

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

V
beh
aa
Bel
Staa



21072499

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

02 JUNI 2021

Afdeling ANTWERPEN

Ondernemingsnr : 0717 856 715

Naam

(voluit) : **Familia Concha**

(verkort) :

Rechtsvorm : **commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **2840 Rumst (Terhagen), Kardinaal Cardijnstraat 7**

Onderwerp akte : Partiële splitsing door oprichting-goedkeuring nieuwe statuten aangepast aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Het blijkt uit een akte verleden voor meester Marleen Lepoutre, notaris te Hemiksem die haar ambt uitoefent in de vennootschap "Hellemans, Cuypers & Lepoutre, Geassocieerde Notarissen", BV, met zetel te 2620 Hemiksem, Molendreef 20 bus 1 op zeven en twintig mei tweeduizend één en twintig, voor registratie uitgereikt, met als enige doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, dat de buitengewone algemene vergadering van FAMILIA CONCHA, commanditaire vennootschap, met zetel te 2840 Rumst (Terhagen), Kardinaal Cardijnstraat 7, ingeschreven in het Rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen onder nummer 0717.856.715 onder meer beslist en vastgesteld heeft wat volgt:

1.- dat er geen verplichting bestaat tot het opstellen van de omstandige schriftelijke verslagen door het bestuursorgaan en een bedrijfsrevisor of een externe accountant over de splitsing door oprichting als bedoeld in de artikelen 12:77 en 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;

- dat er geen verplichting bestaat voor het bestuursorgaan om de algemene vergadering in te lichten omtrent eventuele belangrijke wijzigingen die zich zouden hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de partieel gesplitste vennootschap tussen de datum van opstelling van het partieel splitsingsvoorstel en de datum van huidige algemene vergadering als bedoeld in artikel 12:79 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen; en

- dat er geen verplichting bestaat om de tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen op te stellen die niet meer dan drie maanden voor de datum van het partieel splitsingsvoorstel zijn vastgesteld als bedoeld in artikel 12:80 paragraaf 2, 5° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2. Tot goedkeuring van de partiële splitsing van de vennootschap in toepassing van de artikelen 12:8 en 12:74 tot 12:90 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, door overdracht van de actief – en passiefvermogensbestanddelen van de Partieel gesplitste vennootschap naar de verkrijgende vennootschap zoals gedetailleerd beschreven in het partieel splitsingsvoorstel met in bijlage de gedetailleerde splitsingsstaat en dit tegen uitreiking van twee en twintig (22) aandelen van de Verrijgende vennootschap, toe te kennen aan de vennoten van de Partieel gesplitste vennootschap in de verhouding van één aandeel in de Partieel Gesplitste vennootschap voor één aandeel in de verkrijgende vennootschap en waarbij de nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap worden toegekend aan de vennoten van de Partieel gesplitste vennootschap evenredig aan hun aandeel in het eigen vermogen van de Partieel gesplitste vennootschap en waarbij de Partieel gesplitste vennootschap niet ophoudt te bestaan en waarbij geen opleg in geld toepasselijk is.

Dit alles overeenkomstig de modaliteiten voorzien in het splitsingsvoorstel en de gedetailleerde splitsingsstaat.

De aan de nieuw op te richten vennootschap toegewezen activa en passivavermogensbestanddelen van de Partieel gesplitste vennootschap zullen, met alle rechten en plichten overgaan op de verkrijgende vennootschap.

De algemene vergadering beslist dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat ze werden toegewezen aan de Verrijgende vennootschap of binnen de partieel gesplitste vennootschap zijn gebleven, blijven in de partieel gesplitste vennootschap, middels algemene kwijting ten gunste van de Verrijgende vennootschap.

- dat de overgang van de activa en passiva bestanddelen naar de verkrijgende vennootschap geschiedt op basis van de cijfers van 31 december 2020.

- dat alle rechten, plichten en verbintenissen verbonden aan de aan de nieuw op te richten vennootschap toegewezen bestanddelen vanaf heden (27 mei 2021) worden overgenomen door de nieuw opgerichte vennootschap.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2021 - Annexes du Moniteur belge

- dat de datum vanaf welke de verrichtingen van de toegewezen vermogensbestanddelen van de partieel gesplitste vennootschap geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nieuw opgerichte vennootschap wordt vastgesteld op 1 januari 2021.

- dat de datum vanaf dewelke de uitgereikte aandelen recht geven te delen in de winst ingaat op heden (27 mei 2021) bij de oprichting van de verkrijgende vennootschap.

3. De partiële splitsing werd verwezenlijkt, zoals ook blijkt uit de akte van oprichting van de nieuwe commanditaire vennootschap "GROEP VDE welke akte eveneens op 27 mei 2021 werd verleden.

4. Dat zij de heer Van den Eynde Walter, wonende te 2627 Schelle, Peperstraat 157, aanduiden als gecommantideerde vennoot en dat zij overgaan tot de benoeming van de heer Van den Eynde Walter, voornoemd, als statutair zaakvoerder van de verkrijgende vennootschap;

5. De vergadering van de partieel gesplitste vennootschap beslist nadat de nieuwe commanditaire vennootschap GROEP VDE is opgericht om haar statuten aan te passen ingevolge de voormelde partiële splitsing en beslist wat volgt:

- om het kapitaal van de Partieel gesplitste vennootschap ingevolge de partiële splitsing te verminderen met een bedrag van achthonderd acht en negentig euro negentig cent (€898,90) om het te brengen van tweeduizend tweehonderd euro (€2.200,00) op duizend driehonderd en één euro tien cent (€1.301,10) zonder wijziging van het aantal aandelen;

- om de zetel van de partieel gesplitste vennootschap te verplaatsen naar 9420 Erpe, Oude Heerbaan 16 en deze ook buiten de statuten te houden;

- om alle type A aandelen en type B aandelen in gewone aandelen zonder vermelding van type om te zetten en te nummeren

- om de statuten aan te passen op het vlak van bestuur waarbij de verplichting benoeming zaakvoerder uit vennoten type B komt te vervallen ingevolge het voorgaande agendapunt

- Ontslag van de statutaire zaakvoerder, de heer Van den Eynde Walter als vertegenwoordiger van de houders van aandelen type A en kwijting over het door hem gevoerde bestuur op de eerstvolgende algemene vergadering;

- benoeming van een opvolgend statutaire zaakvoerder, mevrouw Helga De Ridder, wonende te 9420 Erpe, Oude Heerbaan 16

- Om volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder evenwel wijziging aan te brengen aan haar voorwerp.

Uit de tekst van de statuten blijkt wat volgt:

1. Rechtsvorm-naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een commanditaire vennootschap en heeft als naam "FAMILIA CONCHA"

2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse gewest.

3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot voorwerp:

I. Specifieke activiteiten

A/

- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiëlevennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap zal kunnen optreden als projectontwikkelaar en/of syndicus. De voormelde activiteiten mogen niet worden uitgeoefend voor zover zij vallen onder enige wettelijke erkenning en deze daarvoor niet zou zijn geregistreerd of erkend.

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of productief maken, van roerende goederen en rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de renovatie, de restauratie, de inrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

Deze opsomming en aanduiding is niet beperkend doch enkel van indicatieve aard.

B/

- het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk, doch niet uitsluitend, op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen;

- het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert; deze diensten kunnen worden

geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

Deze opsomming en aanduiding is niet beperkend doch enkel van indicatieve aard.

II. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel, of die van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap kan alle verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, de uitbreiding, verfraaiing en transformatie van een eigen roerend en onroerend patrimonium.

Daarenboven mag de vennootschap belangen nemen, onder gelijk welke vorm, in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkkuidend, aanvullen of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar doel te bevorderen. De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten. Ze kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder de meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie, het waarnemen van mandaten, opdrachten, bestuursmandaten, toezicht en controletaken en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen en/of controleren van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen alsmede ten voordele van derden, zaakvoerder(s) en/of vennoten alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag zich eveneens voor hen borg stellen en hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

Duur

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

Artikel 4:17 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, betreffende de opzegging van een vennootschapscontract, is, gelet op de in deze statuten voorziene mogelijkheid tot overdracht van de aandelen en de mogelijkheid tot uittreding, niet van toepassing. Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten, met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Kapitaal

De inbreng van de vennoten werden geboekt op een rekening "ingebracht vermogen" ook genoemd "kapitaal".

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend driehonderd en één euro tien cent (€1.301,10) en is vertegenwoordigd door twee en twintig (22) aandelen

De uitgegeven aandelen bepalen het aandeel van de vennoten in de winsten en verliezen van de vennootschap alsook in het liquidatiesaldo.

Soorten vennoten

Het vermogen van de vennootschap werd samengesteld door in-brengen van de gecommanditeerde vennoten en van de stille vennoten.

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

Vennoten zijn de natuurlijke en rechtspersonen die alsdusdanig zijn opgetreden in de oprichtingsakte of die na de oprichting als vennoten door de gecommanditeerde vennoten zijn aanvaard.

Na gecommanditeerde vennoot van de vennootschap:

De heer DE Backer Guy, wonende te 9420 Erpe, Oude Heerbaan 16

Iedere wijziging van gecommanditeerde vennoot dient te worden bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De overige vennoten zijn stille vennoten; zij staan slechts in voor de schulden en verliezen van de vennootschap in tot beloop van hun inbreng.

Overdracht van aandelen

Inzake de overdracht van aandelengelden de in de statuten opgelegde regelingen.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot, al dan niet statutair benoemd.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger en, als hij de enige zaakvoerder is, eventueel een plaatsvervanger die de vaste vertegenwoordiger zal vervangen als hij verhinderd is, het al overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Statutair zaakvoerder, voor de duur van de vennootschap, is:

DE BACKER Guy, wonende te 9420 Erpe, Oude Heerbaan 16, voornoemd

Opvolgend statutair zaakvoerder

Indien de heer DE BACKER Guy voornoemd, niet langer zaakvoerder zal zijn, om welke reden dan ook, zal hij van rechtswege als statutair zaakvoerder worden opgevolgd door

DE RIDDER Helga Maria, wonende te 9420 Erpe, Oude Heerbaan 16.

Aan het mandaat van de statutair benoemde zaakvoerder komt van rechtswege een einde bij zijn overlijden, onbekwaamverklaring, kennelijk onvermogen, faillissement of vereffening.

Een statutair benoemde zaakvoerder kan enkel worden ontslagen indien daartoe wettige redenen bestaan die worden overgelaten aan de beoordeling van de rechter of bij eenparige beslissing van de vennoten.

De vennootschap zal, bij overlijden, vereffening, onbekwaamheid of elke andere verhindering van haar zaakvoerder blijven voortduren en verder bestuurd worden door de overblijvende zaakvoerder(s).

Indien er geen andere zaakvoerder is benoemt de algemene vergadering een nieuwe zaakvoerder. Deze vergadering wordt binnen de maand samengeroepen door de vennoot die op de laatste algemene vergadering verschenen is met het meest aantal aandelen en die zal optreden in de hoedanigheid van zaakvoerder ad hoc.

Indien de betrokken vennoot in gebreke blijft dit te doen binnen de maand na de vaststelling van voorgaand feit, zal iedere belanghebbende de toepassing van artikel 4:28 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen kunnen vragen.

Indien er één zaakvoerder is, is deze bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, tenzij die waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er twee zaakvoerders zijn dienen zij samen te handelen. Indien er meerdere zaakvoerders zijn vormen zij een college.

Delegatie van machten

Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Een commanditaire vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

Een commanditaire vennoot is ten aanzien van derden net als de gecommanditeerde vennoten hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap indien hij er een gewoonte van gemaakt heeft de zaken van de vennootschap waar te nemen of indien zijn naam in de naam van de vennootschap voorkomt.

Externe vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of verweerder, gebonden door de handtekening van de één zaakvoerder of van een door hem benoemde gevolmachtigde, ook al zijn er meerdere zaakvoerders benoemd.

Wanneer de vennootschap optreedt als bestuursorgaan van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

Gewone algemene vergadering

Een vergadering van de vennoten, "jaarvergadering" genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de laatste maandag van de maand juni, om 18.00 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Winstverdeling

Het batig saldo dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

De vergadering van de vennoten beslist jaarlijks over de verdere bestemming van dit saldo van de winst.

Ontbinding

De vennootschap kan op elk ogenblik ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, in de vorm en op de wijze zoals voorzien voor wijziging aan de statuten.

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is van rechtswege vereffenaar.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij desgevallend rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de inbrengen.

Woonstkeuze

De vennoten, elk lid van het bestuursorgaan, de commissaris, de vereffenaars of voorlopige bewindvoerders kunnen woonplaats kiezen op de plaats waar zij hun professionele activiteit voeren. In dat geval wordt uitsluitend dit adres meegedeeld in de stukken die worden neergelegd bij de ondernemingsrechtbank.

Alle kennisgevingen terzake van de vennootschap aan de organen van bestuur en de effectenhouders geschieden op het laatste aan de vennootschap bekendgemaakt e-mail adres of bij gebreke het laatst bekendgemaakt postadres. Iedere wijziging dient te worden meegedeeld aan het bestuursorgaan van de vennootschap per E-mail met ontvangstbevestiging of bij aangetekend schrijven of bij schrijven met ontvangstmelding.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Is dergelijke woonstkeuze niet bekend, dan zullen alle berichten, kennisgevingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen met betrekking tot de zaken van de vennootschap geldig geschieden op de zetel van de vennootschap.

6. Dat het adres van de zetel is gevestigd te 9420 Erpe, Oude heerbaan 16 (buiten de statuten)

Volmacht

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan DPO -Accountancy Noord met kantoor te 9041 Gent, Kleemstraat 84 om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren en om thans en in de toekomst alle nodige handelingen te stellen betreffende de verplichtingen die voortvloeien uit de Wet op de Kruispuntbank voor Ondernemingen en haar uitvoeringsbesluiten, en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de griffie van de ondernemingsrechtbank alsook bij alle belastingadministraties waaronder de administratie van de BTW ten einde onder andere alle nodige formaliteiten te vervullen voor de aanvang, wijziging en/of stopzetting van de werkzaamheid van de vennootschap en hiertoe alle stukken en documenten te tekenen en alle verklaringen af te leggen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht

Voor uittreksel (ondertekend)

Notaris Marleen Lepoutre

Tegelijk hiermee neergelegd

- afschrift akte;
- Oorspronkelijke statuten (bewaard in de data van Statuten)

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening