTIENS, te 8310 Brugge (Assebroek), Gulden-Peerdenstraat 131.

Overeengekomen een maatschap op te richten onder de vorm van een vennootschap onder firma, waarvan statuten aldus bepalen:

Hoofdstuk I-Naam, zetel, duur, doel

Art. 1 Naam en zetel

De vennootschap is een maatschap onder de vorm van een vennootschap onder firma, met als naam ILSEKAREL.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Stationsweg 28, 8380 Dudzele.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het tweetalige gebied Brussel Hoofdstad, zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van het bestuursorgaan.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Art. 2 Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden.

Art. 3 Doel

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het uitvoeren van alle management- en bestuurdersopdrachten;
- Alle algemene coördinatiewerkzaamheden met betrekking tot bouwwerken, in de meest ruime zin;
- Het stofferen en restaureren van meubels, in de meest uitgebreide zin;
- Vervaardigen van meubels (badkamer-, eetkamer-, slaapkamer-, zitkamermeubels), meubels voor winkels, werkplaatsen, kantoren, in de meest uitgebreide zin;
- De aan- en verkoop van producten, fabricaten, halffabricaten en materialen welke direct of indirect betrekking hebben op de bouw van onroerende goederen;

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en het beheren van een onroerend vermogen met inbegrip van alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals onder meer de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting, de decoratie, de huur en verhuur, de ruil, het leasen, het verkavelen en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer en/of het productief maken van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het maatschappelijk voorwerp of die dit voorwerp op welke wijze ook kunnen bevorderen;

- Het uitoefenen van mandaten van bestuurder, vereffenaar, gemandateerde of gevolmachtigde in andere ondernemingen en vennootschappen.

Deze opsomming is niet limitatief.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Hoofdstuk II – vennoten, aanvangsvermogen en aandelen

Art. 4 Vennoten

De vennoten zijn:

De heer **LOONTIENS Karel**, geboren te Brugge op 25 augustus 1978, ongehuwd wettelijk samenwonend met hierna genoemde mevrouw Ilse GELDHOF, te 8310 Brugge (Assebroek), Gulden-Peerdenstraat 131.

Mevrouw **GELDHOF Ilse Anna Karel**, geboren te Brugge op 22 december 1978, ongehuwd wettelijk samenwonend met hiervoor genoemde heer Karel LOONTIENS, te 8310 Brugge (Assebroek), Gulden-Peerdenstraat 131.

Zij zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

Art.5 Aanvangsvermogen en aandelen

Het aanvangsvermogen van de vennootschap is vastgesteld op 1.000 euro, volledig volstort, vertegenwoordigd door 100 gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De vennoot: De heer Karel Loontiens, voornoemd, doet een inbreng in speciën van 500 Euro, waarvoor hem 50 aandelen toegekend worden.

De vennoot: Mevrouw Ilse Geldhof, voornoemd, doet een inbreng in speciën van 500 Euro, waarvoor haar 50 aandelen toegekend wordt.

Art. 6 Aandelenregister

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;

- de gedane stortingen;

- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door het bestuursorgaan en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van

kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

De overdrachten en de overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

Art. 7 Overdracht van aandelen

§1 Overgang van aandelen onder levenden

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen zoals aangeduid in paragraaf drie hierna.

Indien verscheidenen vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits instemming van tenminste de helft van de aandeelhouders, die ten minste $\frac{1}{3}$ van de aandelen bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Deze instemming moet blijken uit een geschreven stuk.

Overdrachten die met miskenning van tweede alinea gebeuren, kunnen niet aan de vennootschap of aan derden worden tegengeworpen, ongeacht de goede of kwade trouw van de overnemer en zelfs wanneer een statutaire overdrachtsbeperking niet in het aandelenregister is opgenomen.

Iedere vennoot mag evenwel, zonder toestemming van zijn mede vennoten, een derde persoon tot deelgenoot nemen, wat zijn aandeel in de vennootschap betreft.

§2 Vorm en publiciteit van de overdracht

De overdracht van aandelen kan, wanneer zij door de overeenkomst is toegelaten, slechts gebeuren met inachtneming van de vormen van het burgerlijk wetboek (cf. 1690 Burgerlijk Wetboek).

Conform art. 4:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen kan de overdracht van aandelen gevolg hebben ten aanzien van de verbintenissen van de vennootschap die dateren van voor de tegenwerpelijke van de overdracht.

De overdracht van aandelen is pas tegenwerpelijk vanaf de dag van neerlegging ervan of indien zij volgens de voorschriften van dit hoofdstuk ook moeten worden bekendgemaakt, vanaf de dag van de bekendmaking ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, behalve indien de rechtspersoon aantoonde dat die derden er reeds kennis van hadden (art. 2:18 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen).

§3 Overgang van aandelen in geval van overlijden

Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaat/gaan slechts over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden indien deze behoren tot de personen die de vereiste hoedanigheid bezitten om vennoot te kunnen worden, indien hij/zij door het orgaan bevoegd over hun toetreding als vennoot te beslissen wordt/worden aanvaard, op de wijze als bepaald in geval van overdracht van aandelen onder de levenden. De erfgenamen en legatarissen van aandelen die geen aandeelhouder kunnen worden omdat zij niet als aandeelhouder zijn toegelaten hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in §3 hierna. Zij zijn verplicht op verzoek van de vennootschap die aandelen over te dragen aan de door de vennootschap aangewezen aandeelhouders.

§4 Waarde van de aandelen

Indien partijen geen akkoord bereiken omtrent de waarde van het aandeel, dan kan de waarde worden vastgesteld door een externe deskundige in gemeen overleg door beide partijen aan te duiden. Raken zij het niet eens over de aanstelling van de deskundige, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank in wiens ambtsgebied de vennootschap haar zetel heeft.

Hoofdstuk III – Bestuur en vertegenwoordiging

Art. 8 Bestuurders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet vennoot. Tot bestuurder wordt voor onbepaalde duur benoemd :

De heer **LOONTIENS Karel**, geboren te Brugge op 25 augustus 1978, ongehuwd wettelijk samenwonend met hierna genoemde mevrouw Ilse GELDHOF, te 8310 Brugge (Assebroek), Gulden-Peerdstraat 131.

Mevrouw **GELDHOF Ilse Anna Karel**, geboren te Brugge op 22 december 1978, ongehuwd wettelijk samenwonend met hiervoor genoemde heer Karel LOONTIENS, te 8310 Brugge (Assebroek), Gulden-Peerdstraat 131.

Zij verklaren hun opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Het mandaat van bestuurder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Art. 9 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

Het bestuursorgaan is bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en heeft daartoe alle machten, met uitzondering van de handelingen die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

De enige bestuurder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Indien er twee of meer bestuurders zijn, vertegenwoordigen zij als college optredend de vennootschap in en buiten rechte.

Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Hoofdstuk IV-toezicht

Art. 10 toezicht

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

Hoofdstuk V- Algemene vergadering

Art. 11 Algemene vergadering

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de derde vrijdag van de maand juni, om 18u00 uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de eerstvolgende werkdag gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2022.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de bestuurder(s).

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief, toegezonden aan de vennoten ten minste *acht dagen* voor de vergadering. De vergadering mag geldig beraadslagen en stemmen over aangelegenheden die niet in de agenda voorkomen wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en hiermee akkoord gaan.

Art. 12 Besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich niet door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is een drie vierde meerderheid van de stemmen vereist.

Van elke vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt, deze notulen worden ondertekend door de secretaris en de voorzitter (aangesteld op vergadering).

Het register waarin de notulen worden opgetekend wordt op de zetel van de vennootschap gehouden.

Hoofdstuk VI - BOEKJAAR, JAARREKENING

Art.13 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. Het eerste boekjaar loopt van datum van oprichting tot 31 december 2021.

Art. 14 Jaarrekening

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt het bestuursorgaan de jaarrekening op. Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

Hoofdstuk VII – BESTEMMING VAN DE WINST

Art.15 Verdeling van het resultaat

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

Geen uitkering van de winst mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief dreigt negatief te worden of is geworden.

Onder netto-actief moet worden verstaan : het totaal bedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en de schulden.

HOOFDSTUK VIII- ONTBINDING EN VEREFFENING

Art. 16 Ontbinding en vereffening

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering, van rechtswege als gevolg van een door de wet omschreven feit of gebeurtenis of door een gerechtelijke beslissing.

De ontbinding en vereffening verloopt conform de wettelijk voorgeschreven procedure. Een ontbinding en de sluiting van de vereffening in één akte zijn mogelijk onder de voorwaarden van artikel 2:80 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en is onderworpen aan de bepalingen van artikel 2:71 § 2 tot §4 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vennootschap zal niet ontbonden zijn door het overlijden van een vennoot, noch bij ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaam verklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement van een vennoot. In deze gevallen zal de vennootschap voortduren tussen de overlevende vennoten, of de vennoten die niet

onbekwaam zijn verklaard of die niet in staat van kennelijk onvermogen of faillissement zijn. De aandelen van de overleden vennoot, of van de onbekwaam verklaarde, kennelijk onvermogende of gefailleerde vennoot, gaan ponds-pondsgewijze over op de vennoten die de vennootschap verder zetten, hetzij door de eventueel enig overblijvende vennoot aan te duiden partij, mits vergoeding gelijk aan de waarde van die aandelen geschat op het ogenblik van het overlijden, de onbekwaam verklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement en dit conform de bepalingen van artikel 6.

Wanneer het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaam verklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement van een vennoot leidt tot eenhoofdigheid van de vennootschap, wordt aan de overblijvende vennoot de mogelijkheid geboden om binnen een termijn van 6 maanden in de vervanging te voorzien.

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de voorzitter van de ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

Worden geen vereffenaars benoemd of aangewezen, dan worden de vennoten-bestuurders ten aanzien van derden van rechtswege als vereffenaars beschouwd.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de wet.

De vereffenaars zenden in de zevende en de dertiende maand van het eerste vereffeningjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vennootschapsdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de activa de passiva aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Hoofdstuk IX - woonplaatskeuze

Art. 17 Adres buitenlandse bestuurders en vereffenaars

Ieder in het buitenland verblijvend vennoot, bestuurder, commissaris, vereffenaar of maatschappelijk lasthebber wordt geacht keuze van woonplaats gedaan te hebben in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen en dagvaardingen geldig kunnen geschieden.

Hoofdstuk X - Volmachten

Art. 18 Bijzondere volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan:

De BVBA Bedrijfsrevisor Jeroen Verslype, ondernemingsnummer 0553.801.110, vertegenwoordigd door de heer Jeroen Verslype, om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de KBO alsmede bij de administratie voor de BTW te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel.

Loontiens Karel
Oprichter

Geldhof Ilse
Oprichter