

2204363-1

Link B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



21015860

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

20 JAN. 2021

Griffie
afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr 0446.007.087

Naam

(voluit): **ALINE**

(verkort):

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Houtdok Noordkaai - Haven 26 Kambalastraat 14
2030 Antwerpen

Onderwerp akte : PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING**EERSTE GESPLITSTE VENNOOTSCHAP****KAPITAALVERMINDERING**

Uittreksel afgeleverd vóór registratie om neer te leggen ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen.

Uit een akte van een buitengewone algemene vergadering verleden voor Frank Liesse, notaris met standplaats te Antwerpen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap Celis, Celis & Liesse, met zetel te Antwerpen, Kasteelpleinstraat 59, op 23 december 2020, blijkt het volgende:

1. PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING**1.1. Goedkeuring van splitsingsvoorstel tot partiële splitsing door overneming - Besluit tot deelneming aan de partiële splitsing als partieel gesplitste vennootschap**

Ná voorafgaande lezing en bespreking door de vergadering van, enerzijds, het splitsingsvoorstel betreffende de partiële splitsing door overneming overeenkomstig artikel 12:8 juncto artikel 12:59 WVV (hierna het "**Splitsingsvoorstel**" en de daarin voorgestelde splitsingsverrichting de "**Splitsingsverrichting**" genoemd) opgemaakt door de respectieve bestuursorganen van, enerzijds, de partieel gesplitste vennootschap, met name de naamloze vennootschap "ALINE", rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen 0446.007.087, met zetel te 2030 Antwerpen, Houtdok Noordkaai - Haven 26, Kambalastraat 14 (zijnde deze vennootschap zelf en hierna "**ALINE NV**" of in deze hoedanigheid ook de "**Partieel Gesplitste Vennootschap**" genoemd), en, anderzijds, de verkrijgende vennootschap, met name de naamloze vennootschap "VAN WELLEN GROUP", RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen 0474.336.136, met zetel te 2030 Antwerpen, Houtdok Noordkaai - Haven 26, Kambalastraat 14 (hierna "**VAN WELLEN GROUP NV**" of de "**Verkrijgende Vennootschap**" genoemd), welk Splitsingsvoorstel werd opgemaakt op datum van 10 november 2020; en werd neergelegd in de respectieve vennootschapsdossiers ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen op voormelde datum en vervolgens bij uittreksel werd bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 24 november 2020 onder nummer 20138711 voor ALINE NV en onder nummer 20138709 voor VAN WELLEN GROUP NV, en, anderzijds, de bij het Splitsingsvoorstel en aangaande de daarin voorgestelde splitsingsverrichting opgestelde verslagen, zijnde het splitsingsverslag de dato 23 november 2020 opgesteld door elk van de bestuursorganen van de bij de splitsingsverrichting betrokken vennootschappen overeenkomstig artikel 12:8 juncto artikel 12:61 WVV (hierna het "**Splitsingsverslag**" genoemd) en het revisorale controleverslag over het Splitsingsvoorstel de dato 23 november 2020 overeenkomstig artikel 12:8

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

MONITEUR BELGE
29-01-2021
BELGISCH STAATSBAD

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

juncto artikel 12:62, §1, WVV opgesteld door een bedrijfsrevisor (bij gebreke aan een commissaris in de Vennootschap), te weten de besloten vennootschap "Moore Audit" (IBR B00212), rechtspersonenregister Brussel 0453.925.059, met zetel te 1020 Brussel, Buro & Design Center, Esplanade 1 bus 96, en met vestiging te 2000 Antwerpen, Schaliënstraat 3, vertegenwoordigd door de heer VAN EUPEN Koen (IBR A02275), bedrijfsrevisor, kantoorhoudende op de vestiging te 2000 Antwerpen, Schaliënstraat 3 (hierna het "**Controleverslag**" genoemd), en ná voorafgaand vaststelling dat alle wettelijke formaliteiten aangaande de Splittingsverrichting vervuld zijn, **keurde de vergadering het Splittingsvoorstel integraal en zonder enig voorbehoud goed**, en besliste tot deelname aan de met splitsing door overneming gelijkgestelde verrichting (ook genoemd partiële splitsing door overneming) waarbij slechts een deel van het vermogen van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV werd afgesplitst, welk afgesplitst deel samen met alle daarmee gerelateerde rechten en verplichtingen, onder algemene titel, is overgegaan op de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV onder de voorwaarden als bepaald in het Splittingsvoorstel, en betuigde haar instemming met deze verrichting waarbij:

- de afgesplitste vermogensbestanddelen van het vermogen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV, bij wijze van een inbreng in natura en onder algemene titel, werden overgedragen naar de Verkrijgende Vennootschap zoals voorgesteld in het Splittingsvoorstel betreffende de Splittingsverrichting en in de Verkrijgende Vennootschap tegen boekwaarde werden geboekt als gevolg waarvan het vermogen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV op overeenkomstige wijze werd verminderd onder de voorwaarden als bepaald in het Splittingsvoorstel betreffende de Splittingsverrichting en zoals hierna beschreven en het vermogen van de Verkrijgende Vennootschap op overeenkomstige wijze werd vermeerderd;

- als vergoeding voor de inbreng in natura (in het kader van en ingevolge de Splittingsverrichting) in de Verkrijgende Vennootschap nieuwe aandelen (hierna de "**Nieuwe Aandelen**" genoemd) werden uitgegeven uitsluitend ten gunste van de Aandeelhoudsters van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV als de enige begunstigten van die Nieuwe Aandelen (hierna samen in deze hoedanigheid de "**Begunstigde Aandeelhoudsters**" genoemd).

Het besluit van het Controleverslag van de voornoemde bedrijfsrevisor luidt als volgt:

"7. Conclusies

Ondergetekende, Moore Audit BV, kantoorhoudend te Schaliënstraat 3, 2000 Antwerpen, (ondernemingsnummer 0453.925.059), vertegenwoordigd door de heer Koen van Eupen, bedrijfsrevisor, werd aangesteld op 12 november 2020 door het bestuursorgaan van de NV ALINE, met zetel te 2030 Antwerpen, Kambalastraat 14, Houtdok Noordkaai, Haven 26, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0446.007.087, gekend op de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen, om, overeenkomstig artikel 12:62 § 1 WVV, verslag uit te brengen over het splitsingsvoorstel in verband met de partiële splitsing door overneming, uitgaande van de bestuursorganen van VAN WELLEN GROUP NV en de NV ALINE.

Samengevat wordt er een vermogen met een waarde van € 430.397,63 van ALINE NV (ondernemingsnummer 0446.007.087) afgesplitst naar de NV VAN WELLEN GROUP (ondernemingsnummer 0474.336.136).

De inbreng in de NV VAN WELLEN GROUP van het af te splitsen deel van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap ALINE NV met een waarde van € 430.397,63 zal worden vergoed door afgerond 500 nieuwe aandelen VAN WELLEN GROUP NV. Er zal geen opleg in geld geschieden.

Deze 500 nieuwe aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen VAN WELLEN GROUP NV.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden zijn wij van oordeel dat:

- gelet op het feit dat de aandeelhouders van de bij de splitsing betrokken vennootschappen rechtstreeks of onrechtstreeks dezelfde zijn, in dezelfde verhouding, de ruilverhouding, hetzij de uitgifte van de 500 nieuwe aandelen VAN WELLEN GROUP NV in ruil voor het over te dragen vermogen, relevant en redelijk is;

- de bestuursorganen van VAN WELLEN GROUP NV en ALINE NV zijn, met het oog op het vaststellen van de onderlinge ruilverhouding van de te splitsen vennootschappen, uitgegaan van volgende waarderingen:

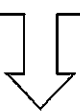
- VAN WELLEN GROUP NV: eigenvermogenswaarde per 31 december 2019. Dit leidt tot een waarde van € 863,03 per aandeel (€ 431.514,49 / 500 aandelen). Er is maar 1 categorie van aandelen;

- ALINE NV: de af te splitsen bestanddelen aan hun boekwaarde per 31 december 2019. Dit leidt tot een waarde van € 430.397,63 voor het over te dragen vermogen.

- de voormelde methoden in het gegeven geval passen, alsook het betrekkelijk gewicht dat eraan is toegekend.

Wij hebben onze werkzaamheden uitgevoerd overeenkomstig de norm van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren d.d. 13 december 2013, ook al is deze norm stricto sensu niet van toepassing is gelet op het gewijzigde WVV.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Dit verslag werd opgemaakt ingevolge artikel 12:62 § 1 WVV en mag niet voor andere doeleinden worden aangewend.

Onze opdracht bestaat er niet in uitspraak te doen over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Antwerpen, 23 november 2020

Moore Audit BV,

vertegenwoordigd door:

(getekend)

Koen van Eupen,

Bedrijfsrevisor

Door deze Splitsingsverrichting zijn de afgesplitste vermogensbestanddelen van het vermogen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV zonder uitzondering noch voorbehoud onder algemene titel overgegaan op de Verkrijgende Vennootschap.

1.2. Ruilverhouding en vergoeding

Aan de Begunstigde Aandeelhoudsters werden, als vergoeding voor de inbreng in natura, in het kader van en ingevolge de Splitsingsverrichting, in de Verkrijgende Vennootschap, zonder opleg in geld, Nieuwe Aandelen uitgereikt op basis van de ruilverhouding berekend op basis van de respectievelijke vermogensstaat en waardering van de beide vennootschappen betrokken bij de Splitsingsverrichting per 31/12/2019, te weten werd de ruilverhouding tussen ALINE NV en VAN WELLEN GROUP NV bepaald op (conventioneel afgerond) 0,1228 (zijnde 500/4.071), op basis waarvan voor elk bestaand aandeel in de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV nul komma één twee twee acht (0,1228) Nieuwe Aandelen in de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV werden uitgegeven, welk resulteerde in de uitgifte van in totaal vijfhonderd (500) Nieuwe Aandelen in VAN WELLEN GROUP NV voor vierduizend éénenzeventig (4.071) bestaande aandelen in ALINE NV.

Zoals vermeld is in het Splitsingsvoorstel betreffende de Splitsingsverrichting, is het wel de bedoeling dat in een latere stap de Begunstigde Aandeelhoudsters van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV samen alle door hen in het kader van de Splitsingsverrichting verkregen Nieuwe Aandelen in VAN WELLEN GROUP NV in natura inbrengen in ALINE NV; de hiervoor bedoelde inbreng in natura in ALINE NV gebeurde via een gewone procedure van kapitaalverhoging door inbreng in natura tegen uitgifte van nieuwe aandelen met toepassing van de artikelen 7:179 en 7:197 WVV waarvoor voor ALINE NV een aparte akte werd verleden op dezelfde dag onmiddellijk na de realisatie van de Splitsingsverrichting.

1.3. Deelname in de winst

Overeenkomstig de bepalingen van het Splitsingsvoorstel betreffende de Splitsingsverrichting geven de Nieuwe Aandelen uitgegeven in de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV allemaal recht te delen in de winst van de Verkrijgende Vennootschap **vanaf 1 januari 2020**.

Betreffende dit recht op winstdeelname werd niet voorzien in enige bijzondere regeling.

1.4. Verrichtingen vanuit boekhoudkundig oogpunt

Overeenkomstig de bepalingen van het Splitsingsvoorstel is de Splitsingsverrichting verwezenlijkt en sorteert zij op boekhoudkundig (en fiscaal) vlak haar effecten met boekhoudkundige retroactiviteit **per 1 januari 2020 (om middernacht 00u00)**.

Aldus worden alle verrichtingen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV die betrekking hebben op het afgesplitste gedeelte van haar vermogen dat in de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV werd ingebracht, vanaf 1 januari 2020 op boekhoudkundig vlak (en vanuit het oogpunt van de vennootschapsbelasting) geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

Zoals in het Splitsingsvoorstel uitdrukkelijk vermeld is, dient in dit kader wel rekening te worden gehouden met de voorziene afwijking inzake reeds uitgekeerde tussentijdse dividenden op 2 oktober 2019 en op 9 juli 2020 door de hierna genoemde naamloze vennootschap D&W, waarvan de aandelen aangehouden door ALINE NV mee voorwerp zijn van de Splitsingsverrichting.

1.5. Ingevolge deze beslissing in hoofde van ALINE NV om als Partieel Gesplitste Vennootschap, zonder dat zij wordt ontbonden of vereffend, deel te nemen aan deze Splitsingsverrichting, is het afgesplitste gedeelte van het vermogen van ALINE NV bij wijze van inbreng in natura overgegaan naar de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV overeenkomstig de voorwaarden bepaald in het goedgekeurde Splitsingsvoorstel en de voorwaarden die *in concreto* zijn opgenomen de respectieve akten van de bij deze Splitsingsverrichting betrokken vennootschappen.

2. BESCHRIJVING EN VERMOGENSOVERGANG

2.1. Algemene omschrijving van de afgesplitste vermogensbestanddelen van ALINE NV

Overeenkomstig het Splitsingsvoorstel heeft de Splitsingsverrichting uitsluitend tot doel om de bestaande deelnemingen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV in de Belgische

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

groepsvennootschappen van de Wellen groep en in joint ventures met derden die actief zijn in residentieel vastgoed en/of projectontwikkeling in België zoals exhaustief opgesomd in het Splitsingsvoorstel en in de akte, af te splitsen en in te brengen in de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV.

Aan de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV werden dienovereenkomstig de in de akte exhaustief opgesomde vermogensbestanddelen overgedragen zoals zulks ook blijkt uit de ter illustratie uitgewerkte cijfermatige voorstelling van deze Splitsingsverrichting op basis van de respectieve balanscijfers per 31/12/2019 van de betrokken vennootschappen ALINE NV en VAN WELLEN GROUP NV waarvan een exemplaar aan het Splitsingsvoorstel betreffende de Splitsingsverrichting is aangehecht.

Alle andere activa en passiva dan deze die in het Splitsingsvoorstel en in de akte op limitatieve wijze zijn beschreven, zijn uitdrukkelijk uitgesloten van deze operatie en aldus niet mee overgegaan in het kader van deze Splitsingsverrichting.

2.2. Bijzondere omschrijving van de afgesplitste vermogensbestanddelen van ALINE NV

Overeenkomstig het Splitsingsvoorstel omvat het afgesplitste vermogen van ALINE NV *in concreto* de volgende deelnemingen (hierna samen aangeduid als de "**Ingebrachte Deelnemingen**") zoals die aan de actiefzijde in haar balans per 31/12/2019 geboekt zijn onder de post financiële vaste activa en welke deelnemingen integraal en in volle eigendom aan hun boekwaarde per 31/12/2019 werden ingebracht in het actiefvermogen van de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV:

- een deelneming in de **naamloze vennootschap ALINE BIS** (ondernemingsnummer 0888.970.653 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van zesendertigduizend honderdzesenzeventig euro vijftig cent (€ 36.176,50);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap VAN WELLEN INVEST** (ondernemingsnummer 0649.509.921 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van eenenzestigduizend driehonderdtachtig euro (€ 61.380,00);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap VAN WELLEN STORAGE CONSTRUCT** (ondernemingsnummer 0667.935.367 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van eenendertigduizend euro (€ 31.000,00);
- een deelneming in de **besloten vennootschap DE DAMS** (ondernemingsnummer 0704.805.859 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van zesduizend honderdachtendertig euro (€ 6.138,00);
- een deelneming in de **besloten vennootschap JAROMA** (ondernemingsnummer 0557.936.875 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van tweehonderdenelfduizend tweehonderdvijftig euro (€ 211.250,00);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap Finis Terrae** (ondernemingsnummer 0479.617.785 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van vijftientwintigduizend vierhonderdtwintig euro (€ 25.420,00);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap D&W** (ondernemingsnummer 0889.517.714 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van zesentwintigduizend vijfhonderdeenentwintig euro achtentachtig cent (€ 26.521,88);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap D&W RESIDENTIAL** (ondernemingsnummer 0642.808.112 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van zesentwintigduizend zevenhonderdzevenendertig euro vijftig cent (€ 26.737,50);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap D&W PARKING** (ondernemingsnummer 0700.594.079 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van tweeduizend zeshonderddrieënzeventig euro vijfenzeventig cent (€ 2.673,75);
- een deelneming in de **naamloze vennootschap DUINENWATER GROUP** (ondernemingsnummer 0708.979.631 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) met een boekwaarde van drieduizend honderd euro (€ 3.100,00).

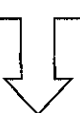
De totale inbrengwaarde van alle Ingebrachte Deelnemingen bedraagt **vierhonderddertigduizend driehonderdzevenennegentig euro drieënzig cent (€ 430.397,63)**.

Aan de passiefzijde zijn er geen schulden van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV mee overgegaan in het kader van deze Splitsingsverrichting.

Verder werd aan de passiefzijde het gedeelte van het eigen vermogen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV dat ingevolge de Splitsingsverrichting op evenredige wijze met een bedrag van in totaal vierhonderddertigduizend driehonderdzevenennegentig euro drieënzig cent (€ 430.397,63) werd verminderd, overgedragen naar de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV.

Voor de cijfermatige voorstelling van de Splitsingsverrichting en alle naar VAN WELLEN GROUP NV *in concreto* afgesplitste respectieve activa en passiva vermogensbestanddelen van ALINE NV die voorwerp zijn van de Splitsingsverrichting, wordt verwezen naar de illustratieve

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



splitsingsstaat die op basis van de cijfers per 31 december 2019 werd opgesteld en die gehecht is aan het Splitsingsvoorstel.

2.3. Restclausule

Teneinde iedere betwisting te vermijden over de wel/niet toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV in het kader van de Splitsingsverrichting is uitdrukkelijk bedongen dat de Splitsingsverrichting uitsluitend de afsplitsing van de Ingebrachte Deelnemingen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV in de Belgische groepsvennootschappen en joint ventures met derden die actief zijn in residentieel vastgoed en/of projectontwikkeling in België, beoogde teneinde die Ingebrachte Deelnemingen in hun geheel en schuldenvrij in te brengen in de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV, en dit met uitdrukkelijke uitsluiting van de andere bestaande deelnemingen die de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV op de actiefzijde van haar balans heeft in groepsvennootschappen die niet actief zijn in residentieel vastgoed en/of projectontwikkeling.

Alle activa en passiva (inclusief alle niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen), die geen betrekking hebben op de Ingebrachte Deelnemingen (inclusief de andere bestaande deelnemingen die de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV aanhoudt, doch welke uitgesloten zijn van de splitsingsverrichting) zijn derhalve ongewijzigd behouden gebleven in de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV.

2.4. Overgang van de afgesplitste vermogensbestanddelen

De afsplitsing van de vermogensbestanddelen die deel uitmaken van het afgesplitste vermogen van de Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV naar de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV gebeurde **onder algemene titel**, met alle rechten en verplichtingen.

De Verkrijgende Vennootschap werd respectievelijk in de plaats gesteld en gesubrogeerd, zonder dat daaruit schuldvernieuwing zou kunnen voortvloeien, in alle aan de Ingebrachte Deelneming verbonden rechten en vorderingen van de Partieel Gesplitste Vennootschap.

3. VERMINDERING VAN HET EIGEN VERMOGEN EN BOEKHOUDKUNDIGE VERWERKING – KAPITAALVERMINDERING EN VASTSTELLING VAN HET KAPITAAL NA DE SPLITSINGSVERRICHTING

3.1. De afsplitsing en daarmee gepaard gaande vermogensovergang van de Ingebrachte Deelnemingen die voorwerp zijn van de Splitsingsverrichting, naar de Verkrijgende Vennootschap per 1 januari 2020 (om 00u00) wordt verwerkt in de boekhouding van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV en van de Verkrijgende Vennootschap VAN WELLEN GROUP NV zoals indicatief is weergegeven in de voor de betrokken vennootschappen ALINE NV en VAN WELLEN GROUP NV opgestelde illustratieve splitsingsstaat op basis van de cijfers per 31/12/2019 waarvan een exemplaar aan het Splitsingsvoorstel betreffende de Splitsingsverrichting is aangehecht en vermeld in de akte.

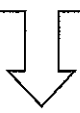
3.2. Dienovereenkomstig werd, ingevolge die vermogensovergang, het eigen vermogen van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV verminderd met in totaal vierhonderddertigduizend driehonderdzevenennegentig euro drieënzestig cent (€ 430.397,63), zijnde de totale netto boekwaarde van de Ingebrachte Deelnemingen per 31 december 2019, welk bedrag ingevolge de gezegde vermogensovergang per 1 januari 2020 (00u00) wordt verwerkt in de boekhouding van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV, ná de totstandkoming van de Splitsingsverrichting, zoals hierna volgt:

- vermindering van de post 'gestort kapitaal' met tweeduizend honderdentwee euro twintig cent (€ 2.102,20);
- vermindering van de post 'wettelijke reserve' met achtduizend honderdzeventien euro zeven cent (€ 8.117,07);
- vermindering van de post 'beschikbare reserve' met tweeëntwintigduizend zevenhonderdzesentwintig euro acht cent (€ 22.726,08);
- vermindering van de post 'overgedragen resultaat' met driehonderdzevenennegentigduizend vierhonderdtweeënvijftig euro achtentwintig cent (€ 397.452,28);

3.3. Bijgevolg werd ingevolge de Splitsingsverrichting en de daaruit volgende vermogensovergang het eigen vermogen van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV verminderd en werd bovendien het kapitaal van de Partieel Gesplitste Vennootschap verminderd met in totaal tweeduizend honderdentwee euro twintig cent (€ 2.102,20) en gebracht op tweehonderddrieënveertigduizend zevenentwintig euro tachtig cent (€ 243.027,80).

3.4. Als gevolg van de gezegde vermindering van het kapitaal van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV werd ook de fractiewaarde van de bestaande vierduizend eenenzeventig (4.071) aandelen dienovereenkomstig verminderd zodat elk bestaand aandeel vanaf de totstandkoming van de Partiële Splitsing nog één/vierduizend eenenzeventigste (1/4.071^{ste}) van tweehonderddrieënveertigduizend zevenentwintig euro tachtig cent (€ 243.027,80) vertegenwoordigt.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

4. AANPASSING STATUTEN OVEREENKOMSTIG DE KAPITAALVERMINDERING INGEVOLGE DE EERSTE SPLITSINGSVERRICHTING

Het bedrag van het kapitaal van deze Partieel Gesplitste Vennootschap ALINE NV werd in artikel 6 van haar statuten aangepast overeenkomstig de voorgaande beslissingen aangaande de Splitsingsverrichting en de kapitaalvermindering als gevolg daarvan en luidt voortaan als volgt:

"Artikel 6: kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt **tweehonderddrieënvijftigduizend zevenentwintig euro tachtig cent (€ 243.027,80).**

Het kapitaal is volledig geplaatst en volgestort."

5. BIJZONDERE VOLMACHTEN

5.1. De vergadering gelastte vooreerst de Bestuurder met het formaliseren van deze Eerste Splitsingsverrichting op elk vlak en verleende de ruimste machtigingen aan de Bestuurder tot uitvoering van alle voorgaande besluiten aangaande de Eerste Splitsingsverrichting, zowel intern als extern tegenover derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging van deze Vennootschap tegenover alle overheden, administraties, toezichthouders, en openbare ambtenaren, waaronder notarissen, en inzonderheid om de hoger genomen beslissingen aangaande de Splitsingsverrichting, wanneer die een feit is, en aangaande de daarmee gepaard gaande kapitaalvermindering erna boekhoudkundig te verwerken in de balans van deze Vennootschap alsook om de eventueel nodige aanpassingen en/of vermeldingen te doen het register van aandelen van de Vennootschap overeenkomstig de genomen beslissingen.

5.2. De vergadering verleende verder aan (i) de besloten vennootschap "Yayentofin", rechtspersonenregister Gent, afdeling Dendermonde 0726.971.052, met zetel te 9170 Sint-Gillis-Waas, Doornstraat 33 B, vertegenwoordigd door haar bestuurder de heer BOLSENS Tom, geboren te Beveren op 1 december 1981, wonende te 9170 Sint-Gillis-Waas, Doornstraat 33 B, evenals aan (ii) mevrouw VANDAELE Audrie Marthe Maria, geboren te Antwerpen (Ekeren) op 29 december 1989, wonende te 2950 Kapellen, Oude Kerkstraat 6 bus 0003, en (iii) mevrouw DEPOOTER Nancy Louisa Petrus, geboren te Antwerpen op 29 oktober 1972, wonende te 2660 Antwerpen (Hoboken), Lenaart de Landrelaan 72, die allemaal medewerk(st)ers van de Van Wellen groep zijn en die in het kader van deze opdracht keuze van woonst hebben gedaan op hun kantooradres te 2030 Antwerpen, Houtdok Noordkaai - Haven 26, Kambalastraat 14, elk van hen bovendien met bevoegdheid zelfstandig te handelen en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht om de Vennootschap te vertegenwoordigen bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van deze Vennootschap bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht, en dit zowel naar aanleiding van deze splitsingsoperatie als naar aanleiding van vroegere beslissingen en akten uitgaande van het bestuursorgaan of de algemene vergadering, alsook een bijzondere volmacht om de Vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W."

VOOR UITTREKSEL (Ondertekend)

Notaris Frank Liesse

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift akte
- splitsingsverslag cfr. art. 12:8 juncto artikel 12:61 WVV
- revisorale controleverslag cfr. art. 12:8 juncto artikel 12:62, §1, WVV
- gecoördineerde statuten (bewaard in de Databank van Statuten)