

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

Vo
beho
aan
Belg
Staat



21133229

02 NOV. 2021

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr : **0458 701 815**

Naam

(voluit) : **Teans**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23**

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Uit het voorstel de dato 29/10/2021 tot fusie door overneming waarbij de naamloze vennootschap "AGO", met zetel te 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23, RPR Gent, afdeling Kortrijk, ondernemingsnummer 0429.625.767 en de naamloze vennootschap "AGO SERVICES", met zetel te 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0429.624.282, worden overgenomen door de naamloze vennootschap "Teans", met zetel te 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0458.701.815, blijkt hetgeen volgt:

"De bestuursorganen van de naamloze vennootschap "Teans", de naamloze vennootschap "AGO" en de naamloze vennootschap "AGO SERVICES" zijn in gemeen overleg overgegaan tot het opstellen van een voorstel van fusie door overneming overeenkomstig artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn:

I.De naamloze vennootschap "Teans", met zetel te 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0458.701.815.

Opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en onder de benaming "ELKOVAS", bij akte verleden voor notaris Bernard BOES te Kortrijk op 28 augustus 1996, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 11 september daarna, onder nummer 960911-93.

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Katrien DEVAERE, geassocieerd notaris, te Kortrijk, op 31 maart 2020, waarbij onder meer de vennootschap omgevormd werd in een naamloze vennootschap en de benaming gewijzigd werd in "Teans", bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 21 april daarna onder nummer 20051365.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar enige bestuurder, mevrouw SEYS Elodie.

De naamloze vennootschap "Teans" zal de naamloze vennootschap "AGO" en de naamloze vennootschap "AGO SERVICES" overnemen en wordt hierna genoemd de "OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP".

II.De naamloze vennootschap "AGO", met zetel te 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23, RPR Gent, afdeling Kortrijk, ondernemingsnummer 0429.625.767.

Opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid bij akte verleden voor notaris Bernard BOES te Kortrijk op 17 oktober 1986, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 15 november daarna onder nummer 861115-5.

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Katrien DEVAERE, geassocieerd notaris, te Kortrijk op 26 juni 2020, waarbij onder meer de vennootschap omgevormd werd in een naamloze vennootschap, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 8 juli daarna onder nummer 20077278.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar enige bestuurder, mevrouw SEYS Elodie.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/11/2021 - Annexes du Moniteur belge

En

III. De naamloze vennootschap "AGO SERVICES", met zetel te 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23, RPR Gent, afdeling Kortrijk, BTW BE-0429.624.282.

Opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en onder de benaming "AGO-INTERIM", bij akte verleden voor notaris Bernard BOES te Kortrijk op 17 oktober 1986, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 15 november daarna onder nummer 861115-4.

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en onder meer:

-statuten gewijzigd bij akte verleden voor notaris Bernard Boes te Kortrijk op 28 maart 2006, waarbij de naam van de vennootschap gewijzigd werd in "AGO SERVICES", bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 21 april daarna onder nummer 06071221 en

-statuten voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Katrien DEVAERE, geassocieerd notaris, te Kortrijk op 26 juni 2020, waarbij onder meer de vennootschap omgevormd werd in een naamloze vennootschap, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage(n) bij/tot het Belgisch Staatsblad van 8 juli daarna onder nummer 20077278.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar enige bestuurder, de naamloze vennootschap "Teans", voornoemd, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw SEYS Elodie.

De naamloze vennootschap "AGO" en de naamloze vennootschap "AGO SERVICES" zullen door de naamloze vennootschap "TEANS" overgenomen worden, en worden hierna genoemd de "OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAPPEN" of "OVERGENOMEN VENNOOTSCHAPPEN".

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de bij de fusie betrokken vennootschappen verklaren kennis genomen te hebben van volgende bepalingen:

1. Artikel 12:18 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen :

"Iedere vennoot of aandeelhouder van een ontbonden vennootschap kan tegen de leden van het bestuursorgaan van die vennootschap een aansprakelijkheidsvordering instellen voor de vergoeding van de schade die hij heeft geleden ten gevolge van een bij de voorbereiding en de totstandkoming van de fusie of de splitsing begane fout.

Iedere vennoot of aandeelhouder van een ontbonden vennootschap kan insgelijks tegen de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant die het in de artikelen 12:26, 12:39, 12:62 en 12:78 bedoelde verslag heeft opgesteld, een aansprakelijkheidsvordering instellen voor de schade die hij heeft geleden ten gevolge van een fout die deze bij de vervulling van zijn taak heeft begaan.

Dit artikel is niet van toepassing bij met fusie door overneming gelijkgestelde verrichtingen."

2. Laatste alinea van artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen :

"Het fusievoorstel moet door elke bij de fusie betrokken vennootschap ter griffie van de ondernemingsrechtbank van haar zetel worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4°. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot fusie vermeld in artikel 12:30."

De bestuursorganen van de naamloze vennootschap "Teans", de naamloze vennootschap "AGO" en de naamloze vennootschap "AGO SERVICES" hebben beslist tot het aanvaarden en uitwerken van een fusievoorstel dat zij aan hun respectieve algemene vergadering zullen voorleggen en dat ertoe strekt dat, in toepassing van de bepalingen van artikel 12:2 en 12:24 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het gehele vermogen van de over te nemen vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat op de overnemende vennootschap.

Overeenkomstig artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen luidt de tekst van het fusievoorstel als volgt:

FUSIEVOORSTEL

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, DE ZETEL EN HET VOORWERP VAN ALLE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE FUSIE DEELNEMEN

A.1. De overnemende vennootschap

Naam: Teans
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
Zetel: 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23
Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

1/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

2/ Het verlenen van adviezen van financiële, sociale, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, aankoop en verkoop, informatica, loonberekening, boekhouding, sociale wetgeving, productie, marketing, reclame, publiciteitsbeheer, en algemeen bestuur, dit alles in de ruimste zin.

3/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

4/ Het uitvoeren van en bijstand verlenen bij personeelsselectie en personeelsbeleid.

5/ Het geven en commercialiseren van opleidingen, cursussen, incentives en trainingen; het uitgeven van bladen en boeken.

6/ Tijdelijke tewerkstelling van uitzendkrachten bij gebruikers. Het uitvoeren van projectsourcing en/of outsourcing.

7/ Het uitvoeren van kwaliteitscontroles en het herstellen van afwerkingsfouten bij de eindcontrole van producten.

8/ Aan- en verkoop, ontwerp en productie van informatica, software en hardware; het maken van informaticatoepassingen, programmatie en installatie van netwerken; het beheer, verkoop en verhuur van installaties, producties en toepassingen op het internet.

9/ Het ontwerpen en uitvoeren van verkoop- en marketingstrategieën.

10/ Prospectie en onderhoud van klantenrelaties voor eigen rekening en voor derden.

11/ Het uitoefenen van de rol van dienstencentrum of coördinatie van diensten, bestaande in het optreden als een schakel tussen leveranciers en aangesloten vennootschappen, met betrekking tot diensten en diverse goederen voor rekening van bedoelde vennootschappen, onder andere:

- alle kosten betreffende de gebruikte onroerende goederen van de aangesloten vennootschappen (huur, onderhoud lokalen, energieverbruik, verzekeringen, telefoonkosten, enzovoort);
- alle kosten betreffende de gebruikte vervoersmiddelen van de aangesloten vennootschappen (aankoop en/of huur, onderhoud, brandstofverbruik, verzekeringen, verkeersbelasting, enzovoort);
- alle kosten betreffende alle bureelmaterieel van de aangesloten vennootschappen (aankoop en/of huur, onderhoud, papier- en drukwerk, enzovoort);
- alle aankopen betreffende de veiligheidsartikelen ter gebruik van het personeel van de aangesloten vennootschappen;

- alle kosten betreffende publiciteit, advertenties, sponsoring van de aangesloten vennootschappen.

12/ De verhuur van vervoermiddelen zonder bestuurder, van bureelmaterieel, van bureelmeubilair en alle andere materieel nodig voor de uitoefening van een administratieve activiteit.

13/ Reiniging en onderhoud van gebouwen, alsook de levering en handel in alle producten hiertoe.

14/ Het beheer van een roerend en onroerend vermogen:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, in erfpacht, opstal, vruchtgebruik of blote eigendom geven of nemen, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

15/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

16/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

17/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

18/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

19/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

20/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

A.2. De over te nemen vennootschappen

Naam: "AGO"

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Zetel: 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

1/ Het verlenen van adviezen van financiële, sociale, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, aankoop en verkoop, informatica, loonberekening, boekhouding, sociale wetgeving, productie, marketing, reclame, publiciteitsbeheer, en algemeen bestuur, dit alles in de ruimste zin.

2/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

3/ Het uitvoeren van en bijstand verlenen bij personeelselectie en personeelsbeleid.

4/ Het geven en commercialiseren van opleidingen, cursussen, incentives en trainingen; het uitgeven van bladen en boeken.

5/ Het ontwerp en uitvoeren van verkoop- en marketingstrategieën.

6/ Prospectie en onderhoud van klantenrelaties voor eigen rekening en voor derden.

7/ De uitoefening van het beroep van verzekeringsmakelaar en alles wat met dit voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

8/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten; het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

9/ Aan- en verkoop, ontwerp en productie van informatica, software en hardware; het maken van informaticatoepassingen, programmatie en installatie van netwerken; het beheer, verkoop en verhuur van installaties, producties en toepassingen op het internet.

10/ De verhuur van vervoermiddelen zonder bestuurder, van bureelmaterieel, van bureelmeubilair en alle andere materieel nodig voor de uitoefening van een administratieve activiteit.

11/ Reiniging en onderhoud van gebouwen, alsook de levering en handel in alle producten hiertoe.

12/ Het beheer van een eigen roerend en een eigen onroerend vermogen:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, in erfpacht, opstal, vruchtgebruik of blote eigendom geven of nemen, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende

goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

13/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

14/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

15/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

16/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

17/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

18/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

En

Naam: "AGO SERVICES"

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Zetel: 8500 Kortrijk, Wolvenstraat 23

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

1/ Het beheer van een eigen roerend en eigen onroerend vermogen:

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, in erfpacht, opstal, vruchtgebruik of blote eigendom geven of nemen, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

2/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

3/ Het verlenen van adviezen van financiële, sociale, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, aankoop en verkoop, informatica, loonberekening, boekhouding, sociale wetgeving, productie, marketing, reclame, publiciteitsbeheer, en algemeen bestuur, dit alles in de ruimste zin.

- 4/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
 - 5/ Het uitvoeren van en bijstand verlenen bij personeelsselectie en personeelsbeleid.
 - 6/ Het geven en commercialiseren van opleidingen, cursussen, incentives en trainingen; het uitgeven van bladen en boeken.
 - 7/ Tijdelijke tewerkstelling van uitzendkrachten bij gebruikers. Het uitvoeren van projectsourcing en/of outsourcing.
 - 8/ Het uitvoeren van kwaliteitscontroles en het herstellen van afwerkingsfouten bij de eindcontrole van producten.
 - 9/ Aan- en verkoop, ontwerp en productie van informatica, software en hardware; het maken van informatietoepassingen, programmatie en installatie van netwerken; het beheer, verkoop en verhuur van installaties, producties en toepassingen op het internet.
 - 10/ Het ontwerp en uitvoeren van verkoop- en marketingstrategieën.
 - 11/ Prospectie en onderhoud van klantenrelaties voor eigen rekening en voor derden.
 - 12/ Het uitoefenen van de rol van dienstencentrum of coördinatie van diensten, bestaande in het optreden als een schakel tussen leveranciers en aangesloten vennootschappen, met betrekking tot diensten en diverse goederen voor rekening van bedoelde vennootschappen, onder andere:
 - alle kosten betreffende de gebruikte onroerende goederen van de aangesloten vennootschappen (huur, onderhoud lokalen, energieverbruik, verzekeringen, telefoonkosten, enzovoort);
 - alle kosten betreffende de gebruikte vervoersmiddelen van de aangesloten vennootschappen (aankoop en/of huur, onderhoud, brandstofverbruik, verzekeringen, verkeersbelasting, enzovoort);
 - alle kosten betreffende alle bureelmaterieel van de aangesloten vennootschappen (aankoop en/of huur, onderhoud, papier- en drukwerk, enzovoort);
 - alle aankopen betreffende de veiligheidsartikelen ter gebruik van het personeel van de aangesloten vennootschappen;
 - alle kosten betreffende publiciteit, advertenties, sponsoring van de aangesloten vennootschappen.
 - 13/ De verhuur van vervoersmiddelen zonder bestuurder, van bureelmaterieel, van bureelmeubilair en alle andere materieel nodig voor de uitoefening van een administratieve activiteit.
 - 14/ Reiniging en onderhoud van gebouwen, alsook de levering en handel in alle producten hiertoe.
 - 15/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
 - 16/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.
 - 17/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
 - 18/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.
 - 19/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.
 - 20/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.
- Bijzondere bepalingen
- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.
- Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.
- De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.
- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

B. RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD

1. Huidige situatie

a. De overnemende vennootschap

De overnemende vennootschap "Teans" heeft een kapitaal van éénezenzestigduizend vijfhonderd euro (€ 61.500,00), vertegenwoordigd door zevenhonderd zesenvijftig (756) aandelen op naam, zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal van de overnemende vennootschap is volledig volgestort.

Voor de verrichtingen van onderhavige fusie wordt de waarde van de overnemende vennootschap op verzoek van de enige aandeelhouder van de bij de fusie betrokken vennootschappen, bepaald op haar eigen vermogen zoals blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 juni 2021, hetzij twaalf miljoen negenhonderd vierenvertigduizend vierhonderd en negentien euro en zesenvijftig cent (€ 12.944.419,56).

De waarde van één aandeel van de overnemende vennootschap wordt met het oog op onderhavige fusie aldus bepaald op afgerond zeventienduizend honderd tweeëntwintig euro en vijftientwintig cent (€ 17.122,25).

b. De over te nemen vennootschappen

De over te nemen vennootschap "AGO" heeft een kapitaal van éénezenzestigduizend vijfhonderd euro (€ 61.500,00), vertegenwoordigd door zevenhonderd en vijftig (750) aandelen op naam, zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal van de over te nemen vennootschap "AGO" is volledig volgestort.

Voor de verrichtingen van onderhavige fusie wordt de waarde van de over te nemen vennootschap "AGO" op verzoek van de enige aandeelhouder van de bij de fusie betrokken vennootschappen, bepaald op haar eigen vermogen zoals blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 juni 2021, hetzij honderd en tienduizend vierhonderd zevenentwintig euro en tweeënnegentig cent (€ 110.427,92).

De waarde van één aandeel van de over te nemen vennootschap "AGO" wordt met het oog op onderhavige fusie aldus bepaald op afgerond honderd zevenenveertig euro en vierentwintig cent (€ 147,24).

De over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" heeft een kapitaal van éénezenzestigduizend vijfhonderd euro (€ 61.500,00), vertegenwoordigd door elfduizend (11.000) aandelen op naam, zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" is volledig volgestort.

Voor de verrichtingen van onderhavige fusie wordt de waarde van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" op verzoek van de enige aandeelhouder van de bij de fusie betrokken vennootschappen, bepaald op haar eigen vermogen zoals blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 juni 2021, hetzij twee miljoen achthonderd zesendertigduizend zevenhonderd negenenzestig euro en tweeënveertig cent (€ 2.836.769,42).

De waarde van één aandeel van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" wordt met het oog op onderhavige fusie aldus bepaald op afgerond tweehonderd zevenenvijftig euro en negenentachtig cent (€ 257,89).

c. Aandelen in elkaar

De overnemende vennootschap bezit geen aandelen van de over te nemen vennootschappen en de over te nemen vennootschappen bezitten geen aandelen van de overnemende vennootschap.

2. Ruilverhouding

Ter vergoeding van de inbreng van het volledig actief en passief vermogen per 30/06/2021 van de over te nemen vennootschap "AGO", worden aan de enige aandeelhouder van deze laatste vennootschap zes (6) kapitaalaandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de overnemende vennootschap toegekend.

De nieuwe aandelen die worden uitgegeven door de overnemende vennootschap zullen dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap.

Aangezien de over te nemen vennootschap "AGO" slechts één aandeelhouder heeft, zullen aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap "AGO" in ruil voor haar zevenhonderd en vijftig (750) aandelen van de over te nemen vennootschap "AGO" zes (6) aandelen van de overnemende vennootschap toegekend worden, zijnde een ruilverhouding van zes (6) aandelen van de overnemende vennootschap voor zevenhonderd en vijftig (750) aandelen van de over te nemen vennootschap "AGO".

Ter vergoeding van de inbreng van het volledig actief en passief vermogen per 30/06/2021 van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES", worden aan de enige aandeelhouder van deze laatste vennootschap honderdvijfenzestig (165) kapitaalaandelen zonder aanduiding van nominale waarde van de overnemende vennootschap toegekend.

De nieuwe aandelen die worden uitgegeven door de overnemende vennootschap zullen dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap.

Aangezien de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" slechts één aandeelhouder heeft, zullen aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" in ruil voor haar elfduizend (11.000) aandelen van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" honderdvijfenzestig (165) aandelen van de overnemende vennootschap toegekend worden, zijnde een ruilverhouding van honderdvijfenzestig (165) aandelen van de overnemende vennootschap voor elfduizend (11.000) aandelen van de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES".

3. Opleg in geld

Er is geen opleg in geld verschuldigd.

C. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De in totaal honderd éenenzeventig ($6 + 165 = 171$) nieuw te creëren aandelen van de overnemende vennootschap die aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap "AGO" en de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES" worden toegekend in ruil voor haar kapitaalaandelen van respectievelijk de over te nemen vennootschap "AGO" en de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES", zullen op naam zijn.

Na de fusieverrichting nodigt het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap de betrokken aandeelhouder van de overgenomen vennootschappen uit het aandelenregister van de overnemende vennootschap, bevattende de inschrijving van de betrokken aandelen, te ondertekenen. De inschrijving in het aandelenregister bevat de volgende gegevens:

- de identiteit van de aandeelhouder van de overgenomen vennootschappen,
- het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan de aandeelhouder van de overgenomen vennootschappen toekomt,
- de datum van het fusiebesluit,
- de overige gegevens die volgens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dienen vermeld te worden.

Tevens zal het bestuursorgaan/de gevolmachtigde van de overnemende vennootschap, met betrekking tot de aandelen van de overgenomen vennootschappen in het aandelenregister van de overgenomen vennootschappen, de nodige vermeldingen aanbrengen inzake de omruiling van de aandelen ingevolge fusie, met vermelding van de datum van het fusiebesluit en deze registers vervolgens vernietigen door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd" op elke bladzijde van het register.

D. DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De honderd éenenzeventig (171) nieuwe aandelen, gecreëerd ter gelegenheid van de fusie, zullen deelnemen in het resultaat, zoals de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap en dit vanaf 1 juli 2021.

E. DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAPPEN BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE FUSIE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de over te nemen vennootschappen gaat over naar de overnemende vennootschap en dit op basis van de tussentijdse toestand van de over te nemen vennootschappen per 30 juni 2021.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de over te nemen vennootschappen worden vanaf 1 juli 2021 boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn gedaan voor rekening van de overnemende vennootschap.

F. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAPPEN DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de over te nemen vennootschappen zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Aan de nieuwe aandelen die ingevolge de fusie door de overnemende vennootschap worden uitgegeven, worden dan ook geen bijzondere rechten toegekend.

G. BEZOLDIGING COMMISSARIS/BEDRIJFSREVISOR/EXTERNE ACCOUNTANT INZAKE FUSIEVERSLAGGEVING

Het is de bedoeling, mits het akkoord van alle aandeelhouders en in voorkomend geval houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de fusie betrokken vennootschap, af te zien van de opmaak van het verslag bedoeld in artikel 12:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Derhalve zal er ook geen bijzondere bezoldiging toegekend worden aan een deskundige voor de opmaak van dit verslag.

Voor het overige wensen de bestuursorganen van de over te nemen vennootschappen en de overnemende vennootschap erop te wijzen dat overeenkomstig artikel 12:26 §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal toegepast worden in hoofde van de overnemende vennootschap.

H. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT OVER TE DRAGEN (RECHTEN OP) ONROERENDE GOEDEREN – BODEMDECREET / DECREET BETREFFENDE BODEMBEHEER EN BODEMSANERING EN ANDERE

De voorgestelde fusie houdt een overdracht in van het volledig vermogen van de over te nemen vennootschappen, met inbegrip van alle aan hen in eigendom toebehorende onroerende goederen, evenals de onroerende goederen waarop de over te nemen vennootschappen een zakelijk recht hebben, en dit voor zover deze (zakelijke rechten op) onroerende goederen nog toebehoren aan de over te nemen vennootschappen op datum van het verlijden der fusieakte

Partijen verwijzen naar de volgende door OVAM afgeleverde bodemattesten en naar het uittreksel van de databank ondergrond afgeleverd door le Service Public de Wallonie met betrekking tot deze onroerende goederen.

Indien tot het ingebracht vermogen ook onroerende goederen behoren die in het buitenland gelegen zijn, zullen de formaliteiten voor de overdracht van deze goederen dienen vervuld te worden volgens de toepasselijke wetgeving van de ligging van het goed.

1° bodemattesten (OVAM) / uittreksel van de databank ondergrond (BDES) met betrekking tot de (zakelijke rechten op) onroerende goederen toebehorende aan de over te nemen vennootschap "AGO":

Bodemattesten inzake de onroerende goederen gelegen in Vlaanderen

Wij verwijzen naar de volgende door OVAM afgeleverde bodemattesten :

Bodemattest de dato 22/07/2021 inzake afdeling : 34022 KORTRIJK 1 AFD, sectie : E, nummer : 0199/00M008, waarvan de inhoud en opmerkingen luiden als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 23.04.2012, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 12.07.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Perceel Grond gelegen Wolvenstraat 23 te 8500 Kortrijk. (2000/1214/Kdpt/Roo)

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

DATUM: 27.11.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Wolvenstraat 23 te Kortrijk (56kow) + Aanvullingen Dd 25.09.2002

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 28.09.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek: Belgacom NV, Wolvenstraat 23 te Kortrijk (56kow)

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

DATUM: 23.04.2012

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Belgacom nv, Wolvenstraat 23 te Kortrijk (56KOW)

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens"

Bodemattest de dato 28/09/2021, inzake afdeling : 34022 KORTRIJK 1 AFD, sectie : E, nummer : 0199/00H007, waarvan de inhoud en opmerkingen luiden als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens"

Uittreksels van de databank ondergrond (BDES) inzake de onroerende goederen gelegen in Wallonië

Wij verwijzen naar het eensluidend verklaarde uittreksel van de databank ondergrond afgeleverd door le Service Public de Wallonie, Département du Sol et des Déchets, op 28 september 2021, luidend als volgt:

«PARCELLE CADASTRÉE À MOUSCRON 6 DIV section A parcelle n°0737 L 000

RÉFÉRENTIEL : PLAN PARCELLAIRE CADASTRAL - SITUATION AU CADASTRE CADGIS 2021 (01/01/2021)

Cet extrait constitue un résumé des informations officiellement disponibles à l'administration en date du 28/09/2021. La consultation de la Banque de Données de l'état des Sols (BDES) mise en place par la Direction de la Protection des Sols, vous permet d'obtenir des informations plus complètes et le cas échéant de solliciter une rectification des données.

PLAN DE LA PARCELLE OBJET DE LA DEMANDE ET DES DONNÉES ASSOCIÉES

.../...

SITUATION DANS LA BDES

Le périmètre surligné dans le plan ci-dessous est-il :

Repris à l'inventaire des procédures de gestion de la pollution du sol et/ou à l'inventaire des activités et installations présentant un risque pour le sol (Art. 12 §2, 3) ? : Oui

Concerné par des informations de nature strictement indicative (Art. 12 §4) ? : Non

Cette parcelle est soumise à des obligations au regard du décret sols

MOTIF(S) D'INSCRIPTION À L'INVENTAIRE DES PROCEDURES DE GESTION DE LA POLLUTION DU SOL (Art. 12 §2, 3)

° GESOL : Dossiers d'investigations et d'assainissement Décret sols référencée DS00001091 : « Ancien Sarma »

CCS/Attestations

CCS/Attestations	A/M ²	Date de délivrance	Référence
Néant	-	-	-

Procédures

Stade de la procédure	Date de début	Date du dernier statut	Statut	Référence décision
Travaux	06/06/2018	06/06/2018	En attente de documents	-
Projet d'assainissement	10/07/2017	06/06/2018	Approuvé(e)	-
Etude combinée	11/08/2016	10/07/2017	Approuvé(e) + PA	-
Etude combinée	29/07/2016	11/08/2016	Non conforme	-
Etude d'orientation	17/03/2014	02/08/2016	Abandonné(e)	-

Mesure (suivi et sécurité) hors CCS ou attestation : Non

MOTIF(S) D'INSCRIPTION À L'INVENTAIRE DES ACTIVITES ET INSTALLATIONS PRESENTANT UN RISQUE POUR LE SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

DONNEES DE NATURE STRICTEMENT INDICATIVE (Art. 12 §4)

Néant

²A : parcelle (Active) dans le référentiel utilisé; M : parcelle qui n'est plus active dans le référentiel utilisé car elle a subi un remaniement du plan cadastral (Mutation) .»

²° bodemattesten afgeleverd door OVAM met betrekking tot de (zakelijke rechten op) onroerende goederen toebehorende aan de over te nemen vennootschap "AGO SERVICES":

Wij verwijzen naar de volgende door OVAM afgeleverde bodemattesten :

Bodemattesten de dato 27/05/2021, inzake

afdeling : 34026 KORTRIJK 6 AFD/MARKE/, sectie : A, nummer : 0302/00N005,

afdeling : 34026 KORTRIJK 6 AFD/MARKE/, sectie : A, nummer : 0583/00S004,

afdeling : 34026 KORTRIJK 6 AFD/MARKE/, sectie : A, nummer : 0600/00P000,

afdeling : 34022 KORTRIJK 1 AFD, sectie : E, nummer : 0024/00A032,

afdeling : 31013 KNOKKE-HEIST 1 AFD/D.KNOKKE1/, sectie : A, nummer : 0242/00C000,

en
 bodemattest de dato 28/09/2021, inzake afdeling : 34022 KORTRIJK 1 AFD, sectie : E, nummer : 0199/00H007

waarvan de inhoud en de opmerkingen telkens luiden als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens"

Bodemattest de dato 27/05/2021, inzake afdeling : 34022 KORTRIJK 1 AFD, sectie : E, nummer : 0540/00X004, waarvan de inhoud en opmerkingen luiden als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 13.09.2007 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 16.01.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voor een Terrein gelegen te Kortrijk, Min. Vanden Peereboomlaan 68/72 - R/Mmp00253.012/Ds + Fax Dd. 20.02.2001

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 25.06.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Vme Res. Berkenhof, P/A Immoprobél - Leeuw van Vlaanderenlaan 35 - 8500 Kortrijk - Voor een Terrein gelegen te Kortrijk - Min. Vanden Peereboomlaan 68-74 (R/Obo/Mmp04228.405/Bd)

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 13.09.2007

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Minister Vanden Peereboomlaan 68/74 te 8500 Kortrijk (E06/814)

AUTEUR: Abesim BV

DATUM: 19.12.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Actualisatie, Minister Vanden Peereboomlaan 68/74, 8500 Kortrijk - E07/1121

AUTEUR: Abesim BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens"

Bodemattest de dato 22/07/2021, inzake afdeling : 34022 KORTRIJK 1 AFD, sectie : E nummer : 0199/00M008, waarvan de inhoud en opmerkingen hierboven reeds vermeld werden.

J. WIJZIGING STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Aan de statuten van de overnemende vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- het artikel van de statuten van de overnemende vennootschap met betrekking tot het kapitaal en de aantal aandelen zal aangepast worden overeenkomstig de te nemen besluiten;
- het voorwerp zal indien nodig uitgebreid worden met de activiteiten van de overgenomen vennootschappen die nog niet in het voorwerp van de overnemende vennootschap zijn vervat.

Andere wijzigingen van de statuten kunnen geschieden op voorstel van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

K. FISCALE VERKLARINGEN

De vergadering verklaart dat de fusieverrichting gebeurt bij toepassing van artikel 211 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen, en derhalve een niet belaste verrichting uitmaakt.

SLOTVERKLARINGEN

Informatie

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Kosten

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, behoudens andersluidende overeenkomst tussen partijen.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Neerlegging en bekendmaking

Dit fusievoorstel zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot fusie vermeld in artikel 12:30 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Opgemaakt en getekend te Kortrijk, op de zetel van de overnemende vennootschap

Op 29/10/2021

In negen (9) exemplaren.

Elk bestuursorgaan erkent drie door of namens het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschappen getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd, het tweede voor afstempeling als bewijs van neerlegging en het derde om te worden bewaard op de zetel van de respectieve vennootschappen."

SEYS Elodie, enige bestuurder

Tegelijk hiermede neergelegd: fusievoorstel de dato 29/10/2021 tot fusie door overneming waarbij de naamloze vennootschap "AGO" en de naamloze vennootschap "AGO SERVICES" worden overgenomen door de naamloze vennootschap "Teans".