

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

V
beh
aa
Be
Sta



21121762

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

05 OKT. 2021

Griffie

Ondernemingsnr : 0433 047 095

Naam

(voluit) : **Analex**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NV**

Volledig adres v.d. zetel : **Walckiersdreef 9, 9031 Drongen**

Onderwerp akte : Splitsingsvoorstel tussen de te splitsen vennootschap Specchio en de verkrijgende vennootschap Analex

1.De Naamloze Vennootschap "Specchio" met zetel te 9031 Drongen, A. Walckiersdreef 9, met ondernemingsnummer 0452.335.249, RPR Gent, afdeling Gent, hier vertegenwoordigd door mevrouw Viviane Hoorne,

hierna "Te Splitsen Vennootschap" genoemd,

EN

2.De Naamloze Vennootschap "Analex", met zetel te 9031 Drongen, A. Walckiersdreef 9, met ondernemingsnummer 0433.047.095, RPR Gent, afdeling Gent, hier vertegenwoordigd door de heer Walter Dumarey,

hierna "Verkrijgende Vennootschap".

VOORAFGAANDE BESCHOUWINGEN

Aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de te splitsen Vennootschap en aan de aandeelhouders van de Verkrijgende Vennootschap zal ter goedkeuring worden voorgelegd, voorliggend voorstel tot splitsing, waarbij de te splitsen Vennootschap, een deel van haar vermogen zal overdragen aan de Verkrijgende Vennootschap, zonder dat de te splitsen Vennootschap evenwel zal ophouden te bestaan.

Het door de te splitsen Vennootschap over te dragen vermogen bestaat uit de deelneming(en) die zij heeft in andere vennootschappen en die geboekt staan onder de financiële vaste activa.

De activiteiten inzake managementprestaties en het beheer van vastgoed van de te splitsen Vennootschap blijven in de te splitsen Vennootschap.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 12:8 en 12:59 WVV moeten de bestuursorganen van de vennootschappen die deelnemen aan de splitsing bij authentieke of onderhandse akte een splitsingsvoorstel opstellen en neerleggen dat ten minste de vermeldingen voorgeschreven door datzelfde artikel dient te bevatten.

Dit afsplitsingsvoorstel dient te worden neergelegd in het vennootschapsdossier ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Gent, uiterlijk 6 weken vóór de datum van de buitengewone algemene vergadering van de partieel te splitsen vennootschap en de buitengewone algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap zich over de partiële splitsing zullen dienen uit te spreken.

De buitengewone algemene vergadering van de partieel te splitsen vennootschap en de buitengewone algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap zullen bijgevolg bijeengeroepen worden door hun respectieve bestuursorganen, die de agenda zullen vaststellen.

In uitvoering van bovenstaande wetsbepalingen wordt het splitsingsvoorstel voorgelegd als volgt.

RECHTSVORM - NAAM - VOORWERP - ZETEL VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP EN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

I.DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

Naam : **Analex**

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Zetel : **A. Walckiersdreef 9, 9031 Drongen**

Naar aanleiding van de partiële splitsing zal een deel van het vermogen van de Te Splitsen Vennootschap worden overgedragen.

Het doel (thans voorwerp) van de vennootschap luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, de ontwikkeling en het ontwerp, zowel technisch als vormgevend van producten en processen, dit zowel voor eigen rekening als in opdracht van derden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/10/2021 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de pers(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Daarnaast zal de vennootschap zich bezighouden met de commercialisering, import en export van de hierboven vermelde realisaties.

Zij mag alle handels-, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling. De vennootschap zal de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming of financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij mag ook alle leningen toestaan of leningen door derden aan aanverwante vennootschappen toestaan, waarborgen.

Het zich bezighouden met binnenhuisdecoratie, het kopen en verkopen, bouwen, inrichten van huizen, meubelen en al datgene dat in de breedste zin te maken heeft met decoratie en binnenhuisinrichting.

Design en ontwikkeling van meubilair en huishoudproducten.

Groot- en kleinhandel van bovenvermelde producten."

Het vermogen van de Verkrijgende Vennootschap bedraagt 27.387.298,36 Euro, verdeeld over 19.146 aandelen zonder aanduiding van waarde. De toekomstige inbreng ad 1.634.702,70 Euro zal vertegenwoordigd worden door 1.142 aandelen (zie ook verder).

De aandelen behoren toe aan:

Naam	Aantal aandelen
Walter Dumarey	19.145
Alexander Dumarey	1

Totaal aantal aandelen 19.146

I.DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP

Naam : Specchio
 Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap
 Zetel : A. Walckiersdreef 9, 9031 Drongen

De vennootschap werd opgericht als een Naamloze Vennootschap onder de naam "Specchio", bij akte verleden voor notaris Vincent de Gheldere-Joos te Knokke-Heist op achttien maart negentienhonderd vierennegentig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van acht april daarna onder nummer 940408-259, neergelegd ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Gent.

In de loop van het leven van de vennootschap werden de statuten verschillende keren aangepast. Op een buitengewone algemene vergadering van 12 februari 1998 werd er een kapitaalverhoging doorgevoerd om het kapitaal te brengen tot 6.000.000 Belgische frank. Deze wijziging heeft plaats gevonden voor notaris Christof Gheeraert met standplaats te Drongen. Deze akte werd neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Gent en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 10 maart 1998 onder nummer 98-03-10-506.

Er werd een tweede kapitaalwijziging doorgevoerd op de buitengewone algemene vergadering van drie april 2002 om het kapitaal om te zetten van BEF naar EURO en het kapitaal te verhogen om het te brengen op 327.263,89 Euro door een inbreng in natura. Tenslotte werden ook de statuten aangepast naar het wetboek van vennootschappen. Deze wijzigingen heeft plaatsgevonden voor notaris Christof Gheeraert met standplaats te Drongen. Deze akte werd neergelegd op 18 april 2002 op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Gent en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 1 mei 2002 onder nummer 20020501-733.

De statuten werden een laatste keer gewijzigd op de buitengewone algemene vergadering van 13 september 2010 voor studie van notaris Peter Timmermans met standplaats te Antwerpen. De aandelen aan toonder werden omgezet in aandelen op naam in deze statutenwijziging. Deze akte werd neergelegd op 16 september 2010 op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Gent en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op 28 september 2010 onder nummer 2010-09-28 / 0141207

De Te Splitsen Vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder nummer 0452.335.249 en is gekend bij de diensten van de BTW onder het nummer BE 0452.335.249.

De Te Splitsen Vennootschap heeft heden als doel (thans voorwerp):

"De vennootschap heeft tot doel :

- import en export van meubilair en huishoudproducten;
- groot- en kleinhandel van bovenvermelde producten;
- design en ontwikkeling van meubilair en huishoudproducten.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken."

Het kapitaal van de Te Splitsen Vennootschap bedraagt thans 476.000,00 Euro en is verdeeld over 3.762 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

De aandelen behoren toe aan:

Naam	Aantal aandelen
Walter Dumarey	1.784
Viviane Hoorne	1.784

Specchio NV (eigen aandelen) 194

Totaal aantal aandelen 3.762

AANDELENUITGIFTE

De Verkrijgende Vennootschap zal ter vergoeding van de overgang van het te splitsen vermogen naar de Verkrijgende Vennootschap, in totaal 1.142 nieuwe aandelen uitreiken aan de ultieme aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap, verdeeld als volgt:

Naam	Aantal aandelen
Walter Dumarey	571
Viviane Hoorne	571
Specchio NV	0

Totaal aantal aandelen 1.142

Bij de bepaling van het aantal door de Verkrijgende Vennootschap uit te geven aandelen wordt uitgegaan van de boekhoudkundige netto-actiefwaarde van het te vergoeden af te splitsen vermogen.

Het netto actief dat wordt afgesplitst is gelijk aan 1.634.702,70 Euro.

Het eigen vermogen van de verkrijgende vennootschap bedraagt 27.387.298,36 Euro per 30 juni 2021. Verdeeld over 19.146 aandelen, geeft dit een fractiewaarde van het eigen vermogen van 1.430,44 Euro per aandeel.

Indien er een vermogen wordt toegevoegd van 1.634.702,70 Euro, dan zal dit worden vergoed door de uitgifte van 1.142 bijkomende aandelen.

Gelet op het besloten karakter van de verrichting op aandeelhoudersniveau, wordt slechts voorgaande waarderingsmethode op basis van het eigen vermogen van beide vennootschappen gehanteerd. Er zijn geen verschillende belanghebbenden bij deze afsplitsing. Het is de uitdrukkelijke wens van het bestuursorgaan van de Af Te Splitsen Vennootschap om de verrichting zo eenvoudig en zo efficiënt mogelijk te laten doorgaan.

De waarde van de aandelen wordt in verhouding tot het boekhoudkundig netto actief verdeeld over twee vennootschappen. In ruil voor het netto-actief dat wordt afgesplitst naar de Verkrijgende

Vennootschap krijgen de huidige aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap in de diezelfde verhouding aandelen toegewezen in de Verkrijgende Vennootschap.

Ingevolge de splitsing ontstaat er enkel in hoofde van de bestaande aandeelhouders van Te Splitsen Vennootschap een aandeelhouderschap in twee afzonderlijke vennootschappen in plaats van in één vennootschap.

Tegelijkertijd zal ook het voorwerp van de te splitsen vennootschap worden uitgebreid.

DATUM VANAF DEWELKE DE AANDELEN UITGEREIKT DOOR DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De naar aanleiding van de partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap aan de aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap uitgereikte aandelen in de voormelde Verkrijgende Vennootschap zullen recht geven te delen in de winst vanaf 1 juli 2021.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen

DATUM VANAF WELKE DE VERRICHTINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP MET BETREKKING TOT DE TE SPLITSEN ACTIVA EN PASSIVA BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

De datum vanaf welke de handelingen van de Te Splitsen Vennootschap met betrekking tot de te splitsen activa en passiva boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap, is vastgesteld op 1 juli 2021.

Dit geldt uiteraard maar nadat de akte van partiële splitsing authentiek is verleden en is neergelegd ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Gent.

BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE BIJ DE SPLITSING BETROKKEN ZIJN

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die bij de splitsing betrokken zijn, worden geen bijzondere voordelen toegekend.

NAUWKEURIGE BESCHRIJVING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN ACTIVA EN PASSIVA EN VAN DE DOOR DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BEHOUDEN ACTIVA EN PASSIVA

I. STAAT VAN ACTIVA EN PASSIVA VAN DE TE SPLITSEN ACTIVA EN PASSIVA PER 30 JUNI 2021

Hiervoor wordt verwezen naar de desbetreffende bijlage bij het voorliggende splitsingsvoorstel, dat er een integrerend deel van uitmaakt.

A. TOELICHTING BIJ DE CIJFERMATIGE UITWERKING VAN HET NAAR DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TE SPLITSEN VERMOGEN

Het naar de Verkrijgende Vennootschap te splitsen vermogen bevat de financiële vaste activa volledig bestaan uit een deelneming in Team Industries International SA.

Dit geeft cijfermatig het volgende overzicht :

VASTE ACTIVA		1 918 352,49
28	Financiële vaste activa	1 918 352,49
282001	Deelneming Team Industries International	1 918 352,49
A.	ACTIVA	

1. Financiële vaste activa

De financiële vaste activa bedragen 1.918.352,49 Euro en bestaan volledig uit een deelneming in de Luxemburgse vennootschap Team Industries International SA met zetel te Boulevard Prince Henri, L-1724 Luxemburg en ondernemingsnummer B – 158.415. Deze vennootschap werd opgericht op 21 december 2010 voor notaris Schaeffer gevestigd te Luxemburg. De deelneming bestaat uit 1.769.577 aandelen die een totaal deelnemingspercentage van 3,81% vertegenwoordigen.

Totaal financiële vaste activa : 1.918.352,49 Euro

B. PASSIVA

PASSIVA	EURO
47/48 Overige schulden	260 626,64
489020 R/c bestuurder	171 671,93
489030 R/c Analex NV	88 954,71
49 Overlopende rekeningen	23 023,15
492000 Toe te rekenen kosten interesten RC bestuurder	3 332,69
492100 Toe te rekenen kosten interesten RC Analex	19 690,46
TOTAAL PASSIVA	283 649,79

De in te brengen passiva bestaan uit de rekening courant ten opzicht van de heer Walter Dumarey, de rekening courant ten opzichte van Analex NV en de overlopende rekeningen die bestaan uit de interesten op beide rekeningen.

C. NETTO – ACTIEFWAARDE

Volgens de staat van activa en passiva van de in te brengen activa en passiva per 30 juni 2021 vertegenwoordigt de in te brengen activa en passiva een netto-actiefwaarde van 1.634.702,70 Euro

Toewijzing van eigen vermogensbestanddelen aan de Verkrijgende Vennootschap Analex NV.

	Specchio NV (voor splitsing)	Te splitsen EV	Specchio NV (na splitsing)
PASSIVA	EURO	EURO	EURO
EIGEN VERMOGEN	1.925.525,82	1.634.720,70	290.823,12
10 Kapitaal	476.000,00	404.107,01	71.892,99
100000 Geplaatst kapitaal	476.000,00	404.107,01	71.892,99
13 Reserves	1.500.504,74	1 273.874,97	226.629,77
130000 Wettelijke reserves	47.600,00	40.470,70	7.189,30
131100 Res. eigen aandelen	102 014,90	0,00	102 014,90
132010 Meerw. Wondelgem	39.221,99	0,00	39.221,99
132011 In result. Wondelgem	-20 317,25	0,00	-20.317,25
133000 Beschikbare reserves	1.331.985,10	1.130.801,81	201.177,29
133000 Beschikbare reserves	0,00	102.656,46	-102.656,46
14 winst (verlies)	-50.978,92	-43.279,29	-7.699,64
141000 Overgedragen resultaat	-53.529,45	-45.444,59	-8.084,86
140000 resultaat boekjaar	2.550,53	2.165,31	385,22

De inbreng wordt aan de Verkrijgende Vennootschap NV Analex toegewezen a rato van het aandeel in het te splitsen vermogen op de dag voorafgaand aan de in dit voorstel vermelde datum vanaf dewelke de splitsing uitwerking zal hebben voor boekhoudkundige doeleinden.

D. RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

Het in te brengen vermogen omvat: alle gebruiksrechten gecreëerd of aangewend van de te splitsen activa.

Het in te brengen vermogen behelst tevens de overdracht van alle rechten en plichten verbonden aan de overgedragen financiële vaste activa.

De te splitsen activa en passiva omvatten tevens de vorderingen, de schulden en alle contracten, rechten en verbintenissen, gesloten of aangegaan door of voor rekening van de Te Splitsen Vennootschap, ten aanzien van andere personen voor het uitvoeren van activiteiten die deel uitmaken van de te splitsen activa en passiva.

E. ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE INBRENG

De rechten worden gesplitst in de staat waarin zij zich bevinden op de datum van de splitsing.

De oprichters van de Verkrijgende Vennootschap verklaren volkomen op de hoogte te zijn van de eigendomstitels betreffende de af te splitsen activa. De Verkrijgende Vennootschap treedt in alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder verhaal tegen noch tussenkomst van de Te Splitsen Vennootschap.

In het algemeen zullen de Verkrijgende Vennootschap in alle rechten en verplichtingen treden van de Te Splitsen Vennootschap met betrekking tot het te splitsen vermogen en alles wat daartoe behoort.

F. GEVOLGEN

De afsplitsing van de activa en passiva heeft overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van rechtswege tot gevolg dat de daaraan verbonden activa en passiva worden overgedragen aan de Verkrijgende Vennootschap.

De gesplitste activa, passiva, rechten en verplichtingen zullen worden opgenomen in de boekhouding van de Verkrijgende Vennootschap tegen de waarde waarvoor zij op 30 juni 2021 in de boekhouding van de Te Splitsen Vennootschap voorkwamen, bij toepassing van artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Alle verrichtingen van de te splitsen activa en passiva uit de vennootschap met betrekking tot de te splitsen activa en passiva zullen vanaf 1 juli 2021 boekhoudkundig geacht worden te zijn gesteld voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

DOOR DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP BEHOUDEN VERMOGEN

Het door de Te Splitsen Vennootschap behouden vermogen omvat uitsluitend volgende activa- en passivabestanddelen zoals deze zijn opgenomen op de balans van de Te Splitsen Vennootschap per 30 juni 2021

ACTIVA

ACTIVA	Specchio NV (na splitsing)	
EURO	EURO	
VASTE ACTIVA		324 583,98
20Oprichtingskosten		0,00
200000 Kosten van oprichting	1 165,10	
200900 Gecum afschr op kosten van oprichting	-1 165,10	
22Terreinen en gebouwen		189 757,74
220000 Terreinen	77 640,25	
221000 Gebouwen	444 572,65	
221900 Gecum. afschr. op gebouwen (-)	-332 455,16	
23Installaties, machines en uitrusting		0,00
230000 installaties	9 110,05	
231900 Gecum afschr installaties (-)	-9 110,05	
232000 uitrustingsgoederen	603,31	
232900 Gecum afschr uitrustingsgoederen (-)	-603,31	
24Meubilair en rollend materieel		0,00
240000 Meubilair	26 646,91	
240900 Gecum afschr. Meubilair	-26 646,91	
240100 Kantoormachines	3 254,55	
240109 Gecum afschr. kantoormachines (-)	-3 254,55	
26Andere materiële vaste activa		134 826,24
260001 Appartement H Consciencelaan gebouw	240 838,33	
260002 Appartement H Consciencelaan grond	51 000,00	
260220 Inrichting gehuurde gebouwen	4 040,47	
260901 Afschrijvingen op app H Consciencelaan	-157 012,09	
260922 Gecum afschr inrichting gehuurde gebouwen (-)	-4 040,47	
28Financiële vaste activa		0,00
282001 Deelneming Team Industries International		0,00
VLOTTENDE ACTIVA		122 539,88
40Handelsvorderingen		2 541,00
400000 Handelsdebiteuren	2 541,00	
5Geldbeleggingen en liquide middelen		118 361,53
510000 Inkoop eigen aandelen	102 014,90	
5500010 BNP Paribas	14 671,85	
5500020 KBC Zichtrekening	286,48	
5500040 Belfius Zichtrekening	911,96	
580000 Interne overboekingen financieel	476,34	
49Overlopende rekeningen		1 637,35
490000 Over te dragen kosten	1 637,35	
491000 Verkregen opbrengsten	0,00	
TOTAAL ACTIVA		447 123,86
PASSIVA	EURO	EURO
EIGEN VERMOGEN		290.823,12
10 Kapitaal		71.892,99
100000 Geplaatst kapitaal	71.892,99	
13 Reserves		226.629,77
130000 Wettelijke reserves	7.189,30	
131000 Reserves voor eigen aandelen	102 014,90	
132010 Meerwaarde verkoop Wondelgem	39 221,99	
132011 In resultaat genomen verkoop Wondelgem	-20 317,25	
133000 Beschikbare reserves	201.177,29	
133000 Beschikbare reserves	-102.656,46	
14winst (verlies)		-7.699,94
141000 Overgedragen verlies (-)	-8.084,86	
140000 resultaat boekjaar	385,22	
Overgedragen resultaat ter vervanging reserves eigen aandelen en meerwaarde		-120 469,17
VOORZIENINGEN		3 321,06
168Uitgestelde belastingen	3 321,06	
168201 Uitgestelde belastingen op meerwaarde OG	13 073,99	

168209 In resultaatname van uitgest. meerwaarde OG -9 752,93		
SCHULDEN		152.979,68
17Schulden op meer dan 1 jaar		119 613,54
173140 Lening H Consciencelaan 071-0497139- 90 006,07		
173150 Investeringskrediet 726-5111203-62	29 607,47	
42Schulden op > 1 jaar die op < 1 jaar vervallen	31 693,91	
423140 Lening H Consciencelaan 071-0497139- 8 415,29		
423150 Investeringskrediet 726-5111203-62	23 278,62	
44Handelsschulden		136,73
440000 Leveranciers	136,73	
45Schulden mbt belastingen en bezoldigingen		1 227,61
451900 R/C BTW	1 227,61	
49Overlopende rekeningen		307,89
492200 TTRK interesten andere	307,89	
TOTAAL PASSIVA		447 123,86
Hierdoor rest er een netto actief van :		
	EUR	EUR
Totaal actief	447.123,86	
Totaal passief	-156.300,74	

Totaal resterend netto actief	290.823,12	
Het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap ziet er na de splitsing als volgt uit :		
	EURO	EURO
EIGEN VERMOGEN		290.823,12
10 Kapitaal		71.892,99
100000 Geplaatst kapitaal	71.892,99	
13 Reserves		226.629,77
130000 Wettelijke reserves	7.189,30	
131000 Reserves voor eigen aandelen	102 014,90	
132010 Meerwaarde verkoop Wondelgem	39 221,99	
132011 In resultaat genomen verkoop Wondelgem-20	317,25	
133000 Beschikbare reserves	201.177,29	
133000 Beschikbare reserves	-102.656,46	
14winst (verlies)		-7.699,64
141000 Overgedragen verlies (-)	-8.084,86	
140000 resultaat boekjaar	385,22	

NETTO – ACTIEFWAARDE BIJ DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP EN DE VERKRIJGENDE OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP NA DE DOOR TE VOEREN AFSPLITSING

Volgens de staat van activa en passiva van de in te brengen activa en passiva per 30 juni 2021 vertegenwoordigt de netto-actiefwaarde van de Te Splitsen Vennootschap na de splitsing een waarde van totaal actief ad 447.123,86 verminderd met het totaal aan schulden ad 156.300,74 Euro = 290.823,12 Euro.

Bij de verkrijgende vennootschap ontstaat een netto actief van 27.387.298,36 Euro + 1.634.702,70 Euro = 29.022.001,06 Euro.

Deze wordt als volgt toegewezen aan de verschillende posten van het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap en de Verrijgende Vennootschap :

	Analex NV (voor splitsing)	Te splitsen EV	Analex NV (na splitsing)
PASSIVA	EURO	EURO	EURO
EIGEN VERMOGEN	27.387.298,36	1.637.702,70	29.022.001,06
10 Kapitaal	1.300.000,00	404.107,01	1.704.107,01
100000 Geplaatst kapitaal	1.300.000,00	404.107,01	1.704.107,01
13 Reserves	26.000.000,00	1.273.874,97	27.2763.874,97
130000 Wettelijke reserves	130.000,00	40.410,70	170.410,70
133000 Beschikbare reserves	25.870.000,00	1.130.807,81	27.000.807,81
133000 Beschikbare reserves	0,00	102.656,46	102.656,46
14winst (verlies)	87.298,36	-43.279,29	44.019,08
141000 Overgedragen resultaat	410,94	-45.444,59	-45.033,65
140000 resultaat boekjaar	86.887,42	2.165,31	89.052,73

Er wordt bedongen dat die zaken die naar aanleiding van dit splitsingsvoorstel niet correct zijn toegewezen of verdeeld eigendom blijven van de Te Splitsen Vennootschap.

Ten aanzien van de fiscaliteit wijzen wij er op dat de reserves voor eigen aandelen en belastingvrije reserves ad 120.919,64 Euro blijven zitten in de Te Splitsen Vennootschap. Hierdoor zijn er voor respectievelijk 86.607,01 Euro (reserves voor eigen aandelen) en 16.049,45 Euro (belastingvrije reserves) aangerekend op de beschikbare reserves.

MOTIVERING VAN DE VERRICHTING

De voorgenomen partiële splitsing heeft als doel het afzonderen van de deelnemingen te centraliseren in één vennootschap. Thans zaten de deelnemingen gespreid over beide vennootschappen. Deze deelneming staat bovendien los van de andere activiteiten binnen de te splitsen vennootschap. Door deze afsplitsing worden de deelnemingen gecentraliseerd in de Verkrijgende Vennootschap die fungeert als holdingvennootschap.

Er zijn verder geen fiscale motieven of overwegingen bij deze transactie gemoeid. De verrichting heeft niet tot doel enige belasting te ontwijken. Er is uitdrukkelijk geopteerd om een belasting neutrale splitsing conform de regels van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen uit te voeren. De ondergetekenden verklaren dat deze partiële splitsing zal beantwoorden aan de vereisten gesteld door de artikelen 183bis, 211, 212 en 213 van het Wetboek der Inkomstenbelasting, de artikelen 11 en 18 §3 Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde en artikel 115 en 115bis van het Wetboek der Registratierechten."

DIVERSE

I. TOEPASSING ARTIKEL 7:197 VAN HET WETBOEK VAN VERENIGINGEN EN VENNOOTSCHAPPEN

Bij toepassing van artikel 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wordt de besloten vennootschap Van den Abbeele Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door de heer Luc Van den Abbeele, bedrijfsrevisor, kantoor houdende te Antwerpen, Britselei 36, belast met de opmaak van het verslag zoals bedoeld bij 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen betreffende de inbreng in natura in de Verkrijgende Vennootschap naar aanleiding van de voorgenomen inbreng ten gevolge van de afsplitsing in de Vennootschap waarin het vermelde activa en passiva wordt afgesplitst.

In opdracht van de aandeelhouders opteert het bestuursorgaan ervoor om geen verslag op te laten stellen door de bedrijfsrevisor over het splitsingsvoorstel en de gehanteerde ruilverhoudingen. Er zullen dan ook geen erelonen aan de bedrijfsrevisor verschuldigd zijn aangaande deze bijzondere verslaggeving. Bijgevolg zal er wel een verslag van de bedrijfsrevisor dienen te worden opgesteld aangaande de inbreng in natura bij de vennootschap Analex NV.

II. GOEDKEURING DOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

De Te Splitsen Vennootschap zal de afsplitsing van het activa en passiva overeenkomstig het voorliggende voorstel ter voorafgaande goedkeuring voorleggen aan haar algemene vergadering.

III. AANPASSING VAN HET VOORWERP VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

Het voorwerp van de af te splitsen vennootschap zal voortaan als volgt luiden :

"I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

Import en export van meubilair en huishoudprodukten;

Groot- en kleinhandel van bovenvermelde produkten;

Design en ontwikkeling van meubilair en huishoudprodukten.

Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere vennootschappen en verenigingen al dan niet als vereffenaar of voorlopig bewindvoerder

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alle handelingen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, met uitsluiting evenwel van handelingen die zijn voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies;

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en/of investeringen in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt indien die betrekking hebben op onroerende goederen en/of investeringsgoederen;

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels-, financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk zijn voorbehouden aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

Het verlenen van diensten en adviezen aan derden met betrekking tot het algemeen beheer, het commercieel, administratief, personeels-, financieel, verkoop- en marketingtechnisch, logistiek beheer en het product technisch beheer van vennootschappen / verenigingen / personen en hun producten;

II. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten;



De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van aandeelhouders en bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht;

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen bedoeld als in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en beleggingsadvies;

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap niet zelf aan deze bepalingen voldoet;

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel;

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven."

IV. KOSTEN EN LASTEN

Ingeval van goedkeuring van de voorgenomen verrichting zullen alle daaraan verbonden kosten en lasten worden gedragen door de afsplitsende vennootschap worden gedragen. De kosten aangaande de inbreng in natura zullen worden gedragen door de Verkrijgende vennootschap.

Aldus opgemaakt te Drongen op 27 september 2021.

in drie (3) exemplaren, door

Voor de Te Splitsen Vennootschap:
NV Specchio

Viviane Hoorne
Gedelegeerd Bestuurder

Voor de Verkrijgende Vennootschap:
NV Analex

Walter Dumarey
Gedelegeerd Bestuurder