



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie



**\*21016222\***

neergelegd/ontvangen op

**28 JAN. 2021**

ter griffie van de Nederlandstalige  
ondernemingsrechtbank Brussel  
**Griffie**

Ondernemingsnr **0476.988.986**

**Naam**

(voluit): **ETABLISSEMENTS WITHOFS**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Hoge Wei 14  
1930 Zaventem

**Onderwerp akte : BV(BA): wijziging**

Het jaar tweeduizend twintig  
op vijftientwintig november

in ons kantoor,

Voor Ons, Meester Didier VANNESTE, Notaris met standplaats te Schaarbeek, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "Didier Vanneste, Notaris", met zetel te Schaarbeek, Generaal Wahislaan, 43

wordt de buitengewone algemene vergadering gehouden van de aandeelhouders van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**ETABLISSEMENTS WITHOFS**", met maatschappelijke zetel te 1930 Zaventem, Hoge Wei 14, BTW BE0476.988.986, rechtspersonenregister Brussel 0476.988.986.

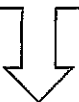
De Vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Michel CORNELIS met standplaats te Anderlecht op 26 februari 2002 gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 1<sup>ste</sup> maart met nummer 2002315-28

De zetel van de vennootschap werd verplaatst naar 1930 Zaventem, Hoge Wei, 14 ingevolge een bijzondere algemene vergadering vastgesteld bij proces verbaal verleden op 01 januari 2017, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch staatsblad op 24 januari 2017 onder referte 17012809

Het bureau van de algemene vergadering heeft Ons, notaris, gevraagd, authenticiteit te verlenen aan hetgeen volgt:

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



## **BUREAU**

De zitting wordt geopend om tien uur (10 uur) onder het voorzitterschap van:

De heer **STERCKX David Martin Diane Ghislain**, geboren te Anderlecht op dertig augustus negentienhonderdnegenenzeventig, wonende te 3120 Tremelo, Louisastraat 25,

De voorzitter zal tevens optreden als secretaris en stemopnemer.

## **UITEENZETTING VAN DE VOORZITTER**

De voorzitter zet uiteen hetgeen volgt:

### **I. Samenstelling van de vergadering**

De voorzitter zet uiteen hetgeen volgt:

Alle aandeelhouders zijn aanwezig of vertegenwoordigd en verklaren, op voorlegging van het register van de aandelen op naam, titularis te zijn van het hierna vermeld aantal aandelen:

- De Heer **STERCKX David**, voornoemd : houder van 100 aandelen,

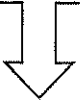
**Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de door de vennootschap uitgegeven aandelen.**

### **II. Agenda**

Deze vergadering werd bijeengeroepen om te beraadslagen over volgende agenda:

1. Bekrachtiging van de beslissing van de verplaatsing van de zetel
2. Naamswijziging
3. Aanpassing van de rechtsvorm en het kapitaal van de vennootschap aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
4. Wijziging van het voorwerp
  - A) omstandig verslag conform artikel 5:101 WVV
  - B) Voorstel tot wijziging van het doel van de onderneming
5. Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder wijziging van het voorwerp van de vennootschap.
6. Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en neer te leggen.
7. Ontslag en herbenoeming zaakvoeder(s) als bestuurder(s)
8. Adres van de zetel

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

### **III. Oproepingen en quorum**

Uit de hierboven vastgestelde aanwezigheidslijst blijkt dat alle aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd zijn, zodat geen rechtvaardiging omtrent de bijeenroeping is vereist.

De bestuurder is aanwezig, zodat geen rechtvaardiging omtrent de bijeenroeping is vereist.

De algemene vergadering kan over een wijziging van de statuten enkel geldig beraadslagen wanneer de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen en een wijziging is alleen aangenomen wanneer zij drie vierden van de stemmen heeft verkregen.

Voor de te nemen beslissing aangaande de wijziging van het doel/voorwerp van de vennootschap wordt erop gewezen dat deze beslissing slechts kan worden aangenomen, mits zij vier vijfde van de uitgebrachte stemmen krijgt, waarbij onthoudingen in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

### **VASTSTELLING VAN DE GELDIGHEID VAN DE ALGEMENE VERGADERING**

De uiteenzetting door de voorzitter wordt juist bevonden door de vergadering.

De vergadering stelt (mogelijke aanvulling: met eenparigheid) vast dat zij geldig werd samengesteld en dat zij bijgevolg bevoegd is om over de onderwerpen van de agenda te beraadslagen en te besluiten.

### **BERAADSLAGING EN BESLUITEN**

Na beraadslaging over de agendapunten, besluit de vergadering als volgt:

#### **1. Eerste besluit**

De algemene vergadering bekrachtigt bij deze voor zover als nodig de beslissing van de algemene vergadering genomen op 01 januari 2017 en waarover sprake hierboven om haar zetel te verplaatsen naar **1930 Zaventem, Hoge Wei, 14.**

#### **2. Tweede besluit**

De algemene vergadering besluit dat de vennootschap de rechtsvorm van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal aannemen die het dichtst aansluit bij haar huidige vorm, met name deze van de besloten vennootschap (afgekort BV).

Bijgevolg stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort vast kapitaal en de wettelijke reserve van de vennootschap, hetzij ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) van rechtswege omgezet worden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

#### **3. Derde besluit**

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

De algemene vergadering besluit de naam van de vennootschap te wijzigen van "ETABLISSEMENTS WITHOFS" in "POWERTEAM"

#### **4. Vierde besluit**

De algemene vergadering besluit het maatschappelijk voorwerp te wijzigen, zoals hierboven aangegeven, in de agenda.

##### **a) omstandig verslag conform artikel 5:101 WVV**

De algemene vergadering ontslaat op unanieme wijze het bestuursorgaan om het verslag voor te lezen om er volledige kennis van te hebben. Dit verslag zal aan huidige akte blijven gehecht om samen na "*ne varietur*" door alle aanwezige partijen, in hun voornoemde hoedanigheid, te zijn ondertekend.

Partijen erkennen dat aan de formaliteiten opgelegd door artikel 5:84WVV voldaan werd.

##### **b) wijziging van het voorwerp**

Naar aanleiding van het vorig punt, beslist de algemene vergadering het doel van de vennootschap inderdaad uit te breiden door het bestaande artikel aan te vullen en het bijgevolg als volgt te laten luiden :

*"De uitvoering van werkzaamheden en de installatie van roerende en onroerende goederen, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, de volgende lijst:*

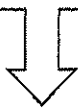
- *installatie, reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties die werken op gas, olie of een ander soort energie;*
- *de installatie, de reparatie en het onderhoud van verwarmingsinstallaties die gebruik maken van gas, olie of andere soorten energie;*
- *installatie, reparatie en onderhoud van sanitaire installaties;*
- *installatie, reparatie en onderhoud van sanitairsystemen;*
- *installatie, reparatie en onderhoud van water- en stoomcentrales;*
- *installatie, reparatie en onderhoud van waterontharders;*
- *installatie, reparatie en onderhoud van verlichtings- en aandrijvingsinstallaties;*
- *aankoop en verkoop, in- en uitvoer van sanitair, verwarming, elektrische en huishoudelijke apparaten en goederen;*
- *installatie van diverse leidingsystemen;*
- *Installatie, reparatie en onderhoud van elektrische installaties ;*
- *Installatie, reparatie en onderhoud van de airconditioning;*
- *Plaatsing, reparatie, onderhoud en kleine renovaties*
- *schoorsteenvegerij en buiswerken van schoorstenen ;*
- *ketel- en oliebranderinstallatie*
- *vastgoedbeheer en andere aanverwante activiteiten"*

Het voorwerp zal daarom als volgt worden geformuleerd:

*Het voorwerp van het bedrijf is, zowel in België als in het buitenland:*

- *Journalistiek en marketingactiviteiten in de breedste zin van het woord*
- *Artikelschrijfdiensten voor elk type pers*
- *Interview namens derden*
- *Consultancydiensten op het gebied van bedrijfsstrategie en Human Resources,*
- *Diensten voor communicatietraining*

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

- Bemiddelings- en PR-bureau ;
- Creatie & ontwikkeling van concepten op het gebied van E-commerce ;
- Secretariaats- en kantoorwerk
- Verkoop van goederen (verzamelingen, gebruiksvoorwerpen die verband houden met de betrokken sites en inlassingen; door de activiteit, a priori op het gebied van de luxe) en diensten
- de installatie, de reparatie en het onderhoud van verwarmingsinstallaties die gebruik maken van gas, olie of andere soorten energie;
- installatie, reparatie en onderhoud van sanitaire installaties;
- installatie, reparatie en onderhoud van sanitairsystemen;
- installatie, reparatie en onderhoud van water- en stoomcentrales;
- installatie, reparatie en onderhoud van waterontharders;
- installatie, reparatie en onderhoud van verlichtings- en aandrijvingsinstallaties;
- aankoop en verkoop, in- en uitvoer van sanitair, verwarming, elektrische en huishoudelijke apparaten en goederen;
- installatie van diverse leidingsystemen;
- Installatie, reparatie en onderhoud van elektrische installaties ;
- Installatie, reparatie en onderhoud van de airconditioning;
- Plaatsing, reparatie, onderhoud en kleine renovaties
- schoorsteenvegerij en buiswerken van schoorstenen ;
- ketel- en oliebranderinstallatie
- vastgoedbeheer en andere aanverwante activiteiten"

Zij kan door middel van een vereniging, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of anderszins een belang nemen in elke vennootschap, vereniging of onderneming waarvan het doel identiek of analoog is aan of verband houdt met het eigen doel of die de ontwikkeling van haar onderneming kan bevorderen of een bron van zakelijke kansen voor haar kan vormen, en kan tevens de functie van bewindvoerder of vereffenaar uitoefenen.

De vennootschap kan zich zowel voor haar eigen verbintenissen als voor die van derden borg stellen, onder meer door haar eigendom te hypothekeren of in pand te geven, met inbegrip van haar goodwill.

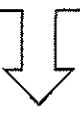
In het algemeen heeft de vennootschap volledige rechtsbevoegdheid om alle handelingen en verrichtingen uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die de verwezenlijking van dit doel rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, zouden kunnen vergemakkelijken.

Indien de uitvoering van bepaalde handelingen onderworpen is aan voorafgaande voorwaarden voor toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden met betrekking tot de uitvoering van deze handelingen afhankelijk stellen van de vervulling van deze voorwaarden.

## **5. Vijfde besluit**

Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:**

**“STATUTEN**

**Titel I: Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp – Duur**

**Artikel 1: Naam en rechtsvorm**

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam « **PowerTeam** ».

**Artikel 2. Zetel**

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

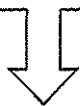
De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

**Artikel 3. Voorwerp**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen;

- Journalistiek en marketingactiviteiten in de breedste zin van het woord
- Artikelschrijfdiensten voor elk type pers
- Interview namens derden
- Consultancydiensten op het gebied van bedrijfsstrategie en Human Resources,
- Diensten voor communicatietraining
- Bemiddelings- en PR-bureau ;
- Creatie & ontwikkeling van concepten op het gebied van E-commerce ;
- Secretariaats- en kantoorwerk
- Verkoop van goederen (verzamelingen, gebruiksvoorwerpen die verband houden met de betrokken sites en inlassingen; door de activiteit, a priori op het gebied van de luxe) en diensten
- De uitvoering van werkzaamheden en de installatie van roerende en onroerende goederen , met inbegrip van , maar niet beperkt tot de volgende lijst.
- De installatie, de reparatie en het onderhoud van verwarmingsinstallaties die gebruik maken van gas, olie of andere soorten energie;
- Installatie, reparatie en onderhoud van sanitaire installaties;
- Installatie, reparatie en onderhoud van sanitairsystemen;
- Installatie, reparatie en onderhoud van water- en stoomcentrales;
- Installatie, reparatie en onderhoud van waterontharders;
- Installatie, reparatie en onderhoud van verlichtings- en aandrijvingsinstallaties;

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



- Aankoop en verkoop, in- en uitvoer van sanitair, verwarming, elektrische en huishoudelijke apparaten en goederen;
- Installatie van diverse leidingsystemen;
- Installatie, reparatie en onderhoud van elektrische installaties ;
- Installatie, reparatie en onderhoud van de airconditioning;
- Plaatsing, reparatie, onderhoud en kleine renovaties
- Schoorsteenvegerij en buiswerken van schoorstenen ;
- Ketel- en oliebranderinstallatie
- Vastgoedbeheer en andere aanverwante activiteiten

Zij kan door middel van een vereniging, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of anderszins een belang nemen in elke vennootschap, vereniging of onderneming waarvan het doel identiek of analoog is aan of verband houdt met het eigen doel of die de ontwikkeling van haar onderneming kan bevorderen of een bron van zakelijke kansen voor haar kan vormen, en kan tevens de functie van bewindvoerder of vereffenaar uitoefenen.

De vennootschap kan zich zowel voor haar eigen verbintenissen als voor die van derden borg stellen, onder meer door haar eigendom te hypothekeken of in pand te geven, met inbegrip van haar goodwill.

In het algemeen heeft de vennootschap volledige rechtsbevoegdheid om alle handelingen en verrichtingen uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die de verwezenlijking van dit doel rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, zouden kunnen vergemakkelijken.

Indien de uitvoering van bepaalde handelingen onderworpen is aan voorafgaande voorwaarden voor toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden met betrekking tot de uitvoering van deze handelingen afhankelijk stellen van de vervulling van deze voorwaarden.

#### **Artikel 4. Duur**

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

### **Titel II: Eigen vermogen en inbrengen**

#### **Artikel 5. Inbrengen**

Als vergoeding voor de inbrengen werden **honderd (100) aandelen** uitgegeven.  
Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

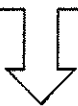
#### **Artikel 6. Statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening**

De vennootschap beschikt over een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening waarop de inbrengen van de aandeelhouders geboekt worden, die niet vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders.

Op de datum waarop het Wetboek van vennootschappen en verenigingen op deze vennootschap van toepassing wordt, bedraagt deze statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00€).

Voor de inbrengen die geschieden na de datum waarop het Wetboek van vennootschappen en verenigingen op deze vennootschap van toepassing wordt, zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij eveneens geboekt worden op deze onbeschikbare eigen

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed niet op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed niet op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

De inbrengen die geschieden na de datum waarop het Wetboek van vennootschappen en verenigingen op deze vennootschap van toepassing wordt, worden eveneens geboekt op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening.

In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed eveneens op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

### **Artikel 7. Stortingsplicht**

Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

### **Artikel 8. Inbreng in geld met uitgifte van nieuwe aandelen – Recht van voorkeur**

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden het eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door het orgaan dat overgaat tot de uitgifte en worden ter kennis gebracht van de aandeelhouders per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post, op dezelfde dag te verzenden als de communicaties per e-mail. Wordt dit recht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen overeenkomstig de vorige leden eerst aangeboden aan de andere aandeelhouders, die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de uitgifte volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door personen waaraan volgens de wet de aandelen vrij mogen worden overgedragen of derden met instemming van alle aandeelhouders.

Voor aandelen bezwaard met vruchtgebruik, komt de intekening met voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij de blote eigenaar en de vruchtgebruiker er anders over hebben beslist. De nieuwe aandelen die deze bekomt met eigen middelen, zullen hem in volle eigendom toebehoren.

Indien de blote eigenaar zich niet beroept op de intekening met voorkeurrecht, mag de vruchtgebruiker het recht uitoefenen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen bekomt, zullen hem in volle eigendom toebehoren.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Hij is er toe gehouden om de waarde van de blote eigendom van het recht van voorkeur aan de blote eigenaar terug te betalen.

### **TITEL III. EFFECTEN**

#### **Artikel 9. Aard van de aandelen**

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Behoudens bijzondere bepalingen in huidige statuten, of in het testament of nog de overeenkomst die het vruchtgebruik tot stand heeft gebracht, zullen, in geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, de rechten die aan het aandeel verbonden zijn worden uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

#### **Artikel 10. Overdracht van aandelen**

##### **§ 1. Vrije overdraagbaarheid**

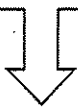
De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

##### **§ 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring**

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van de aandelen, na aftrek van de aandelen waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

Daartoe, moet hij een verzoek tot het bestuursorgaan richten, bij aangetekende brief (of: bij gewone brief of per e-mail op het e-mailadres van de vennootschap), met aanduiding van de naam, voornamen, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan, alsmede van de voor ieder aandeel geboden prijs. Binnen acht dagen na ontvangst van dit bericht, moet het bestuursorgaan de inhoud ervan overmaken aan elke aandeelhouder, bij aangetekende brief, waarbij zij een schriftelijk negatief of positief antwoord vragen binnen de vijftien dagen en benadrukken dat de aandeelhouders die in gebreke blijven hun antwoord te versturen zoals voorzien, geacht zullen worden hun goedkeuring te verlenen.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

Dit antwoord van de aandeelhouder moet bij aangetekende brief worden verstuurd. Binnen acht dagen nadat de termijn waarbinnen de aandeelhouders hun beslissing moesten laten kennen, is verstreken, betekent het bestuursorgaan aan de overdrager het antwoord op zijn verzoek.

De erfgenamen en legatarissen die geen aandeelhouder van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medeaandeelhouders te vragen volgens dezelfde formaliteiten.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Niettemin, de aandeelhouder die het geheel of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen, kan van de aandeelhouders die zich verzetten eisen dat zij de aandelen zelf kopen aan de prijs die door was vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, in geval van betwisting van deze prijs, aan de prijs bepaald door een deskundige.

Deze deskundige wordt in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

Alle procedure- en expertisekosten zijn voor de helft ten laste van de overdrager en voor de andere helft ten laste van de koper(s), naar evenredigheid met het door iedere koper verworven aantal aandelen als er meer dan één koper is. Hetzelfde geldt in geval van weigering van goedkeuring van een erfgenaam of legataris. In beide gevallen moet de betaling plaatsvinden binnen de zes maanden na de weigering.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

In afwijking van het voorgaande, indien de vennootschap maar één aandeelhouder meer telt, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

#### **TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE**

##### **Artikel 11. Bestuursorgaan**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

##### **Artikel 12. Bevoegdheden van het bestuursorgaan**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

### **Artikel 13. Vergoeding van de bestuurders**

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

### **Artikel 14. Dagelijks bestuur**

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

### **Artikel 15. Controle van de vennootschap**

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

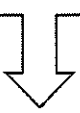
## **TITRE V. ALGEMENE VERGADERING**

### **Artikel 16. Organisatie en bijeenroeping**

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **eerste dinsdag van de maand juni, om elf uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

### **Artikel 17. Toegang tot de algemene vergadering**

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

### **Artikel 18. Zittingen – processen-verbaal**

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

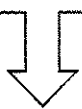
§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

### **Artikel 19. Beraadslagingen**

§ 1. Onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht, geeft een aandeel op de algemene vergadering recht op één stem

§ 2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste 5 dagen vóór de dag van de algemene vergadering..

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is .

#### **Artikel 20. Verdaging**

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

### **TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES**

#### **Artikel 21. Boekjaar**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **eerste maart** en eindigt op **de laatste dag van februari** van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

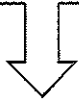
#### **Artikel 22. Bestemming van de winst – reserves**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

### **TITEL VII. ONTBINDING – VEREFFENING**

#### **Artikel 23. Ontbinding**

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

#### **Artikel 24. Vereffenaars**

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

#### **Artikel 25. Verdeling van het netto-actief**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

### **TITEL VIII. ALGEMENE MAATREGELEN**

#### **Artikel 26. Woonstkeuze**

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

#### **Artikel 27. Gerechtelijke bevoegdheid**

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

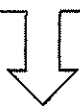
#### **Artikel 28. Gemeen recht**

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

#### **6. Zesde besluit**

De algemene vergadering besluit de opdracht te geven aan de ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het vorige besluit, en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

## 7. Zevende besluit

De algemene vergadering besluit de huidige zaakvoerder, hierna vermeld, ontslag te geven uit hun functie en gaat onmiddellijk over tot hun herbenoeming als niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur :

- Meneer **STERCKX David** voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

De bestuurder kiest woonplaats op de zetel van de vennootschap voor alle aangelegenheden met betrekking tot de uitoefening van dit mandaat.

De algemene vergadering zal op de volgende jaarvergadering beslissen over de kwijting aan de ontslagnemende zaakvoerder voor de uitoefening van zijn/hun mandaat.

## 8. Achtste besluit

De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te: **1930 ZAVENTEM, Hoge Wei 14**

## **AFSLUITING**

Alle besluiten werden genomen met eenparigheid van stemmen.

De vergadering wordt gesloten om tien uur dertig.

## **RECHT OP GESCHRIFTEN**

Het recht op geschriften bedraagt vijfennegentig euro (95,00 EUR) en wordt betaald op aangifte door de ondergetekende notaris.

## **WAARVAN AKTE**

Opgemaakt en verleden ten kantore.

En na integrale voorlezing en toelichting, hebben de comparanten, aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, samen met de notaris getekend.