



Luk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

V.
beh.
aa.
Bel.
Staa



21095166

Ondernemingsrechtbank

28 JULI 2021

Antwerpen, Griffie Antwerpen

Ondernemingsnr : 0443 889 717

Naam

(voluit) : DROGART

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Lindelei 53 te 2180 Ekeren

Onderwerp akte : wijziging naam - uitbreiding voorwerp - ontslag/benoeming - aanpassing aan WVV

Uit een akte verleden voor notaris Jef Van Roosbroeck te Ekeren op 6 juli 2021, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de rechtbank, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten vennootschap "DROGART" gevestigd te 2180 Antwerpen (Ekeren), Lindenlei 53, RPR BTW BE 0443.889.717 Antwerpen, afdeling Antwerpen heeft besloten:

1. de naam te wijzigingen in VAN OCH INVEST

2. het voorwerp uit te breiden met volgende activiteiten, zoals toegelicht in het verslag van het bestuursorgaan:

De onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat:

a. De aan- en verkoop van onroerende goederen, het bouwrijp maken van terreinen, het bebouwen ervan met woningen en appartementen met het oog op de tekoopstelling, het verwerven, verbeteren, inrichten, bezitten en beheren van onroerende goederen van alle aard; het verkavelen, het verhuren en ter beschikking stellen onder alle vormen van alle onroerende goederen van alle bestemmingen;

b. Adviesverlening inzake onroerende goederen en onroerende beleggingen

c. Het beleggen van vermogens, het beheer van onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede, alle herstellingen die rechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de aan- en verkoop, de huur en verhuring van deze goederen, alsmede de borgstelling voor de goede afloop van verbintenissen voor derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

d. Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbonnen of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;

e. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;

f. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositokassen

g. Het verlenen van diensten van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur

h. Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissievoorwaarden van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille en kapitaalbestuur;

i. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden;

j. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

k. Zelf woningen renoveren, verbouwen en opknappen in de meest ruime zin.

Projectontwikkeling

Het leveren van diensten van projectmanagement, waaronder het uitvoeren van haalbaarheidsstudies, het opstellen of het laten opstellen van ontwerpen, plannen en beschrijvingen die in bestekken moeten worden ingelast, het voorbereiden van documenten voor offerteaanvraag, met inbegrip van contractvoorwaarden, het geven van adviezen op technisch vlak, het beheer van de uitvoering van werken, het waarmaken van

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/08/2021 - Annexes du Moniteur belge



betalingaanvragen, het vaststellen van gebreken, het nemen van maatregelen indien er zich omstandigheden zouden voordoen die de stipte uitvoering van werken in het gedrang brengen, het uitvoeren van inspecties en keuringen, het verlenen van bijstand bij voorlopige en definitieve opleveringen.

3. om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het wetboek van vennootschappen en verenigingen en de rechtsvorm van de besloten vennootschap (afgekort BV) te behouden.

4. om de bij toepassing van artikel 39, § 2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening (€100.000,00) op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering.

5. mogelijkheid te voorzien voor het bestuursorgaan een interim dividend uit te keren.

6. Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het wetboek van vennootschappen en verenigingen

7. volmacht voor coördinatie van de statuten aan het notariskantoor.

9. Ontslagen en benoemingen:

- Ontslag zaakvoerder: Van Och Installatietechnieken, die heeft aangeduid als vast vertegenwoordigers Sander Van Och, wonende te Brasschaat, Bredabaan 344 en Jasper Van Och, wonende te 2180 Ekeren, Lindenlei 53

- Kwijting zaakvoerder

- herbenoeming bestuurder: Van Och Installatietechnieken, die heeft aangeduid als vast vertegenwoordigers Sander Van Och, wonende te Brasschaat, Bredabaan 344 en Jasper Van Och, wonende te 2180 Ekeren, Lindenlei 53

10 Adres van de zetel: 2180 Ekeren, Lindenlei 53

11. volmacht voor administratieve formaliteiten te verlenen aan CARMANS G. Accountants & Belastingconsulenten, met mandaatdrager Gert Carmans, gevestigd te Hasselt, Koorstraat 2

Werden neergelegd op de griffie van de rechtbank :

expeditie van de akte - gecoördineerde statuten

Notaris Jef Van Roosbroeck