

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



21076480

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

16 JUNI 2021

neergelegd ter griffie
de Griffier,

Ondernemingsnr : 0423 178 534

Naam

(voluit) : ALL-FREEZ

(verkort)

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Scheepstraat 11 te 3630 Maasmechelen

Onderwerp akte : VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING van de NV AL - VRIES door de NV ALL-FREEZ bij toepassing van artikel 12:2 WVV juncto art. 12:24 e.v. WVV

Op datum van 09/06/2021 zijn de bestuursorganen van NV ALL-FREEZ en de NV AL - VRIES, overeenkomstig artikel 12:2 juncto artikel 12:24 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna "WVV"), in gemeen overleg overgegaan tot de opstelling van onderhavig voorstel tot fusie van de NV AL - VRIES, met overneming door de NV ALL-FREEZ, waarbij de NV AL - VRIES zal ophouden te bestaan.

Betrokken vennootschappen – beschrijving van de voorgenomen fusie:

1. NV AL - VRIES – Over te nemen vennootschap

met zetel te 3630 Maasmechelen, Scheepstraat 11 en ondernemingsnummer 0418.181.945, RPR Antwerpen, afdeling Tongeren met BTW-nummer BE 0418.181.945 (hierna genoemd "Over te nemen vennootschap").

De NV AL - VRIES werd opgericht bij akte verleden voor notaris DE BRABANDERE te Neerwinden op 24 maart 1978, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 19 april 1978, onder nummer 1164-4.

De statuten werden gewijzigd:

- bij akte verleden voor notaris DE BRABANDERE te Neerwinden op 18 augustus 1978, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 12 september 1978, onder nummer 2047-4;
- bij akte verleden voor notaris Willy CUPPENS te Hamont-Achel op 10 februari 1993, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 maart 1993, onder nummer 930311-191;
- bij Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 15 november 2001, waarin het maatschappelijk kapitaal van de Vennootschap werd omgezet in euro;
- bij akte verleden voor notaris Herbert HOUBEN te Genk op 10 augustus 2006, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 6 september 2006, onder nummer 06139153.

De NV AL - VRIES wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- mevrouw Nathalie NIJS, wonende te 3668 Niel-bij-As, Grotstraat 75, bestuurder en gedelegeerd bestuurder;
- mevrouw Marie-Christine NIJS, wonende te 3680 Maaseik, Wouterbos 19, bestuurder.

Op de laatste blz. van Lijst B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

2. NV ALL-FREEZ – Overnemende vennootschap,

met zetel te 3630 Maasmechelen, Scheepstraat 11 en ondernemingsnummer 0423.178.534,
RPR Antwerpen, afdeling Tongeren met BTW-nummer BE 0423.178.534
(hierna genoemd "Overnemende vennootschap").

De NV ALL-FREEZ werd opgericht bij akte verleden voor notaris Paul EYBEN te Hamont-Achel op 18 oktober 1982, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 30 oktober 1982, onder nummer 2108-5.

De statuten werden meermalen gewijzigd en wel als volgt:

- bij akte verleden voor notaris Paul EYBEN te Hamont-Achel op 30 september 1986, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 29 oktober 1986, onder nummer 861029-188;
- bij akte verleden voor notaris Willy CUPPENS te Hamont-Achel op 10 februari 1993, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11 maart 1993, onder nummer 930311-192;
- bij akte verleden voor notaris Herbert HOUBEN te Genk op 10 augustus 2006, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 september 2006 onder nummer 06139150;
- bij akte verleden voor notaris Bert VRANCKEN te As op 23 maart 2020, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 8 april 2020 onder nummer 20317998.

De NV ALL-FREEZ wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar enige bestuurder, te weten:

- NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO",
met zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Siemenslaan 21, met ondernemingsnummer 0441.609.722,
vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS, vaste vertegenwoordiger.

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen hebben het initiatief genomen dat ertoe strekt een fusie door te voeren tussen de Overnemende vennootschap en de Over te nemen vennootschap die de overdracht van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen aan de Overnemende vennootschap tot gevolg heeft, bij toepassing van artikel 12:2 WVV, juncto artikelen 12:24 e.v. WVV, tegen een vergoeding die uitsluitend zal bestaan uit aandelen van de Overnemende vennootschap en waardoor de Over te nemen vennootschap zal ophouden te bestaan.

Overeenkomstig artikel 12:2 WVV wordt onder fusie door overname verstaan :

"... de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van één of meer vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening op een andere vennootschap overgaat tegen uitreiking van aandelen in de verkrijgende vennootschap aan de vennoten of aandeelhouders van de ontbonden vennootschap of vennootschappen, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen.

Indien de verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld, de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen;

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen verbinden zich ertoe jegens elkaar alles te doen wat in hun macht ligt om de genoemde fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en zij leggen bij deze het voorstel tot fusie door overname vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve algemene vergaderingen van de Overnemende vennootschap en de Over te nemen vennootschap, te houden voor het kantoor van Notaris BERT VRANCKEN, met kantoor te 3665 As, Neereinde 1 bus 1.

De comparanten verklaren vervolgens dat zij er kennis van hebben dat onderhavig voorstel tot fusie door elke vennootschap die bij de fusie betrokken is, ten minste zes weken vóór de algemene vergadering van elk der vennootschappen die over de fusie moet beslissen, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank moet neergelegd worden en bekendgemaakt overeenkomstig hetgeen bepaald in artikel 12:24 laatste lid WVV.

Aldus wordt door de bestuurders van de Over te nemen vennootschap en door de bestuurder van de Overnemende vennootschap voorgesteld de hierna toegelichte fusie door te voeren.

1/ IDENTIFICATIE VAN DE BIJ DE FUSIE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN – ARTIKEL 12:24, 1° WVV

a) De Over te nemen vennootschap, NV AL - VRIES, met zetel te 3630 Maasmechelen, Scheepstraat 11 en met ondernemingsnummer 0418.181.945:

De Over te nemen vennootschap heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel :

Bereiding van dierlijke en plantaardige oliën en vetten.

Bereiding van margarine.

Nijverheid voor bereiding van vlees en bereide vleeswaren.

Bereiding van soep, geconcentreerde bouillon en vleesnat.

Fabricatie van roomijs en soortgelijke producten.

Zuivelfabriek.

Fabricatie van fruitconserven en bevroren fruit.

Fabricatie van vruchtenpulpen.

Fabricatie van jam.

Fabricatie van groentenconserven en bevroren groenten.

Bereiding van fruit- en groentensappen.

Nijverheid voor het bereiden van vis, schaal- en schelp- en weekdieren en voor het bevriezen van vis.

Bereiding van kunstijs.

Bereiding van dieetvoedingswaren en voedingswaren voor kinderen.

Bereiding van producten voor tussen- en nagerechten.

Fabricatie van koellinrichtingen.

Groothandel in:

Vers of diepgevroren vlees en vleesconserven.

Vers en diepgevroren vlees van gevogelte, wild en konijnen.

Vis en visconserven.

Vers of diepgevroren fruit en groenten.

Zuivelproducten.

Dierlijke en plantaardige oliën en vetten.

Invoer van genoemde producten.

Uitvoerhandel van genoemde producten.

Kleinhandel in:

Vlees en vleeswaren.

Vlees en gevogelte en wild.

Vis.

Zuivelproducten.

Koloniale waren en voedingswaren.

Volgens Koninklijk Besluit van éénendertig augustus negentienhonderd vierenzestig.

De vennootschap kan overgaan tot alle handels-, nijverheids- financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn die verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig, of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. Deze deelneming kan geschieden door overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Zij kan, binnen de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen doen. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Het kapitaal van de Over te nemen vennootschap bedraagt thans TWEEHONDERD

ACHTENVEERTIGDUIZEND EURO (€ 248.000,00) en is vertegenwoordigd door tienduizend (10.000)

aandelen zonder vermelding van nominale waarde. In de Over te nemen vennootschap zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de Over te nemen vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld :

Aandeelhouder NV INCOPACK, met zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Siemenslaan 21 en met als ondernemingsnummer 0432.863.488, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS namens NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO", bestuurder.	Aantal aandelen 9.999
NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO", met zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Siemenslaan 21 en met als ondernemingsnummer 0441.609.722, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS, gedelegeerd bestuurder.	1
TOTAAL	10.000

b) De Overnemende vennootschap, NV ALL-FREEZ, met zetel te 3630 Maasmechelen, Scheepstraat 11,
en met ondernemingsnummer 0423.178.534:

De Overnemende vennootschap heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

Bereiding van dierlijke en plantaardige oliën en vetten.

Bereiding van margarine.

Nijverheid voor bereiding van vlees en bereide vleeswaren.

Bereiding van soep, geconcentreerde bouillon en vleesnat.

Zuivelfabriek.

Fabricatie van roomijs en soortgelijke producten, fabricatie van fruitconserven en bevroren fruit.

Fabricatie van vruchtenpulp, fabricatie van jam, fabricatie van groentenconserven en bevroren groenten.

Bereiding van fruit- en groentensappen.

Nijverheid voor het bereiden van vis, schaal- en schelp- en weekdieren en voor het bevroren van vis.

Bereiding van kunstijs.

Bereiding van dieetvoedingswaren en voedingswaren voor kinderen.

Bereiding van producten voor tussen- en nagerechten.

Groothandel in:

Vers of diepgevroren vlees en vleesconserven, vers of diepgevroren vlees van gevogelte, wild en konijnen,
vis en visconserven, vers of diepgevroren fruit en groenten; zuivelproducten; dierlijke en plantaardige oliën
en vetten.

Invoer van genoemde producten.

Uitvoerhandel van genoemde producten.

Kleinhandel in:

Vlees en vleeswaren; vlees en gevogelte en wild; vis, zuivelproducten; koloniale waren en voedingswaren.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of
onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die
hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben, of die de ontwikkeling van
haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten
kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in binnen- en in het buitenland, op alle wijzen
die zij het meest geschikt zal achten."

Het kapitaal van de Overnemende vennootschap bedraagt thans VIERHONDERD

ZEVENENVEERTIGDUIZEND EURO (€ 447.000,00) en is vertegenwoordigd door duizend driehonderd
(1.300) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

In de Overnemende vennootschap zijn tot op heden eveneens geen bevoorrechte effecten uitgegeven
waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de Overnemende vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt
verdeeld :

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV AL - VRIES, met zetel te 3630 Maasmechelen, Scheepstraat 11 en als ondernemingsnummer 0418.181.945, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS, gedelegeerd bestuurder.	1.292
NV INCOPACK, met zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Siemenslaan 21 en met als ondernemingsnummer 0432.863.488, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS namens NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO", bestuurder.	8
TOTAAL	1.300

2/ RUILVERHOUDING – ARTIKEL 12:24, 2° WVV

A.Waarderingsmethoden:

De waarderingsmethoden met de waarde waartoe deze methoden komen, worden toegelicht in het omstandig schriftelijk verslag waarvan sprake onder punt 7 van dit fusievoorstel.

B.Uitgifte nieuwe aandelen Overnemende vennootschap – Ruilverhouding:

Het kapitaal van de Overnemende vennootschap bedraagt 447.000,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 1.300 aandelen.

Naar aanleiding van de fusie door Overnemering wordt het kapitaal van de Overnemende vennootschap verhoogd met 248.000,00 EUR tot 695.000,00 EUR.

Aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap zullen als vergoeding voor de inbreng van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, in de Overnemende vennootschap, 205 nieuwe aandelen op naam van de Overnemende vennootschap, zonder vermelding van de nominale waarde worden toegekend.

Elke aandeelhouder van de Over te nemen vennootschap ontvangt in evenredigheid tot zijn aandelenbezit in de Over te nemen vennootschap, het daarmee overeenstemmende aantal nieuwe aandelen in de Overnemende vennootschap.

De bestuurders wijzen erop dat de ruilverhouding in onderhavige fusie van ondergeschikt belang is. Alle 10.000 aandelen van de Over te nemen vennootschap NV AL - VRIES zijn immers voor quasi 100 % (9.999 van de 10.000 aandelen) in handen van de NV INCOPACK. De aandelen van de Overnemende vennootschap NV ALL-FREEZ zijn voor quasi 100% (1.292 van de 1.300 aandelen) in handen van de Over te nemen vennootschap NV AL - VRIES. De overige 8 aandelen zijn in handen van de NV INCOPACK.

Gelet op de relativiteit van de ruilverhouding werd deze dan ook vastgesteld op basis van de boekhoudkundige eigenvermogenswaarde per aandeel van de Overnemende vennootschap op 31 december 2020.

Aangezien de Over te nemen vennootschap 1.292 aandelen in het kapitaal van de Overnemende vennootschap bezit, zal deze naar aanleiding van de fusie door overname eigen aandelen verwerven.

Overeenkomstig artikel 7:216, 2° WVV dienen de voorschriften van artikel 7:215 WVV niet gevolgd te worden op aandelen die overgaan ingevolge een vermogensovergang ten algemene titel.

Onmiddellijk na de fusie zal worden overgegaan tot vernietiging van de 1.292 eigen aandelen mits aanrekening op de beschikbare reserves ten belope van de waarde waarvoor de verkregen aandelen in de inventaris zijn ingeschreven in de Over te nemen vennootschap.

Na de fusie zal het aandelenbezit in de Overnemende vennootschap als volgt verdeeld zijn:

Aandeelhouder	Aandelen voor overname	Uitgifte nieuwe aandelen	Aandelen na overname
NV INCOPACK, met zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Siemenslaan 21 en met als ondernemingsnummer 0432.863.488, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS namens NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO", bestuurder.	8	204	212
NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO", met zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Siemenslaan 21 en met als ondernemingsnummer 0441.609.722, vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie NIJS, gedelegeerd bestuurder.	0	1	1
TOTAAL	8	205	213

Er zal geen opleg in geld worden betaald.

Alle voornoemde nieuw uit te reiken aandelen NV ALL-FREEZ, welke in vergoeding van de inbreng van het gehele vermogen aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap worden toegekend, zijn van dezelfde aard als de respectievelijk bestaande aandelen NV ALL-FREEZ.

3/ UITREIKING NIEUWE AANDELEN – ARTIKEL 12:24, 3° WVV

Binnen een termijn van vijftien (15) kalenderdagen, te rekenen vanaf het verlijden van de buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen welke dienen te beraadslagen en te beslissen over de voorgenomen fusie doet het bestuursorgaan van de Overnemende vennootschap inschrijving van volgende gegevens in het aandelenregister van NV ALL-FREEZ:

- de identiteit van de nieuwe aandeelhouder van de bedoelde Overnemende vennootschap;
- het aantal aandelen van de bedoelde Overnemende vennootschap die aan genoemde nieuwe aandeelhouder toekomen;
- de datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt enerzijds ondertekend door de bestuurders van de Over te nemen vennootschap, alsook door de betrokken aandeelhouders en anderzijds door de bestuurder van de Overnemende vennootschap.

4/ DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP DEELNAME IN DE WINST - ARTIKEL 12:24, 4° WVV

Alle voornoemde nieuw uit te reiken aandelen NV ALL-FREEZ zullen in de winst delen vanaf 01/01/2021.

5/ DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP – ARTIKEL 12:24, 5° WVV

De datum, vanaf welke de handelingen van de Over te nemen vennootschap betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende vennootschap, is vastgesteld op 01/01/2021.

Alle verrichtingen die door de Over te nemen vennootschap vanaf deze datum werden verricht betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen, zullen geacht worden te zijn gevoerd voor rekening van de Overnemende vennootschap.

De Overnemende vennootschap zal bijgevolg alle baten en kosten dragen, die verbonden zijn aan de activa- en passivabestanddelen, die aan de Overnemende vennootschap wordt overgedragen.

6/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:24, 6° WVV

Alle aandelen die het kapitaal van de Over te nemen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan als de aandelen van de Overnemende vennootschap, zodat er binnen de Overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd; bijgevolg dient er dienaangaande in geen bijzondere regeling te worden voorzien.

7/ BIJZONDERE BEZOLDIGINGEN - ARTIKEL 12:24, 7° WVV

Overeenkomstig artikel 12:25 in fine WVV c.q. artikel 12:26 in fine WVV zal aan de aandeelhouders verzocht worden te verzaken aan de toepassing van de verslaggeving vermeld in de artikelen 12:25 WVV (verslag bestuursorgaan) en 12:26 WVV (verslag commissaris).

In dat geval herleeft de verslaggeving aangaande de inbreng in natura in de Overnemende vennootschap.

De commissaris BV IRA NICOLAIJ, BEDRIJFSREVISOR, met zetel te 3800 Sint-Truiden, Kortembosstraat 156, vertegenwoordigd door mevrouw Ira NICOLAIJ, bedrijfsrevisor, wordt belast met het opstellen van een verslag aangaande de inbreng in natura in de Overnemende vennootschap NV ALL-FREEZ overeenkomstig art. 7:197 juncto artikel 7:179, §1 WVV. Deze zal voor haar werkzaamheden een afzonderlijke vergoeding ontvangen en dit volgens de voor het bedrijfsrevisorenkantoor geldende tarieven.

8/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:24, 8° WVV

Aan de bestuurders van de Over te nemen vennootschap en aan de bestuurder van de Overnemende vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9/ ONROERENDE GOEDEREN

Het bestuursorgaan van de Over te nemen vennootschap NV AL - VRIES verklaart eigenaar te zijn van volgend onroerende goederen gelegen te 3630 Maasmechelen, Scheepstraat 11, gekend onder de volgende kadastrale gegevens:

- Kadastrale afdeling 73048 Maasmechelen, 1e afdeling, Mechelen-M., sectie B, perceelnummer 1001/00N000 met een oppervlakte van 2ha2a14ca.

De Over te nemen vennootschap verklaart dat zij het bodemattest met betrekking tot het goed heeft aangevraagd bij de Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) en de inhoud ervan heeft meegedeeld aan de overnemende vennootschap.

Dit bodemattest luidt als volgt:

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.06.2021
afdeling : 73048 MAASMECHELEN 1 AFD/MECHELEN-M./
straat + nr. : SCHEEPSTR 11
sectie : B
nummer : 1001/00N000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrund is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

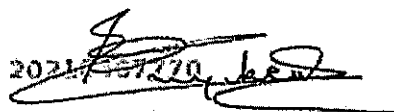
Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.
- 3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 01.06.2021



Ann Cuyckens
afdelingshoofd

10/ BIJZONDERE VERMELDINGEN

De fusie wordt voorgesteld op basis van de jaarrekening van Overnemende vennootschap en de Over te nemen vennootschap op 31 december 2020.

11/ BIJZONDERE VOORWAARDEN - STATUTENWIJZIGING

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde fusie, dienen aan de statuten van de Overnemende vennootschap, de wijzigingen te worden aangebracht die volgen uit bedoelde fusie, te weten de aanpassing van de artikelen aangaande het kapitaal en de uitgifte van de nieuwe aandelen ingevolge de door de fusie tot stand gekomen verhoging van het kapitaal.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Het artikel 5 met betrekking tot het kapitaal van de vennootschap wordt aangepast om het in overeenstemming te brengen met de door de fusie gerealiseerde kapitaalsverhoging:

- Het kapitaal zal zeshonderd vijftien duizend euro (695.000,00 EUR) bedragen;
- Het kapitaal zal vertegenwoordigd zijn door 213 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Daarnaast zal aan de aandeelhouders verzocht worden volgende statutenwijzigingen goed te keuren:

- Overeenkomstig art. 12:32 WVV de eventuele aanpassingen van haar voorwerp naar aanleiding van de fusie door overneming.

12/ KOSTEN

De kosten van de fusieakte worden door de Overnemende vennootschap gedragen.

13/ AANSTELLING NOTARIS

De bestuurders besluiten om binnen de gestelde termijn Notaris BERT VRANCKEN, met kantoor te 3665 As, Neereinde 1 bus 1 te gelasten met de voorbereiding en het verlijden van de notariële akte.

14/ INFORMATIEVERSTREKKING – STREEFDATUM FUSIEAKTE

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de statuten.

De uiterlijke datum voor het verlijden van de akte wordt bepaald op 31/07/2021.

Onderhavig fusievoorstel wordt door de zorgen van de bestuursorganen van zowel de te Over te nemen vennootschap als van de Overnemende vennootschap neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van elk der betrokken vennootschappen, voor iedere betrokken vennootschap.

Getekend, voor NV GILBERT'S MANAGEMENT COMPANY, verkort "GIMACO", bestuurder,
Nathalie NIJS, vaste vertegenwoordiger.

Tegelijk hiermee neergelegd:

Origineel getekend voorstel tot fusie door overneming d.d. 9 juni 2021.

Op de laatste blz. van Luijk B vermelden: Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso: Naam en handtekening