



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie



21030552

Het origineel dezer werd neergelegd
Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde

01 MAART 2021

Griffie

Ondernemingsnr : 0445 482 101

Naam

(voluit) : **HOLDING REBEK**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **9170 Sint-Pauwels, Ettingestraat 5 bus 2**

Onderwerp akte : Neerlegging fusievoorstel door overneming

Uittreksel uit het fusievoorstel overeenkomstig artikel 12:24 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen:

- bij de fusie betrokken vennootschappen:

1. De naamloze vennootschap Holding Rebek, met maatschappelijke zetel te 9170 Sint-Pauwels, Ettingestraat 5 bus B, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Dendermonde met ondernemingsnummer 0445.482.101, hierna genoemd de "overnemende vennootschap";

De vennootschap heeft tot voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in het binnenland als daarbuiten: het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, huren en verhuren, roerende en onroerende leasing, alsook het beheer van alle roerende waarden, aandelen, maatschappelijke aandelen, obligatiesn staatsfondsen, van alle roerende en onroerende oederen en rechten, het nmen van van participatie onder welke vorm ook in en het deelnemen aan het bestuur van alle vennootschappen en industriële, commerciële, financiële, onroerende, bestaande of op te richten ondernemingen, alsook alle investeringen en financiële verrichtingen, met uitzondering van deze bij de wet voorbehouden aan de depositobanken en de private spaarkassen.

De vennootschap kan namelijk alle effecten, waarden, schuldvorderingen, onlichamelijke rechten verkrijgen, door aanloop, ruiling, inbreng, intekening, koop of levering, optie tot aankoop en op iedere andere manier, deelnemen aan alle verenigingen, syndicaten voor studie of opzoekingen en aan alle samensmeltingen, haar portefeuille van effecten en participaties beheren en productief maken onder meer door het beheer, het toezicht, de controle, de documentatie, de financiële of andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin zij belangen heeft, deze waarden realiseren of liquideren, door afstand, verkoop of op een andere wijze.

Zij mag ontfen en leningen toestaan, evenals aan derden alle waarborgen toestaan, zelfs voor zaken die buiten de voorgaande opsomming liggen.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp, zowel in het binnen- als buitenland:

-De aan- en verkoop, zowel in het groot als in het klein van meubelen en alle aanverwante artikelen.

-Het verstrekken van management-adviezen inzake het industrieel, technisch, administratief, economisch en het algemeen beheer van ondernemingen.

-Het uitoefenen van het mandaat van bestuurder en vereffenaar van vennootschappen.

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

De vennootschap kan overal en op gelijk welke manier alle financiële, commerciële, industriële en onroerende verrichtingen doen, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband met haar maatschappelijk voorwerp of geschikt om bij te dragen tot verwezenlijking ervan, dit alles evenwel met uitsluiting van handelingen van vermogensbeheer of van beleggingsadvies."

2. De naamloze vennootschap De Belie & Partners, met maatschappelijke zetel te 9170 Sint-Pauwels, Ettingestraat 5 bus B, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Dendermonde met ondernemingsnummer 0468.443.088, hierna genoemd de "over te nemen vennootschap";

De vennootschap heeft tot voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp voor eigen rekening, zowel in het binnenland als daarbuiten: het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, huren en verhuren, leasen, alsook het beheer van alle roerende waarden.

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

aandelen, maatschappelijke aandelen, obligaties, staatsfondsen, van alle roerende en onroerende goederen en rechten, het nemen van participaties onder welke vorm ook in en het deelnemen aan het bestuur van alle vennootschappen en industriële, commerciële, financiële, onroerende, bestaande of op te richten ondernemingen, alsook alle investeringen en financiële verrichtingen, met uitzondering van deze bij de wet voorbehouden aan de depositobanken, aan de private spaarkassen en aan makelaars in onroerende goederen.

De vennootschap kan namelijk alle effecten, waarden, schuldvorderingen, onlichamelijke rechten verkrijgen, door aankoop, ruiling, inbreng, intekening, koop of levering, optie tot aankoop en op iedere andere manier, deelnemen aan alle verenigingen, syndicaten voor studie of opzoekingen en aan alle samensmeltingen, haar portefeuille van effecten en participaties beheren en productief maken onder meer door het beheer, het toezicht, de controle, de documentatie, de financiële of andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin zij belangen heeft, deze waarden realiseren of liquideren, door afstand, verkoop of op een andere wijze.

Zij mag ontfangen en leningen toestaan, evenals aan derden alle waarborgen toestaan, zelfs voor zaken die buiten de voorgaande opsomming liggen.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp, zowel in binnen- als in buitenland:

-De aan- en de verkoop, zowel in het groot als in het klein, van meubelen en alle aanverwante artikelen.

-Het verstrekken van management-adviezen inzake industrieel, technisch, administratief, economisch en het algemeen beheer van ondernemingen.

-Het uitoefenen van het mandaat van bestuurder en vereffenaar in andere vennootschappen.

De vennootschap kan overal en op gelijk welke manier alle financiële, commerciële, industriële en onroerende verrichtingen doen, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband met haar maatschappelijk voorwerp of geschikt om bij te dragen tot de verwezenlijking ervan."

- de ruilverhouding van de aandelen:

De bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen hebben de waarderingmethode op basis van de eigen vermogenswaarde, waarbij rekening wordt gehouden met toekomstperspectieven van de vennootschap weerhouden voor het bepalen van de ruilverhouding. De eventuele toepassing van andere waarderingmethoden werd onderzocht maar bleek echter niet aangewezen. De bestuursorganen van beide vennootschappen achten de berekeningswijze op basis van de "eigen vermogenswaarde" waarbij rekening wordt gehouden met de toekomstperspectieven van beide vennootschappen per afsluitdatum 30.09.2020 de meest aangewezen berekeningswijze gelet op de nauwe verbondenheid tussen beide vennootschappen.

Aan de aandeelhouders van NV De Belie & Partners wordt voor hun 100 aandelen, 342 nieuw uit te geven aandelen op naam van NV Holding Rebek gegeven.

- de wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt:

de ruiloperatie van nieuw uitgegeven aandelen op naam van de overnemende vennootschap tegen aandelen van de overnemende vennootschap zal worden vervuld door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

- de datum vanaf welke deze aandelen recht geven te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht:

de datum vanaf dewelke de uitgereikte aandelen recht geven te delen in de winst, is bepaald op 1 oktober 2020. Er zijn geen bijzondere regelingen betreffende dit recht.

- de datum vanaf welke handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap:

de verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 1 oktober 2020.

- de rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap, die bijzonder rechten hebben, alsook aan de aandeelhouders van andere effecten dan aandelen of jegens hen voorgestelde maatregelen:

er zijn in de over te nemen vennootschap NV De Belie & Partners, geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben, en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten, moeten toegekend worden.

- de bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen, de bedrijfsrevisoren of de externe accountants voor het opstellen van het in artikel 12:26 bedoelde verslag:

de aandeelhouders van alle vennootschappen hebben ervoor geopteerd om de fusieverslaggeving overeenkomstig artikel 12:26 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen niet te volgen. De tussenkomende bedrijfsrevisor zal bijgevolg de inbrengverslaggeving opmaken in kader van deze fusie. Het ereloon van de bedrijfsrevisor wordt bijgevolg niet in dit fusievoorstel opgenomen.

- ieder bijzonder voordeel toegekend aan het bestuursorgaan van de te fuseren vennootschappen:

geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders van de bij de fusie betrokken vennootschappen.



- onroerende goederen:

in kader van de voorgestelde fusie worden de hierna beschreven zakelijke rechten die betrekking hebben op onroerende goederen overgedragen.

1. Honderd procent in volle eigendom, ingevolge de notariële akte dd. 26 november 2008 bezwaard met een recht van erfpacht ten voordele van de overnemende vennootschap "HOLDING REBEK" van het gebouw (in de kadastrale legger aangemerkt als 'magazijn') op en met grond gelegen te 9100 Sint-Niklaas (Belsele), Lokerse Baan 10+, ten kadaster gekend onder kadastrale afdeling 46002 Sint-Niklaas 9 AFD/ BELSELE, sectienummer C, perceelnummer 1099BP0001. Het bodemattest werd afgeleverd door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) op 5 februari 2021.

2. Honderd procent in volle eigendom, ingevolge de notariële akte dd. 24.01.2008 bezwaard met een recht van erfpacht ten voordele van de overnemende vennootschap "HOLDING REBEK" van de grond gelegen te 9100 Sint-Niklaas (Belsele), ligging ongebouwd 'Schoonhout', ten kadaster gekend onder kadastrale afdeling 46002 Sint-Niklaas 9 AFD/ BELSELE, sectienummer C, perceelnummer 1117BP0000. Het bodemattest werd afgeleverd door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) op 5 februari 2021.

3. Honderd procent in volle eigendom, van het gebouw (in de kadastrale legger aangemerkt als 'huis') op en met grond gelegen te 9100 Sint-Niklaas (Belsele), Lokerse Baan 8, ten kadaster gekend onder kadastrale afdeling 46002 Sint-Niklaas 9 AFD/ BELSELE, sectienummer C, perceelnummer 1103NP0000. Het bodemattest werd afgeleverd door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) op 5 februari 2021.

Voornoemd onroerend goed is belast met een recht van opstal op het dak gegeven ingevolge de notariële akte dd. 31.12.2009 ten voordele van de vennootschap BV DEBA ENERGY. Het recht van opstal gaat eveneens over.

4. Honderd procent in volle eigendom, van het gebouw (in de kadastrale legger aangemerkt als 'toonzaal') op en met grond gelegen te 9100 Sint-Niklaas (Belsele), Lokerse Baan 8+, ten kadaster gekend onder kadastrale afdeling 46002 Sint-Niklaas 9 AFD/ BELSELE, sectienummer C, perceelnummer 1103RP0000. Het bodemattest werd afgeleverd door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) op 5 februari 2021.

Voornoemd onroerend goed is belast met een recht van opstal op het dak gegeven ingevolge de notariële akte dd. 31.12.2009 ten voordele van de vennootschap BV DEBA ENERGY. Het recht van opstal gaat eveneens over.

Gedaan te Sint-Pauwels op 12 februari 2021

Getekend,

BV KDB Invest, bestuurder, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, dhr. Koenraad De Belie

BV MDB Management, bestuurder, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, dhr. Matthias De Belie

BV R & B Investments, bestuurder, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, dhr. Reginald De Belie

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel