



Lijk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffieNEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDE

21026699

19 FEB. 2021

Griffie

Ondernemingsnr : 0455 526 549

Naam

(voluit) : BREMHOVE

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Ricksteenweg 38, 8750 Wingene

**Onderwerp akte : PARTIELE SPLITSING DOOR OVERNEMING - NEERLEGGING
SPLITSINGSVOORSTEL**

Op 18 februari 2021 is overeenkomstig de artikelen 12:8,1° en 12:8, 2° en 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna "WVV") door de bestuursorganen van NV Fondatel, NV Arva Plastics en NV Bremhove het hierna omschreven voorstel tot partiële splitsing door overneming opgesteld, dat zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders van beide vennootschappen.

1. BEOOGDE VERRICHTING**1.1. Beschrijving van de verrichting**

Dit voorstel behelst de partiële splitsing door overneming van naamloze vennootschap Fondatel, waarbij zoals bedoeld in artikel 12:8,1° WVV, een deel van het actief en passief van het vermogen, zowel de rechten als de plichten, van de naamloze vennootschap Fondatel wordt afgesplitst door overneming door de naamloze vennootschap Arva Plastics en de naamloze vennootschap Bremhove, zonder ontbinding van NV Fondatel tot gevolg.

1.1.1

Het voorstel tot partiële splitsing betreft de overdracht van de vermogensbestanddelen van NV Fondatel aan NV Arva Plastics zoals dit blijkt uit de bijgevoegde splitsingsstaat (bijlage 1) met een totale boekhoudkundige waarde per 31/01/2021 ad. € 391.502,20.

Het betreft inzonderheid de overdracht van volgende activa:

- een bedrijfstak in onderaanneming in industriële processen in de ruimste zin van het woord, onder toepassing van de artikelen 11 en 18, §3 van het Btw-wetboek, met alle daaraan verbonden activa en passiva zoals in de splitsingsstaat, dewelke als bijlage 1 wordt gehecht, beschreven. Een lijst van de personeelsleden werkzaam in de bedrijfstak wordt gehecht als bijlage 4 aan dit splitsingsvoorstel.

Deze bedrijfstak heeft een boekhoudkundige waarde ad. 143.160,62.

- een vordering, geboekt in rekening-courant, ten aanzien van NV Lecomte Industries ten belope van € 1.500.000,00;

- een voorziening voor uitgestelde belasting ad. € 1.251.658,42.

Het voorstel tot partiële splitsing betreft tevens de overdracht door NV Fondatel naar NV Arva Plastics van de herinvesteringsverplichting.

NV Arva Plastics bevestigt uitdrukkelijk deze herbeleggingsverplichting integraal op zich te nemen.

1.1.2.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/03/2021 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Het voorstel tot partiële splitsing betreft de overdracht van de vermogensbestanddelen van NV Fondatel aan NV Bremhove zoals dit blijkt uit de bijgevoegde splitsingsstaat (bijlage 1) met een totale boekhoudkundige waarde per 31/01/2021 ad. € 33.118,18.

Het betreft inzonderheid de overdracht van volgende activa:

-een perceel landbouwgrond (weiland) gelegen te België, Galmaarden, langs de Wilderen Kouter, gekadastraerd, afdeling 23023 GALMAARDEN 1 AFD/GALMAARDEN/ Sectie B nr. 0607/00R000 met een totale perceeloppervlakte van 2 hectare, 19 are en 48 centiare (2 ha 19 a 48 ca) met boekwaarde ad. € 23.118,18;

-een perceel landbouwgrond (weiland) gelegen te België, Heme, langs de Steverberg, gekadastraerd, afdeling 23032 HERNE 1 AFD/HERNE/ Sectie H nr. 0008/00K000 met een totale perceeloppervlakte van 14 are en 70 centiare (14 a 70 ca) met boekwaarde ad.

€ 10.000,00.

1.1.3.

Voorts wordt expliciet uit de overdracht van de partieel gesplitste vennootschap naar de verkrijgende vennootschappen uitgesloten, de schuld aan haar leverancier NV SteelCo vanwege de aankoop van de wegeniswerken in hoofde van NV Fondatel ten belope van € 2.420.000,00, verleden op 29 januari 2021 voor notaris Brecht Reyntjens, alsook de rekening-courant btw die ad. € 420.000,00 die in correlatie met deze vordering staat.

Daarnaast wordt eveneens expliciet uit de overdracht van de partieel gesplitste vennootschap naar de verkrijgende vennootschappen uitgesloten, de schuld geboekt in rekening-courant ten aanzien van NV Bremhove in hoofde van NV Fondatel ten belope van € 119.575,66 en de schuld geboekt in rekening-courant ten aanzien van NV Bremhove in hoofde van NV Fondatel ten belope van € 1.500.000,00.

Voor een verdere beschrijving van de over te dragen activa en passiva wordt naar de splitsingsstaat, gehecht als bijlage 1, verwezen.

2.IDENTITEIT VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN (ART. 12:59, 1)

2.1Partieel te splitsen vennootschap Fondatel

☐ naam: Fondatel;

☐ vorm: Belgische naamloze vennootschap;

☐ oprichting: akte verleden voor notaris Oscar Binot te Meslin-l'Évêque op 5 mei 1958, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 30 mei daarna, onder nummer 14.281;

☐ zetel: Hille 184, 8750 Wingene;

☐ voorwerp: blijkens de tekst van haar statuten heeft de vennootschap als statutair voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. Voor eigen rekening:

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen met uitzondering van de activiteiten voorbehouden aan makelaars in onroerende goed; de aan en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

II. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

A/ het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

C/ het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen,

rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

D/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

E/ het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

F/ het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

G/ de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;

H/ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

I/ de fabricatie van en de handel, onder alle vormen, in alle artikelen en producten van ijzer, gietijzer, staal, koper of andere metalen; de fabricatie en de handel in metaalconstructies, hij- en behandelingstoestellen, bruggen en gebinten, producten van de ketelmakerij, gemetalliseerde of gegalvaniseerde producten, mechanische of elektrische toestellen en bouwmaterialen;

J/ Algemene bouwondernemingen, inclusief het uitvoeren, afwerken en verkopen van sleutel-op-de-deur-bouwwerken. De coördinatie van alle aannemingen en onderaannemingen uitgevoerd door onderaannemers, directie van bouwprojecten en werven, alle studiewerk, en alle inrichtingen;

K/ Onderneming in roerende en onroerende goederen, en het optreden als makelaar of bouwpromotor in de meest ruime zin; alle bemiddeling, dienstverlening en service bij verrichtingen van roerende en onroerende aard; verzekeringen; leasing; financieringen en leningen, verhuring van woningen, appartementen, studentenhomes en andere; verwerven, bouwen, laten bouwen, verbouwen, in huur geven of nemen, verkopen en omvormen, verkavelen en uitbaten van onroerende goederen.

III. Bijzondere bepalingen:

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

2.2 De verkrijgende vennootschap Arva Plastics

☐ naam: Arva Plastics;

☐ vorm: Belgische naamloze vennootschap;

☐ oprichting: akte verleden voor notaris Dirk Van Haesebrouck te Kortrijk (Aalbeke) op 2 april 1993, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 april daarna, onder nummer 930429-325;

☐ zetel: Hille 184, 8750 Wingene;

☐ voorwerp: blijkens de tekst van haar statuten heeft de vennootschap als statutair voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

a) het maken en vormen van plastieken buizen en PVC profielen, het injecteren van polyethyleen, extrusie van plastic alsook alle persmachinewerkzaamheden, de aankoop en verkoop van alle grondstoffen en eindproducten, alsook hun commercialisering. Deze opsomming is niet limitatief maar puur exemplatief.

b) het beheer van het vermogen van de vennootschap in de meest ruime zin van het woord, en uitbreiding van dit vermogen, investeren of herinvesteren van alle beschikbare middelen zowel wat betreft roerende als wat betreft onroerende goederen, met uitzondering van handelsdaden.

In dit verband

- overgaan tot aankoop, inschrijving, beheer, verkoop, ruil voor eigen rekening van aandelen, deelbewijzen en of titels van gelijk welk soort van vennootschappen en/of verenigingen van gelijk welke vorm, alsook andere waarden, vermogens en/of schuldvorderingen roerend of onroerend;

- overgaan tot aankoop, verkoop, aankleden, uitrusten, waarden, oprichten, verhuren, onderverhuren, voor korte of lange duur van onroerende goederen, bemeubeld of niet;

De vennootschap mag alle handelingen en rechtshandelingen stellen die direct of indirect te maken hebben met het voorwerp van de vennootschap.

De vennootschap mag eveneens deelnemen in of met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen tot de ontwikkeling van de vennootschap.

De vennootschap mag eveneens opdrachten waarnemen in andere vennootschappen zoals bestuursopdrachten of vereffeningsopdrachten.

De vennootschap mag garant staan en zakelijke zekerheden stellen in het voordeel van vennootschappen of particulieren in de meest ruime zin.

De vennootschap mag alle voormelde handelingen stellen in België en in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in de meest ruime zin van het woord."

2.3De verkrijgende vennootschap Bremhove

□naam: Bremhove;

□vorm: Belgische naamloze vennootschap;

□oprichting: akte verleden voor notaris Karel Vanbeylen te Zwevezele op 29 juni 1995, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 21 juli 1995 onder het nummer 950721-212;

□zetel: Ricksteenweg 38, 8750 Wingene;

□voorwerp: blijkens de tekst van haar statuten heeft de vennootschap als statutair voorwerp:

"De vennootschap heeft als doel:

I. Voor eigen rekening:

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen met uitzondering van de activiteiten voorbehouden aan makelaars in onroerende goed; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

II. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

A/ het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

C/ het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

D/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

E/ het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

F/ het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

G/ de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;

H/ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

I/ handel in de meest ruime zin in juwelen, uurwerken, wijn, jachtgeweren, alsook alle toebehoren en al hetgeen hiermee verband houdende, alles zowel nieuw als tweedehands;

J/ uitbating van hotel, horeca en serviceflats;

K/ De aan- en verkoop, de huur en verhuur, de leasing en ter beschikking stelling van helikopters, vlieg- en vaartuigen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

3.RUILVERHOUDING EN TOEKENNING VAN NIEUWE AANDELEN – GEEN OPLEG IN GELD (ART. 12:59, 2° WVV)

Het kapitaal van NV Fondatel wordt vertegenwoordigd door 400 aandelen op naam die allen worden aangehouden door NV Bremhove.

In ruil voor de overdracht van een deel van het vermogen van NV Fondatel aan NV Arva Plastics zullen in totaliteit 268 nieuw uitgegeven aandelen in NV Arva Plastics worden uitgereikt aan de aandeelhouder(s) van NV Fondatel. Er wordt geen opleg in geld voorzien.

Deze aandelen zullen inzonderheid in totaliteit worden uitgereikt aan de enige aandeelhouder van NV Fondatel, de NV Bremhove.

In ruil voor de overdracht van een deel van het vermogen van NV Fondatel aan NV Bremhove zullen geen nieuw uitgegeven aandelen in NV Bremhove worden uitgereikt aan de aandeelhouder van NV Fondatel, vermits NV Bremhove enig aandeelhouder is van NV Fondatel.

4.WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT EN SAMENSTELLING VAN HET EIGEN VERMOGEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP (ART. 12:59, 3° WVV)

De nieuwe aandelen in NV Arva Plastics die worden uitgereikt aan de aandeelhouder van NV Fondatel zijn van dezelfde aard als de bestaande aandelen in NV Arva Plastics en zijn aandelen op naam.

Deze 268 nieuwe aandelen in NV Arva Plastics zullen door het bestuursorgaan van NV Arva Plastics evenredig aan de enige aandeelhouder van NV Fondatel, de NV Bremhove, worden toegekend.

Het bestuursorgaan van NV Arva Plastics zal de toekenning van deze nieuwe aandelen inschrijven in het aandelenregister van de vennootschap, hetgeen behoorlijk zal worden ondertekend door alle belanghebbende partijen.

5.DATUM VANAF DEWELKE DEZE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST (ART. 12:59, 4° WVV)

De nieuw uitgereikte aandelen NV Arva Plastics zullen recht geven op deelname in de winst van NV Arva Plastics vanaf de datum van hun uitgifte.

Betreffende dit recht zal niet worden voorzien in enige bijzondere regeling.

6.DATUM VAN BOEKHOUDKUNDIGE RETROACTIVITEIT (ART. 12:59, 5° WVV)

De handelingen door NV Fondatel gesteld vanaf 1 februari 2021 met betrekking tot het deel van haar vermogen dat zal worden overgedragen aan NV Arva Plastics zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van NV Arva Plastics.

De handelingen door NV Fondatel gesteld vanaf 1 februari 2021 met betrekking tot het deel van haar vermogen dat zal worden overgedragen aan NV Bremhove zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van NV Bremhove.

7.RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE VENNOTEN VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP (ART. 12:59, 6° WVV)

De aandeelhouder van NV Fondatel krijgt geen bijzondere rechten en geen andere effecten toegekend in NV Arva Plastics, noch in NV Bremhove..

Er zijn geen rechten in de zin van artikel 12:59, 6° WVV.

8.BESCHRIJVING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN DE PASSIVA (ART. 12:59, 9° WVV)

Het gedeelte van de activa en passiva van het vermogen van NV Fondatel dat aan NV Arva Plastics en NV Bremhove zal worden overgedragen ingevolge voormelde partiële splitsing werd hierboven nader uiteengezet.

Ingeval van onvolledigheid of onduidelijkheid moet de verrichting worden geïnterpreteerd als zijnde dat alle activa en passiva in NV Fondatel behouden blijven, behalve de activa en de passiva die aan NV Arva Plastics of NV Bremhove zijn overgedragen volgens dit splitsingsvoorstel. Ook de niet-uitgedrukte activa en passiva worden behouden in NV Fondatel voor zover ze niet uitdrukkelijk betrekking hebben op voormelde over te dragen activa en passiva, dit behoudens de niet-uitgedrukte activa en passiva die aan NV Arva Plastics of NV Bremhove zijn overgedragen volgens dit splitsingsvoorstel.

9.ONROERENDE GOEDEREN – BODEMDECREET

NV Fondatel verklaart eigenaar te zijn van volgende onroerende goederen:

-een perceel landbouwgrond (weiland) gelegen te België, Galmaarden, langs de Wilderen Kouter, gekadastraerd, afdeling 23023 GALMAARDEN 1 AFD/GALMAARDEN/ Sectie B nr. 0607/00R000 met een totale perceeloppervlakte van 2 hectare, 19 are en 48 centiare (2 ha 19 a 48 ca);

-een perceel landbouwgrond (weiland) gelegen te België, Herne, gelegen langs de Steverberg, gekadastraerd, afdeling 23032 HERNE 1 AFD/HERNE/ Sectie H nr. 0008/00K000 met een totale perceeloppervlakte van 14 are en 70 centiare (14 a 70 ca);

De overdracht van voormelde onroerende goederen, gelegen in het Vlaamse Gewest, in het kader van de partiële splitsing valt onder het toepassingsgebied van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming. Krachtens artikel 2, 18°, f) van het Bodemdecreet wordt de met splitsing gelijkgestelde verrichting als overdracht van gronden beschouwd en moeten de formaliteiten terzake worden nageleefd.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen melden op de hoogte te zijn van de inhoud van het bodemattest met betrekking tot het perceel landbouwgrond (weiland) gelegen te België, Galmaarden, langs de Wilderen Kouter, gekadastraerd, afdeling 23023 GALMAARDEN 1 AFD/GALMAARDEN/ Sectie B nr. 0607/00R000, afgeleverd door OVAM op 7 januari 2021 met attestnummer 20210023527 en formuliernummer 20210021911, hierbij aangehecht als bijlage 2 aan dit splitsingsvoorstel.

Dit bodemattest bepaalt:

"1 KADASTRALE GEGEVENS

Datum toestand op: 07.01.2021
Afdeling : 23023 GALMAARDEN 1 AFD/GALMAARDEN//
Straat + nr. : Wilderen Kouter
Sectie : B
Nummer : 0607/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 KADASTRALEBIJKOMENDE ADVIESEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1Voor meer informatie: www.ovam.be/bodenattest.

2Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 07.01.2021

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen melden op de hoogte te zijn van de inhoud van het bodemattest met betrekking tot het perceel landbouwgrond (weiland) gelegen te België, Herne, gelegen langs de Steverberg, gekadastréerd, afdeling 23032 HERNE 1 AFD/HERNE/ Sectie H nr. 0008/00K000, afgeleverd door OVAM op 5 februari 2021 met attestnummer 20210384998 en formuliernummer 20210384957, hierbij aangehecht als bijlage 3 aan dit splitsingsvoorstel.

Dit bodemattest bepaalt:

"1 KADASTRALE GEGEVENS

Datum toestand op: 05.02.2021

Afdeling : 23032 HERNE 1 AFD/HERNE/

Straat + nr. : STEVERBERG

Sectie : H

Nummer : 0008/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 KADASTRALEBIJKOMENDE ADVIESEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

4Voor meer informatie: www.ovam.be/bodenattest.

5Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

6De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 05.02.2021"

10. VERSLAGPLICHT INZAKE HET VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING

De aandeelhouders van NV Fondatel, NV Arva Plastics en van NV Bremhove hebben te kennen gegeven dat zij zullen afzien van de verslagplicht voorzien in de artikelen 12:61 en 12:62 van het WVV ingevolge artikel 12:65 en artikel 12:62, §1 laatste lid WVV.

Aldus zal overeenkomstig voormelde bepalingen geen verslag worden opgesteld over het splitsingsvoorstel door het bestuursorgaan van de vennootschappen, noch door een bedrijfsrevisor of externe accountant. Aldus is het bedoelde in artikel 12:59, 7° WVV zonder voorwerp.

11. VERSLAGPLICHT INBRENG IN NATURA

Overeenkomstig artikel 7:197 WVV zal BV DPO Bedrijfsrevisoren met zetel te 9041 Gent, Gentstraat 337, gekend onder RPR Gent, Afdeling Gent BTW 0475.558.633, vertegenwoordigd door de heer Ulrich De Poortere, bedrijfsrevisor, verzocht worden een verslag op te stellen over de inbreng in natura in NV Arva Plastics die plaatsvindt naar aanleiding van de partiële splitsing van NV Fondatel naar NV Arva Plastics en de inbreng in natura in NV Bremhove die plaatsvindt naar aanleiding van de partiële splitsing van NV Fondatel naar NV Bremhove.

12. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN (ART. 12:59, 8° WVV)

Aan de leden van het bestuursorgaan van NV Fondatel, NV Arva Plastics en NV Bremhove worden geen bijzondere voordelen toegekend.

13. INFORMATIEVERPLICHTINGEN

Overeenkomstig artikel 12:64, §1 WVV wordt aan de houders van aandelen op naam van de vennootschappen een kopie van onderhavig splitsingsvoorstel meegedeeld uiterlijk een maand voor de algemene vergadering.

Daarnaast heeft iedere aandeelhouder van de vennootschap overeenkomstig artikel 12:64, §2 WVV het recht, uiterlijk een maand voor de datum van de algemene vergadering die over het splitsingsvoorstel moet besluiten, op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van volgende stukken:

1° het splitsingsvoorstel;

2° in voorkomend geval, de in de artikelen 12:61 en 12:62 bedoelde verslagen;

3° de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren van elk van de vennootschappen die bij de splitsing betrokken zijn;

4° de verslagen van het bestuursorgaan en de verslagen van de commissaris, als er één is, over de laatste drie boekjaren;

5° in voorkomend geval, indien de laatste jaarrekening betrekking heeft op een boekjaar dat meer dan zes maanden voor de datum van het splitsingsvoorstel is afgesloten: tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen die niet meer dan drie maanden voor de datum van dat voorstel zijn vastgesteld en die worden opgemaakt volgens dezelfde methoden en dezelfde opstelling als de laatste jaarrekening;

er zijn echter geen tussentijdse cijfers vereist indien alle aandeelhouders en houders van andere effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden in elke bij de partiële splitsing betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd (artikel 12:64, §2, laatste lid WVV).

Iedere aandeelhouder kan op zijn verzoek kosteloos een volledige of desgewenst gedeeltelijke kopie verkrijgen van voormelde stukken, met uitzondering van diegene die hem reeds zijn toegezonden (artikel 12:64, §3 WVV).



14. BIJZONDERE VOLMACHT

De bestuursorganen van de hierbij betrokken vennootschappen NV Fondatel, NV Arva Plastics en NV Bremhove, stellen aan als bijzonder gevolmachtigde, met mogelijkheid tot sub-delegatie, mr. Stijn Lamote en mr. Arne Hanssens, in hun hoedanigheid van advocaat van de BV Lamote Stragier Advocaten, met zetel te 8500 Kortrijk, Engelse Wandeling 2 bus K14V en gekend onder RPR Gent, Afdeling Kortrijk BTW BE 0694.796.449, aan wie zij de macht verlenen om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen teneinde de publicatie van onderhavig splitsingsvoorstel in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad te bekomen.

15. SLOTVERKLARINGEN

Overeenkomstig artikel 12:59, laatste lid van het WVV wordt dit voorstel tot partiële splitsing van NV Fondatel door overneming door NV Arva Plastics en NV Bremhove uiterlijk zes weken voor de algemene vergaderingen die over dit voorstel moeten besluiten ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Brugge neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig artikel 2:14 van het WVV.

* * *

*

ONDERTEKENINGSPAGINA

Opgemaakt te Wingene op 18 februari 2021 in 6 exemplaren. Elk bestuursorgaan erkent twee namens alle bestuursorganen getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan één bestemd is om te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap.

getekend
Arne Hanssens
bijzonder gevolmachtigde