

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

V  
behe  
aat  
Bel  
Staa



**\*21074408\***

Neergelegd ter griffie van de  
ONDERNEMINGSRECHTBANK

**11 JUNI 2021**

Antwerpen, afdeling TURNHOUT  
Griffier

Ondernemingsnr : 0466 318 194

Naam

(voluit) : A.G.I. HOLDING

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap op aandelen

Volledig adres v.d. zetel : 2440 Geel, Meerhoutseweg 86

**Onderwerp akte** : Voorstel tot partiële splitsing

Er blijkt uit het volgende splitsingsvoorstel, opgemaakt op 10/06/2021:

Splitsingsvoorstel opgesteld in uitvoering van de artikelen 12:8 en 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen door de zaakvoerders van de COMM.VA A.G.I. HOLDING en gedaan aan de vennoten van de COMM.VA A.G.I. HOLDING die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit splitsingsvoorstel te beraadslagen en beslissen.

1. De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

\* NAAM : A.G.I. HOLDING

\* RECHTSVORM : commanditaire vennootschap op aandelen

\* ZETEL : Meerhoutseweg 86, 2440 Geel

\* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0466.318.194

\* VOORWERP :

"De vennootschap heeft tot doel:

1) Onderneming voor het beheer van beleggingen en vermogens ; consultingbureau.

2) Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de borgstelling, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en verhuur, tussenhandelaar, het doen bouwen en verbouwen, de makelarij evenals welkdanige onroerende verhandeling in de meest ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing.

3) De participatie, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, financiële, industriële of andere; de verwerving van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, koop op vaste levering of aankoopoptie, verhandeling of op iedere andere wijze.

4) Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief of op het vlak van algemeen beheer, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving en inpandgeving van onroerende goederen.

5) De vennootschap mag zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeven voor verbintenissen door derde personen aangegaan.

Zij mag eveneens al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden.

6) Het verlenen van technische, administratieve, financiële en commerciële bijstand, in de meest ruime zin genomen, aan derden.

7) Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen: in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen

Op de laatste biz. van Luik 8 vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalsbeheer.

8) De agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, hypotheken, financiering en projectontwikkeling.

9) Tussenpersoon in de handel, zoals de makelaar in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordiging en commissionair.

10) De uitbating van een boekhoudkantoor en een bureau voor nijverheidsstudies.

11) De verhuring van installaties, uitrusting en materieel.

12) De verwerving en de uitbating van brevetten en concessies.

De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Zij wordt hierna genoemd "partieel te splitsen vennootschap".

Hier vertegenwoordigd door haar statutaire zaakvoerders, de heer Vital Geybels en mevrouw Reinilde De Boel.

## 2. Algemeen

De voorgestelde splitsingsverrichting karakteriseert zich als een partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap, zoals geregeld door de artikelen 12:8 en 12:75 tot 12:90 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

De verkrijgende vennootschap is: NV BROOKLYN HOLDING.

De vennootschap, op te richten onder de vorm van een naamloze vennootschap, met als benaming BROOKLYN HOLDING, met zetel te 2440 Geel, Meerhoutseweg 86, met volgende kenmerken:

-KAPITAAL: 10.487.508,55 EUR

### -VOORWERP:

"De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden, hetzij in deelneming met derden:

-Het verwerven van participaties (in de meest brede zin) in, en financieren (in de meest brede zin, waaronder via eigen vermogen, quasi-eigen vermogen, aandeelhoudersleningen of intra-groepsleningen), van alle bestaande of nog op te richten vennootschappen;

-Het leveren van diverse diensten aan - al dan niet verbonden - vennootschappen, zoals diensten van financiering, financieel beheer (waaronder cash planning), verzekerings- en personeelsdiensten, boekhoudkundige diensten, administratieve diensten, property management, facility management, aankoopdiensten en andere diensten;

-Het aankopen, het verkopen, het huren en verhuren, het uitbaten, het onderhouden, het bewerken, het importeren en het exporteren van alle mogelijke roerende goederen, zowel lichamelijke als onlichamelijke, en in het bijzonder, alle mogelijke grondstoffen, halffabricaten, hulpmiddelen, onderdelen, vervoermiddelen met of zonder bestuurder, bouw- en productiemachines, logistieke uitrusting of -werktuigen, even als alle mogelijke elektronische en elektrische apparaten, werktuigen en onderdelen, dit zowel tweedehandse als nieuwe, zowel voor particulier als professioneel gebruik en zowel in klein- als in groothandel;

-Het aanleggen, het uitbouwen en beheren van een roerend vermogen (met inbegrip van effecten in de meest ruime zin); alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de verwerving en vervreemding, de huur- en verhuur, de ruil;

-Het uitvoeren van alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals het verwerven en vervreemden (in volle eigendom, mede-eigendom, erfpacht, opstal, vruchtgebruik, naakte eigendom of anderszins), financieren, ruilen, (onder)verhuren, huren, verkavelen, prospecteren, leasen (al dan niet met koopoptie), beheren en uitbaten van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten;

-Het uitvoeren (met inbegrip van de coördinatie) van alle onroerende werkzaamheden, met inbegrip van alle werkzaamheden betreffende het ontwerpen, de design, oprichting, bouw, verbouwing,

heropbouw, afwerking, inrichting, herstelling, onderhoud, schoonmaak en afbraak van onroerende goederen van alle aard, alsook alle verrichtingen die betrekking hebben op de levering en plaatsing van roerende goederen;

-De verwerving en vervreemding, financiering, gebruiksrechten verwerven op, en terbeschikkingstelling van, roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen;

-Alle verrichtingen met betrekking tot vastgoed-projectontwikkeling en vastgoed-projectmanagement;

-De uitbating en het beheer van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten die al dan niet toebehoren aan (al dan niet verbonden) derden;

-Het leveren van diverse diensten (waaronder vastgoeddiensten) aan gebruikers (waaronder eigenaars, huurders, gebruikers ter bede, erfpachters of opstalhouders) van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten die al dan niet toebehoren aan verbonden vennootschappen;

-Het voorschieten van gelden onder om het even welke financieringsvorm aan natuurlijke personen, rechtspersonen en andere derden, met betrekking tot om het even welke onderneming en in het algemeen, het verrichten van alle handels- en financiële operaties, in de meest ruime zin, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

-Het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten (al dan niet met koopoptie), in het kader van bovenvermelde doelstellingen.

Voormelde activiteiten zullen worden uitgeoefend in de meest ruime zin van het woord.

Voorafgaande opsomming is niet beperkend en de vennootschap zal geen activiteiten mogen uitoefenen, noch diensten verstrekken, noch adviezen verlenen die vallen onder de gereguleerde beroepen, waarvoor geen erkenning werd bekomen.

De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken. Dit echter met uitzondering van de verrichtingen op roerende en onroerende waarden die de wet voorbehoudt aan de banken en de beursvennootschappen.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

Wij stellen voor om in de NV BROOKLYN HOLDING te benoemen tot bestuurders:

-De heer Vital Geybels, wonende te 2440 Geel, Meerhoutseweg 86;

-Mevrouw Reinilde De Boer, wonende te 2440 Geel, Meerhoutseweg 86.

Indien de buitengewone algemene vergadering van de partieel te splitsen vennootschap, de COMM.VA A.G.I. HOLDING op geldige wijze besluit tot partiële splitsing en van zodra de partiële splitsing volledig is doorgevoerd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

-het hierna vermelde vermogen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de hierboven beschreven verkrijgende vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING, overeenkomstig de verdeling die hierna wordt vermeld;

-tegen uitreiking van aandelen in de verkrijgende vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING, aan de vennoten van de COMM.VA A.G.I. HOLDING.

3. De datum vanaf welke de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap, de COMM.VA A.G.I. HOLDING, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nieuw op te richten verkrijgende vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING

De zaakvoerders van de COMM.VA A.G.I. HOLDING stellen voor om als datum vanaf dewelke de handelingen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING boekhoudkundig geacht zullen worden te zijn verricht voor rekening van de nieuw op te richten vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING dat naar de NV BROOKLYN HOLDING overgaat, 1 januari 2021 te nemen.

4. De datum vanaf welke de uitgereikte aandelen in de nieuw op te richten verkrijgende vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING, recht geven te delen in de winst van de NV BROOKLYN HOLDING, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De naar aanleiding van de partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap aan de vennoten van de COMM.VA A.G.I. HOLDING uitgereikte aandelen in de nieuw op te richten verkrijgende NV BROOKLYN HOLDING zullen recht geven te delen in de winst vanaf 1 januari 2021.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

5. Ruilverhouding van de aandelen bij de overgang van een gedeelte van het vermogen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING naar de NV BROOKLYN HOLDING - Opleg

Het kapitaal van de COMM.VA A.G.I. HOLDING is verdeeld in 173.463 aandelen.

Aan de vennoten van de COMM.VA A.G.I. HOLDING zullen, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING door de nieuwe NV BROOKLYN HOLDING, nieuwe aandelen uitgereikt worden in de volgende ruilverhouding:

Iedere houder van één (1) aandeel in de COMM.VA A.G.I. HOLDING krijgt één (1) aandeel in de verkrijgende vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING.

De ruilverhouding werd vastgesteld op basis van het boekhoudkundig eigen vermogen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING.

Er wordt geen oplegsom toegekend.

6. Wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschap zullen worden uitgereikt.

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nodigt het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap de vennoten van de partieel te splitsen vennootschap uit om op datum als gemeld in de uitnodiging aanwezig te zijn op de zetel van de verkrijgende vennootschap.

Bij die gelegenheid tekent het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap in het register van aandelen op naam van deze vennootschap de volgende gegevens aan :

- de identiteit van elke vennoot van de partieel te splitsen vennootschap;
- het aantal aandelen van de betrokken verkrijgende vennootschap dat aan hem toekomt;
- de datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door het bestuursorgaan namens de verkrijgende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gemachtigde ondertekend.

7. De bezoldiging aan de commissaris, bedrijfsrevisor of accountant

Er wordt geen bedrag bepaald voor de bezoldiging die aan de commissaris, bedrijfsrevisor of accountant zou moeten worden toegekend voor het opstellen van het in artikel 12:78 van het Wetboek

van Vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag, aangezien voorgesteld wordt om de aandelen van de nieuw op te richten NV BROOKLYN HOLDING uit te geven aan de vennoten van de partiel te splitsen COMM.VA A.G.I. HOLDING evenredig aan hun rechten in het eigen vermogen van deze vennootschap, zodat artikel 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen niet van toepassing is.

8. Bijzondere voordelen toegekend aan de zaakvoerders van de partiel te splitsen vennootschap en aan het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap

Aan de zaakvoerders van de partiel te splitsen vennootschap, de COMM.VA A.G.I. HOLDING, en aan het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap, de nieuwe NV BROOKLYN HOLDING, worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. Rechten die de verkrijgende vennootschap toekent aan de vennoten van de partiel te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Aangezien er geen houders van aandelen van de partiel te splitsen vennootschap bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 9. vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.

10. Nauwkeurige beschrijving en verdeling van de activa en passiva van het vermogen van de partiel te splitsen vennootschap, de COMM.VA A.G.I. HOLDING, die worden afgesplitst en overgaan naar de verkrijgende vennootschap, de nieuw op te richten NV BROOKLYN HOLDING

De activa en passiva van het vermogen van de partiel te splitsen vennootschap, de COMM.VA A.G.I. HOLDING die worden afgesplitst en overgaan naar de verkrijgende vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING, hebben enerzijds betrekking op de activa- en passivabestanddelen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING over de toestand afgesloten per 31/12/2020, en anderzijds op de activa- en passiva bestanddelen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING naar aanleiding van diverse transacties die hebben plaatsgevonden vanaf 01/01/2021 en die rechtstreeks betrekking hebben op de deelnemingen die worden afgesplitst.

a) Activa- en passivabestanddelen volgens de toestand per 31/12/2020:

Naar de NV BROOKLYN HOLDING gaan de volgende activa- en passivabestanddelen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING over volgens de toestand afgesloten per 31/12/2020:

#### ACTIVA

|                                                                      |                        |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Financiële vaste activa                                              | 14.329.215,33 €        |
| 280100 Aandelen Geybels Transport Service NV                         | 2.172.796,66 €         |
| 280140 Aandelen Falco Lines Belgium NV                               | 2.516.000,00 €         |
| 280170 Aandelen TDS Logistics NV                                     | 4.000.001,00 €         |
| 280180 Aandelen TDS Warehousing NV                                   | 1.517.000,00 €         |
| 280220 Aandelen Transport Gebroeders Van Aerde NV                    | 6.038.056,73 €         |
| 280229 Waardevermindering aandelen Transport Gebroeders Van Aerde NV | -3.338.056,73 €        |
| 280230 Aandelen Transportbedrijf H. Van Aerde en Zonen NV            | 1.423.417,67 €         |
| <b>TOTAAL DER ACTIVA</b>                                             | <b>14.329.215,33 €</b> |

#### PASSIVA

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| Eigen vermogen                    | 14.329.215,33 €        |
| 100000 Geplaatst kapitaal         | 6.439.549,37 €         |
| 130000 Wettelijke reserve         | 401.218,03 €           |
| 140000 Overgedragen winst/verlies | 7.488.447,93 €         |
| <b>TOTAAL DER PASSIVA</b>         | <b>14.329.215,33 €</b> |

b)Vermogensbestanddelen die overgaan naar aanleiding van diverse transacties vanaf 01/01/2021 die rechtstreeks betrekking hebben op de deelnemingen die worden afgesplitst:

Naar de NV BROOKLYN HOLDING gaan de volgende balanstransacties van de COMM.VA A.G.I. HOLDING over, die hebben plaatsgevonden vanaf 01/01/2021, dewelke rechtstreeks betrekking hebben op de deelnemingen die worden afgesplitst:

| TRANSACTIEDATUM | REKENING | TRANSACTIE                                                                                    | BEDRAG           |
|-----------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 02/03/2021      | 489416   | Opname lening door AGI bij TDS Logistics °2 maart 2021 vvd 15 dec 2021                        | (1.500.000,00 €) |
| 04/03/2021      | 281024   | Verstreking lening door AGI aan TDS Warehousing °4 maart 2021 vvd 31 dec 2025                 | 1.500.000,00 €   |
| 31/03/2021      | 280220   | aankoop 1 aandeel GVA van Reinilde De Boel                                                    | 13.277,00 €      |
| 31/03/2021      | 280220   | kapitaalverhoging in geld m.b.t. 220 aandelen Transport Gebroeders Van Aerde door AGI Holding | 2.200.000,00 €   |
| 14/04/2021      | 280100   | aankoop 12 aandelen GTS van Vital Geybels en Reinilde De Boel                                 | 24.852,00 €      |
| 14/04/2021      | 280170   | aankoop 1 aandeel TDS Logistics van Reinilde De Boel                                          | 432,00 €         |
| 14/04/2021      | 280180   | aankoop 1 aandeel TDS Warehousing van Vital Geybels                                           | 3.850,00 €       |
| 14/04/2021      | 280100   | kapitaalverhoging in geld m.b.t. 1250 aandelen GTS door AGI Holding                           | 700.000,00 €     |
| 14/04/2021      | 280170   | kapitaalverhoging in geld m.b.t. 4062 aandelen TDS Logistics door AGI Holding                 | 1.350.000,00 €   |
| 14/04/2021      | 280180   | kapitaalverhoging in geld m.b.t. 1000 aandelen TDS Warehousing door AGI Holding               | 800.000,00 €     |
| 27/05/2021      | 280260   | aankoop 4 aandelen Ellu van Vital Geybels en Reinilde De Boel                                 | 74.572,00 €      |
| 27/05/2021      | 280260   | aankoop 206 aandelen Ellu van ATL Renting NV                                                  | 3.840.458,00 €   |

Cijfermatig zullen deze over te dragen activa- en passivabestanddelen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING worden ingebracht als volgt:

#### ACTIVA

|                                                   |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| Financiële vaste activa                           | 10.507.441,00 €        |
| 280100 Aandelen Geybels Transport Service NV      | 24.852,00 €            |
| 280100 Aandelen Geybels Transport Service NV      | 700.000,00 €           |
| 280170 Aandelen TDS Logistics NV                  | 1.350.000,00 €         |
| 280170 Aandelen TDS Logistics NV                  | 432,00 €               |
| 280180 Aandelen TDS Warehousing NV                | 3.850,00 €             |
| 280180 Aandelen TDS Warehousing NV                | 800.000,00 €           |
| 280220 Aandelen Transport Gebroeders Van Aerde NV | 13.277,00 €            |
| 280220 Aandelen Transport Gebroeders Van Aerde NV | 2.200.000,00 €         |
| 280260 Aandelen Ellu NV                           | 74.572,00 €            |
| 280260 Aandelen Ellu NV                           | 3.840.458,00 €         |
| 281024 LT vordering TDS Warehousing NV            | 1.500.000,00 €         |
| <b>TOTAAL DER ACTIVA</b>                          | <b>10.507.441,00 €</b> |

#### PASSIVA

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Eigen vermogen                    | 9.007.441,00 € |
| 100000 Geplaatst kapitaal         | 4.047.959,18 € |
| 130000 Wettelijke reserve         | 251.569,91 €   |
| 140000 Overgedragen winst/verlies | 4.707.911,91 € |

|                                                |                        |
|------------------------------------------------|------------------------|
| Schulden op minder dan 1 jaar (verbonden ond.) | 1.500.000,00 €         |
| 489416 Schuld TDS Logistics NV                 | 1.500.000,00 €         |
| <b>TOTAAL DER PASSIVA</b>                      | <b>10.507.441,00 €</b> |

c) Totaal van de afgesplitste activa- en passivabestanddelen:

#### ACTIVA

|                                                                      |                        |                 |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|
| Financiële vaste activa                                              | 24.836.656,33 €        |                 |
| 280100 Aandelen Geybels Transport Service NV                         |                        | 2.897.648,66 €  |
| 280140 Aandelen Falco Lines Belgium NV                               |                        | 2.516.000,00 €  |
| 280170 Aandelen TDS Logistics NV                                     |                        | 5.350.433,00 €  |
| 280180 Aandelen TDS Warehousing NV                                   |                        | 2.320.850,00 €  |
| 280220 Aandelen Transport Gebroeders Van Aerde NV                    |                        | 8.251.333,73 €  |
| 280229 Waardevermindering aandelen Transport Gebroeders Van Aerde NV |                        | -3.338.056,73 € |
| 280230 Aandelen Transportbedrijf H. Van Aerde en Zonen NV            |                        | 1.423.417,67 €  |
| 280260 Aandelen Ellu NV                                              |                        | 3.915.030,00 €  |
| 281024 LT vordering TDS Warehousing NV                               |                        | 1.500.000,00 €  |
| <b>TOTAAL DER ACTIVA</b>                                             | <b>24.836.656,33 €</b> |                 |

#### PASSIVA

|                                                |                        |                 |
|------------------------------------------------|------------------------|-----------------|
| Eigen vermogen                                 | 23.336.656,33 €        |                 |
| 100000 Geplaatst kapitaal                      |                        | 10.487.508,55 € |
| 130000 Wettelijke reserve                      |                        | 652.787,94 €    |
| 140000 Overgedragen winst/verlies              |                        | 12.196.359,84 € |
| Schulden op minder dan 1 jaar (verbonden ond.) | 1.500.000,00 €         |                 |
| 489416 Schuld TDS Logistics NV                 |                        | 1.500.000,00 €  |
| <b>TOTAAL DER PASSIVA</b>                      | <b>24.836.656,33 €</b> |                 |

Aldus bedraagt de nettowaarde van de activa- en passivabestanddelen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING, die zullen overgaan naar de NV BROOKLYN HOLDING volgens de hierboven weergegeven tabellen, 24.836.656,33 EUR.

De te betalen kosten en lasten van de partiële splitsing van de COMM.VA A.G.I. HOLDING door oprichting van een nieuwe vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING, zullen geheel worden gedragen door de NV BROOKLYN HOLDING.

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, zullen worden toebedeeld aan de vennootschap van wie de ingebrachte respectievelijk overgebleven activa en passiva toerekenbaar zijn aan de niet-geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva.

11. Verdeling onder de vennoten van de partieel te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschap, alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

Er bestaan in totaal 173.463 aandelen van de COMM.VA A.G.I. HOLDING.

Aan elke vennoot van de partieel te splitsen vennootschap COMM.VA A.G.I. HOLDING wordt per aandeel van de COMM.VA A.G.I. HOLDING één (1) aandeel van de nieuw op te richten vennootschap, de NV BROOKLYN HOLDING toegekend. Er worden dus in totaal 173.463 nieuwe aandelen in het kapitaal van de NV BROOKLYN HOLDING uitgereikt.

Dit voorstel tot partiële splitsing zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van de COMM.VA A.G.I. HOLDING op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Turnhout.

Opgemaakte te Geel, op 10 juni 2021 in vier (4) exemplaren

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Getekend:

De COMM.VA A.G.I. HOLDING, hierbij vertegenwoordigd door haar statutaire zaakvoerders,  
de heer Vital Geybels en mevrouw Reiniide De Boel

Tegelijk hiermee neergelegd: Splitsingsvoorstel dd. 10/06/2021

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 23/06/2021 -- Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
Verso : Naam en handtekening