

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie



\*21058567\*

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling GENT

06 MEI 2021

Griffie

Ondernemingsnr : 0454 170 034

Naam

(voluit) : **EGGERMONT ENTERPRISES**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NAAMLOZE VENNOOTSCHAP**

Volledig adres v.d. zetel : **VAART LINKEROEVER 60 - 9800 DEINZE**

**Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL**

Op 26/04/2021 is overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen door de bestuursorganen van NV Eggermont Enterprises en NV Immont in gemeen overleg dit voorstel van een met fusie door overneming gelijkgestelde handeling opgesteld, waarvan de tekst luidt als volgt:

De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn:

Enerzijds

De naamloze vennootschap, Eggermont Enterprises, met maatschappelijke zetel te 9800 Deinze – Vaart Linkeroever 60, met BTW-nummer 0454.170.034 - RPR Gent afdeling Gent 0454.170.034.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Duerinck Alfred te Nevele op 23/12/1994, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 19/01/1995, onder het nummer 1995-01-19/180.

De statuten werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Jean Dael, te Gent, op 29/06/2001, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 21/07/2001, nummer 553.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Peter De Proft, te Deinze, op 03/02/2014, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 21/02/2014, onder het nummer 14048481.

Hierna de "overnemende vennootschap",

hier vertegenwoordigd door haar bestuurders:

-De heer Jos Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Oude Brugsepoort 95

-De heer Jan Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Leiedam 8

-Mevrouw Hilde Eggermont, wonende te 9450 Haaltert - Stichelen (DE) 25/A

-De heer Geert Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Oude Brugsepoort 96

De bestuurders werden (her)benoemd in de gewone algemene vergadering van 30/11/2020, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 12/02/2021, onder het nummer 21019337.

Anderzijds

De naamloze vennootschap Immont, met maatschappelijke zetel 9800 Deinze – Vaart Linkeroever 60, met BTW-nummer 0431.676.031 - RPR Gent afdeling Gent 0431.676.031.

Opgericht als coöperatieve vennootschap bij onderhandse akte op 15/08/1987, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 04/09/1987, onder nummer 870904-125.

De statuten werden gewijzigd en omvorming tot een naamloze vennootschap bij akte verleden voor notaris Alfred Duerinck te Nevele op 28/03/1994, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 23/04/1994, onder nummer 940423-176.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Marc Van Cauwenberghe te Deinze, op 25/06/2009, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22/07/2009, onder nummer 2009-07-22/0103842.

Hierna de "overgenomen vennootschap",

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2021 - Annexes du Moniteur belge

hier vertegenwoordigd door haar bestuurders:

- De heer Jos Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Oude Brugsepoort 95
- De heer Jan Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Leiedam 8
- De heer Geert Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Oude Brugsepoort 96
- De heer Guy Eggermont, wonende te 9800 Deinze - Oude Brugsepoort 83
- Eggermont Enterprises NV, vertegenwoordigd door de heer Jos Eggermont, eerdergenoemd
- Mevrouw Hilde Eggermont, wonende te 9450 Haaltert - Stichelen (DE) 25/A

De bestuurders werden (her)benoemd in de gewone algemene vergadering van 10/08/2017, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29/09/2017, onder het nummer 17138259.

De overnemende vennootschap en de overgenomen vennootschap worden gezamenlijk de "fuserende vennootschappen" genoemd.

#### I. Voorafgaandelijke beschouwingen

De bestuursorganen van de fuserende vennootschappen hebben het initiatief genomen een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting door te voeren waarbij het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 12:50 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zal overgaan op de overnemende vennootschap.

De bestuursorganen verbinden zich er toe te doen wat in hun macht ligt om tussen de fuserende vennootschappen een fusie tot stand te brengen tegen de hierna genoemde voorwaarden en ze leggen bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van aandeelhouders.

De fuserende vennootschappen verklaren dat ze op de hoogte zijn van de verplichting overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen het fusievoorstel neer te leggen op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waarbinnen elk van de fuserende vennootschappen haar zetel heeft tenminste 6 weken vóór de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders die wordt bijeengeroepen ten einde te beslissen over de fusie.

Overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen worden de volgende vermeldingen opgenomen in onderhavig fusievoorstel:

#### II. Rechtsvorm – naam – voorwerp – zetel

De overgenomen vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap.

De overnemende vennootschap heeft de vorm van een naamloze vennootschap, deze rechtsvorm blijft ongewijzigd.

De naam van de overgenomen vennootschap luidt "Immont".

De naam van de overnemende vennootschap luidt "Eggermont Enterprises".

#### Voorwerp

##### 1. Overnemende vennootschap

De NV "Eggermont Enterprises", met maatschappelijke zetel te 9800 Deinze – Vaart Linkeroever 60, heeft overeenkomstig de statuten het volgende voorwerp:

1) Zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon in België en in het buitenland alle verrichtingen doen die direct of indirect betrekking hebben op het beheer, de aankoop, de verkoop, de verhuring en financiering van eigen roerende en onroerende goederen en/of diensten.

2) Beheer, bestuur van en adviesverlening aan bedrijven en vennootschappen.

3) Alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen en met betrekking tot onroerend vermogen, onder meer, krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen en van onroerend vermogen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren van eigen roerend vermogen en van onroerend vermogen, hypotheaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten.

4) Het nemen van participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft.

5) Het optreden als commissionair, tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden bij roerende, onroerende en alle commerciële activiteiten.

6) De dienstverlening op het gebied van de boekhouding, management, bestuur en onderhoud voor andere firma's, evenals het ter beschikking stellen van personeel aan andere firma's.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

## 2. Overgenomen vennootschap

De NV "Immont", met maatschappelijke zetel 9800 Deinze – Vaart Linkeroever 60, heeft overeenkomstig de statuten het volgende voorwerp:

A) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot eigen onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van eigen onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van eigen onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en eigen onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

B) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons, of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

C) Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

D) Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

E) Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

F) Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of dit nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bevoorwerpd in de Wetten en Koninklijke Besluiten of de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Na de fusie zal het voorwerp van de overnemende vennootschap aangepast worden naar dit van de overgenomen vennootschap.

### Zetel

De maatschappelijke zetel van de overgenomen vennootschap is gevestigd te 9800 Deinze – Vaart Linkeroever 60.

De fuserende vennootschappen verklaren dat de maatschappelijke zetel van de overnemende vennootschap gevestigd blijft te 9800 Deinze – Vaart Linkeroever 60.

III. Datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

Vanaf 01/01/2021 worden de verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap, boekhoudkundig geacht te zijn gevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap.

### IV. Rechten toegekend aan de vennoten

Er zijn in de overgenomen vennootschap geen bevoorrechte aandelen of effecten waaraan bijzondere rechten worden toegekend.

### V. Bijzondere voordelen aan bestuurders

Aan de bestuurders van de overnemende vennootschap en van de overgenomen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

### VI. Informatie

Teneinde de voorgenoemde fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de fuserende vennootschappen aan elkaar alle nuttige informatie overmaken op de wijze bepaald door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, en de statuten.

#### VII. Bodemdecreet

De voorgenoemde verrichting maakt een overdracht uit in de zin van het Bodemdecreet.

Voorname naamloze vennootschap Immont is eigenares van volgende onroerende goederen :

##### 1) Gemeente Deinze – eerste afdeling

Een weg, gelegen te Deinze, Oude Brugsepoort, kadastraal gekend volgens titel en recente kadastrale legger, sectie A, nummer 0663N2P0000, met een oppervlakte volgens titel en recente kadastrale legger van 963 centiare. KI: twee euro (2,00 €).

De raad van bestuur van deze vennootschap verklaart dat er op dit goed bij hun weten geen inrichting gevestigd is of was, of geen activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, als bedoeld in artikel 3, § 1 van het Bodemsaneringsdecreet.

##### 2) Gemeente Deinze – eerste afdeling

Bouwgrond, gelegen te Deinze, Oude Brugsepoort, kadastraal gekend volgens titel en recente kadastrale legger, sectie A, nummer 0667G3P0000, met een oppervlakte volgens titel en recente kadastrale legger 222 centiare. KI: twee euro (2,00 €).

##### 3) Gemeente Deinze – eerste afdeling

Grond, gelegen te Deinze, Schave, kadastraal gekend volgens titel en recente kadastrale legger, sectie A, nummer 0667N3P0000, met een oppervlakte volgens titel en recente kadastrale legger 180 centiare.

KI: één euro (1,00 €).

De raad van bestuur van deze vennootschap verklaart dat er op dit goed bij hun weten geen inrichting gevestigd is of was, of geen activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, als bedoeld in artikel 3, § 1 van het Bodemsaneringsdecreet.

##### 4) Gemeente Deinze – eerste afdeling

Bouwmaterialenfabriek, gelegen te Deinze, Oude Brugsepoort 95+, kadastraal gekend volgens titel en recente kadastrale legger, sectie A, nummer 0667T3P0000, met een oppervlakte volgens titel en recente kadastrale legger 1716 centiare. KI: tweeduizend achthonderd vijfendertig euro (2.835,00 €).

##### 5) Gemeente Deinze – eerste afdeling

Bouwmaterialenfabriek, gelegen te Deinze, Vaart Linkeroever 56/58, kadastraal gekend volgens titel en recente kadastrale legger, sectie A, nummer 0724HP0000, met een oppervlakte volgens titel en recente kadastrale legger 11836 centiare. KI: tienduizend zeventienhonderd zestig euro (10.760,00 €).

##### 6) Gemeente Deinze – eerste afdeling

Een weiland, gelegen te Deinze, Bulken, kadastraal gekend volgens titel en recente kadastrale legger, sectie A, nummer 0738CP0000, met een oppervlakte volgens titel en recente kadastrale legger 5106 centiare. KI: zeventientwintig euro (27,00 €).

#### VIII. Neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank

Er wordt volmacht verleend aan D&D Fisc BV, met maatschappelijke zetel te 9700 Oudenaarde, Louise-Mariekaai 15, hier vertegenwoordigd door haar bestuurders, de heer Günther Delputte, wonende te 9680 Etikhove, Weitsstraat 11, erkend boekhouder -fiscalist, de heer Steven De Clercq, wonende te 9600 Ronse - Fostierlaan 53, erkend boekhouder-fiscalist en mevrouw Mieke Martens, wonende te 9940 Evergem - Elslo 125, erkend boekhouder-fiscalist, of aan één van haar lasthebbers:

-om de vennootschap te vertegenwoordigen bij volgende instanties en dit zowel voor binnen- als buitenland: Administratie der Directe en Indirecte Belastingen, de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, het Sociaal secretariaat, het Sociaal verzekeringsfonds, de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de ondernemingsloketten, ... en er geldige beslissingen te nemen.

-om het fusievoorstel neer te leggen op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van Gent – afdeling Gent, waarbij er naar gestreefd wordt het voorstel uiterlijk op 4 mei 2021 neer te leggen. De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de fuserende vennootschappen ten vroegste is vastgesteld op 16 juni 2021.

#### IX. Kosten

Alle kosten met betrekking tot de neerlegging van dit fusievoorstel worden gedragen door de overnemende vennootschap.

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel d.d. 26/04/2021.

De heer Jos Eggermont  
Gedelegeerd bestuurder