



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



21001964

Het origineel dezer werd neergelegd
Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde

29 DEC. 2020

Griffie

Ondernemingsnr : 760 631 240

Naam

(voluit) : DE BROUWBENDE

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Warande 46, 9290 Berlare

Onderwerp akte : Oprichtingsakte

Op 21 december 2020 zijn samengekomen:

- 1) mevrouw Arbyn Anneleen, geboren te Dendermonde op 7 juni 1978, met woonplaats Tamboerkensstraat 41, 9290 te Berlare;
- 2) mevrouw Roelandt Angélique, geboren te Wetteren op 14 september 1981, met woonplaats Warande 46, 9290 te Berlare;
- 3) de heer Van Peteghem Joris, geboren te Dendermonde op 10 april 1981, met woonplaats Koolstraat 27a te Berlare;

hierna de "vennoten" genoemd;

met het oog op het oprichten van een vennootschap onder firma, waarvan de statuten als volgt worden vastgesteld:

Artikel 1: Naam

Er wordt een vennootschap onder firma opgericht onder de benaming "De Brouwbende".

Deze benaming dient voor te komen op alle documenten en stukken van de vennootschap en dient steeds voorafgegaan of gevolgd te worden door de woorden "Vennootschap onder Firma" of door de afkorting "VOF".

Artikel 2: Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Warande 46, 9290 Berlare en ressorteert onder het arrondissement Dendermonde.

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan enkel bij besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel van de rechtspersoon binnen België te verplaatsen voor zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten.

Artikel 3: Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp in binnenland en in het buitenland:

- Het exploiteren van een onderneming gericht op vervaardigen en verhandelen van bier, zulks in de breedste zin des woords.
- Alle handelingen die verband houden met de brouwerijnijverheid, alcoholische en alcoholvrije dranken, voedingsmiddelen, alle overige producten en alle materiaal die verband houden met de horecasector, verenigingen, groeperingen en andere verbruikers, alsmede alle dienstverlening in deze domeinen.

Deze opsomming is niet limitatief.

De vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant voorwerp en die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

De Vennootschap kan alle effecten, m.i.v. obligaties, uitgeven en/of verwerven. De vennootschap kan, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, zaakvoerder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2021 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").



Artikel 4: Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur en neemt een aanvang vanaf 2 januari 2021. Behoudens het bepaalde in artikel 11 kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Verbintenissen aangegaan namens de vennootschap in oprichting worden geacht in naam en voor rekening van de vennootschap te zijn aangegaan.

Artikel 5: Aanvangsvermogen – aandelen

De oprichters verklaren in de vennootschap een bedrag in te brengen van 8000,00 (acht duizend) euro. Het aanvangsvermogen bedraagt bijgevolg 8000,00 (acht duizend) euro en wordt vertegenwoordigd door 100 (honderd) aandelen.

Het vermogen wordt ingebracht als volgt:

- Door Arbyn Anneleen: 3200,00 (drie duizend twee honderd) euro.
- Door Roelandt Angélique: 3200,00 (drie duizend twee honderd) euro.
- Door Van Peteghem Joris: 1600,00 (duizend zeshonderd) euro.

Als vergoeding voor hun respectievelijke inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- Aan Arbyn Anneleen: 40 (veertig) aandelen.
- Aan Roelandt Angélique: 40 (veertig) aandelen.
- Aan Van Peteghem Joris: 20 (twintig) aandelen.

Artikel 6: Overdracht van aandelen

Buiten de voorafgaande en schriftelijke toestemming van alle medevennoten, mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen.

Artikel 7: Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, afzonderlijk optredend, die in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, evenwel rekening houdend met een beperking van:

- vervreemding van onroerende goederen van de vennootschap;
- het aangaan van leningen;
- deze handelingen direct noch indirect een totaal belang of risico van meer dan 500 euro vertegenwoordigen;

voor deze beperkingen is een eenparig akkoord vereist van alle vennoten.

De benoeming en het ontslag van de zaakvoerder(s) wordt beslist door de vergadering van vennoten, bij eenparige beslissing.

Worden tot zaakvoerder(s) benoemd voor de duur van de vennootschap:

- Arbyn Anneleen, voornoemd.
- Roelandt Angélique, voornoemd.
- Van Peteghem Joris, voornoemd.

Aan de zaakvoerders en aan de andere vennoten kan door de vergadering van de vennoten een verloning worden uitgekeerd die voor elkeen zal bepaald worden in functie van de voor de vennootschap geleverde prestaties.

Artikel 8: Niet concurrentiebeding

De vennoten verbinden zich ertoe om hun tijd hoofdzakelijk te spenderen aan de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de vennootschap. Voor de duur van de vennootschap onthouden zij zich van elke rechtstreekse dan wel onrechtstreekse deelneming aan een andere onderneming die dezelfde dan wel gelijkaardige activiteiten met deze van de vennootschap ontplooit.

Van dit verbod kan worden afgeweken na gemeen overleg tussen de vennoten en mits een uitdrukkelijke schriftelijke toelating.

Artikel 9: Jaarvergadering

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden op de 2de zaterdag van de maand juni om 16 uur.

Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De vergadering zal worden voorgezeten door Anneleen Arbyn of, in zijn afwezigheid, door de oudste van de aanwezige vennoten. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per e-mail of per gewone post, die ten laaste 15 dagen vóór de vergadering moet zijn verstuurd. Deze uitnodiging vermeldt de agenda met de te behandelen onderwerpen.



Alle beslissingen van de vergadering van de vennoten vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

Een vennoot die op afstand deelneemt aan de algemene of bijzondere vergadering, wordt beschouwd als een aanwezige op de algemene of bijzondere vergadering indien deze gebruiktmaakt van de volgende communicatiemiddelen:

Whatsapp of Messenger

Met uitzondering van de beslissingen die bij authentieke akte moeten worden verleden, mogen de vennoten via elektronische weg vanop afstand stemmen voor het plaatsvinden van de algemene vergadering, op voorwaarde dat het stemmen als volgt gebeurt:

Per mail met digitale handtekening.

Artikel 10: Boekjaar

Het eerste boekjaar start op 2 januari 2021 en eindigt op 31 december 2022. Ieder volgend boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Artikel 11: Winstverdeling

Aan het einde van ieder boekjaar vindt een berekening plaats van de zuivere winst, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van de vennoten wordt vereist.

Indien besloten wordt tot winstverdeling zal deze onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde evenredigheid als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Artikel 12: Ontbinding – vereffening

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen vijftig procent van het vermogen belopen. Maar in dat geval kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittreedende lid over te nemen.

In geval van ontbinding van de vennootschap zal de vereffening toevertrouwd worden aan de vennoten, vereffenaar(s) aangesteld overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De bevoegdheid van de vereffenaars wordt door deze voornoemde bepalingen geregeld.

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld tussen de vennoten volgens hun aandeel in de vennootschap. Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

Artikel 13: Onbekwaamheid van een vennoot

In het geval een vennoot wettelijk onbekwaam wordt verklaard, dan wel niet in de mogelijkheid is om zijn functie als vennoot nog uit te oefenen, kan de vergadering van vennoten beslissen dat de betrokkene geen deel meer zal uitmaken van de vennootschap. Samen met deze beslissing zal de vergadering tevens voorzien in zijn vervanging voor de bijzondere functies die hem werden toevertrouwd.

Wat betreft de winstverdeling zal het principe uiteengezet in artikel 15 worden toegepast.

Artikel 14: Overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

Zij blijft voortbestaan onder de overlevende vennoten.

De participatie in de aandelen van de overleden vennoot wordt overgedragen aan de andere vennoten, in verhouding tot het aandeel in de vennootschap dat deze op de dag van het overlijden reeds bezitten. De vergadering van de vennoten kan evenwel beslissen om de participatie van de overleden vennoot over te dragen aan een nieuwe vennoot.

Aan de erfgenamen van de overleden vennoot is een vergoeding verschuldigd overeenstemmend met de waarde van zijn participatie. De waarde van de aandelen wordt bepaald door het eigen vermogen te delen door het aantal aandelen.

In geen geval, op geen enkel tijdstip en om geen enkele reden, zullen de weduwe, weduwnaar of erfgenamen van een vennoot de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap hinderen op welke wijze ook.

Artikel 15: Uittreding

Iedere vennoot heeft het recht uit de vennootschap te treden. Hij dient hiertoe de vennootschap alsook elk van de vennoten daarvan in kennis te stellen bij een ter post aangetekende brief, mits een opzeggingstermijn van 6 maanden in acht wordt genomen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/01/2021 - Annexes du Moniteur belge

De uittreding zal slechts uitwerking hebben, zowel ten overstaan van de vennootschap als ten overstaan van derden, vanaf de vijftiende dag die volgt op de publicatie in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van de wijziging der statuten en de overdracht van zijn aandelen.

De overblijvende vennoten zijn ertoe gehouden de participatie van de uitredende vennoot over te nemen in verhouding tot het aantal aandelen dat zij bezitten op de dag van het uitreden. De waarde van de aandelen wordt bepaald door het eigen vermogen te delen door het aantal aandelen.

Artikel 16: Controle

Iedere vennoot beschikt over de individuele onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, brieven, notulen en andere documenten en geschriften van de vennootschap en kan van de zaakvoerder(s) alle ophelderingen en inlichtingen opvragen. In dit verband kan de vennoot zich ook laten vertegenwoordigen of bijstaan door een externe accountant.

Artikel 17: Verwijzing

Voor al wat niet bij deze statuten geregeld is, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Deze overeenkomst werd opgemaakt in drievoud waarvan elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Aldus opgemaakt te Berlaere op 21 december 2020,

Arbyn Anneleen

Van Peteghem Joris

Roelandt Angélique