



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



21024767

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

15 FEB. 2021

Griffie

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0449 407 928

Naam

(voluit) : JP INVEST

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 8560 Wevelgem (Moorsele), Muizelstraat 2

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing

Er blijkt uit het voorstel tot partiële splitsing opgemaakt op datum van 11/02/2021 overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen hetgeen volgt:

"VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING

Opgesteld in uitvoering van de artikelen 12:8 en 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen door de raad van bestuur van de NV DELTA LIGHT en van de NV JP INVEST en gedaan aan de aandeelhouders van de NV DELTA LIGHT en de NV JP INVEST die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit splitsingsvoorstel te beraadslagen en beslissen.

1. De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

1. * **NAAM** : DELTA LIGHT

* **RECHTSVORM** : Naamloze vennootschap

* **ZETEL** : 8560 Wevelgem (Moorsele), Muizelstraat 2

* **INGESCHREVEN** in het rechtspersonenregister onder het nummer 0432.671.468

* **VOORWERP** :

"De vennootschap heeft tot doel voor haar rekening of voor rekening van derden te doen:

De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de productie, de handel in en de plaatsing van: alle toestellen voor klank- en beeldweergave, alle toestellen voor verlichting, alle winkelinrichtingen, alle materiaal voor standenbouw, alle klank- en beelddragere, dit alles zowel in het groot als in het klein.

Onderneming voor het leveren en installeren van elektrische leidingen en toestellen, onderneming voor het fabriceren en installeren van lichtreclames, onderneming voor het leveren en plaatsen van centrale verwarming, alsmede de aankoop, de verkoop en de handel onder zijn meest verschillende vormen, de vertegenwoordiging, de makelij en commissiehandel in elektrische apparaten, lichtreclames en toestellen voor centrale verwarming en alle andere materialen of voorwerpen noodzakelijk of nuttig voor de hierboven gemelde installatiewerken.

De aan- en verkoop, de handel in structuren en verlichtingsmaterialen voor het opstellen van panelen en materialen voor het oprichten van standen alsook de huur en verhuur ervan.

Projectinrichtingen met modulaire systemen en geïntegreerde verlichting voor winkels, showrooms, expositiestands, displays en meubilair.

Ontwerp, realisatie en plaatsing, verkoop en verhuur van meubilair en standbouw- en verlichtingsmateriaal.

Industrieel design.

Het verwerven of het huren van allerhande intellectuele en/of immateriële rechten waaronder octrooien, brevetten, licenties, patenten, merken, concessies en auteursrechten met het oog op het

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

tegen vergoeding onder de vorm van, bijvoorbeeld, koopsommen, huurgelden of royalty's ter beschikking stellen daarvan aan derden.

De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de handel in, de huur van, de verhuur van en alle exploitatie van alle mogelijke vervoermiddelen, waaronder zowel alle voertuigen, alle luchtvaartuigen, als alle vaartuigen, zoals onder meer jachten en pleziervaartuigen.

Het verrichten van alle vervoer door middel van alle mogelijke vervoermiddelen.

Voorgaande opsomming is niet beperkend. De vennootschap mag in het algemeen alles doen wat in verband staat met haar doel. Dit alles in de breedste zin genomen en niets uitgezonderd. Zij is gemachtigd om, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende, onroerende, financiële, commerciële en industriële verrichtingen te doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen zo in België als in het buitenland.

De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving, fusie, vereniging, participatie, financiële tussenkomst of op om het even welke andere wijze, mogen deelrekenen aan alle ondernemingen, verenigingen en vennootschappen, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Hier vertegenwoordigd door één van haar gedelegeerd bestuurders, de BV AMG2, vast vertegenwoordigd door de heer Jan Ameloot.

Zij wordt hierna de "partieel te splitsen vennootschap" genoemd.

2. * NAAM : JP INVEST

* RECHTSVORM : Naamloze vennootschap

* ZETEL : 8560 Wevelgem (Moorsele), Muizelstraat 2

* INGESCHREVEN : in het rechtspersonenregister onder het nummer 0449.407.928

* VOORWERP :

"De vennootschap heeft tot doel:

1/ Het beheren en het valoriseren van een onroerend patrimonium door het stellen van alle beheersdaden, onder meer het aankopen, verkopen, verhuren, in huur nemen, ruilen, laten uitvoeren van bouwwerken, dit alles in de meest ruime zin van het woord.

2/ Het in de ruimste zin van het woord verlenen van bijstand en diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur en dit zowel voor nieuw op te richten ondernemingen als voor bestaande.

De vennootschap mag het mandaat van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. Ze mag mandaten en functies uitoefenen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel. Ze mag optreden voor eigen rekening of voor rekening van derden bij de onderhandelingen voor gehele of gedeeltelijke overnamen van aandelen of participaties.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel of die er in rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee staan.

De vennootschap mag op om het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschap, zowel in België als in het buitenland, die hetzelfde, een gelijksoortig of een verwant doel hebben of waarvan het doel in enig verband met het hare staat. De vennootschap kan persoonlijk of zakelijk borgen stellen in het voordeel van derden."

Hier vertegenwoordigd door twee van haar bestuurders (waaronder één gedelegeerd-bestuurder), de BV AMG², vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Jan Ameloot en de NV DELTA LIGHT, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Peter Ameloot.

Zij wordt hierna "verkrijgende vennootschap" genoemd.

2. Algemeen

De voorgestelde splitsingsverrichting karakteriseert zich als een partiële splitsing door overneming van een gedeelte van het vermogen van de NV DELTA LIGHT door de NV JP INVEST, zoals geregeld door de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

Indien de buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen, de NV DELTA LIGHT en de NV JP INVEST, op geldige wijze besluiten tot partiële splitsing en van zodra de partiële splitsing volledig is doorgevoerd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

-het hierna vermelde vermogen van de NV DELTA LIGHT, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de hierboven beschreven verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST, overeenkomstig de verdeling die hierna wordt vermeld;

-tegen uitreiking van aandelen in de verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST, aan de aandeelhouders van de NV DELTA LIGHT.

3. De datum vanaf welke de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap, de NV DELTA LIGHT, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST (die niet eerder mag worden geplaatst dan op de eerste dag na de afsluiting van het boekjaar waarvoor de jaarrekening reeds werd goedgekeurd van de bij de verrichting betrokken vennootschappen)

De bestuurders van de NV DELTA LIGHT en de NV JP INVEST stellen voor om als datum vanaf dewelke de handelingen van de NV DELTA LIGHT boekhoudkundig geacht zullen worden te zijn verricht voor rekening van de NV JP INVEST, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de NV DELTA LIGHT dat naar de NV JP INVEST overgaat, de 1ste september 2020 te nemen.

4. De datum vanaf welke de uitgereikte aandelen in de verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST, recht geven te delen in de winst van de NV JP INVEST alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De naar aanleiding van de partiële splitsing door overneming aan de aandeelhouders van de NV DELTA LIGHT uitgereikte aandelen in de NV JP INVEST zullen recht geven te delen in de winst vanaf de 1ste september 2020.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

5. Ruilverhouding van de aandelen bij de overgang van een gedeelte van het vermogen van de NV DELTA LIGHT naar de NV JP INVEST- Opleg

In de NV DELTA LIGHT werden 625 aandelen uitgegeven.

In de NV JP INVEST werden 2.252 aandelen uitgegeven.

In ruil voor de inbreng van een gedeelte van het vermogen van de NV DELTA LIGHT in de NV JP INVEST als gevolg van de partiële splitsing van de NV DELTA LIGHT zullen 5.456 nieuwe aandelen in de NV JP INVEST worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de NV DELTA LIGHT, m.n. de BV AMG2.

Er wordt geen oplegsom toegekend.

6. Wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschap zullen worden uitgereikt.

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nodigt het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap uit om op datum als gemeld in de uitnodiging aanwezig te zijn op de zetel van de verkrijgende vennootschap.

Bij die gelegenheid tekent het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap in het register van aandelen van deze vennootschap de volgende gegevens aan :

- de identiteit van elke aandeelhouder van de partieel te splitsen vennootschap;
- het aantal aandelen van de verkrijgende vennootschap dat aan hem toekomt;
- de datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door het bestuursorgaan namens de verkrijgende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gemachtigde ondertekend.

7. De bezoldiging aan de commissaris, bedrijfsrevisor of externe accountant

Er wordt geen bedrag bepaald voor de bezoldiging die aan de commissaris, bedrijfsrevisor of externe accountant zou moeten worden toegekend voor het opstellen van het in artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag, aangezien voorgesteld wordt, met instemming van alle aandeelhouders en alle houders van andere stemrechtverlenende effecten van alle vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen, om af te zien van dit verslag.

8. Bijzondere voordelen toegekend aan de bestuurders van de partieel te splitsen vennootschap en aan de bestuurders van de verkrijgende vennootschap

Aan de bestuurders van de partieel te splitsen vennootschap, de NV DELTA LIGHT, en aan de bestuurders van de verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST, worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. Rechten die de verkrijgende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Aangezien er geen houders van aandelen van de partieel te splitsen vennootschap bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 9. vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.

10. Nauwkeurige beschrijving en verdeling van de activa en passiva van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap, de NV DELTA LIGHT, die worden afgesplitst en overgaan naar de verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST

Naar de NV JP INVEST gaan de volgende activa- en passivabestanden van de NV DELTA LIGHT over:

ACTIVA

VAST ACTIEF	€ 3.427.881,54
Immateriële vaste activa	€ 0,00
Terreinen en gebouwen	€ 3.015.018,63
Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00
Meubilair en rollend materieel	€ 412.862,91
Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00
Financiële vaste activa	€ 0,00

VLOTTEND ACTIEF	€ 0,00
Vorderingen > 1 jaar	€ 0,00
Vorraden	€ 0,00
Vorderingen < 1 jaar	€ 0,00
Geldbeleggingen	€ 0,00
Liquide middelen	€ 0,00
Overlopende rekeningen	€ 0,00

Totaal Actief € 3.427.881,54

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN	€ 3.427.881,54
Kapitaal	€ 9.974,03
Herwaarderingsmeerwaarde	€ 230.642,73
Wettelijke reserves	€ 997,40
Belastingvrije reserves Tax Shelter	€ 200.599,38
Gespreid te belasten meerwaarden	€ 0,00
Beschikbare reserve	€ 2.985.668,00

Overgedragen winst € 0,00
 Kapitaalsubsidies € 0,00
 Resultaat 31/08/2020 € 0,00

Voorzieningen € 0,00
 Uitgestelde belastingen € 0,00

SCHULDEN € 0,00
 Schulden > 1 jaar € 0,00
 Schulden < 1 jaar € 0,00
 Overlopende rekeningen € 0,00

Totaal Passief € 3.427.881,54

Detail af te splitsen rekening 22:

221015IND. GEB. WEV.	LINEAIRE REFLECTOR + TOEBEHOREN	3.179,97
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTINGSARMATUUR	469,83
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	353,56
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	287,72
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	476,64
221015IND. GEB. WEV.	INDUSTRIEEL ARMATUUR LINEAIRE REFLECTOR	877,09
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	214,68
221015IND. GEB. WEV.	INDUSTRIEEL ARMATUUR LINEAIRE REFLECTOR	1.329,03
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	163,78
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	99,23
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	74,62
221015IND. GEB. WEV.	LINEAIRE REFLECTOR + TOEBEHOREN	199,79
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	92,66
221015IND. GEB. WEV.	SKYLUX LICHTKOEPEL	727,33
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	38,65
221015IND. GEB. WEV.	VERLICHTING	15,22
221015IND. GEB. WEV.	INDUSTRIEVERLICHTING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	CN VERLICHTING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	CN VERLICHTING LOODS	-24,56
221015IND. GEB. WEV.	KORTING VERLICHTING	-16,54
221015IND. GEB. WEV.	RETOUR VERLICHTING	-255,75
220010BOUWTERREINEN	AANWERVING TERREIN	1.683.259,01
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.7	16.590,19
220010BOUWTERREINEN	NOTARISKOSTEN AANWERVING TERR.	213.611,83
221015IND. GEB. WEV.	DRIESLAAN 584X/584Y	178.785,96
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.3	5.354,47
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.6	8.248,59
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.4	5.604,31
221015IND. GEB. WEV.	HVAC INSTALLATIE	8.096,44
221015IND. GEB. WEV.	WERFINSTALLATIE, FUNDERINGEN, STAALCONSTRUCTIE	32.699,73
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.2	789,21
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.8	5.810,09
221015IND. GEB. WEV.	HVAC INSTALLATIE	7.263,75
221015IND. GEB. WEV.	HVAC INSTALLATIE	7.235,18
221015IND. GEB. WEV.	GRONDWERK, FUNDERINGEN, DAK, RIOLERING	25.415,12
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.5	2.027,57
221015IND. GEB. WEV.	HVAC INSTALLATIE	8.474,55
221015IND. GEB. WEV.	BUITENWANDEN, DAK, LAADKADEN	24.765,77
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	6.030,88
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.9	4.061,68
221015IND. GEB. WEV.	ELEKTRICITEITSWERKEN	86.595,35

221015IND. GEB. WEV.	BUITENSCHRIJWERK, DAK, BETONVLOEREN	19.190,47
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	9.373,76
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	8.303,16
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	3.207,15
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	3.498,91
221015IND. GEB. WEV.	RIOLERINGEN STAAT1	1.581,15
221015IND. GEB. WEV.	BOUWEN LOODS	11.608,90
221015IND. GEB. WEV.	ELEKTRICITEIT	4.022,32
221015IND. GEB. WEV.	OMGEVINGSWERKEN ST.2	2.201,75
221015IND. GEB. WEV.	AUTOM.BLUSINST.	2.392,66
221015IND. GEB. WEV.	BETONVLOEREN, GRONDWERK, FUNDERINGEN,	
PLINTBALKEN		10.765,47
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.5	790,70
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	2.814,99
221015IND. GEB. WEV.	DRIESLAAN 584X+584Y RR+NOT.K	18.737,76
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDING VENTILATIE EN VERWARMING	40.648,98
221015IND. GEB. WEV.	RIOLERINGSWERKEN ST.2	1.613,57
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	2.305,40
221015IND. GEB. WEV.	GRONDWERKEN	193,31
221015IND. GEB. WEV.	2DE VS METSEL EN BETONWERK LOODS	31.666,69
221015IND. GEB. WEV.	AANWERVING GEBOUW	0,00
221015IND. GEB. WEV.	AUTOM.BLUSINSTALLATIE	2.033,39
221015IND. GEB. WEV.	AUTOM.POORT	1.514,42
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	2.402,08
221015IND. GEB. WEV.	AUTOM.BLUSINST.	1.703,42
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN AFVOER DAK ST3&4	839,04
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	1.347,99
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	1.280,27
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	3.313,26
221015IND. GEB. WEV.	SANITAIR	1.868,69
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	2.453,51
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	2.331,34
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	2.022,74
221015IND. GEB. WEV.	SANITAIR	1.895,89
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	2.252,28
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN VORD.ST.1	111,61
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDING VAN INDUSTRIEGEBOUW VERWARMING	
		4.861,44
221015IND. GEB. WEV.	BIJBOUWEN STAPELRUIMTE FABRIEK	12.566,63
221015IND. GEB. WEV.	VS3 METSEL EN BETONWERK LOODS	19.252,76
221015IND. GEB. WEV.	VS4 METSEL EN BETONWERK LOODS	19.419,48
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN NIEUWE VERGADERZALEN	
		12.946,08
221015IND. GEB. WEV.	VERWARMING	5.281,13
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	1.335,18
221015IND. GEB. WEV.	AUTOM.BLUSINSTALLATIE	1.518,61
221015IND. GEB. WEV.	AANPASSING ELEKTRISCHE INSTALLATIE	8.555,22
221015IND. GEB. WEV.	SCHEIDINGSWAND/PLAFOND	907,62
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	1.255,17
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	1.404,14
221115OMGWERK. GUL.	OMGEVINGSWERKEN/PARKING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	RIOLERING	886,44
221015IND. GEB. WEV.	ELEKTRICITEITSWERKEN	3.298,77
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN AFVOERDAK VORD1	233,56
221015IND. GEB. WEV.	WERFKOSTEN, DAK, BETONVLOEREN	3.044,06
221015IND. GEB. WEV.	VEILIGHEIDSVERICHTING	700,32
221015IND. GEB. WEV.	BIJBOUWEN STAPELRUIMTE FABRIEK	7.618,97
221015IND. GEB. WEV.	KUNSTSTOFVLOER	1.392,86

221015IND. GEB. WEV.	BIJKOMEND WERK	11.052,16
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	3.222,04
221015IND. GEB. WEV.	VEILIGHEIDSVERICHTING	615,04
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDING BURELEN MUIZELSTRAAT 2 WEVELGEM	
	11.284,11	
221015IND. GEB. WEV.	AIRCO INSTALLATIE VERGADERZALEN	12.402,94
221015IND. GEB. WEV.	METSEL EN BETONWERK LOODS VS1	10.708,77
221015IND. GEB. WEV.	HVAC INSTALLATIE	1.178,34
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	522,29
221115OMGWERK. GUL.	OMGEVINGSWERKEN/PARKING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUWWERKEN AFVOER DAK ST2	254,69
221015IND. GEB. WEV.	HVAC INSTALLATIE	912,97
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	635,82
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	1.207,23
221015IND. GEB. WEV.	BORDUREN/ASFALT...	285,87
221015IND. GEB. WEV.	SCHUIFPOORTEN/AUTOMATISATIE	914,53
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDING BEDRIJFSGEBOUW MUIZELSTRAAT 2 FASE 3	
	8.492,73	
221015IND. GEB. WEV.	PLUVIA SYSTEEM	567,22
221015IND. GEB. WEV.	RIOLERING	847,75
221015IND. GEB. WEV.	TORSIS LIFT	724,73
221115OMGWERK. GUL.	OMGEVINGSWERKEN/PARKING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	TORSIS LIFT	724,73
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	700,06
221015IND. GEB. WEV.	VERWARMING	1.322,12
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	437,80
221015IND. GEB. WEV.	ELEKTRISCHE INST.	386,82
221115OMGWERK. GUL.	GROENZONE	0,00
221015IND. GEB. WEV.	AFWERKING	1.879,26
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	1.031,74
221015IND. GEB. WEV.	BIJPLAATSEN CANALIS	4.631,04
221015IND. GEB. WEV.	SECTIONALE POORTEN	749,44
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN: AUTOMATISCH MAGAZIJN EN	
RECEPTIERUIMTE	5.795,48	
221015IND. GEB. WEV.	BEKLEDING & ISOLATIE LOODS	1.255,79
221015IND. GEB. WEV.	SCHUIFPOORTEN EN FUNDERINGEN	571,70
221015IND. GEB. WEV.	OMHEININGEN EN AUTOM.POORTEN	643,25
221015IND. GEB. WEV.	RUWBOUW	433,41
221015IND. GEB. WEV.	POORTEN	425,66
221115OMGWERK. GUL.	RIOLERING	0,00
221115OMGWERK. GUL.	RIOLERING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDING INDUSTRIEGEBOUW VERWARMING	1.581,16
221015IND. GEB. WEV.	FLEX IMPACT F-MAGAZIJN, STANDENBOUW	6.816,77
221015IND. GEB. WEV.	BEVLOERING	539,99
221015IND. GEB. WEV.	OMGEVINGSWERKEN STAAT 1	153,75
221015IND. GEB. WEV.	VLOEREN	647,59
221015IND. GEB. WEV.	ERELOON ARCHITECT	1.304,60
221115OMGWERK. GUL.	MEERWERKEN RIOLERING	0,00
221115OMGWERK. GUL.	MEERWERKEN RIOLERING	0,00
221115OMGWERK. GUL.	MEERWERK RIOLERING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	ALU BINNENRAMEN	3.844,94
221015IND. GEB. WEV.	ERELOON ARCHITECT	1.206,86
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDING PERSLUCHTNET	5.873,59
221115OMGWERK. GUL.	AANPLANTING/POORTEN/STOOTBANDEN	0,00
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	421,63
221015IND. GEB. WEV.	SANITAIR	559,26
221015IND. GEB. WEV.	RIOLERING	419,56
221015IND. GEB. WEV.	SCHRIJNWERK	419,11

221015IND. GEB. WEV.	VERBOUWINGSWERKEN LOODS	4.831,15
221015IND. GEB. WEV.	VEILIGHEIDSVERLICHTING	266,89
221015IND. GEB. WEV.	VLOER RESINIT	2.965,15
221015IND. GEB. WEV.	GRONDWERKEN	2.958,19
221015IND. GEB. WEV.	BETONTRAP	452,43
221015IND. GEB. WEV.	ERELOON ARCHITECT	1.137,52
221015IND. GEB. WEV.	AKOESTISCHE ARTOLIS SPANWANDEN	4.595,41
221015IND. GEB. WEV.	TELEFOONKABELS	2.514,50
221015IND. GEB. WEV.	VEIGIGHEIDSVERLICHTING	205,19
221115OMGWERK. GUL.	AANLEG PARKING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	LAD STUDIO/VERGADERZAAL	4.012,63
221015IND. GEB. WEV.	ERELOON ARCHITECT	847,29
221015IND. GEB. WEV.	GASGESTOOKTE LUCHTVERHITTER	3.786,86
221115OMGWERK. GUL.	COFFRAGE + BETONIJZERS + AFBOORDINGSPROFIEL	0,00
221015IND. GEB. WEV.	S° LEV EN PLAATS CLIPSISTEM SPANWANDEN	2.332,15
221015IND. GEB. WEV.	LEV EN PLAATS DYNACO POORT MET TOEBEHOREN	2.216,81
221015IND. GEB. WEV.	ALARMSYSTEEM	1.815,26
221115OMGWERK. GUL.	COFFRAGE + BETONIJZERS + AFBOORDINGSPROFIEL	0,00
221015IND. GEB. WEV.	ERELOON ARCHITECT	718,01
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDEN BRANDDETECTIE	3.039,10
221115OMGWERK. GUL.	COFFRAGE + BETONIJZERS + AFBOORDINGSPROFIEL	0,00
221015IND. GEB. WEV.	AANPASSINGEN BEKABELING	986,04
221115OMGWERK. GUL.	ONDERGROND VAN BETONPLATEAUS + PARKING	0,00
221115OMGWERK. GUL.	OMGEVINGS- EN VERHARDINGSWERKEN ROND HET BEDRIJF	0,00
221015IND. GEB. WEV.	LAADPAAL, THERMOSTAAT SERVERLOKAAL EN KOEPELS	2.827,51
221015IND. GEB. WEV.	ELECTR.BEKABELING HALL	61.231,68
221015IND. GEB. WEV.	NIEUWE AANSLUITING VMW	131,03
221015IND. GEB. WEV.	TRAP	200,96
221115OMGWERK. GUL.	PARKING/DRAINAGE	0,00
221015IND. GEB. WEV.	MATERIAAL + ELECTRICITEITSWERKEN	1.472,01
221015IND. GEB. WEV.	ORIENTE PANELENWANDSYSTEEM	2.266,22
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	587,19
220010BOUWTERREINEN	DRIELAAN 584X/584Y	162.500,00
220010BOUWTERREINEN	DRIESLAAN 584X/584Y RR+NOT.K	17.030,90
221015IND. GEB. WEV.	UITBREIDEN BRANDDETECTIE	2.198,09
221015IND. GEB. WEV.	ELEKTRICITEIT	24,25
221115OMGWERK. GUL.	ONDERGRONDSE BORING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	ARTOLIS SPANWAND PLAFONDS	1.890,21
221115OMGWERK. GUL.	WACHTPUTTEN/SCHACHTELEMENTEN	0,00
221015IND. GEB. WEV.	VOORSCHOT SPANPLAFONDS	1.165,73
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	219,03
221015IND. GEB. WEV.	VERBOUWING MUIZELSTRAAT 2 WEVELGEM	1.423,66
221015IND. GEB. WEV.	PERSLUCHTLEIDINGEN	1.014,34
221015IND. GEB. WEV.	DICHT METSEN POORT	349,25
221015IND. GEB. WEV.	LEV EN PLAATS DYNACO POORT	933,80
221015IND. GEB. WEV.	TRAP	1.436,31
221015IND. GEB. WEV.	ERELOON ARCHITECT	299,11
221015IND. GEB. WEV.	GLASWAND NIEUWE KANTOREN	1.306,43
221015IND. GEB. WEV.	PERSLUCHTLEIDINGEN	1.259,66
221015IND. GEB. WEV.	BESCHERMING MUUR HOOGBOUW	1.207,04
221015IND. GEB. WEV.	STANDENBOUW	71,91
221015IND. GEB. WEV.	ALARMSYSTEEM	663,99
221015IND. GEB. WEV.	TRAPLEUNINGEN	131,46
221015IND. GEB. WEV.	BIJBOUWEN BUREEL MAGAZIJN	1.122,35
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	138,31

221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEIT	172,94
221015IND. GEB. WEV.	SKYLUX WINDOW VAST	935,92
221015IND. GEB. WEV.	BESCHERMING MUUR HOOGBOUW	1.034,89
221115OMGWERK. GUL.	WERKEN UITGEVOERD ROND BEDRIJFSGEBOUW	8.392,24
221015IND. GEB. WEV.	OPVULLEN BOORPUTTEN	4,58
221015IND. GEB. WEV.	VEILIGHEIDSVERLICHTING	45,31
221015IND. GEB. WEV.	SKYLUX BINNENZONWERING	842,44
221015IND. GEB. WEV.	OPVOEGEN BETONBLOKKEN	492,92
221015IND. GEB. WEV.	VERPLAATSEN AANPASSEN KRUIS+KOKER	463,79
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	90,01
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	65,12
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	64,80
221015IND. GEB. WEV.	BIJPLAATSEN MEETCENTRALE	292,25
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	46,81
221015IND. GEB. WEV.	VEILIGHEIDSVERLICHTING	22,49
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	35,67
221015IND. GEB. WEV.	STEENSLAG	0,00
221015IND. GEB. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	33,20
221015IND. GEB. WEV.	OPVULLEN BOORPUTTEN	0,00
221015IND. GEB. WEV.	SALDO OPVULLEN BOORPUTTEN	3,78
221015IND. GEB. WEV.	METSELWERK	15,24
221015IND. GEB. WEV.	DICHTMETSSEN MUUR	91,95
221015IND. GEB. WEV.	VEILIGHEIDSVERLICHTING	0,00
221015IND. GEB. WEV.	CV	0,00
221015IND. GEB. WEV.	E3H116 TOEBEHOREN	3,43
221015IND. GEB. WEV.	KN OP MEERWERKEN/VERVALLEN WER	-90,70
221015IND. GEB. WEV.	BESCHERMING MUUR HOOGBOUW	-1.217,92
		3.015.018,63

Detail af te splitsen rekening 24:

240045INR. WEV.	BRANDWEREND VERFSYSTEEM	15.774,95
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	BRANDWEREND VERFSYSTEEM GROTE LOODS	9.649,51
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	5.990,85
240045INR. WEV.	SLIJTVAST VERFSYSTEEM MAGAZIJN	10.093,32
240045INR. WEV.	INDOOR ZONWERING	7.195,42
240045INR. WEV.	ZONWERENDE FOLIE	0,00
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN	0,00
240046INR. SHOWR. WEV.	AFBRAAK EN SCHILDERWERKEN	8.048,53
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN NIEUWE LOKALEN VERDIEPING	6.358,72
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	7.308,26
240045INR. WEV.	LEV&PL ZONWERENDE FOLIE OP POLYCARBONAATPLATEN	2.573,34
240045INR. WEV.	Werken Coffeecorner	8.155,73
240045INR. WEV.	INDUSTRIEEL ARMATUUR LINEAIRE REFLECTOR	0,00
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	3.025,52
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	Voorschot opbouw Coffee Corner	6.228,91
240045INR. WEV.	Opbouw Coffeecorner	6.468,48
240045INR. WEV.	Zonwering indoor	4.347,65
240045INR. WEV.	Voorschot werken Coffee Corner	5100
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	2.134,12
240045INR. WEV.	VERDUISTERINGEN TYPE ROLLOSCREEN	0,00
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	3.136,33
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	3.112,44

240045INR. WEV.	HERSCHILDEREN MUREN NA AANPASSING BURELEN	0,00
240045INR. WEV.	Dreamline: draagprofielen, armaturen, afdekkap, eindkap en plafondbeugel	
	3.361,77	
240045INR. WEV.	ARTOLIS SPANWANDEN	2.162,25
240047INR. SHOWR.	IDC ID Trim + SUI Suita	2.654,03
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN PLINTEN VERD. + PLAFOND GELIJKVL.	
	2.283,62	
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	2.410,76
240045INR. WEV.	Leveran en plaatsen kunststofbekleding Solco 263/3T	2.820,73
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	1.527,30
240045INR. WEV.	LEV&PL ZONWERING	784,40
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	1.399,70
240045INR. WEV.	ELECTRICITEITSWERKEN	666,35
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	1.196,89
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	1.864,42
240045INR. WEV.	ZONWERING	0,00
240045INR. WEV.	ZONWERING	0,00
240045INR. WEV.	LABO SCHEIDING	0,00
240045INR. WEV.	KUNSTSTOFVLOER	0,00
240045INR. WEV.	FRAME VOOR GEVELBEKLEDING	0,00
240045INR. WEV.	Zonwering indoor screens	1.778,33
240045INR. WEV.	SCHILDERWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	Leveren en plaatsen zonwering INDOOR	1.168,38
240045INR. WEV.	Leveran en plaatsen kunststofbekleding Solco 263/3T (bureau IT)	
	1.128,96	
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDERWERKEN NA AANPASSING	179,43
240045INR. WEV.	VERLICHTING	0,00
240045INR. WEV.	LEV&PL ZONWERING INDOOR	141,86
240045INR. WEV.	PLAMUUR - EN SCHILDERWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	INDUSTRIEEL ARMATUUR LINEAIRE REFLECTOR	0,00
240045INR. WEV.	Coffee Corner	573,73
240046INR. SHOWR. WEV.	VERFMATERIAAL	185,48
240045INR. WEV.	SLIJTVAST VERFSYSTEEM MAGAZIJN	-423,07
240046INR. SHOWR. WEV.	SCHILDEREN SHOWROOM	-2.046,96
240045INR. WEV.	Aluminium schrijnwerk receptie 15%	10.856,60
240045INR. WEV.	BARMANTEL/MEERWERK	0,00
240045INR. WEV.	ROLLO OP 1 AS	0,00
240045INR. WEV.	VERSTEVIJGING TOTEM	0,00
240045INR. WEV.	AUTOMATISATIEWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	AANSLUITING WVEM	0,00
240045INR. WEV.	DIVERSE MATERIALEN	10.263,19
240045INR. WEV.	AANPASSINGSWERKEN	4.031,12
240045INR. WEV.	Leveren en plaatsen Stobag glas	4.560,00
240045INR. WEV.	WERF MOORSELE LEVEREN EN PLAATSEN	2.859,29
240045INR. WEV.	Ophangen lichtgroep swegon + isoleren kanalen	6.575,43
240045INR. WEV.	Bollard impact + TB400	1.428,00
240045INR. WEV.	AUTOMATISCHE BLUSINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	AUTOMAT.BLUSINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	LEV&PL TWEEDE LAADKAAI	7.868,63
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWAND/PLAFOND/DEUR	0,00
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWANDEN/PLAFOND/DEURE	0,00
240045INR. WEV.	SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	AUTOM.BLUSINSTALLATIE	0,00
240046INR. SHOWR. WEV.	GYPROC	0,00
240045INR. WEV.	SCHUIFPOORTEN/DEUREN	0,00
240045INR. WEV.	AIRCO	304,72
240045INR. WEV.	Verwarming/Airco/Ventilatie leslokaal	23.276,00
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWANDEN/PLAFOND/DEUR	0,00

240045INR. WEV.	EPOXYGIETVLOER UITBR. BURELEN, TOONZAAL EN REFTER	
	11.960,94	
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWAND/PLAFOND/DEUR	0,00
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWANDEN/PLAFOND/DEUR	0,00
240045INR. WEV.	MEERWERKEN AQUASECURITY	0,00
240045INR. WEV.	VERWARMING	0,00
240045INR. WEV.	LEV&PL TWEEDE LAADKAAI	4.064,78
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWAND/DEUR/PLAFOND	0,00
240045INR. WEV.	WERFKOSTEN, DAK, BETONVLOEREN, BUITENSCHRIJWERK	0,00
240045INR. WEV.	AUTOM.BLUSINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	UITBREIDEN BRANDDETECTIE EN REGIEWERKEN	8.974,22
240045INR. WEV.	Ventilatie - airco - sanitair serverlokaal en gesloten lokaal	13.662,08
240047INR. SHOWR.	Fire fighting works	9.909,20
240045INR. WEV.	AIRCO/VERWARMING HERCOMPARTIMENTERING	0,00
240045INR. WEV.	Isolerend plafond boven laadkaaien	11.211,95
240045INR. WEV.	SCHEIDINGSWANDEN/PLAFONDS	0,00
240045INR. WEV.	SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240046INR. SHOWR. WEV.	GIPSPLAAT, PLAFOND, VASTE WANDEN	0,00
240045INR. WEV.	BRANDBEVEILIGING SPRINKLERSINST	0,00
240045INR. WEV.	GYPROC WERKEN	8.273,87
240045INR. WEV.	AUTOMATISCHE BLUSINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	AFWERKING PLAFONDS/WANDEN/DEUREN	0,00
240045INR. WEV.	AANPASSINGSWERKEN VENTILATIE INSATALLATIE ATELIER	
MONTAGE	3.408,76	
240045INR. WEV.	GLAS	0,00
240045INR. WEV.	GIPSPLAFOND/SCHEIDINGWAND/DEUR	0,00
240045INR. WEV.	PLAATSEN WANDEN	4.986,26
240046INR. SHOWR. WEV.	GIPSPLATEN, PLAFONDS, WANDEN EN MOBIELE ELEMENTEN	0,00
240045INR. WEV.	VOORSCHOT GYPROCWERKEN	0,00
240045INR. WEV.	AANPASSING AIRCO EN VERWARMING	0,00
240045INR. WEV.	GYPROC UITBREIDING BURELEN	6.460,01
240045INR. WEV.	BIJKOMENDE WANDEN/PLAFOND	0,00
240045INR. WEV.	SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	UITBREIDING SPRINKLERINSTALLATIE MEZZANINE	5.700,34
240045INR. WEV.	GYPROC SCHEIDINGSWAND	114,50
240045INR. WEV.	BRANDBEVEILIGING SPRINKLERINST	0,00
240045INR. WEV.	SCHUIFPOORT SALDO	0,00
240045INR. WEV.	AANPASSING PLAFOND	3.182,64
240045INR. WEV.	Ventilatie - airco - sanitair serverlokaal en gesloten lokaal	6.404,48
240045INR. WEV.	ALU DEUREN	0,00
240045INR. WEV.	ALUMINIUMCONSTR.	0,00
240045INR. WEV.	Metalen schuifpoort (2st)	5.061,62
240045INR. WEV.	TRAPLEUNINGEN	0,00
240045INR. WEV.	PLAATSEN WANDEN	0,00
240045INR. WEV.	UITBREIDING SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	UITBREIDING SPRINKLERINSTALLATIE	3.740,11
240046INR. SHOWR. WEV.	GYPROC	0,00
240045INR. WEV.	ALU RAMEN	3.463,25
240046INR. SHOWR. WEV.	GYPROCWERKEN	3.618,13
240045INR. WEV.	SPRINKLERS IN REKKEN	0,00
240045INR. WEV.	LEV EN PLAATS AIRCO	259,10
240045INR. WEV.	SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240045INR. WEV.	STALEN DEUREN + OPSTART OPGIETDEUREN	3.441,28
240045INR. WEV.	SPRINKERINSTALLATIE	0,00
240046INR. SHOWR. WEV.	GYPROC SHOWROOM	0,00
240045INR. WEV.	ALUMINIUM DEUREN LEVERING EN PLAATSING	3.043,79
240045INR. WEV.	Uitbreiding sprinkler brandbeveiliging	3.537,29

240045	INR. WEV.	BINNENSCHRIJNWERK	0,00
240045	INR. WEV.	TORSIS VOORSCHOT	0,00
240045	INR. WEV.	TORSIS VOORSCHOT	0,00
240045	INR. WEV.	UITBREIDEN BRANDDETECTIE EN REGIEWERKEN	2.584,66
240046	INR. SHOWR. WEV.	PLAFOND SHOWROOM	1.919,10
240045	INR. WEV.	GLAS BINNENSCHRIJNWERK	0,00
240045	INR. WEV.	UITBREIDING SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240045	INR. WEV.	BRANDBEVEILIGING - SPRINKLERINST.	0,00
240045	INR. WEV.	DEUREN	0,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	GYPROCVOORZETWAND	2.263,77
240045	INR. WEV.	ALUMINIUM DEUR	1.641,45
240045	INR. WEV.	AUTOM.BLUSINSTALLATIE	0,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	DEUREN - KASTWAND	0,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	GYPROC	0,00
240045	INR. WEV.	ALUMINIUM DEUR + UITBEKLEDING	0,00
240045	INR. WEV.	Metalen schuifpoort	2.278,39
240045	INR. WEV.	UITBREIDING SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240045	INR. WEV.	EPOXYGIETVLOER BETON	1.043,39
240045	INR. WEV.	SCHUIFPOORTEN EN DEUREN	0,00
240045	INR. WEV.	AFVOER EN TOEVOERLEIDINGEN KEUKEN	0,00
240045	INR. WEV.	LEV & PL VERLAAGD PLAFOND	439,60
240045	INR. WEV.	SPRINKLERINSTALLATIE	0,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	GYPROCWERKEN	1.583,86
240045	INR. WEV.	BRANDBEVEILIGING SPRINKLERINST	0,00
240045	INR. WEV.	INRICHTEN SANITAIR BLOK IN ATELIER	199,06
240045	INR. WEV.	VOORSCHOT SCHUIFPOORT	0,00
240045	INR. WEV.	BRANDBEVEILIGING SPRINKLERINST	0,00
240045	INR. WEV.	VERPLAATSEN SPRINKLERLEIDINGEN IN REKKEN	0,00
240045	INR. WEV.	FUNDERINGEN DELVEN, AFVOER AARDE	0,00
240045	INR. WEV.	RF DEUR	0,00
240045	INR. WEV.	PLAATSEN BRANDDEUR	675,19
240045	INR. WEV.	AIRCO SPLIT TOESTEL	0,00
240045	INR. WEV.	BIJPLAATSEN VAN WATER-EN AFVOERLEIDING	0,00
240045	INR. WEV.	DEUR + VLOERINKEPING VOOR VLOERVEER	0,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	GYPROCWERKEN + SCHILDERWERKEN	1.015,64
240045	INR. WEV.	BRANDDEUR	590,00
240045	INR. WEV.	Gipskarton wanden + deur	1.135,87
240045	INR. WEV.	BRANDBEVEILIGING SPRINKLERINST.	0,00
240045	INR. WEV.	LEV&PL LAADKAAI AFREK	326,06
240045	INR. WEV.	DEUREN	0,00
240045	INR. WEV.	DEUREN	0,00
240045	INR. WEV.	Ventilatie Groep en kokers vergaderzaal	908,27
240046	INR. SHOWR. WEV.	BINNENDEUR SHOWROOM	355,55
240045	INR. WEV.	GIPSPLAFOND/DEUREN	0,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	UITBREKEN MUUR	410,11
240045	INR. WEV.	BINNENDEUR	0,00
240045	INR. WEV.	VENTILATOR X -PELAIR GX9	0,00
240045	INR. WEV.	VENTILATOR X -PELAIR	0,00
240045	INR. WEV.	Uitvoering sprinkler op draagarmstelling	6.482,43
240045	INR. WEV.	Uitvoering sprinkler op rekstelling	1.901,90
240045	INR. WEV.	Airco units in bureau	7.763,42
240045	INR. WEV.	Schuifdeur dienstingang arbeiders	5.642,58
240045	INR. WEV.	Zagen openingen schuifdeur + afvoeren cellenbeton	2.186,63
240045	INR. WEV.	Afwerking schuifdeur dienstingang arbeiders	710,00
240046	INR. SHOWR. WEV.	HERINRICHTEN BIJPLAATSEN VAN WAND	0,00
240045	INR. WEV.	Uitbouw refer - kantoor IT	7.725,81
240045	INR. WEV.	Constructiewerken aan hekkens	5.837,76
240045	INR. WEV.	B62 Kader, Velcro haken, pivot. Deur, connectoren, ...	4.266,50

240046INR. SHOWR. WEV. AFWERKEN NIEUW GEPLAATSTE MUREN	2.927,92
240045INR. WEV. BALUSTRADES + PLAATSWERK	1.630,72
240045INR. WEV. Plaatsing terras Coffee Corner	2.568,21
240045INR. WEV. AANSLUITING KEUKEN	0,00
240045INR. WEV. LEV&PL SANITAIRE WANDEN	278,69
240045INR. WEV. VOORZETWANDEN IN LABO	0,00
240045INR. WEV. Leveren en plaatsen van scheidingswanden	1.602,89
240045INR. WEV. BALUSTRADES + PLAATSWERK	808,21
240045INR. WEV. TERUGPLAATSEN 3DE KOKER TOTEM + GALVANISATIE	0,00
240045INR. WEV. Ballustrade binnen + buiten	4.137,23
	412.862,91

Aldus bedraagt de nettowaarde van de activa- en passivabestanddelen van de NV DELTA LIGHT, die zullen overgaan naar de NV JP INVEST volgens de toestand afgesloten per 31 augustus 2020 3.427.881,54 EUR.

De te betalen kosten en lasten van de partiële splitsing van de NV DELTA LIGHT door overneming van een gedeelte van het vermogen door de NV JP INVEST, zullen worden toebedeeld aan de partieel te splitsen vennootschap en aan de verkrijgende vennootschap, elk voor een gelijk deel (1/2).

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, zullen worden toebedeeld aan de partieel te splitsen vennootschap, dit evenwel in zoverre de niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt niet toerekenbaar zijn aan activa- of passivabestanddelen die bij de NV DELTA LIGHT blijven of aan activa- of passivabestanddelen die naar de NV JP INVEST overgaan, in welk geval zij zullen worden toebedeeld aan de vennootschap waarin het betreffende activa- of passivabestanddeel is gebleven of werd ingebracht.

11. Verdeling onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschap, alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

Er bestaan in totaal 625 aandelen van de NV DELTA LIGHT, die allen in handen zijn van de BV AMG2.

In ruil voor de inbreng van een gedeelte van het vermogen van de NV DELTA LIGHT in de NV JP INVEST als gevolg van de partiële splitsing van de NV DELTA LIGHT zullen 5.456 nieuwe aandelen in de NV JP INVEST worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de NV DELTA LIGHT, BV AMG2.

De ruilverhouding werd vastgesteld op basis van het gecorrigeerd eigen vermogen per 31/08/2020 van de partieel te splitsen vennootschap en het gecorrigeerd eigen vermogen van de verkrijgende vennootschap d.d. 31/08/2020.

12. Beschrijving van de onroerende goederen die als gevolg van de partiële splitsing zullen overgaan naar de verkrijgende vennootschap, de NV JP INVEST

Vanuit de NV DELTA LIGHT zullen volgende onroerende goederen, eigendom van de NV DELTA LIGHT, overgaan naar de NV JP INVEST, meer bepaald :

1. Gemeente Wevelgem (voorheen Moorsele), vierde afdeling

Een nijverheidsgebouw op en met grond en aanhorigheden, gelegen te 8560 Wevelgem (Moorsele), Muizelstraat 2, volgens titel gekend of gekend geweest onder de sectie B, deel van nummers 574/G/2, 583/H, 573/N en 584/A, en thans ten kadaster gekend onder nummer 583RP0000, met een oppervlakte van 3ha 41a 61ca.

Met inbegrip van het hierna beschreven recht van opstal:

De NV DELTA LIGHT heeft, blijkens akte verleden voor notaris Wouter Bossuyt op 27/05/2011, op het dak van voormeld nijverheidsgebouw een recht van opstal verleend aan de NV ELECTRABEL

SOLAR ENERGY (thans de NV ELECTRABEL (RPR 0403.170.701) ingevolge de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting waarbij deze laatste de NV ELECTRABEL SOLAR ENERGY heeft overgenomen blijktens akte verleden voor notaris Damien Hisette d.d. 12/09/2014)

Het voormelde opstalrecht heeft betrekking op een gedeelte van het dak van het gebouw en op een ruimte in het gebouw zoals aangeduid op het plan, opgesteld door landmeter Information Technology and Geodesy BV d.d. 10/12/2009. In voormelde akte werden tevens erfdienstbaarheden en aanhorige rechten toegestaan.

Alle voormelde rechten zijn ingegaan op 01/10/2009 en zullen automatisch en van rechtswege een einde nemen na 21 jaar.

De opgerichte constructies (het fotovoltaiisch project met bijhorende invertoren) behoren thans toe aan de NV ELECTRABEL krachtens voormeld recht van opstal.

Het bodemattest met betrekking tot het hierboven vermelde kadastraal perceel werd afgeleverd door OVAM op 04/01/2021. De inhoud luidt als volgt:

"2INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

2.2UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 18.08.1998 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1Historische verontreiniging

DATUM: 03.02.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek + Aanvullingen - Goemaere N.V. - Muizelstraat 2, 8560 Moorsele AUTEUR: Geosan NV

DATUM: 18.08.1998

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Onderzoek (Dd. 11.08.98) en Aanvulling op het Beschrijvend Bodemonderzoek (Dd. 18.08.98)- Goemaere N.V. - Muizelstraat 2,8560 Moorsele.

AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

DATUM: 03.07.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Goemaere N.V., Muizelstraat 2 te 8560 Wevelgem (98-163000). AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

2. Gemeente Wevelgem (voorheen Moorsele), vierde afdeling

Een magazijn op en met grond en aanhorigheden, gelegen te 8560 Wevelgem (Moorsele), Drieslaan 6+, ten kadaster gekend of gekend geweest onder sectie B, nummer 584XP0000 met een oppervlakte van 14a 24ca.

Het bodemattest met betrekking tot het hierboven vermelde kadastraal perceel werd afgeleverd door OVAM op 04/01/2021. De inhoud luidt als volgt:

"2INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



3. Gemeente Wevelgem (voorheen Moorsele), vierde afdeling

Een kantoorgebouw op en met grond en aanhorigheden, gelegen te 8560 Wevelgem (Moorsele), Drieslaan 6, ten kadaster gekend of gekend geweest onder sectie B, nummer 584YP0000 met een oppervlakte van 10a 76ca.

Het bodemattest met betrekking tot het hierboven vermelde kadastraal perceel werd afgeleverd door OVAM op 04/01/2021. De inhoud luidt als volgt:

"INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

BODEMTOESTAND

De ondergetekenden verklaren dat de voormelde gronden risicogronden zijn, gezien op deze gronden een risico-inrichting gevestigd is (productie van architecturale verlichting).

Er wordt momenteel een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd door UNIVERSOIL, waarna het rapport van voormelde bodemsaneringsdeskundige zal worden ingediend bij OVAM.

De overdragende vennootschap zal aldus de nodige maatregelen treffen om uiterlijk bij het verlijden van de notariële partiële splitsingsakte bodemattesten voor te leggen, geldig voor overdracht.

Dit voorstel tot partiële splitsing zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van de NV DELTA LIGHT en de NV JP INVEST op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Kortrijk.

Opgemaakt te Wevelgem (Moorsele), op 11 februari 2021, in vier (4) exemplaren."

Gedaan te Wevelgem (Moorsele), op 11/02/2021.

Getekend:

De BV AMG², vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Jan Ameloot
Gedelegeerd- bestuurder

De NV DELTA LIGHT, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Peter Ameloot
Bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel tot partiële splitsing d.d. 11/02/2021

Op de laatste blz. van Lijk B vermeldén : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening