



Luik B

Mod DOC 19.01

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Het origineel dezer werd neergelegd
Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde



21025624

17 FEB. 2021

Griffie

Ondernemingsnr : 0699 699 701

Naam

(voluit) : GROEP PHILIPPUS NERI GEESTELIJKE
GEZONDHEIDSZORG

(verkort) : GPN GGZ

Rechtsvorm : VZW

Volledig adres v.d. zetel : 9100 - SINT-NIKLAAS - ANKERSTRAAT 110/1

**Onderwerp akte : VERRICHTINGSVOORSTEL BIJ ONTBINDING ZONDER VEREFFENING dd.
15/02/2021**

VERRICHTINGSVOORSTEL VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE

A.VZW SINT-LUCIA

B.VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM ST. JAN

C.VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM SINT-FRANCISCUS-DE PELGRIM

en

D.VZW GROEP PHILIPPUS NERI GEESTELIJKE GEZONDHEIDSZORG, AFGEKORT GPN GGZ

De bestuursorganen van de hieronder vermelde vzw's zijn bijeengekomen om volgend verrichtingsvoorstel voor te stellen aan hun leden:

-VZW SINT-LUCIA met maatschappelijke zetel Ankerstraat 91, 9100 Sint-Niklaas en ondernemingsnummer 447.095.071, hierna genoemd "de inbrengende vereniging"; en vertegenwoordigd door bestuurders aangehecht in bijlage. Uit de aanwezigheidslijst blijkt dat 6 bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn en dat het bestuursorgaan derhalve rechtsgeldig kan beraadslagen. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

-VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM ST. JAN met maatschappelijke zetel Oostveldstraat 1, 9900 Eeklo en ondernemingsnummer 413.221.186 hierna genoemd "de inbrengende vereniging"; en vertegenwoordigd door bestuurders aangehecht in bijlage. Uit de aanwezigheidslijst blijkt dat 6 bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn en dat het bestuursorgaan derhalve rechtsgeldig kan beraadslagen. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

-VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM SINT-FRANCISCUS - DE PELGRIM met maatschappelijke zetel Penitentenlaan 7, 9620 Zottegem en ondernemingsnummer 411.565.258 hierna genoemd "de inbrengende vereniging"; en vertegenwoordigd door bestuurders aangehecht in bijlage. Uit de aanwezigheidslijst blijkt dat 6 bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn en dat het bestuursorgaan derhalve rechtsgeldig kan beraadslagen. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

EN

-VZW GROEP PHILIPPUS NERI GEESTELIJKE GEZONDHEIDSZORG, AFGEKORT GPN GGZ met maatschappelijke zetel Ankerstraat 110/1, 9100 Sint-Niklaas en ondernemingsnummer 699.699.701, hierna genoemd "de verkrijgende vereniging"; en vertegenwoordigd door bestuurders aangehecht in bijlage. Uit de aanwezigheidslijst blijkt dat 2 bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn en dat het bestuursorgaan derhalve rechtsgeldig kan beraadslagen. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Voorafgaandelijke uiteenzetting

De geplande verrichtingen zullen gebeuren met toepassing van artikelen 13:1 tot en met 13:9 van de WVV, zodat de inbreng de gevolgen zal hebben bedoeld in artikel 13:1 §2 WVV.

De partijen verklaren dat de ontbinding zonder vereffening, een rechtshandeling is teneinde het gehele vermogen van de ontbonden rechtspersonen, zowel rechten als verplichtingen, over te brengen op de verkrijgende rechtspersoon. De overdragende verenigingen wordt van rechtswege ontbonden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2021 - Annexes du Moniteur belge

Gezamenlijk verrichtingsvoorstel

De bestuursorganen van de betrokken vzw's (hierna de partijen genoemd) stellen volgend verrichtingsvoorstel voor aan hun leden en nemen het initiatief om over te gaan tot een inbreng, op de wijze hieronder nader omschreven, door de vzw Sint-Lucia, vzw Psychiatrisch Centrum St. Jan en de vzw Psychiatrisch Centrum Sint-Franciscus-De Pelgrim als inbrengende verenigingen, aan de vzw GPN GGZ, als verkrijgende vereniging, en waarbij alle om het even welke activa en passiva, rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd noch voorbehouden, door de inbrengende vereniging met ingang van 31/12/2020 (23u55) zullen worden overgedragen aan de verkrijgende vereniging, met als gevolg dat de inbrengende verenigingen van rechtswege worden ontbonden en ophouden te bestaan.

In toepassing van artikel 13:3 § 1, tweede lid WVV bevat dit verrichtingsvoorstel de volgende elementen:

-De redenen voor de verrichting en alle nadere regels ervan

-Indien het vermogen van de ontbonden rechtspersoon in meerdere verkrijgende rechtspersonen wordt ingebracht, de wijze waarop het wordt verdeeld: gezien er slechts één verkrijgende vereniging is, is deze verdeling niet van toepassing.

1. Identificatie van de partijen

1.1. De inbrengende verenigingen

A.

VZW SINT-LUCIA met maatschappelijke zetel Ankerstraat 91, 9100 Sint-Niklaas en ondernemingsnummer 447.095.071;

Oorspronkelijk opgericht onder de benaming vzw Psychiatrisch Ziekenhuis "Sint-Lucia" bij akte op 5 februari 1992 bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 26 maart 1992, waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd bij besluit van de algemene vergadering van 30 november 2004, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 januari 2005 onder nummer 2005-01-06/0002467;

waarvan de voltallige raad van bestuur hierboven reeds werd vermeld bij de aanwezigen;

en waarvan het maatschappelijke doel luidt als volgt:

De vereniging heeft tot doel, vanuit een christelijke mens- en maatschappijvisie, de oprichting, de inrichting, het beheer en de exploitatie van instellingen voor gezondheidszorgen in de geestelijke gezondheidszorg, zoals psychiatrische ziekenhuizen, psychiatrische verzorgingstehuizen en andere exploitatievormen binnen de geestelijke gezondheidszorg. De vereniging mag op bijkomstige wijze economische activiteiten uitoefenen binnen de grenzen van wat wettelijk is toegestaan op voorwaarde dat de opbrengsten daarvan uitsluitend besteed worden voor de verwezenlijking van de niet-winstgevende doelstelling. De vereniging mag alle rechtshandelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van het maatschappelijk doel en mag daartoe alle roerende en onroerende goederen verwerven of bezitten in eigendom of anderszins, en deze goederen gebruiken, beheren of ter dienste stellen.

B.

VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM ST. JAN met maatschappelijke zetel Oostveldstraat 1, 9900 Eeklo en ondernemingsnummer 413.221.186;

Opgericht bij akte op 27 februari 1922, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 13-14 maart 1922, waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd bij besluit van de algemene vergadering van 8 december 2004, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 22 juli 2005 onder nummer 2005-07-22/0106981;

waarvan de voltallige raad van bestuur hierboven reeds werd vermeld bij de aanwezigen;

en waarvan het maatschappelijke doel luidt als volgt:

De vereniging heeft tot doel, met uitsluiting van elk winstoogmerk, vanuit een christelijke mensen maatschappijvisie, de oprichting, het beheer en de exploitatie van en samenwerking met instellingen voor gezondheid- en welzijnszorg in de bredere zin van het woord en andere sociale voorzieningen. De vereniging mag alle rechtshandelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, en mag daartoe alle roerende of onroerende goederen verwerven of bezitten in eigendom of anderszins, en deze goederen gebruiken, beheren of ten dienste stellen. De vereniging mag ook op bijkomstige wijze zekere economische activiteiten uitoefenen op voorwaarde dat de opbrengst daarvan uitsluitend besteed wordt aan het hoofddoel.

C.

VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM SINT-FRANCISCUS - DE PELGRIM met maatschappelijke zetel Penitentenlaan 7, 9620 Zottegem en ondernemingsnummer 411.565.258;

Oorspronkelijk opgericht onder de benaming vzw Psychiatrisch Ziekenhuis Sint Franciscus bij akte op 8 oktober 1971, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18 november 1971, waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd bij besluit van de algemene vergadering van 27 juli 2015, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 21 september 2015 onder nummer 2015-09-21/0133705;

waarvan de voltallige raad van bestuur hierboven reeds werd vermeld bij de aanwezigen;

en waarvan het maatschappelijke doel luidt als volgt:

De vereniging heeft tot doel, de oprichting, de inrichting, het beheer en de exploitatie van organisaties voor welzijnszorg in het algemeen en gezondheidszorgen in de geestelijke gezondheidszorg, zoals psychiatrisch ziekenhuizen, psychiatrische verzorgingstehuizen en andere exploitatievormen binnen de geestelijke gezondheidszorg.

De vereniging mag op bijkomstige wijze economische activiteiten uitoefenen binnen de grenzen van wat wettelijk is toegestaan op voorwaarde dat de opbrengsten daarvan uitsluitend besteed worden voor de verwezenlijking van de niet-winstgevendende doelstelling.

De vereniging mag alle rechtshandelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, en mag daartoe alle roerende of onroerende goederen verwerven of bezitten in eigendom of anderszins, en deze goederen gebruiken, beheren of ten dienste stellen.

De christelijke levensbeschouwing, die aan de grondslag lag bij de oprichting van het Psychiatrisch Ziekenhuis St. Franciscus, creëert een principiële openheid naar andere levensbeschouwingen die eveneens hun plaats zullen verwerven in de werking en een meerwaarde moeten realiseren bij het uitwerken van de doelstellingen van de vzw.

De Ontwenningsskliniek De Pelgrim, opgericht als open instelling, beoogt een kwaliteitsvolle behandeling van personen met een problematisch gebruik van legale en/of illegale drugs en hun succesvolle maatschappelijke re-integratie.

Elke zorgvrager, die in aanmerking komt voor behandeling, wordt opgevangen in een drugsvrije en veilige therapeutische omgeving, binnen een rustgevend en aangenaam kader, en ontvangt een zorgaanbod op maat.

1.2. De verkrijgende vereniging

VZW GROEP PHILIPPUS NERI GEESTELIJKE GEZONDHEIDSZORG, AFGEKORT GPN GGZ met maatschappelijke zetel Ankerstraat 110/1, 9100 Sint-Niklaas en ondernemingsnummer 699.699.701;

opgericht bij akte op 6 juni 2018 te Eeklo, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 17 juli 2018 onder nummer 2018-07-17/0111555, waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd bij besluit van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2020, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 9 februari 2021 onder nummer 2021-02-09/0017820;

waarvan de voltallige raad van bestuur hierboven reeds werd vermeld bij de aanwezigen;

en waarvan het belangeloos doel, voorwerp en werkgebied luiden als volgt:

De VZW heeft tot doel

-de oprichting, de inrichting, het bestuur en de exploitatie en/of laten exploiteren en de samenwerking van diensten in de gezondheidszorg en het samenwerken met of het participeren in VZW's die een gelijkaardig doel nastreven.

-Als partner-organisatie van de Groep Philippus Neri (SON) de samenwerking met de andere partnerorganisaties faciliteren.

De VZW mag rechtstreeks noch onrechtstreeks enig vermogensvoordeel uitkeren of bezorgen aan de oprichters, de leden, de bestuurders of enig ander persoon behalve voor het in de statuten bepaald belangeloos doel. Elke verrichting in strijd met dit verbod is nietig.

Het voorwerp van de VZW, is het uitbaten van psychiatrische ziekenhuizen en psychiatrische verzorgingstehuizen en alle initiatieven die kaderen binnen de Geestelijke Gezondheidszorg in de ruimste zin van het woord.

De VZW kan ter uitvoering van wat hierboven is bepaald, onder meer alle eigendommen of zakelijke rechten verwerven, in huur nemen, verhuren, personeel aanwerven, rechtsgeldige overeenkomsten sluiten, fondsen inzamelen, kortom alle activiteiten uitoefenen of laten uitoefenen die haar doel rechtvaardigen.

De VZW kan economische activiteiten uitoefenen voor zover de opbrengsten hieraan ten gunste komen aan het doel van de vzw zoals beschreven in art. 2 sectie 1 en 2 van de statuten.

De christelijke levensbeschouwing, die het fundament vormt van de verschillende initiatieven binnen de Groep Philippus Neri, laat een principiële openheid naar andere levensbeschouwingen voor zo ver een meerwaarde wordt gerealiseerd bij het uitwerken van de doelstellingen van de VZW.

De VZW kan alle roerende of onroerende goederen verwerven of bezitten onder welke juridische vorm ook die rechtstreeks of onrechtstreeks nodig of nuttig zijn voor het verwezenlijken van haar doel.

Zij kan alle hulp verlenen en op alle manieren samenwerken met verenigingen of ondernemingen, al dan niet met rechtspersoonlijkheid, die een gelijkaardig doel hebben of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel. Zij kan alle hulp verlenen en op alle manieren samenwerken met verenigingen of ondernemingen, al dan niet met rechtspersoonlijkheid, die een gelijkaardig doel hebben of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het doel.

De VZW mag leningen toestaan, deelnemen in het kapitaal van, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in vennootschappen van private of publieke aard, naar Belgisch of buitenlands recht.

2. Redenen voor de verrichting

De vzw's Sint-Lucia, de vzw Psychiatrisch Centrum St. Jan en de vzw Psychiatrisch Centrum Sint-Franciscus - De Pelgrim en GPN GGZ wensen met elkaar te fuseren.

Deze samenwerking beoogt de optimalisering van de kans op welslagen van projecten op basis van een sociaal ondernemerschap en door bundeling van krachten en expertise. Deze beweging heeft tot doel meerwaarde te geven aan elke organisatie in de zorg voor de cliënten en tevens de strategische positie in elke regio waar we actief zijn te versterken.

Vertrekkend dat de verenigde Psychiatrische Ziekenhuizen en PVT's elk actief zijn in een deelregio van de provincie Oost-Vlaanderen, willen we de prominente aanwezigheid in het landschap van de GGZ van de Groep Philippus Neri meer zichtbaar maken door een duidelijke profilering. Een nieuw logo en nieuwe website met toepassing van tools uit de sociale media zijn hierin belangrijk.

Dit zijn de volgende deelregio's:

1. PZ St-Jan, onder de technische bedrijfsheid (TBE) GPN GGZ Meetjesland, zal onze uitvalsbasis zijn voor de regio Meetjesland;
2. PZ St-Franciscus-De Pelgrim, onder de technische bedrijfsheid (TBE) GPN GGZ Vlaamse Ardennen, positioneert zich in de regio Vlaamse Ardennen;
3. PZ St-Lucia, onder de technische bedrijfsheid (TBE) GPN GGZ Waas en Dender, profileert zich in de regio Waas en Dender

De overtuiging is aanwezig dat een voelbare toegevoegde waarde wordt gecreëerd welke zou ontbreken wanneer elke partner volledig solistisch blijft werken en dit op verschillende domeinen:

1. Het aanhouden van gedeelde visies in de uitbouw van de strategische en operationele doelstellingen, afgestemd op de noden van de deelregio's;
2. Het gemeenschappelijk aanwenden van competenties in de operationele aansturing van processen of nieuwe implementaties;
3. Het delen van functies en beter benutten van beschikbare resources door interne en externe professionals in de bredere groepswerking in te zetten;
4. Het bundelen van middelen (werking en financieel) zoals IT-platformen, samen aankoop enz.

3. Voorwaarden van de inbreng

VZW Groep Philippus Neri Geestelijke Gezondheidszorg, afgekort GPN GGZ met ondernemingsnummer 699.699.701 aanvaardt per 31 december 2020 (23u55) de volledige overname van het vermogen van de inbrengende VZW's met inbegrip van hun patrimonium, haar activa & passiva, al haar rechten en plichten, inclusief onderwijsopdracht en personeelsleden.

De vermogensdelen worden onder punt 6 van dit voorstel gedetailleerd beschreven.

4. Wijze waarop de inbreng zal geschieden

• De bestuursorganen stellen voor om voor de fusie gebruik te maken van de juridische procedure ontbinding zonder vereffening, zoals voorzien in het 13:1 tot 13:9 WVV. De bedoeling is hierbij de rechtsgevolgen te bekomen voorzien in artikelen 13:1 §2 van het WVV, namelijk onder andere: het gehele vermogen van de ontbonden rechtspersoon, zowel de rechten als verplichtingen, gaan over op de verkrijgende rechtspersoon of rechtspersonen; de ontbonden rechtspersoon houdt van rechtswege op te bestaan en de leden van de ontbonden vereniging verliezen hun hoedanigheid tenzij onderhavig verrichtingsvoorstel bepaalt dat zij van rechtswege lid worden van de verkrijgende vzw.

• De verkrijgende vereniging zal alle actief- en passiefbestanddelen van de overgenomen vereniging, inclusief de verschillende bestanddelen van het eigen vermogen, de afschrijvingen, waardeverminderingen en gevormde voorzieningen, de rechten en verplichtingen alsook de opbrengsten en kosten van het boekjaar, opnemen in hun boekhouding, tegen de waarde waarvoor zij in de boekhouding van de overgenomen vereniging voorkwamen op de datum vanaf wanneer de handelingen van de overgenomen vereniging boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vereniging. Hierbij wordt toepassing gemaakt van artikel 3:56 van het koninklijk besluit tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 29 april 2019. Indien deze waarderings niet gekend zijn, kunnen de actief- en passief bestanddelen van de overgenomen vereniging opgenomen worden in de boekhouding van de overnemende vereniging volgens één van de mogelijkheden vermeld in artikel 3:175 van het koninklijk besluit tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 29 april 2019.

5. Gevolgen van de inbreng

• De ontbonden vzw's zullen van rechtswege ophouden te bestaan. Zij worden geacht te bestaan gedurende een periode van zes maanden met het oog op een eventuele vordering tot nietigverklaring van de fusie en als een vordering tot nietigverklaring wordt ingesteld voor de duur van het geding tot op het ogenblik waarop over de vordering een uitspraak is gedaan bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing.

• De activiteiten van het beheer en de exploitatie van organisaties voor welzijnszorg in het algemeen en gezondheidszorgen in de geestelijke gezondheidzorg, zoals psychiatrisch ziekenhuizen, psychiatrische verzorgingstehuizen en andere exploitatievormen binnen de geestelijke gezondheidszorg gaan van rechtswege over van de ontbonden vzw's naar de verkrijgende vzw.

• Alle personeel dat aan de inbrengende vzw's is verbonden, gaat met zijn rechten en verplichtingen over naar de verkrijgende vzw.

• De overname van de 3 bestaande vzw's in vzw GPN GGZ wordt notarieel retroactief naar 31 december 2020 om 23.55 u bevestigd op 31 maart 2021.

• vzw GPN GGZ treedt vanaf 01 januari 2021 op als de werkgever voor de overgenomen werknemers. Voor de werknemers wijzigt er niets wat betreft hun rechten en plichten, wat betreft hun salaris, uurroosters, plaats van tewerkstelling,... (toepassing cao nr.32bis, art. 7).

• vzw GPN GGZ treedt vanaf 01 januari 2021 inzake de loonadministratie en aangiften aan de bevoegde overheden (RSZ, fiscus, ...) op als de werkgever van de overgenomen werknemers. M.a.w. de werknemers komen vanaf 01.01.2021 op de payroll van vzw GPN GGZ.

•De bestaande vzw's en vzw GPN GGZ bevestigen dat in de tussenperiode van 01 januari tot 31 maart 2021 de tewerkstelling van de overgenomen personeelsleden geschiedt binnen het wettelijk kader van art. 32, §1 van de Wet van 24 juli 1987 'betreffende de tijdelijke arbeid, de uitzendarbeid en het ter beschikking stellen van werknemers ten behoeve van gebruikers', waar het ter beschikking stellen van personeel voor een beperkte periode (3 maanden) wettelijk is toegelaten in het kader van de samenwerking tussen de ondernemingen van eenzelfde economische en financiële entiteit.

•Doordat vzw GPN GGZ vanaf 01 januari 2021 de nieuwe werkgever is met dito verplichtingen t.a.v. de overgenomen werknemers en t.a.v. de bevoegde overheidsinstanties (RSZ, fiscus, ...), is er voor de tussenperiode van 01 januari tot 31 maart 2021 sprake van zgn. 'schuldvernieuwing', waardoor de bestaande vzw's voor deze periode van hun verplichtingen ter zake bevrijd worden.

•Het sociaal overleg (werking OR's, CPBW's, syndicale delegaties), personeelsdiensten en boekhouding blijven georganiseerd zoals voor de overnamefusie.

6. Omschrijving van de verdeling van het vermogen

Het over te dragen gehele vermogen is samengesteld uit het geheel van alle activa en passiva die tot het vermogen van de inbrengende verenigingen behoren, zonder enige uitzondering.

Deze activa en passiva omvatten onder meer alle aan het deel van het vermogen gerelateerde waarborgen, vergunningen, erkenningen en registraties, roerende en onroerende goederen, personeelsleden, benamingen en logo's, boekhoudkundige stukken en archieven, kortom alle materiële en immateriële bestanddelen eigen aan en verbonden met het betrokken vermogensdeel.

Een overzicht van de belangrijkste activa- en passivabestanddelen die tot dit vermogensdeel behoren, met onder andere een lijst van alle omvattende onroerende goederen, is uiteengezet in

Bijlage A. de lijst van de onroerende goederen in Bijlage A is niet beperkend. Alle elementen van het actief en het passief die verbonden zijn met het vermogensdeel zullen overgaan naar de verkrijgende vzw GPN GGZ, zelfs als deze activa- en passivabestanddelen niet opgenomen werden in het in Bijlage B opgenomen overzicht of in de staat van activa en passiva toegevoegd in Bijlagen B.

7. Diverse bepalingen en verklaringen

Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de verenigingen die bij de inbreng betrokken zijn.

Alle om het even welke kosten, verbonden aan de inbreng van het vermogen, worden gedragen door de vzw GPN GGZ.

De partijen verklaren dat het verrichtingsvoorstel verenigbaar is met hun respectievelijke statutaire bepalingen inzake de bestemming van hun vermogen.

De partijen verklaren dat er geen relevante statutaire bepalingen zijn, die de tussenkomst van de algemene ledenvergadering zouden vereisen in deze fase van het verrichtingsvoorstel.

Opgesteld en met eenparigheid van stemmen goedgekeurd te Sint-Niklaas op 15 februari 2021

De bestuursorganen van de vzw's

VZW SINT-LUCIA

VOF A. VOETEN vertegenwoordigd door de heer A. Voeten,

de heer Marc Vanhauwenhuyse,

de heer Luc Voeten

de heer Gilbert Demeestere

de heer Willy Mortier

de heer Luc Stas

VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM ST. JAN

VOF A. VOETEN vertegenwoordigd door de heer A. Voeten

de heer Marc Vanhauwenhuyse

de heer Luc Voeten

de heer Gilbert Demeestere

de heer Willy Mortier

de heer Luc Stas

VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM SINT-FRANCISCUS – DE PELGRIM
VOF A. VOETEN vertegenwoordigd door de heer A. Voeten

de heer Marc Vanhauwenhuyse

de heer Luc Voeten

de heer Gilbert Demeestere

de heer Willy Mortier

de heer Luc Stas

VZW GPN GGZ

SON Philippus Neri, vertegenwoordigd door VOF Andre Voeten, en M. Vanhauwenhuyse

SON Groep Philippus Neri, vertegenwoordigd door L. Voeten, G. Demeestere, L. Stas en BV Willy Mortier

Conform de besluitvorming van de vergadering op afstand, conform de richtlijnen uitgevaardigd naar aanleiding van COVID-19 pandemie wordt volmacht verstrekt door de diverse Bestuursorganen aan de Heer Andre Voeten en de Heer Marc Vanhauwenhuyse tot ondertekening van dit voorstel namens de Partijen en er wordt eveneens volmacht verstrekt voor de neerlegging bij de betrokken griffies van de diverse partijen van dit verichtingsvoorstel.

namens de Partijen en er wordt eveneens volmacht verstrekt voor de neerlegging bij de betrokken griffies van de diverse partijen van dit verichtingsvoorstel.

Bijlage A:

DE ONROERENDE GOEDEREN EN ZAKELIJKE RECHTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN DE ALGEMEENHEID VAN DE INBRENGENDE VZW'S, ZIJN DE VOLGENDE:

A/ de Inbrengende VZW Sint-Lucia is op datum van huidige akte eigenaar van volgende onroerende goederen en zakelijke rechten :

1. Stad SINT-NIKLAAS- derde afdeling

Het erfpachtrecht op een verpleeginrichting, met afhangen op en met grond, gelegen Ankerstraat 91, kadastraal bekend, sectie E, nummer(s) 2285F2 P0000, met een oppervlakte van vier hectare vierennegentig are vijfenzestig centiare (4ha 94a 65ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 154.394,00.

2. Stad SINT-NIKLAAS- derde afdeling

Een verpleeginrichting, met afhangen op en met grond, gelegen Ankerstraat 91 +, kadastraal bekend, sectie E, nummer(s) 2285W P0000, met een oppervlakte van één hectare eenentwintig are drieëntwintig centiare (1ha 21a 23ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 37.937,00.

3. Stad SINT-NIKLAAS- derde afdeling

Een woonhuis, met afhangen op en met grond, gelegen Veldstraat 60, kadastraal bekend, sectie E, nummer(s) 2292Y6 P0000, met een oppervlakte van één are vijftientig centiare (1a 25ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 607,00.

4. Stad SINT-NIKLAAS- derde afdeling

Een bergplaats, met afhangen op en met grond, gelegen Veldstraat 60 +, kadastraal bekend, sectie E, nummer(s) 2292Z6 P0000, met een oppervlakte van zeven are vijftientig centiare (7a 35ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 19,00.

5. Stad SINT-NIKLAAS- derde afdeling

Een garage, met afhangen op en met grond, gelegen Veldstraat 60 +, kadastraal bekend, sectie E, nummer(s) 2304D5 P0000, met een oppervlakte van drie are zeventien centiare (3a 17ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 287,00.

B/ de inbrengende VZW Psychiatrisch Centrum Sint-Jan is op datum van huidige akte houder van het zakelijk recht van opstal op volgende onroerende goederen :

6. Stad EEKLO- eerste afdeling

Een verpleeginrichting, met afhangen op en met grond, gelegen Oostveldstraat 1, kadastraal bekend, sectie D, nummer(s) 232D2 P0000, met een oppervlakte van dertien hectare zesennegentig are drieënveertig centiare (13ha 96a 43ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 120.924,00.

7. Stad EEKLO- eerste afdeling

Een perceel grond, met afhangen op en met grond, gelegen Zakmeerstraat, kadastraal bekend, sectie D, nummer(s) 232E2 P0000, met een oppervlakte van één are twintig centiare (1a 20ca).

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 1,00.

C/ de inbrengende VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM SINT-FRANCISCUS - DE PELGRIM is op datum van huidige akte eigenaar van volgende onroerende goederen en zakelijke rechten :

8. Gemeente OOSTERZELE- derde afdeling - Scheldewindeke
Een perceel weiland, gelegen Hofkouter, kadastraal bekend, sectie A, nummer(s) 360K P0000, met een oppervlakte van één hectare tweeënzestig are veertig centiare (1ha 62a 40ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 99,00.
9. Gemeente OOSTERZELE- derde afdeling - Scheldewindeke
Een verpleeginrichting, met afhangen op en met grond, gelegen Spiegel 15, kadastraal bekend, sectie A, nummer(s) 364C3 P0000, met een oppervlakte van één hectare negen are dertien centiare (1ha 9a 13ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 22.132,00.
10. Gemeente OOSTERZELE- derde afdeling - Scheldewindeke
Een electriciteitscabine, met afhangen op en met grond, gelegen Spiegel 15+, kadastraal bekend, sectie A, nummer(s) 364D3 P0000, met een oppervlakte van drieëntwintig centiare (23ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 71,00.
11. Gemeente OOSTERZELE- derde afdeling - Scheldewindeke
Een tuin, gelegen Pelgrim, kadastraal bekend, sectie A, nummer(s) 364M2 P0000, met een oppervlakte van zeven are vierenzestig centiare (7a 64ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 8,00.
12. Gemeente OOSTERZELE- derde afdeling - Scheldewindeke
Een woonhuis, met afhangen op en met grond, gelegen Spiegel 13, kadastraal bekend, sectie A, nummer(s) 364V P0000, met een oppervlakte van twee are dertig centiare (2a 30ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 1.043,00.
13. Gemeente OOSTERZELE- derde afdeling - Scheldewindeke
Een perceel weiland, gelegen Pelgrim, kadastraal bekend, sectie A, nummer(s) 364Z2 P0000, met een oppervlakte van eenenvijftig are drieëndertig centiare (51a 33ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 29,00.
14. Stad ZOTTEGEM- negende afdeling - Velzeke-Ruddershove
Een erfpachtrecht op een verpleeginrichting, met afhangen op en met grond, gelegen Penitentenlaan 22, kadastraal bekend, sectie C, nummer(s) 723G P0000, met een oppervlakte van één hectare negenenzestig are zevenenzestig centiare (1ha 69a 67ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 57.347,00.
15. Stad ZOTTEGEM- negende afdeling - Velzeke-Ruddershove
Een erfpachtrecht op een perceel grond, met afhangen op en met grond, gelegen Penitentenlaan, kadastraal bekend, sectie C, nummer(s) 738/02G P0000, met een oppervlakte van vijf are achttien centiare (5a 18ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 5,00.
16. Stad ZOTTEGEM- negende afdeling - Velzeke-Ruddershove
Een erfpachtrecht op een lijkenhuis, met afhangen op en met grond, gelegen Penitentenlaan 5/ 7, kadastraal bekend, sectie C, nummer(s) 865E P0000, met een oppervlakte van acht are zeven centiare (8a 7ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 168,00.
17. Stad ZOTTEGEM- negende afdeling - Velzeke-Ruddershove
Een erfpachtrecht op een verpleeginrichting, met afhangen op en met grond, gelegen Penitentenlaan 5/ 7, kadastraal bekend, sectie C, nummer(s) 876P P0000, met een oppervlakte van één hectare zes are zevenenvijftig centiare (1ha 6a 57ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 22.754,00.
18. Stad ZOTTEGEM- negende afdeling - Velzeke-Ruddershove
Een erfpachtrecht op een parking, met afhangen op en met grond, gelegen Penitentenlaan, kadastraal bekend, sectie C, nummer(s) 878P P0001, met een oppervlakte van vierenvoertig are eenenvijftig centiare (44a 51ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 1.456,00.
19. Stad ZOTTEGEM- negende afdeling - Velzeke-Ruddershove
Een erfpachtrecht op een perceel grond, met afhangen op en met grond, gelegen Penitentenstraat, kadastraal bekend, sectie C, nummer(s) 878R P0000, met een oppervlakte van drie are zesenzestig centiare (3a 66ca).
Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen bedraagt € 4,00.

De goederen en zakelijke rechten worden overgedragen in de staat waarin ze zich op het moment van de inwerkingtreding van de Inbreng bevinden zonder dat de verkrijgende vereniging verhaal kan uitoefenen tegen de inbrengende vzw om welke reden dan ook.

De verkrijgende vereniging, zal vanaf de realisatie van de inbrengen alle gewone of buitengewone lasten dragen die de ingebrachte goederen en rechten bezwaren of zullen kunnen bezwaren en die inherent zijn aan hun eigendom en aan hun uitbating.

Vanaf de datum van de realisatie van de inbreng zullen de schulden, schuldvorderingen en rechten die betrekking hebben op de ingebrachte gemeenschappen overgedragen worden door de Inbrengende vzw en zullen ze zonder onderbreking overgaan op de verkrijgende vzw.

De verkrijgende vzw zal alle contracten en verbintenissen moeten naleven en uitvoeren die door de Inbrengende vzw zijn gesloten in het kader van de ingebrachte gemeenschappen met derden, zoals deze contracten op de datum van de realisatie van de inbrengen bestaan.

De inbreng van de gemeenschap door de Inbrengende vzw zal desgevallend alle rechtsgedingen en buitengerechtelijke gedingen en administratieve beroepen omvatten.

De overdracht van voormelde onroerende goederen is onderworpen aan de bepalingen van Bodemdecreet.

De overdragende vereniging verklaart de verkrijgende vereniging voor het ondertekenen van onderhavige akte op de hoogte te hebben gebracht van de inhoud van de bodemattesten afgeleverd door de OVAM :

Voor de eigendom sub 1 : op 25.01.2021 met referte 20210299492

En waarvan de inhoud luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 19.01.2021.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 28.02.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Ankerstraat 91 te 9100 Sint-Niklaas - 00/A2992

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 19.01.2021

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Psychiatrisch ziekenhuis, Ankerstraat 91 te Sint-Niklaas

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor de eigendom sub 2 : op 08.02.2021 met referte 20210390495

En waarvan de inhoud luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor de eigendom sub 3, 4 en 5 : op 13.10.2020 met refertes 20200614786, 20200614788 en 20200614787

En waarvan de inhoud telkens luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor de eigendommen sub 6 en 7 : op 04.12.2020 met refertes 20200750369 en 20200750368

En waarvan de inhoud telkens luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 10.09.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 06.07.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Oostveldstraat 1 te Eeklo (00/A0065).

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 10.09.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Psychiatrisch centrum Sint-Jan vzw, Oostveldstraat 1 te Eeklo

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten

Voor de eigendom sub 9 tot en met 13: op 12.11.2020 met refertes 20200680133, 20200680128, 20200680132, 20200680134, 20200680131, 20200680132

En waarvan de inhoud telkens luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor de eigendommen sub 14 en 16: op 24.11.2020 en 12.11.2020 met refertes 20200714808 en 20200680137

En waarvan de inhoud telkens luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 01.08.2018.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 01.08.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Terrein gelegen aan de Penitentenlaan 5/7, +5/7, 9, en 22 te 9620 Zottegem

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 01.08.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A : Penitentenlaan 5/7 en 22 te Zottegem

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten

Voor de eigendom sub 18 : op 12.11.2020 met referte 20200680129

En waarvan de inhoud luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.08.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.

De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.08.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 01.08.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Terrein gelegen aan de Penitentenlaan 5/7, +5/7, 9 en 22 te 9620 Zottegem.

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 30.08.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, VZW Psychiatrisch Centrum Sint-Franciscus - De Pelgrim, Penitentenlaan z.n. te Zottegem

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 01.08.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Terrein gelegen aan de Penitentenlaan 5/7, +5/7, 9 en 22 te 9620 Zottegem.

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 30.08.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, VZW Psychiatrisch Centrum Sint-Franciscus - De Pelgrim, Penitentenlaan z.n. te Zottegem

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor de eigendom sub 15 en 19: op 12.11.2020 en 14.11.2020 met refertes 20200680136 en 20200682740

En waarvan de inhoud telkens luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Voor de eigendom sub 17 : op 13.02.2021 met referte 20210407544

En waarvan de inhoud luidt als volgt :

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 27.01.2021, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 01.08.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Terrein gelegen aan de Penitentenlaan 5/7, +5/7, 9 en 22 te 9620 Zottegem.

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 27.01.2021

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Psychiatrisch centrum, Penitentenlaan 5/7 te Velzeke (Zottegem).

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Bijlage B:

De inbrengende verenigingen

A.VZW SINT-LUCIA

Balans geconsolideerd 2020

ACTIVA CODE 31/12/2020

	20/28	21.424.614,49		
I.VASTE ACTIVA	20	9.194,59		
OPRICHTINGSKOSTEN				
II.	21	0,16		
IMMATERIELE VASTE ACTIVA				
III.	22/27	21.370.419,74		
MATERIELE VASTE ACTIVA	22	18.445.885,39		
A. Terreinen en gebouwen	23	104.975,12		
B. Materieel medische uitrusting	24	2.235.055,74		
C. Materieel niet medische uitrusting en meubilair	25	4.276,21		
D. Huurfinanciering	26	0,00		
E. Overige materiële vaste activa	27	580.227,28		
F. Vaste activa in aanbouw en vooruitbetaling				
IV.	28	45.000,00		
FINANCIELE VASTE ACTIVA				
	29/58	28.303.219,34		
VLOTTENDE ACTIVA				
V.	29	0,00		
VORDERINGEN OP MEER DAN 1 JAAR	290	0,00		
A. Vorderingen voor prestaties	291	0,00		
B. Overige vorderingen				
VI.	3	101.714,39		
VOORRADEN EN BESTELLINGEN IN UITVOERING	31	101.714,39		
A. Grondstoffen en leveringen	36	0,00		
B. Vooruitbetalingen op voorraad-inkopen	37	0,00		
C. Bestellingen in uitvoering				
VII.	40/41	5.769.197,01		
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	400/409	4.853.304,27		
A. Vorderingen voor prestaties	400	136.781,29		
1. Patiënten	402	4.304.757,47		
2. Verzekeringsinstellingen	403	255.903,35		
3. Inhaalbedragen	404	155.862,16		
4. Te innen opbrengsten	406/9	0,00		
5. Overige vorderingen prestaties	41	915.892,74		
B. Overige vorderingen	415	0,00		
1. Geneesheren/ tandartsen/ verpl.pers./ paramedici	411/416/9	915.892,74		
2. Overige				

VIII.	51/53	5.000.000,00
GELDBELEGGINGEN		
IX.	54/58	17.420.205,43
LIQUIDE MIDDELEN		
X.	490/1	12.102,51
OVERLOPENDE REKENINGEN		
	20/58	49.727.833,83
TOTAAL DER ACTIVA		

Balans geconsolideerd

PASSIVA	2020	
	CODE	31/12/2020

EIGEN VERMOGEN	10/18	30.677.629,91
----------------	-------	---------------

I.DODATIES, INBRENG EN GIFTEN IN KAPITAAL	10	5.000.000,00
II.HERWAARDERINGSMEERWAARDEN	12	0,00

III. RESERVES	13	1.469.556,83
A. Wettelijke reserves	130	0,00
B. Niet beschikbare reserves	131	0,00
C. Beschikbare reserves	133	1.469.556,83

IV.OVERGEDRAGEN RESULTAAT	14	11.867.012,83
---------------------------	----	---------------

V.INVESTERINGSSUBSIDIES	15	7.885.842,43
-------------------------	----	--------------

VI. SLUITINGSPREMIES	18	0,00
----------------------	----	------

VII. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	16	4.455.217,82
--	----	--------------

SCHULDEN	17/49	19.050.203,92
----------	-------	---------------

VIII.SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	17	5.286.851,60
----------------------------------	----	--------------

A. Financiële schulden 170/4	5.053.245,16
------------------------------	--------------

1. Achtergestelde leningen	170	0,00
----------------------------	-----	------

2. Niet achtergestelde leningen	171	0,00
---------------------------------	-----	------

3. Schulden voor huurfinanciering/soortelijke	172	0,00
---	-----	------

4. Kredietinstellingen	173	5.053.245,16
------------------------	-----	--------------

5. Overige leningen	174	0,00
---------------------	-----	------

B. Handelsschulden	175	0,00
--------------------	-----	------

C. Voorschotten ministerie volksgezondheid	177	228.977,64
--	-----	------------

D. Overige schulden	178/9	4.628,80
---------------------	-------	----------

IX.SCHULDEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	42/48	11.020.503,11
-----------------------------------	-------	---------------

A. Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen	42	817.572,41
--	----	------------

B. Financiële schulden	43	0,00
------------------------	----	------

1. Kredietinstellingen	430/4	0,00
------------------------	-------	------

2. Overige leningen	435/9	0,00
---------------------	-------	------

C. Lopende schulden	44	8.006.297,75
---------------------	----	--------------

1. Leveranciers	440	721.777,76
-----------------	-----	------------

2. Te betalen wissels	441	0,00
-----------------------	-----	------

3. Inhaalbedragen	443	6.993.812,27
-------------------	-----	--------------

4. Te ontvangen facturen	444	10.060,25
--------------------------	-----	-----------

5. Geneesheren/ tandartsen/ verpl. pers./ paramedici	445	280.647,47
--	-----	------------

D. Ontvangen vooruitbetalingen	46	0,00
--------------------------------	----	------

E. Schulden m.b.t. belastingen/ bezoldigingen/ sociale lasten	45	2.195.698,39
---	----	--------------

1. Belastingen	450/3	25.085,13
----------------	-------	-----------

2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	2.170.613,26
------------------------------------	-------	--------------

F. Overige schulden	47/48	934,56
---------------------	-------	--------

X.OVERLOPENDE REKENINGEN	492/3	2.742.849,21
--------------------------	-------	--------------

TOTAAL DER PASSIVA	10/49	49.727.833,83
--------------------	-------	---------------

B.VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM ST. JAN

Balans geconsolideerd

ACTIVA	2020 CODE	31/12/2020	
VASTE ACTIVA	20/28	19.500.110,04	
I. OPRICHTINGSKOSTEN	20	39.426,59	
II. IMMATERIELE VASTE ACTIVA	21	0,00	
III. MATERIELE VASTE ACTIVA	22/27	19.460.683,45	
A. Terreinen en gebouwen	22	13.013.936,17	
B. Materieel medische uitrusting	23	66.864,59	
C. Materieel niet medische uitrusting en meubilair	24	2.515.327,93	
D. Huurfinanciering	25	0,00	
E. Overige materiële vaste activa	26	0,00	
F. Vaste activa in aanbouw en vooruitbetaling	27	3.864.554,76	
IV. FINANCIËLE VASTE ACTIVA	28	0,00	
VLOTTENDE ACTIVA	29/58	12.311.070,75	
V. VORDERINGEN OP MEER DAN 1 JAAR	29	0,00	
A. Vorderingen voor prestaties	290	0,00	
B. Overige vorderingen	291	0,00	
VI. VOORRADEN EN BESTELLINGEN IN UITVOERING	3	165.999,30	
A. Grondstoffen en leveringen	31	165.999,30	
B. Vooruitbetalingen op voorraad-inkopen	36	0,00	
C. Bestellingen in uitvoering	37	0,00	
VII. VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	40/41	4.163.479,67	
A. Vorderingen voor prestaties	400/409	3.844.697,07	
1. Patiënten	400	123.684,36	
2. Verzekeringsinstellingen	402	3.600.104,49	
3. Inhaalbedragen	403	101.054,20	
4. Te innen opbrengsten	404	0,00	
5. Overige vorderingen prestaties	406/9	19.854,02	
B. Overige vorderingen	41	318.782,60	
1. Geneesheren/ tandartsen/ verpl.pers./ paramedici	415	0,00	
2. Overige	411/416/9	318.782,60	
VIII. GELDBELEGGINGEN	51/53	2.749.800,13	
IX. LIQUIDE MIDDELEN	54/58	4.349.496,29	
X. OVERLOPENDE REKENINGEN	490/1	882.295,36	
TOTAAL DER ACTIVA	20/58	31.811.180,79	

Balans geconsolideerd

PASSIVA	2020 CODE	31/12/2020	
EIGEN VERMOGEN	10/18	19.254.391,83	
DODATIES, INBRENG EN GIFTEN IN KAPITAAL	10	497.839,63	
HERWAARDERINGSMEERWAARDEN	12	0,00	

RESERVES	13	2.202.283,60		
A. Wettelijke reserves	130	0,00		
B. Niet beschikbare reserves	131	0,00		
C. Beschikbare reserves	133	2.202.283,60		
OVERGEDRAGEN RESULTAAT	14	7.713.282,80		
INVESTERINGSSUBSIDIES	15	4.213.962,64		
SLUITINGSPREMIES	18	48.651,06		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	16	4.578.372,10		
SCHULDEN	17/49	12.556.788,96		
SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	17	3.144.511,24		
A. Financiële schulden	170/4	2.895.785,34		
1. Achtergestelde leningen	170			
2. Niet achtergestelde leningen	171	0,00		
3. Schulden voor huurfinanciering/soortelijke	172	0,00		
4. Kredietinstellingen	173	2.895.785,34		
5. Overige leningen	174	0,00		
B. Handelsschulden	175	0,00		
C. Voorschotten ministerie volksgezondheid	177	248.725,90		
D. Overige schulden	178/9	0,00		
SCHULDEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	42/48	6.503.968,19		
A. Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen	42	564.689,97		
B. Financiële schulden	43	0,00		
1. Kredietinstellingen	430/4	0,00		
2. Overige leningen	435/9	0,00		
C. Lopende schulden	44	4.405.783,86		
1. Leveranciers	440	1.478.203,71		
2. Te betalen wissels	441	0,00		
3. Inhaalbedragen	443	2.714.548,92		
4. Te ontvangen facturen	444	247,89		
5. Geneesheren/ tandartsen/ verpl. pers./ paramedici	445	212.783,34		
D. Ontvangen vooruitbetalingen	46	152,45		
E. Schulden m.b.t. belastingen/ bezoldigingen/ sociale lasten	45	1.533.341,91		
1. Belastingen	450/3	0,00		
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	1.533.341,91		
F. Overige schulden	47/48	0,00		
OVERLOPENDE REKENINGEN	492/3	2.908.309,53		
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	31.811.180,79		

C.VZW PSYCHIATRISCH CENTRUM SINT-FRANCISCUS-DE PELGRIM

Balans geconsolideerd

ACTIVA	CODE	BOEKJAAR 2020	
ASTE ACTIVA	20/28		38.957.346,05 €
OPRICHTINGSKOSTEN	20		397.774,29 €
IMMATERIELE ASTE ACTIVA	21		
MATERIELE ASTE ACTIVA	22/27		38.558.676,57 €
A. Terreinen en gebouwen	22		34.468.960,49 €
B. Materieel medische uitrusting	23		17.998,17 €
C. Materieel niet medische uitrusting en meubilair	24		1.596.717,91 €
D. Huurfinanciering	25		2.475.000,00 €
E. Overige materiële vaste activa	26		
F. Vaste activa in aanbouw en vooruitbetaling	27		
FINANCIELE ASTE ACTIVA	28		895,19 €
VLOTTENDE ACTIVA	29/58		18.530.046,12 €
VORDERINGEN OP MEER DAN 1 JAAR	29		61.973,38 €
A. Vorderingen voor prestaties	290		
B. Overige vorderingen	291		61.973,38 €
VOORRADEN EN BESTELLINGEN IN UITVOERING	3		76.390,52 €
A. Grondstoffen en leveringen	31		76.390,52 €
B. Vooruitbetalingen op voorraad-inkopen	36		
C. Bestellingen in uitvoering	37		
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	40/41		3.617.402,44 €
A. Vorderingen voor prestaties	400/409		3.420.849,87 €
1. Patiënten	400		327.770,35 €
2. Verzekeringsinstellingen	402		3.132.047,50 €
3. Inhaalbedragen	403		120.164,31 €
4. Te innen opbrengsten	404		3.783,01 €
5. Overige vorderingen prestaties	406/9		-162.915,30 €
B. Overige vorderingen	41		196.552,57 €
1. Geneesheren/ tandartsen/ verpl.pers./ paramedici	415		
2. Overige	411/416/9		196.552,57 €
GELDBELEGGINGEN	51/53		3.284.585,88 €
LIQUIDE MIDDELEN	54/58		11.341.954,40 €
OVERLOPENDE REKENINGEN	490/1		147.739,50 €
TOTAAL DER ACTIVA	20/58		57.487.392,17 €

PASSIVA	BOEKJAAR		
CODE	2020		
EIGEN VERMOGEN	10/18	30.880.687,75 €	
DOTATIES, INBRENG EN GIFTEN IN KAPITAAL	10	1.021.757,54 €	
HERWAARDERINGSMEERWAARDEN	12		
RESERVES	13	926.476,88 €	
A. Wettelijke reserves	130		
B. Niet beschikbare reserves	131		
C. Beschikbare reserves	133	926.476,88 €	
OVERGEDRAGEN RESULTAAT	14	9.456.697,13 €	
INVESTERINGSSUBSIDIES	15	14.275.584,49 €	
SLUITINGSPREMIES	18		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	16	5.200.171,71 €	
SCHULDEN	17/49	26.606.704,42 €	
SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	17	18.339.015,05 €	
A. Financiële schulden	170/4	18.117.259,59 €	
1. Achtergestelde leningen	170		
2. Niet achtergestelde leningen	171		
3. Schulden voor huurfinanciering/soortelijke	172	2.400.000,00 €	
4. Kredietinstellingen	173	15.717.259,59 €	
5. Overige leningen	174	0,00 €	
B. Handelsschulden	175		
C. Voorschotten ministerie volksgezondheid	177	221.755,46 €	
D. Overige schulden	178/9		
SCHULDEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	42/48	6.148.493,73 €	
A. Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen	42	1.485.170,19 €	
B. Financiële schulden	43		
1. Kredietinstellingen	430/4		
2. Overige leningen	435/9		
C. Lopende schulden	44	2.819.043,37 €	
1. Leveranciers	440/444	483.649,19 €	
2. Te betalen wissels	441		
3. Inhaalbedragen	443	2.066.728,30 €	
4. Geneesheren/ tandartsen/ verpl. pers./ paramedici	445	268.665,88 €	
D. Ontvangen vooruitbetalingen	46		
E. Schulden m.b.t. belastingen/ bezoldigingen/ sociale lasten	45	1.842.024,37 €	
1. Belastingen	450/3	198.915,02 €	
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	1.643.109,35 €	
F. Overige schulden	47/48	2.255,80 €	
OVERLOPENDE REKENINGEN	492/3	2.119.195,64 €	
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	57.487.392,17 €	

De Verkrijgende vereniging
GPN GGZ VZW

Balans geconsolideerd

ACTIVA	CODE	BOEKJAAR 2020	
VASTE ACTIVA	20/28		0,00 €
OPRICHTINGSKOSTEN	20		0,00 €
IMMATERIELE VASTE ACTIVA	21		
MATERIELE VASTE ACTIVA	22/27		0,00 €
A. Terreinen en gebouwen	22		0,00 €
B. Materieel medische uitrusting	23		0,00 €
C. Materieel niet medische uitrusting en meubilair	24		0,00 €
D. Huurfinanciering	25		0,00 €
E. Overige materiële vaste activa	26		
F. Vaste activa in aanbouw en vooruitbetaling	27		
FINANCIELE VASTE ACTIVA	28		0,00 €
VLOTTENDE ACTIVA	29/58		365.805,69,00 €
VORDERINGEN OP MEER DAN 1 JAAR	29		0,00 €
A. Vorderingen voor prestaties	290		
B. Overige vorderingen	291		0,00 €
VOORRADEN EN BESTELLINGEN IN UITVOERING	3		0,00 €
A. Grondstoffen en leveringen	31		0,00 €
B. Vooruitbetalingen op voorraad-inkopen	36		
C. Bestellingen in uitvoering	37		
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	40/41		0,00 €
A. Vorderingen voor prestaties	400/409		0,00 €
1. Patiënten	400		0,00 €
2. Verzekeringsinstellingen	402		0,00 €
3. Inhaalbedragen	403		0,00 €
4. Te innen opbrengsten	404		0,00 €
5. Overige vorderingen prestaties	406/9		0,00 €
B. Overige vorderingen	41		0,00 €
1. Geneesheren/ tandartsen/ verpl.pers./ paramedici	415		
2. Overige	411/416/9		0,00 €
GELDBELEGGINGEN	51/53		0,00 €
LIQUIDE MIDDELEN	54/58		365.805,69 €
OVERLOPENDE REKENINGEN	490/1		0,00 €
TOTAAL DER ACTIVA	20/58		365.805,69 €

PASSIVA	CODE	BOEKJAAR 2020	
EIGEN VERMOGEN	10/18	65.681,28 €	
DOTATIES, INBRENG EN GIFTEN IN KAPITAAL	10	50.000,00 €	
HERWAARDERINGSMEERWAARDEN	12		
RESERVES	13	0,00 €	
A. Wettelijke reserves	130		
B. Niet beschikbare reserves	131		
C. Beschikbare reserves	133	0,00 €	
OVERGEDRAGEN RESULTAAT	14	15.681,28 €	
INVESTERINGSSUBSIDIES	15	0,00 €	
SLUITINGSPREMIES	18		
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	16	0,00 €	
SCHULDEN	17/49	300.124,41 €	
SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	17	0,00 €	
A. Financiële schulden	170/4	0,00 €	
1. Achtergestelde leningen	170		
2. Niet achtergestelde leningen	171		
3. Schulden voor huurfinanciering/soortelijke	172	0,00 €	
4. Kredietinstellingen	173	0,00 €	
5. Overige leningen	174	0,00 €	
B. Handelsschulden	175		
C. Voorschotten ministerie volksgezondheid	177	0,00 €	
D. Overige schulden	178/9		
SCHULDEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR	42/48	300.124,41 €	
A. Schulden op meer dan 1 jaar die binnen het jaar vervallen	42	0,00 €	
B. Financiële schulden	43		
1. Kredietinstellingen	430/4		
2. Overige leningen	435/9		
C. Lopende schulden	44	124,41 €	
1. Leveranciers	440/444	124,41 €	
2. Te betalen wissels	441		
3. Inhaalbedragen	443	0,00 €	
4. Geneesheren/ tandartsen/ verpl. pers./ paramedici	445	0,00 €	
D. Ontvangen vooruitbetalingen	46		
E. Schulden m.b.t. belastingen/ bezoldigingen/ sociale lasten	45	0,00 €	
1. Belastingen	450/3	0,00 €	
2. Bezoldigingen en sociale lasten	454/9	0,00 €	
F. Overige schulden	47/48	300.000,00 €	
OVERLOPENDE REKENINGEN	492/3	0,00 €	
TOTAAL DER PASSIVA	10/49	365.805,69 €	
Vanhauwenhuyse Marc			
Bestuurder			
15/02/2021			