



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



21134224

neergelegd/ontvangen op

04 NOV. 2021

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Ondernemingsnr : 0873 569 033

Naam

(voluit) : **COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S.
CORNELIS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Lenniksesteenweg 37, 1671 Pepingen**

Onderwerp akte : Geruisloze Partiële Splittingsvoorstel

Voorstel

tot een met een splitsing gelijkgestelde verrichting
overeenkomstig artikel 12:8, 2° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen
in toepassing van artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

INZAKE DE PARTIËLE SPLITSING VAN

"J. CORNELIS"

Besloten Vennootschap

Lenniksesteenweg 37

1671 Pepingen

RPR Brussel , Afdeling Nederlandstalige

Ondernemingsnummer: 0451.629.030

(hierna "J. CORNELIS")

MET ALS VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

"COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS "

Naamloze Vennootschap

Lenniksesteenweg 37

1671 Pepingen

RPR Brussel , Afdeling Nederlandstalige

Ondernemingsnummer: 0873.569.033

(hierna "COLISO ")

A. INLEIDING

§1. De bestuursorganen van de Besloten Vennootschap J. CORNELIS, hieronder nader beschreven, de partieel te splitsen vennootschap, en van de Naamloze Vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS, hieronder nader beschreven, de verkrijgende vennootschap, hebben besloten een splittingsvoorstel op te stellen overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 12:8, 2° juncto 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna het "WVV" genoemd).

§2. De verkrijgende vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS is 100% aandeelhouder van de partieel te splitsen vennootschap J. CORNELIS. De voorgestelde splitsing betreft een zogenaamde "geruisloze partiële splitsing" als voorzien in artikel 12:8, 2° WVV. Aldus zullen er bij de verrichting geen aandelen worden uitgegeven door de verkrijgende vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/11/2021 - Annexes du Moniteur belge

In navolging hiervan zullen de bepalingen van het WVV omtrent de uitgifte en de toewijzing van de aandelen voor een verkrijgende vennootschap niet van toepassing zijn. De bestuursorganen hebben dan ook beslist de vermeldingen als opgelegd door het artikel 12:59, 2° t.e.m. 4° en 10° WVV, niet te hememen in onderhavig voorstel, aangezien zij betrekking hebben op de uitgifte van aandelen door de verkrijgende vennootschap hetgeen in casu niet het geval zal zijn voor de onderhavige partiële splitsing gezien de specifieke omstandigheid dat de verkrijgende vennootschap alle aandelen aanhoudt in de partieel te splitsen vennootschap.

§3. Overeenkomstig de bepalingen van het WVV dienen de bestuursorganen een omstandig schriftelijk verslag op te stellen zoals bepaald in het artikel 12:61 WVV. Echter wordt voorgesteld dat, overeenkomstig het artikel 12:65 WVV, vrijstelling kan worden verleend waarbij de artikelen 12:61 en 12:64 WVV niet worden toegepast.

Tevens wordt door de bestuursorganen voorgesteld om, overeenkomstig de bepaling van het artikel 12:62, §1, lid 6 WVV af te zien van het controleverslag van de bedrijfsrevisor - extern accountant - zoals bedoeld in het artikel 12:62 WVV.

Ter zake dient op de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders door alle aandeelhouders met unanimiteit uitdrukkelijk afstand worden gedaan van het omstandig schriftelijk verslag, zoals bedoeld in artikel 12:61 WVV, van het controleverslag met betrekking tot het partieel splitsingsvoorstel, zoals bedoeld in artikel 12:62, §1, lid 6 WVV, en van de toepassing van artikel 12:64 WVV in zoverre dit naar de verslagen verwijst, dit alles verricht bij afzonderlijke stemming in de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders die over de partiële splitsing moeten besluiten.

§4. De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verklaren kennis te hebben genomen van de specifieke aansprakelijkheid van het bestuursorgaan ten aanzien van de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap voor de vergoeding van de schade die deze zouden lijden ten gevolge van een bij de voorbereiding of totstandkoming van de partiële splitsing begane fout.

B.BESCHRIJVING VAN DE PARTIËLE SPLITSING

J. CORNELIS overweegt om een partiële splitsing te verwezenlijken overeenkomstig artikel 12:8, 2° juncto de artikelen 12:59 tot en met 12:73 WVV waarbij zij een deel van haar vermogen actief en passief, zal overdragen aan de verkrijgende vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS, zonder dat de overdragende vennootschap J. CORNELIS ophoudt te bestaan.

J. CORNELIS is enerzijds actief als Schrijnwerkerij - Binnenhuisinrichting, anderzijds is de vennootschap eigenaar van de deelneming CommVA Mercona, een Patrimoniumvennootschap gelegen te 8620 Nieuwpoort, Franslaan 22 bus 402, RPR 0449.672.994 hierna "Financiële vaste activa") genoemd.

Door middel van de voorgenomen partiële splitsing zal de volle eigendom van Financiële vaste activa worden afgesplitst naar de verkrijgende vennootschap COLISO.

C. VERMELDINGEN VOORGESCHREVEN DOOR ARTIKEL 12:59 WVV

1. Algemene inlichtingen betreffende de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen (artikelen 12:59, 1° WVV)

(1) De partieel te splitsen vennootschap J. CORNELIS

Rechtsvorm - naam - voorwerp - zetel

De Besloten Vennootschap "J. CORNELIS", met zetel gevestigd te 1671 Pepingen, Lenniksesteenweg 37, RPR Brussel, Afdeling Nederlandstalige, ondernemingsnummer 0451.629.030 (hiervoor en hierna "J. CORNELIS" genoemd).

Het voorwerp van J. CORNELIS luidt letterlijk als volgt:

"De vennootschap heeft ten doel:

De aan- en verkoop, de fabricatie met het oog op plaatsing en /of de plaatsing van alle produkten en voorwerpen in hout - pvc en aanverwante produkten, al dan niet verwerkt of bewerkt en betrekking hebbend op het aannemen en het bedrijf van schrijnwerkerij, timmerwerk, garnieringen, meubelmakerij, restauraties en herstellingen en alle accessoria en installaties voor zover betrekking hebbend op bovenvermelde en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en zonder enige beperking.

Het verstrekken van advies en alle diensten die betrekking hebben op interieurinrichting, meubilering en de verbouwing van gebouwen. De handel in meubelen en alle artikelen, die betrekking hebben op de binnenhuisinrichting.

De vennootschap mag op om het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die hetzelfde, een gelijkaardig of een verwant doel hebben of waarvan het doel in enig verband staat met het hare.

De vennootschap mag alle handels-, financiële- en nijverheidshandelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel."

(2) De verkrijgende vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS

De Naamloze Vennootschap "COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS", waarvan de zetel gevestigd is te 1671 Pepingen, Lenniksesteenweg 37, RPR Brussel, Afdeling Nederlandstalige, met ondernemingsnummer 0873.569.033 (hiervoor en hierna: "COLISO" genoemd).

Het voorwerp van COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS luidt letterlijk als volgt:

"I. De aan- en verkoop, de fabricatie met het oog op plaatsing en/of de plaatsing van alle produkten en voorwerpen in hout-pvc en aanverwante produkten, al dan niet verwerkt of bewerkt en betrekking hebbend op het aannemen en het bedrijf van schrijnwerkerij, timmerwerk, garnieringen, meubel- makerij, restauraties en herstellingen en alle accessoria en installaties voor zover betrekking hebbend op bovenvermelde en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en zonder enige beperking.

II.1. De interieurinrichting en binnenhuisarchitectuur in het algemeen, de meubilering, de decoratie en verbouwing van gebouwen; dit alles in de ruimste zin.

Het verstrekken van advies en alle diensten die betrekking hebben op interieurinrichting, meubilering en de verbouwing van gebouwen. De handel in meubelen en alle artikelen, die betrekking hebben op de binnenhuisinrichting.

Optreden als adviseur en coördinator bij de uitvoering van deze werken en bij de uitvoering van bouwwerken in het algemeen.

2. De handel in de ruimste zin (groot- kleinhandel, in-en uit-voer), evenals de plaatsing, herstelling en het onderhoud van:

*elektro-technische installaties- electro-toestellen en toebehoren.

*Elektrische toestellen en toebehoren en verlichtingsartikelen in de ruimste zin en alle toebehoren.

*Informatica-systemen.

3. De groot- en kleinhandel, in- en uitvoer en de fabricatie van alle goederen, materialen en artikelen, die betrekking hebben op voormelde activiteiten of daaraan, verwant en komplementair zijn, (uit welke materie ook) of nodig of nuttig of dienstig kunnen zijn tot de uitvoering van voormelde werken, activiteiten en installaties.

III. Het verstrekken van advies en alle diensten die betrekking hebben op interieurinrichting, meubilering en de verbouwing van gebouwen. De handel in meubelen en alle artikelen, die hierop betrekking hebben.

IV.1/Het verlenen van advies en diensten, begeleiding, bijstand en leiding aan vennootschappen, ondernemingen, instellingen en privé-personen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van het algemeen beleid, het marketingbeleid, het produktie-, logistiek- en ontwikkelingsbeleid, het technisch beleid, het promotie- en verkoopbeleid, het financieel-administratief- en personeelsbeleid. Het verrichten van studiewerk terzake en het verlenen van alle diensten.

2/De recrutering, vorming, plaatsing en ter beschikking stelling van (gespecialiseerd) personeel- de (re)organisatie van vennootschappen/ ondernemingen, en het verlenen van alle advies en diensten met betrekking tot de verhoudingen (in- en extern) binnen ondernemingen en vennootschappen.

3/Het besturen van vennootschappen en ondernemingen in ruimste zin.

De vennootschap kan alle hulpmiddelen verschaffen en alle diensten leveren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met wat voorafgaat, zowel krachtens een contractuele als een statutaire benoeming, in hoedanigheid van extern raadgever of als orgaan van de cliënt.

IV. Het beheer en de uitbouw en uitbreiding van haar patrimonium, bestaande uit roerende en onroerende goederen en rechten in de ruimste zin. Dit omvat:

*alle verrichtingen en rechtshandelingen met betrekking tot onroerende goederen en - rechten in de ruimste zin, zoals het (ver)bouwen, inrichten, het verwerven, vervreemden, het (ver)huren, het beheren, uitbaten, valoriseren en ordenen van alle onroerende goederen, leasing inbegrepen; optreden als makelaar in onroerende goederen en als adviseur/ koördinator/ promotor bij de uitvoering van bouwwerken.

*Alle verrichtingen en rechtshandelingen met betrekking tot roerende goederen en - rechten in de ruimste zin, zoals het verwerven, vervreemden, het uitbaten, (ver)huren, en in het bijzonder het beheren en valoriseren van aandelen, obligaties, participatiebewijzen en andere waardepapieren.

*Belangen nemen in alle vennootschappen of ondernemingen (ongeacht hun activiteiten) onder welke vorm ook (aandelen, al dan niet converteerbare obligaties en andere) en op welke wijze ook (inbreng, inschrijving, opslorping, fusie en andere) en deze beheren.

De vennootschap mag (hypothecaire) waarborgen verlenen voor derden en zich voor derden borg stellen in het algemeen.

De vennootschap mag alle handels- financiële- en nijverheidshandelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel."

2. Datum vanaf welke de handelingen van de partiel te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap (artikelen 12:59, 5° WVV)

De datum vanaf welke de verrichtingen betreffende de ingebrachte vermogensbestanddelen van de partiel gesplitste vennootschap J. CORNELIS boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap COLISO wordt vastgesteld op 1 juli 2021.

3. Bijzondere rechten (artikelen 12:59, 6° WVV)

J. CORNELIS heeft geen bijzondere rechten toegekend aan haar aandeelhouders en heeft ook geen andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Bijgevolg dient de vennootschap COLISO geen bijzondere rechten toe te kennen.

4. Bijzondere bezoldiging (artikelen 12:59, 7° WVV)

Zoals hiervoor vermeld, wordt door de bestuursorganen vrijstelling gevraagd van de formaliteiten zoals opgenomen in artikel 12:62 WVV en zal enkel een verslag dienen opgesteld te worden met betrekking tot de inbreng in natura overeenkomstig de bepaling van het artikel 7:197 en 7:179 WVV, met betrekking tot het opstellen van het controleverslag inzake de inbreng in natura naar aanleiding van de afsplitsing van bepaalde activa naar de verkrijgende vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS. Derhalve zal er geen bezoldiging worden toegekend aan een bedrijfsrevisor of extern accountant met betrekking tot het opstellen van het in artikel 12:62 WVV bedoelde controleverslag over het partiel splitsingsvoorstel.

5. Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de partiel te splitsen vennootschap (artikelen 12:59, 8° WVV)

In het kader van de partiële splitsing worden er geen bijzondere voordelen toegekend aan de bestuurders van de verkrijgende vennootschap of aan de bestuurders van de partiel te splitsen vennootschap.

6. Beschrijving en verdeling van de aan de verkrijgende vennootschap over te dragen vermogensbestanddelen, rechten en verplichtingen (artikelen 12:59, 9° WVV)

Hieronder volgt een nauwkeurige beschrijving van de activa en passiva die COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS zal verkrijgen naar aanleiding van de partiële splitsing van J. CORNELIS.

Beschrijving afgesplitste Financiële vaste activa:

Betreffen 447 aandelen van de vennootschap CommVA Mercona – Patrimoniumvennootschap – met ondernemingsnummer 0449.672.994 gelegen te 8620 Nieuwpoort, Franslaan 22 bus 402.

De aandelen van de vennootschap werden op 15/4/2019 overgenomen door BV J. Cornelis voor een som van € 290.000. De waarde van de aandelen werd geraamd op basis van de aankoop prijs in 2019, nl. € 290.000.

Boekwaarde afgesplitst actief:

Deelnemingen in verbonden ondernemingen:	€	290.000,00
--	---	------------

TOTAAL:	€	290.000,00
---------	---	------------

Boekwaarde afgesplitst passief

Gepaatsd kapitaal - gestort	€	4.252,60
-----------------------------	---	----------

Reserves	€	285.747,40
----------	---	------------

TOTAAL:	€	290.000,00
---------	---	------------

Teneinde betwistingen te vermijden over de toewijzing van bepaalde vermogensbestanddelen van de partiel te splitsen vennootschap, ingeval de hierboven weergegeven toewijzing geen uitsluitel geeft, hetzij omdat het vermogensbestanddelen zou betreffen die uit onachtzaamheid, vergetelheid of onwetendheid niet zijn opgenomen in de hierboven weergegeven toewijzing, hetzij omdat de hierboven weergegeven toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, wordt hierbij uitdrukkelijk overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat zij aan COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS toekomen, geacht worden eigendom te blijven van J. CORNELIS.

7. Naam en standplaats van de instrumenterende notaris (artikelen 12:59, 11° WVV)

Aan de voorgenomen partiële splitsing zullen geen vennootschappen deelnemen die worden beheerst door buitenlands recht, zodat artikel 12:59, 11° WVV in casu geen toepassing vindt.

E. KOSTEN VAN DE PARTIËLE SPLITSING

De door deze partiële splitsing veroorzaakte kosten zullen volledig door de verkrijgende vennootschap COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS worden gedragen.

F. STATUTENWIJZIGINGEN

Na het besluit tot partiële splitsing, zullen de statuten van J. CORNELIS en COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS gewijzigd worden ingevolge de vermindering van het eigen vermogen, respectievelijk verhoging van het eigen vermogen.

Bovendien zullen J. CORNELIS en COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS, conform artikel 39 van de wet 23 maart 2019 tot invoering van het WVV (BS 4 april 2019), ter gelegenheid van deze statutenwijziging hun statuten in overeenstemming brengen met de bepalingen van het WVV.

G. FISCALE UITWERKING

De bestuursorganen van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen zijn van mening dat de wettelijke voorwaarden om de geplande partiële splitsing op het niveau van de directe belastingen belastingneutraal te laten plaatsvinden, vervuld zijn, zodat de partiële splitsing valt onder toepassing van artikel 211 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

De partiële splitsing wordt doorgevoerd in het kader van de continuïteit van de onderneming in casu om de familiale opvolging te faciliteren.

Op het vlak van de registratiebelasting is overeenkomstig artikel 115bis W. Reg. het inbrengrecht van 0% van toepassing. Aangezien er geen schulden partieel mee worden afgesplitst is er geen sprake van een gemengde inbreng.

Derhalve zal de geplande partiële splitsing gerealiseerd worden bij toepassing van:

- Artikel 211, §1, vierde lid, 3° juncto artikel 183bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992.
- Artikel 115bis van het Wetboek der Registratie- hypotheek- en griffierechten.

H. AANVULLENDE VERMELDINGEN

-De afsplitsing omvat geen onroerende goederen.

-Onderhavig splitsingsvoorstel moet uiterlijk 31 december 2021 ter griffie van de ondernemingsrechtbank te Brussel, Afdeling Nederlandstalige, waaronder de partieel te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschap ressorteren worden neergelegd.

-Onderhavig splitsingsvoorstel zal ten vroegste zes weken na haar neerlegging ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering, ten einde de voorgenomen verrichting tot stand te brengen, met inachtneming van de wettelijke en statutaire bepalingen.

-Onderhavig splitsingsvoorstel is opgesteld in vier originelen, waarvan elk exemplaar evenwaardig is, met name één voor het bestuursorgaan van de partieel gesplitste vennootschap, één voor het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap, één ter neerlegging ter griffie en één voor de instrumenterende notaris.

Opgesteld en ondertekend te Pepingen op 28 oktober 2021.

BV J. CORNELIS
Vertegenwoordigd door :

De heer Julien Cornelis
Bestuurder

NV COLISO EN/OF INTERIEUR & DESIGN S. CORNELIS
Vertegenwoordigd door :

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Mevr. Sofie Cornelis
Gedelegeerd Bestuurder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 16/11/2021 -- Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening