



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21302261



Neergelegd
08-01-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/01/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0761387543

Naam

(voluit) : Greenalytics

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Gentsesteenweg 194 0102

9800 Deinze

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte d.d. 03/01/2021 blijkt dat werd overgegaan tot de oprichting van een "Commanditaire Vennootschap".

- Rechtsvorm en naam: de vennootschap heeft de vorm aangenomen van een Commanditaire Vennootschap" onder de naam "Greenalytics".
- Zetel: Gentsesteenweg 194/0102, 9800 Deinze
- Duur: De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur vanaf heden.
- Oprichters: Jeroen De Smet, Gentsesteenweg 194/0102, 9800 Deinze, gecommanditeerde vennoot en een commanditaire vennoot.

Artikel 3: Voorwerp

1. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen zoals: het verlenen van adviezen van financiële, administratieve, technische of commerciële aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; het verlenen van bijstand en diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder en beheerder met inbegrip van deze van vereffenaar; het verlenen van administratieve prestaties en computerservices; het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarvan zij al of niet een participatie aanhoudt; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen; het uitwerken van een energiestrategie en deze tactisch en operationeel verder uitwerken; Smart Building & Building Smart toepassingen implementeren en integreren in bestaande businessmodellen.

2. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden zowel in België als in het buitenland:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen;

- De aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

- De vennootschap mag alle zakelijke rechten op onroerende goederen, onder meer deze van erfpacht, opstal en vruchtgebruik verwerven, bezitten of toestaan. De vennootschap mag bovendien onroerende goederen aan en/of verkopen zowel in volle eigendom, naakte eigendom als in vruchtgebruik. Zij kan tevens onroerende goederen huren en verhuren. De vennootschap kan inzonderheid onroerende goederen en/of zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven om deze te verhuren of als vorm van bezoldiging ter beschikking te stellen aan de vennoten en/of zaakvoerders.

3. Voor eigen rekening het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

4. Bijzondere bepalingen:

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Deze opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de reglementering op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. Aldus zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaande goedkeuring of vergunning van de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) of andere bevoegde instanties.

Artikel 5: Vennootschapsvermogen

Het vermogen van de vennootschap bedraagt duizend euro (EUR 1.000,00) en is vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Het vermogen is volledig volstort.

Artikel 10: Algemene vergadering – Bijeenroeping – Bevoegdheid

De jaarlijkse algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van de maand december op de maatschappelijke zetel.

Artikel 15: Boekjaar – Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli en eindigt op 30 juni van elk jaar.

Artikel 16: Bestemming en verdeling van het resultaat

Het "te bestemmen winstsaldo" of het "te verwerken verliessaldo", zoals dit wordt bepaald door het geldende boekhoudrecht, wordt bestemd door de algemene vergadering, doch steeds met inachtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar

heden tot 30 juni 2022

2. Eerste jaarvergadering

Eerste zaterdag december 2022

3. Zaakvoerder

De heer Jeroen De Smet, Gentsesteenvweg 194/0102, 9800 Deinze, die verklaart het haar toegekende mandaat van zaakvoerder te aanvaarden.

4. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd.

Tegelijk hiermee neergelegd: Exemplaar oprichtingsakte d.d. 03/01/2021.

Jeroen De Smet

Zaakvoerder