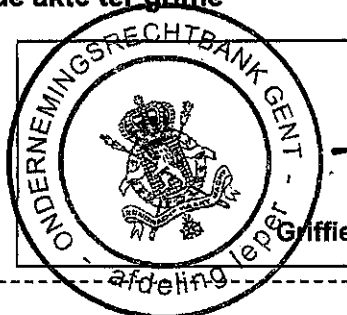


In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



21032051



Ondernemingsnr : 0456 070 161

Naam

(voluit) : WITSOONE

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Blasiusstraat 50, 8972 Krombeke (Poperinge)

Onderwerp akte : SPLITSINGSVOORSTEL (artikel 12:59 Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Het bestuursorgaan van de NV WITSOONE deelt mee dat een splitsingsvoorstel werd neergelegd inzake de partiële splitsing van de NV WITSOONE door overneming door de BV TER LINDE.

Uittreksel:

1. De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

De partieel te splitsen vennootschap:

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Naam: WITSOONE

Zetel: 8972 Krombeke (Poperinge), Blasiusstraat 50

Ondernemingsnummer: 0465.070.161

Voorwerp:

De vennootschap heeft tot doel:

Alle landbouw-, tuinbouw en veeteeltactiviteiten, zowel inzake productie, verwerking als commercialisatie, alsmede alle handels- en dienstverlenende activiteiten inzake aanverwante producten, grondstoffen en dergelijke.

Voorts heeft de onderneming tot doel:

a. Het verwerven, beheren, promoten en ontwikkelen van vastgoedinvesteringen, zowel met het oog op onmiddellijke als middellijke realisatie van opbrengst onder het even welke vorm.

b. Het verlenen van dienstprestaties van economische aard zowel in eigen beheer als in deelname met derden, onder meer het uitvoeren van alle advies-, uitvoerende- en prospectieopdrachten in commerciële, financiële en administratieve aangelegenheden.

c. Alle commissie-, tussenpersoon- en makelaarsactiviteiten mits daartoe de wettelijke vereisten voldaan zijn.

d. Het nemen van belangen in vennootschappen en dit onder om het even welke vorm, zoals het houden van participaties, het financieren en het besturen van vennootschappen.

e. Het verwerven, instandhouden en beheren van roerend en onroerend patrimonium, met inbegrip van participaties in vennootschappen, ongeacht het maatschappelijk doel van deze vennootschappen.

f. Het besturen van vennootschappen, welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het uitoefenen van de functie van bestuurder en vereffenaar in dergelijke vennootschappen; het verwerven, beheren en in waarde stellen van brevetten, octrooien en licenties en andere intellectuele rechten.

De vennootschap mag alle burgerlijke, handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of de verwezenlijking van dit doel vergemakkelijken. Zij mag onder meer onroerende goederen verwerven, bouwen, opschikken, uitrusten, ombouwen, doch alleen met het oog op beheer en valorisatie en dus niet met het oog op verkoop of wederverkoop; zij mag echter onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst, zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden, zij mag belangen nemen door middel van inbreng, aankoop van maatschappelijke rechten of op een andere wijze, in ondernemingen en vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen op om het even welke wijze.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/03/2021 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap mag tevens onroerende en roerende goederen verwerven met het oog op terbeschikkingstelling ervan aan derden, ongeacht de juridische vorm van deze terbeschikkingstelling.

De vennootschap mag persoonlijke en zakelijke zekerheden stellen ten behoeve van derden, hierbij rekening houdend met de bepalingen van het vennootschapsrecht.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin. Tot het maatschappelijk doel behoren niet de activiteiten, voor dewelke erkenning of toestemming vereist is van de commissie voor bank- en financieelwezen.

De verkrijgende vennootschap:

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Naam: TER LINDE

Zetel: 8647 Lo-Reninge, Lindesteenweg 1

Ondernemingsnummer: 0657.819.257

Voorwerp:

De vennootschap heeft als doel voor eigen rekening en/of voor rekening van derden:

- het nemen van participaties en deelneming in andere vennootschappen of ondernemingen;
- het besturen, het voeren van de algemene administratie, begeleiden en adviseren van ondernemingen en vennootschappen; het uitoefenen van functies van manager, bestuurder, directeur, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van die aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor de goede verloop van verbintenissen door deze personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- het stellen van persoonlijke of zakelijke borgten ten voordele van derden;
- de vennootschap mag alle mogelijke investeringen en beleggingen uitvoeren (zoals onder meer de aankoop, het verhuren en het oprichten van roerende en onroerende goederen, met het oog op het verlonen van haar zaakvoerder(s) in geld of in natura.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op om het even welke manier en op de wijze die haar geschikt lijkt. Deze opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt uitsluitend beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

2. Ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld

In ruil voor het overgenomen vermogen worden aan de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap NV WITSOONE 984 nieuwe volledig volgestorte aandelen van de verkrijgende vennootschap BV TER LINDE toegekend, volgens een ruilverhouding van 24 aandelen van de verkrijgende vennootschap BV TER LINDE voor 100 aandelen van de partieel gesplitste vennootschap NV WITSOONE.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

3. Wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschap(pen) worden uitgereikt

De aandelen worden onder de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap verdeeld door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap NV WITSOONE.

4. Datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht

Deze nieuwe uitgegeven aandelen geven recht op winstdeelname vanaf de inbreng in de verkrijgende vennootschap. Er zijn geen bijzondere regelingen betreffende dit recht.

5. Datum vanaf wanneer de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap

Alle handelingen van de partieel gesplitste vennootschap met betrekking tot het afgesplitste vermogen worden boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap vanaf 1 oktober 2020.

6. Rechten die de verkrijgende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Alle aandelen die het kapitaal van de partieel te splitsen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan. Er bestaan geen andere effecten binnen de partieel te splitsen vennootschap. Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

7. Bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen of de bedrijfsrevisoren of externe accountants voor de opstelling van het in artikel 12:62 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag

Het bestuursorgaan voorziet om gebruik te maken van de bepaling voorzien in artikel 12:62 § 1. van het wetboek van vennootschappen en verenigingen: "... Deze paragraaf is niet van toepassing indien alle vennoten of aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de splitsing betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd."

Bijgevolg is dit punt zonder voorwerp.

8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. Nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan elke verkrijgende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen

Enkel de hierna beschreven activa en passivabestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap zullen ingevolge de partiële splitsing aan de verkrijgende vennootschap worden overgedragen. De partieel te splitsen vennootschap zal de niet beschreven activabestanddelen voor eigen rekening houden en zal instaan voor de vereffening van de in het huidig partieel splitsingsvoorstel niet vermelde schulden tegenover derden.

Het betreft de bedrijfstak van Holdingactiviteiten, bestaande uit de volgende activa en passivabestanddelen:

Activa - Rubriek 28 - Financiële vaste activa

7.600 aandelen van de 7.683 aandelen in WESTPLUMA NV - ondernemingsnummer: 0406.722.780

Hapjesstraat 7, 8972 Krombeke (Poperinge) - 124.083,08 EUR

760 aandelen van de 1.000 aandelen in GALLUS BV - ondernemingsnummer: 0459.172.957

Blasiusstraat 50, 8972 Krombeke (Poperinge) - 174.800,00 EUR

Activa - Rubriek 41 - Overige vorderingen op minder dan 1 jaar

Rekening-courant NV CAVER - 711.050,00 EUR

Passiva - Rubriek 10/15 - Eigen Vermogen

Alvorens over te gaan tot de partiële splitsing zal het kapitaal van de partieel te splitsen vennootschap NV WITSOONE worden verhoogd met 546.476,21 EUR om het te brengen van 101.700,00 EUR op 648.176,21 EUR, door incorporatie van een deel van de overgedragen winst en dit zonder creatie van nieuwe aandelen.

Kapitaal - 586.676,21 EUR

Wettelijke reserve - 9.205,06 EUR

Belastingvrije reserves - 70.416,75 EUR

Overgedragen winst 117.797,68 EUR

Van het nettoactief of eigen vermogen van de partieel gesplitste vennootschap NV WITSOONE ten bedrage van 866.290,76 EUR, gaat 784.095,70 EUR (= 90,51 %) naar de nieuwe vennootschap BV TER LINDE en blijft 82.195,06 EUR (= 9,49 %) bij de NV WITSOONE.

Bij de uitsplitsing van de boekhoudkundige bestanddelen van het eigen vermogen van de partieel gesplitste vennootschap tussen de gesplitste vennootschap en ingevolge de partiële splitsing opgerichte vennootschap, wordt rekening gehouden met de fiscale toewijzing van de verschillende bestanddelen (fiscaal gestort kapitaal, belaste reserves en vrijgestelde reserves) van het fiscaal eigen vermogen van de partieel gesplitste vennootschap tussen de gesplitste vennootschap en ingevolge de partiële splitsing opgerichte vennootschap, nl. pro rata de fiscale nettowaarden van de toegewezen vermogens (artikel 213, eerste lid, WIB 92). Aldus kunnen zoveel als mogelijk discrepanties tussen de boekhoudkundige en fiscale toewijzing van de eigen vermogensbestanddelen worden vermeden.

Passiva - Rubriek 47/48 - Overige schulden op minder dan 1 jaar

Rekening-courant WESTPLUMA - 212.753,12 EUR

Rekening-courant GALLUS - 13.084,26 EUR

De netto-inbreng in de BV TER LINDE bestaat uit:

Totaal ingebrachte activa: 1.009.933,08 EUR

Totaal ingebrachte passiva: -225.837,38 EUR

Netto-inbreng: 784.095,70 EUR

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10. Verdeling onder de aandeelhouders van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschap evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

De aandelen van de verkrijgende vennootschap BV TER LINDE worden onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap NV WITSOONE verdeeld volgens hun huidig aandelenbezit.

Opgemaakt te Krombeke (Poperinge), 22 februari 2021.

Namens het bestuursorgaan van de NV WITSOONE

Yves CAPOEN

Tegelijk hiermee neergelegd: splitsingsvoorstel de dato 22 februari 2021

Op de laatste blz. van Luijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening