



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

bl
t
E
St



21143555

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

30 NOV. 2021
Griffie

Ondernemingsnr : 0811 459 339

Naam

(voluit) : SIVANCO

(verkort) :

Rechtsvorm : BV

Volledig adres v.d. zetel : 8200 Brugge, Grasdreef 10

Onderwerp akte : Voorstel tot partiële splitsing door overneming

UITTREKSEL UIT HET PARTIEEL SPLITSINGSVOORSTEL VAN 25 NOVEMBER 2021 OPGEMAAKT
DOOR DE BESTUURSORGANEN VAN BV "SIVANCO" en BV "MANOLYCO".

Op 25 november 2021 hebben de bestuursorganen van de BV "SIVANCO" en BV "MANOLYCO" beiden
nagenoemd, overeenkomstig artikel 12.59 Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het voorstel van
met splitsing door overneming, opgesteld.

Overeenkomstig artikel 12.59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen luidt de tekst van het
splittingsvoorstel door overneming als volgt:

TITEL I. OPENING VERGADERING - SAMENSTELLING VAN HET BUREAU

De vergadering wordt geopend om 9 uur onder het voorzitterschap van de heer Maxime Verschoore.
Gezien het beperkt aantal deelnemers, wordt niet overgegaan tot de samenstelling van een bureau.

TITEL II. LIJST VAN DEELNEMERS

BV Sivanco - Grasdreef 10, 8200 Brugge - RPR Gent, afdeling Brugge
ondernemingsnummer 0811.459.339

De volgende leden van het bestuursorgaan zijn aanwezig of vertegenwoordigd :

- De heer Smet Hein
- Comm. V VERSCHOORE NICO, hier rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger
Maxime Verschoore

Voornoemde vennootschap Sivanco wordt hierna ook genoemd de "Partieel te splitsen vennootschap".

BV Manolyco - Grasdreef 10, 8200 Brugge, RPR Gent, afdeling Brugge
ondernemingsnummer 0776.582.196

De volgende leden van het bestuursorgaan zijn aanwezig of vertegenwoordigd :

- De heer Smet Hein
- Comm. V VERSCHOORE NICO, hier rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger
Maxime Verschoore

Voornoemde vennootschap Manolyco wordt hierna ook genoemd de "Verkrijgende vennootschap".

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/12/2021 - Annexes du Moniteur belge

TITEL III. UITEENZETTING DOOR DE VOORZITTER

De voorzitter zet uiteen wat volgt.

1. Deze vergadering heeft tot doel te beraadslagen over de volgende dagorde:
 - a. Voorstel tot partiële splitsing door overneming
2. Alle bestuurders zijn aanwezig of vertegenwoordigd en gaan akkoord met de dagorde. De oproepingsformaliteiten moeten dus niet verantwoord worden.
3. De raad is geldig samengesteld en bekwaam om te beraadslagen over de punten van de dagorde.

Deze uiteenzetting wordt door alle leden als juist erkend. Daarop wordt de dagorde aangevat.

TITEL IV. BEHANDELING VAN HET ENIG AGENDAPUNT

Beslissing 1. Voorstel tot partiële splitsing door overneming

Ondergetekenden verklaren een voorstel te doen tot partiële splitsing door overneming, waarbij een deel van het vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco, zowel de rechten als de verplichtingen als gevolg van de afsplitsing van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco, overgaat op de Verkrijgende vennootschap Manolyco, tegen uitreiking van aandelen van de Verkrijgende vennootschap Manolyco aan de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco.

Om te voldoen aan de artikels 12:8 en 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen stellen ondergetekenden volgend voorstel tot partiële splitsing vast, dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan hun respectievelijke algemene vergaderingen.

1. De rechtsvorm, de naam, de zetel en het voorwerp van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen

- i. De Partieel te splitsen vennootschap, Sivanco, met zetel te 8200 Brugge, Grasdreef 10, heeft als voorwerp:

"

I. Specifieke activiteiten.

- De groot- en kleinhandel, de import en export, het plaatsen en het herstellen van alle elektrische en elektronische toestellen, huishoudelijke apparaten en keukeninstallaties, verlichtingsartikelen, alsmede van alle artikelen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de elektriciteit betrekking hebben.
- De groot- en kleinhandel, import en export in alle keuken-, eet- en glasgerief, onder meer voor horeca, hotel- en restaurantbedrijven voor traiteurs, kantines, scholen refectoirs en voor huishouden in het algemeen.
- De groot- en kleinhandel, import en export, het plaatsen en het herstellen van alle materialen voor grootkeukeninrichting, horecatoestellen en -materiaal in de ruimste zin van het woord.
- De fabricage, groot- en kleinhandel, de import en export, het plaatsen en het herstellen van gasinstallaties, koelinstallaties, airconditionings, installaties voor klimaatregeling, luchtbehandeling en afzuiging, en alle andere eraan verbonden producten.

II. Algemene activiteiten.

- A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
- B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
- C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

- G/ De aan - en verkoop, in - en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
- H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

- A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen.

- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.
- Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.
- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.
- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

ii. De Verkrijgende vennootschap Manolyco, met zetel te 8200 Brugge, Grasdreef 10 heeft als voorwerp:

"

1. Herstellingen & keukens

- De groot- en kleinhandel, de import en export, het plaatsen en het herstellen van alle elektrische en elektronische toestellen, huishoudelijke apparaten en keukeninstallaties, verlichtingsartikelen, alsmede van alle artikelen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de elektriciteit betrekking hebben.
- De groot- en kleinhandel, import en export in alle keuken-, eet- en glasgerief, onder meer voor horeca, hotel - en restaurantbedrijven voor traiteurs, kantines, scholen refecteries en voor huishouden in het algemeen.
- De groot- en kleinhandel, import en export, het plaatsen en het herstellen van alle materialen voor grootkeukeninrichting, horecatoestellen en -materiaal in de ruimste zin van het woord.
- De fabricage, groot- en kleinhandel, de import en export, het plaatsen en het herstellen van gasinstallaties, koelinstallaties, airconditionings, installaties voor klimaatregeling, luchtbehandeling en afzuiging, en alle andere eraan verbonden producten.

2. Het optreden als tussenpersoon in de handel.

- Alle verrichtingen in verband met de uitbating van, de groot- of kleinhandel in doe het zelf, vrijetijdsartikelen en aanverwante artikelen;
- Kleinhandel en groothandel in bouwmaterialen en aanverwante artikelen;
- Aankoop en verkoop, herstelling, verhuur en ter beschikking stellen, import en export van enigerlei gereedschapswerktuigen en doe-het-zelf materiaal;
- De studie, het oprichten, de ontwikkeling en de exploitatie rechtstreeks of door tussenkomst van één of meer filialen of subfilialen, voor eigen rekening, voor rekening van anderen, door of met anderen, in het groot en in het klein, van alle verdelings- en serviceformules, met inbegrip van de verkoop waarbij beroep zal worden gedaan op onderaannemers voor de logistiek en de plaatsing;

- e. De deelneming in andere verdelings- of dienstenondernemingen, hun administratie en hun beheer;
- f. Het vervoer van goederen langs de weg, het uitvoeren van alle grond - en waterwerken, metsel- beton timmer- en schrijnwerken en vloerwerken, en alle werkzaamheden die hiertoe rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan;

3. Opleiding:

- a. Voor zover dit alles wettelijk toegelaten is en de vennootschap en/of haar medewerkers en/of fysieke of rechtspersonen waarmee de vennootschap de gepaste samenwerkingsovereenkomsten heeft gesloten, de nodige erkenningen en/of vergunningen heeft, het uitvoeren van de hierna beschreven activiteiten en van de daarmee in verband staande activiteiten in overeenstemming met de wettelijke bepalingen inzake:
 - Het inrichten en/of coördineren van cursussen, seminaries en opleidingen allerhande, in welke taal dan ook, zowel aan particulieren, ondernemingen als aan scholen;
 - Het geven van advies op technisch, commercieel, juridisch en financieel advies, dit alles in de breedste zin van het woord;
 - Dienstverlening in de breedste zin van het woord.
- b. Werkgroepen en contactgroepen oprichten;
- c. Voordrachten en congressen organiseren en bijwonen;
- d. Het uitgeven van didactisch materiaal in welk vorm dan ook;
- e. Publiceren in een tijdschrift of (hand)boek;
- f. Activiteitenkalenders opstellen;
- g. Uitstappen en bezoeken organiseren;
- h. Diensten verlenen in verband met bibliotheek en uitleendienst;
- i. Het opstellen, corrigeren en vertalen van alle soorten documenten;
- j. Verkopen van didactisch materiaal en benodigdheden, verkoop van boeken en andere lectuur;
- k. Studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, technische, commerciële of administratieve aangelegenheden in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur, het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissiearrangementen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur, het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk voorwerp verband houden, optreden als commissaris en/of vereffenaar.

4. Investeren:

- a. Alle immobiliële operaties of ermee verband houdende verrichtingen met name: de aankoop, verkoop, ruiling, het bouwen, het laten bouwen, afbraakwerken, leasen, huren, verhuren, ter beschikking stellen van gebouwen en gronden, de omvorming of ombouw en valorisatie van onroerende goederen, in voorkomend geval door middel van lotisseries, verkaveling, nieuwbouw, en heropbouw of verbouwing. Het beheer van alle roerende en onroerende goederen, onder meer het opstellen van huurcontracten, opmaken van plaatsbeschrijving, inventariseren van meubilair, het vervullen van de functie van syndicus, het opmaken van schattingen en expertises, opmaken van projecten, bouwbegeleiding, enzovoort, zonder dat deze opsommingen beperkend zijn;
- b. Het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle bestuursdaden onder meer aankoop, verkoop, verhuren, in huur nemen, ruilen, oprichten, laten uitvoeren van bouwwerken dit alles in de ruimste zin;
- c. Het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle bestuursdaden onder meer, oprichten, aankoop, verkoop, ruilen, laten uitvoeren van bouwwerken en het ter beschikking stellen ervan en dit alles in de ruimste zin;
- d. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering of het optreden als portefeuillemaatschappij;
- e. Het beheren van een roerend patrimonium inzonderheid van het verwerven en verhandelen van effecten, de participatie in andere vennootschappen en/of ondernemingen, het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden;
- f. Het verwerven en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin namelijk de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van kunstwerken en in het algemeen van handel in de kunst;
- g. De vennootschap mag beleggen in roerende of onroerende goederen of mag haar middelen investeren, alsook het tot beschikking stellen van deze roerende of onroerende goederen aan haar zaakvoerder, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;
- h. Zij mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

5. Administratie:

- a. Uitvoeren van allerlei administratieve handelingen voor derden;
- b. Uitvoeren van commerciële en administratieve taken in opdracht van derden, zowel voor beperkte als onbeperkte duur;
- c. Het verwerven door inschrijving of aankoop, voor eigen rekening van aandelen of participaties, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen, haar aandelen- en participatieportefeuille beheren en ontwikkelen, deze waarden verkopen onder welke vorm dan ook;
- d. Alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan de discontobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, technische, commerciële of administratieve aangelegenheden in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur, het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissievoorrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur;
- e. Het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk voorwerp verband houden, optreden als commissaris en/of vereffenaar.

6. Advies:

- a. Consultancy, adviesverlening aan bedrijven;
- b. Het verstrekken van adviezen in de ruimste zin van het woord;
- c. Het verstrekken van operationeel en intellectueel advies betreffende de commerciële organisatie en uitbating van productiebedrijven of dienstverlenende ondernemingen;
- d. Het verlenen van commercieel advies betreffende de marketing van producten, van productie of dienstverlenende ondernemingen;
- e. Het verlenen van administratief, financieel en management advies betreffende het bestuur van diverse ondernemingen in de meest ruime zin van het woord;
- f. Het bestuur waarnemen en/of het uitoefenen van opdrachten en functies van andere vennootschappen of ondernemingen en daarvoor vergoedingen ontvangen.

7. Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle rechten op knowhow en ontwikkelde procédés.

8. Met uitzondering van transacties die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen en andere financiële instellingen mag de vennootschap leningen, kredieten en andere voorschotten (onder welke vorm ook) verstrekken of ontvangen aan of van natuurlijke personen, vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid. De vennootschap mag ook persoonlijke, zakelijke of andere zekerheden en waarborgen, onder welke vorm ook, stellen, inclusief hypotheek op onroerende goederen en pand op haar eigen handelszaak, borg of haar aval en dit zowel als waarborg voor haar eigen verbintenissen als voor verbintenissen van derden, dit evenwel steeds rekening houdende met de dwingende bepalingen van het vennootschapsrecht.

De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden, dit alles in de meest uitgebreide zin.

Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het voorwerp hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar bedrijvigheid in de hand zouden kunnen werken of bevorderen en uitbreiden, en er het bestuur van voeren.

Zij kan zich ten gunste van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft, haar aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheecaire of andere zekerheden verstrekken.

Deze opsomming van het voorwerp van de vennootschap wordt uitsluitend beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

De geplande partiële splitsing, door afsplitsing van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco naar de Verkrijgende vennootschap Manolyco, is volledig in het kader van het voorwerp van beide betrokken vennootschappen.

2. De aandelen uit te geven als vergoeding voor de inbreng en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld

i. Algemeen

De bestuursorganen zijn van mening dat een waardering van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco en van de Verkrijgende vennootschap Manolyco op basis van het eigen vermogen per 31.08.2021 in casu als de meest relevante waarderingsmethode moet worden weerhouden voor de vaststelling van het aantal door de Verkrijgende vennootschap Manolyco uit te geven aandelen als vergoeding voor de inbreng door de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco.

Wat betreft de Verkrijgende vennootschap Manolyco betreft deze waardering het moment van oprichting nl. 26.10.2021.

Op heden zijn de aandeelhouders van Sivanco:

- Smet Hein: 25 aandelen
- Maxime Verschoore: 25 aandelen
- Lynne Verschoore : 25 aandelen
- Noah Verschoore: 25 aandelen

Op heden zijn de aandeelhouders van Manolyco:

- Smet Hein: 25 aandelen
- Maxime Verschoore: 25 aandelen
- Lynne Verschoore : 25 aandelen
- Noah Verschoore: 25 aandelen

Het in te brengen vermogen (fiscale nettowaarde) van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco per 31.08.2021 bedraagt € 331.926,88 (driehonderd eenendertig duizend negenhonderd en zesentwintig euro en achtentachtig eurocent).

Het vermogen (fiscale nettowaarde) van de Verkrijgende vennootschap Manolyco bedraagt € 1.600,00 (duizend zeshonderd euro en nul eurocent) en is verdeeld in 100 (honderd) aandelen zonder vermelding van waarde.

ii.Aantal aandelen uit te geven door de Verkrijgende vennootschap als vergoeding voor de inbreng door de Partieel te splitsen vennootschap

De berekening van het aantal uit te geven aandelen op basis van het eigen vermogen per 31.08.2021 is als volgt:

Sivanco	
waarde over te dragen	331.926,88 EUR

Manolyco	
waarde	1.600,00 EUR
aantal aandelen	100
waarde per aandeel	16 EUR

Aantal uit te geven aandelen

In totaal 20.744 (twintigduizend zevenhonderd vierenzeventig) volgestorte nieuwe aandelen van de Verkrijgende vennootschap Manolyco worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco (331.926,88 EUR / 16 EUR).

De aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco bekomen als vergoeding voor de inbreng door de Partieel te splitsen vennootschap in de Verkrijgende vennootschap Manolyco 20.744 (twintigduizend zevenhonderd vierenzeventig) aandelen van de Verkrijgende vennootschap Manolyco.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

De nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande aandelen van de Verkrijgende vennootschap.

De Partieel te splitsen vennootschap blijft bestaan, doch met een afgeslankt vermogen.
De aandeelhouders van deze vennootschap behouden hun aandelen.

iii. Verhoging –vermindering inbreng

Het vermogen van de Verkrijgende vennootschap Manolyco zal naar aanleiding van de geplande partiële splitsing verhoogd worden, met name voor een bedrag van € 331.926,88 (driehonderd eenendertig duizend negenhonderd en zesentwintig euro en achtentachtig eurocent), als volgt verdeeld:

- Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal :	46.513,26 EUR
- Statutair onbeschikbare reserves:	4.651,33 EUR
- Beschikbare reserves	223.214,70 EUR
- Liquidatiereserves (art. 184WIB)	35.539,07 EUR
- Overgedragen resultaat huidig boekjaar	22.008,52 EUR

In Partieel te splitsen vennootschap Sivanco zal ingevolge de partiële splitsing een vermindering van het vermogen voor een bedrag van € 331.926,88 (driehonderd eenendertig duizend negenhonderd en zesentwintig euro en achtentachtig eurocent), plaatsvinden.

3. De wijze waarop de aandelen in de Verkrijgende vennootschap worden uitgereikt

De aandelen die door de Verkrijgende vennootschap als vergoeding voor het overgenomen vermogen worden uitgegeven, zullen aan de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap toegekend worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Verkrijgende vennootschap.

De aandelen van de Verkrijgende vennootschap zijn aandelen op naam en zullen overeenkomstig artikel 12:13 & 12:71 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschap op naam van de nieuwe aandeelhouders.

4. De datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven te winstdeelname, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De datum vanaf wanneer de uitgereikte aandelen recht geven te delen in de winst, is bepaald op 01.09.2021, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te splitsen vennootschap, wat het af te splitsen vermogen betreft, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap, zoals bepaald in de volgende paragraaf.

5. De datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap

De datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel te splitsen vennootschap, wat het af te splitsen vermogen betreft, boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende vennootschap, wordt bepaald op 01.09.2021.

Alle verrichtingen sinds gemelde datum door de Partieel te splitsen vennootschap gedaan, komen, wat het af te splitsen vermogen betreft, voor rekening van de Verkrijgende vennootschap.

De partiële splitsing vindt plaats op basis van de boekhoudkundige staat van activa en passiva van de Partieel te splitsen vennootschap per 31.08.2021, aan dit voorstel gehecht als bijlage.

6. De rechten die de Verkrijgende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de Partieel te splitsen vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben, noch houders van andere effecten dan aandelen, zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld dienen te worden.

7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen, de bedrijfsrevisoren of de externe accountants voor het opstellen van het in artikel 12:62 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag

In toepassing van artikel 12:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wordt voorgesteld dat de bestuursorganen en de bedrijfsrevisor van de verschillende bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen geen verslag opstellen over dit splitsingsvoorstel.

Wat de Verkrijgende vennootschap betreft, zullen er wel, in toepassing van artikel 5:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, verslagen van het bestuursorgaan en van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura uit de partiële splitsing opgemaakt worden.

8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen.

Eveneens wordt voorgesteld dat artikel 12:63, eerste lid, niet van toepassing is gezien alle vennoten hiermee hebben ingestemd.

9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de Verkrijgende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap

Het KMO-gebouw met woning gelegen te 8200 Brugge (Sint-Michiels), Grasdreef 10 en 10A, inclusief de inrichting, van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco, samen met alle daarbij horende activa en passiva, zal ingevolge de partiële splitsing afgesplitst worden naar de Verkrijgende vennootschap Manolyco.

Het onroerend goed werd aangekocht door de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco op 7 maart 2012 bij akte verleden voor notaris Xavier Deweer, met standplaats te Olsene.

De in een later stadium geplaatste zonnepanelen op het KMO gebouw blijven eigendom van de huidige eigenaar, nl. van de Partieel te splitsen Vennootschap Sivanco. De verhuur van het dak zal expliciet vermeld worden in het huurcontract tussen de Partieel te splitsen Vennootschap Sivanco en de Verkrijgende vennootschap Manolyco.

Het investeringskrediet bij DVV met referentie 995-1463305-20, dewelke betrekking heeft op bovenvermeld KMO-gebouw gaat bijgevolg mee over naar de Verkrijgende vennootschap Manolyco. Hiervoor werd voorafgaandelijk aan dit splitsingsvoorstel een schriftelijk akkoord bekomen van de bank via mail op 27 oktober 2021. Bij de aankoop op 7 maart 2012 werd een hypothecaire inschrijving gevestigd op de volledige aankoopprijs t.b.v. 575.000,00 EUR.

Als bijlage aan dit voorstel is een splitsingstabel gevoegd op basis van de vermogenstoestand van de Partieel te splitsen vennootschap per 31.08.2021.

De boekhoudkundige verwerking zal gebeuren conform de opdeling van de onderscheiden rubrieken zoals opgenomen in de aangehechte splitsingstabel.

Om elke mogelijke betwisting over de afsplitsing van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco te voorkomen, voor zover de verdeling in de splitsingstabel niet voldoende nauwkeurig is of omdat de toekenning voor interpretatie vatbaar is of omdat het gaat om delen van het vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap die ten gevolge van een verzuim of nalatigheid niet in de opgave van de reeds gekende vermogensbestanddelen van de Partieel te splitsen vennootschap zijn vermeld, wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan

worden vastgesteld of ze aan de Verkrijgende vennootschap toegewezen dienen te worden, blijven toebehoren aan de Partieel te splitsen vennootschap en geen deel uitmaken van het afgesplitste vermogen van de Partieel te splitsen vennootschap dat in de Verkrijgende vennootschap ingebracht wordt.

10. De verdeling onder de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende vennootschap, alsmede het criterium waarop deze verdeling gebaseerd is

Zoals gezegd, zullen in totaal 20.744 (twintigduizend zevenhonderd vierenzeestig) volgestorte nieuwe aandelen van de Verkrijgende vennootschap Manolyco worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco.

De aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco bekomen als vergoeding voor de inbreng door de Partieel te splitsen vennootschap in de Verkrijgende vennootschap Manolyco 20.744 (twintigduizend zevenhonderd vierenzeestig) van de Verkrijgende vennootschap Manolyco.

De aandeelhouders van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco verkrijgen de aandelen van de Verkrijgende vennootschap Manolyco pro rata hun aandeelhouderschap in Partieel te splitsen vennootschap Sivanco, aldus elk 1/4e, aldus als volgt:

- 5.186 (vijfduizend honderd zesentachtig) aandelen voor Smet Hein
- 5.186 (vijfduizend honderd zesentachtig) aandelen voor Maxime Verschoore
- 5.186 (vijfduizend honderd zesentachtig) aandelen voor Lynne Verschoore
- 5.186 (vijfduizend honderd zesentachtig) aandelen voor Noah Verschoore

11. Onroerende goederen

Het ingevolge de partiële splitsing van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco in de Verkrijgende vennootschap Manolyco in te brengen onroerend goed betreft het KMO-gebouw met woning gelegen te 8200 Brugge (Sint-Michiels), Grasdreef 10 en 10A (postadres) gekend onder de kadastrale afdeling 31030 – BRUGGE 24 AFS/ST-MICHIELS 1 AFD/ - Sectienummer A – perceelnummer: 0331HP0000.

Er wordt een bodemattest voorgelegd dat betrekking heeft op de hierbij overgedragen grond en dat werd afgeleverd door OVAM op 13/10/2021 met kenmerk 21.619, overeenkomstig artikel 101 van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

De inhoud van dit bodemattest luidt als volgt:

" Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond ene bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250 m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3. OPMERKINGEN

1. Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

3. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens. "

12. Personeel

Er worden geen personeelsleden overgedragen.

13. Fiscale verklaringen

De bestuursorganen zijn de mening toegedaan dat de voorgenomen partiële splitsing (belastingvrij) kan plaatsvinden onder toepassing van artikel 211 § 1 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, van artikel 11 van het BTW-wetboek en van de artikels 117 en 120 van het Wetboek van registratierechten.

De bestuursorganen benadrukken dat de splitsing is ingegeven door zakelijke overwegingen.

Ten gevolge van deze voorgestelde splitsing zullen een deel van de actief- en passiefbestanddelen van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco worden overgedragen aan de Verkrijgende vennootschap Manolyco, en dit overeenkomstig onderhavig splitsingsvoorstel.

Het feit dat er momenteel de activiteit van herstel van elektronische toestellen evenals het plaatsen van keukens enerzijds en anderzijds de overige activa, verenigd zijn in één vennootschap is op heden niet langer verantwoord, mede gezien het overlijden van de gewezen hoofdaandeelhouder, Nico Verschoore en de aanwezigheid van diverse minderjarige erfgenamen. Het is wenselijk deze entiteit aldus te splitsen.

Bijgevolg is het bestaan van één juridische entiteit niet langer opportuun en is er geen reden om dit samen te houden. Teneinde deze vennootschappen onder te brengen in diverse entiteiten, om vervolgens desgevallend een regeling te kunnen treffen met de minderjarige aandeelhouders, wordt de procedure van de splitsing door overneming uitgevoerd.

De voorgenomen splitsing levert tevens talrijke voordelen op. De splitsing laat toe om de kosten per juridische entiteit op te splitsen en bij te dragen tot de harmonisatie en de standaardisering van de operationele structuur en de beheersstructuur.

Daarnaast draagt de splitsing bij tot het deugdelijk bestuur door de bestaande structuur te vereenvoudigen en op die manier de economische efficiëntie te vergroten en de transparantie en eenvoud van het bestuursmodel te bevorderen, hetgeen zowel de aandeelhouders als andere betrokken partijen ten goede komt.

De splitsing is er aldus op gericht de juridische, financiële en administratieve structuur te vereenvoudigen.

Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

14. Algemene voorwaarden

De partiële splitsing vindt verder plaats onder de volgende voorwaarden:

- i. De inbreng vindt plaats vrij van alle voorrechten, hypotheekrechten, pandrechten, beslagen, schulden, ontbindende rechtsovereenkomsten en om het even welke zekerheden, met uitzondering van diegene die gerelateerd zijn aan in te brengen actief- en passiefbestanddelen.
- ii. De Verkrijgende vennootschap wordt in de plaats gesteld van de Partieel te splitsen vennootschap betreffende alle rechten en verplichtingen in verband met de ingebrachte bestanddelen.
- iii. Alle roerende en onroerende goederen worden ingebracht in de staat waarin ze zich op datum van de notariële akte zullen bevinden, zonder waarborg voor zichtbare en/of verborgen gebreken.
- iv. Alle taksen en belastingen die de ingebrachte bestanddelen bezwaren, worden door de Verkrijgende vennootschap betaald en gedragen vanaf de dag van de ingetreding, pro rata temporis.
- v. Vanaf de dag van de ingetreding neemt de Verkrijgende vennootschap alle contracten over die door de Partieel te splitsen vennootschap werden afgesloten betreffende de bestanddelen van de ingebrachte bestanddelen. Vanaf dat ogenblik betaalt en draagt zij alle vergoedingen voor aansluiting, huur, toestellen en installaties en voor het verbruik.
- vi. De Verkrijgende vennootschap is gehouden alle verzekeringscontracten die door de Partieel te splitsen vennootschap werden afgesloten betreffende de ingebrachte bestanddelen over te nemen en de premies te betalen vanaf de eerstvolgende vervaldag, behoudens opzegging op haar kosten en risico.
- vii. Alle kosten, rechten en honoraria die de inbreng van de bestanddelen opvorderbaar maakt, worden betaald door de Verkrijgende vennootschap.
- viii. De inbrengende vennootschap verbindt zich ertoe de Verkrijgende vennootschap op de hoogte te brengen van haar zaken en haar aan de cliënten en aan de leveranciers als haar opvolger voor te stellen en aan te bevelen.
- ix. De verkrijgende en de Partieel te splitsen vennootschap verbinden zich er ten opzichte van elkaar toe om alle boekhoudkundige bescheiden met betrekking tot de ingebrachte bestanddelen ter beschikking te stellen van elkaar.
- x. Gezien de aanwezigheid van minderjarige aandeelhouders, zal de splitsing voorafgaandelijk worden voorgelegd aan de Vrederechter ter goedkeuring.



TITEL V. Slot

Dit voorstel tot partiële splitsing zal door de zorgen van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen minstens zes weken vóór de algemene vergaderingen die over de partiële splitsing moeten besluiten, ter griffie van de bevoegde rechtbanken van koophandel worden neergelegd, hetzij voor de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco de Griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Brugge en voor de Verkrijgende vennootschap Manolyco de Griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Brugge.

Aangezien de dagorde afgehandeld is, wordt de zitting geheven om 12 uur, na lezing en goedkeuring van deze notulen en hun bijlagen.

Opgemaakt in 6 exemplaren te Brugge op 25 november 2021.

Elk bestuursorgaan erkent drie door of namens alle bestuursorganen getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één bestemd is om in het vennootschapsdossier op de griffie te worden neergelegd, een ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap en het laatste om aan de notaris te worden afgegeven

De bestuurder van de Partieel te splitsen vennootschap Sivanco

De heer Smet Hein

Tegelijk hiermee neergelegd: origineel ondertekend splitsingsvoorstel