

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21304011



Neergelegd

15-01-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/01/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0761661123

Naam

(voluit) : **ALPHA CONSTRUCTION**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Bergensesteenweg 421 bus 13

: 1600 Sint-Pieters-Leeuw

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING.

xxxxxxx

xxxxxxx

Er blijkt uit een akte opgemaakt door Meester Anne RUTTEN, notaris te Sint-Gillis-Brussel, op veertien januari tweeduizend éénentwintig, wat volgt :

xxxxxxx

IS VERSCHENEN :

Mevrouw **CORRÊA BEZERRA Hagata**, gedomicilieerd te 1060 Brussel Egide Walschaerts straat, 2. Welke comparant, na ons een financieel plan overhandigd te hebben, waarin zij het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten ven-nootschap verant-woordt, ons verzocht heeft, bij deze, duizend (1.000) aandelen in geld in te tekenen, voor de prijs van één euro (€ 1,00) per aandeel.

De comparant verklaart en erkent dat ieder van deze duizend aandelen werd volgestort , en dat het totaal bedrag van die stortingen, te weten duizend euro (€ 1.000,00), gedeponeed is op de bijzondere rekening geopend bij de "BELFIUS BANK" ten name van de vennootschap in oprichting. Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Daarna heeft de comparant ons verzocht de statu-ten op te maken van een besloten ven-nootschap, die zij verklaart als volgt te hebben vast-gesteld :

Artikel 1 :

De vennootschap is een besloten vennootschap. De naam ervan luidt "**ALPHA CONSTRUCTION**".

Artikel 2 :

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Hij kan, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan naar ieder andere plaats in België of in het buitenland worden overge-bracht.

Iedere verandering van de zetel wordt, door toedoen van het bestuursorgaan, in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

Artikel 3 :

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname dezen:

1. Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal
2. Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
3. Aanbrengen van pleister-en stukadoorswerk
4. Plaatsen van vloer- en wandtegels
5. Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout
6. Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

7. Overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen, n.e.g.
8. Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen
9. Schilderen van metalen constructies
10. Schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden
11. Aanbrengen van glas, spiegels, enz
12. Gevelreiniging en zandstraalwerken al dan niet met behulp van stoom
13. Uitvoeren van metsel-en voegwerken
14. Het plaatsen van vloeren en muurtegels
15. Boren en zagen van beton, vloeren of steen
16. Het optrekken van geprefabriceerde gebouwen
17. Plaatsen van plastic of PVC poorten, deuren, ramen, plinten en rolluiken
18. Het plaatsen van thermische isolatie
19. Het plaatsen van isolatie

1. Leggen van kabels en aansluiting van water en rioleringswerken
2. Grondverzet, graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven.
3. aanleg en onderhoud van diverse terreinen
4. Het graven en onderhouden van vijvers
5. Het uitvoeren van algemene grondwerken
6. Bijzondere grondwerken zoals boringen, peilingen, uitdiepingen, het neerslaan van de grondwaterspiegel, funderingswerken, heiwerk damplanken en versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes
7. Industriële reiniging in het algemeen.
8. Het schoonmaken en onderhouden van gebouwen, ramen en kantoren schoonmaken, kleine reparaties, kantoor, interim diensten, onderaanneming.
9. Het wassen van ruiten
10. Algemene poets en huiswerkzaamheden.

Zij kan, binnen de perken van haar doel, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke verrichtingen doen. Zij kan zich bij wijze van inbreng, over-dracht, samensmelting, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst of op andere wijze interes-seren in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een gelijkaardig of verwant doel hebben of die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevoor-deren.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4 :

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

Artikel 5 :

Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend (1.000) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 6 :

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden het eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Artikel 7 :

De aandelen zijn op naam.

Zij zijn ingeschreven in het ten zetel gehou-den register van aandeelhouders.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Artikel 8 :

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden.

Artikel 9 :

De aandelen zijn ondeelbaar.

Indien een aandeel aan verscheidene eigenaars toebehoort, kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat een enkel persoon is aangewezen als eigenaar van het aandeel ten aanzien van de vennootschap.

Artikel 10 :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/01/2021 - Annexes du Moniteur belge

rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur .

Het mandaat van de bestuurders wordt bezoldigd of onbezoldigd volgens beslissing van de algemene vergadering.

Bij overlijden, ontslagneming of afzetting van één bestuurder wordt in zijn vervanging voorzien door de algemene vergadering der vennoten.

Artikel 11 :

Het bestuursorgaan mag het dagelijks bestuur van de vennootschap evenals de vertegenwoordiging van de vennootschap voor wat betreft het dagelijks bestuur en bepaalde speciale volmachten opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder.

Artikel 12 :

Iedere bestuurder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 13 :

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Artikel 14 :

De aandeelhouders komen in algemene vergadering bijeen om te beraadslagen over alle onderwerpen die de vennootschap aanbelangen.

De aandeelhouders kunnen eveneens eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

De gewone jaarvergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van de maand juni, om vijftien uur; is die dag een feestdag, dan wordt de vergadering verdaagd tot de volgende werkdag.

Het bestuursorgaan mag de algemene vergadering oproepen telkens als zulks door het belang van de vennootschap is vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.

De algemene vergaderingen worden gehouden ten zetel van de vennootschap of op de plaats die in de oproepingsberichten is vermeld en worden voorgezeten door één bestuurder.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

De vergadering beraadslaagt overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen .

Artikel 15 :

Iedere aandeelhouder mag zelf of door middel van een lasthebber stemmen.

Ieder aandeel met stemrecht waarop de regelmatig gedane en eisbare fondsopvragingen werden gedaan geeft recht op één stem.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Aandeelhoudersovereenkomsten kunnen de uitoefening van het stemrecht regelen binnen de grenzen bepaald door het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

Artikel 16 :

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

Artikel 17 :

De notulen van de algemene vergaderingen worden door alle aanwezige vennoten ondertekend.

Artikel 18 :

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en verstrijkt op éénendertig december. Op die datum maakt het bestuur een inventaris op als mede de jaarrekening overeenkomstig de wet.

Nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd, verzorgt het bestuursorgaan de bekendmaking, overeenkomstig de wet.

Artikel 19 :

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de

winstverdeling.

Artikel 20 :

De vennootschap kan ten allen tijde bij beslissing van de algemene vergadering worden ontbonden.

Artikel 21

Na aanzuivering van alle schulden en lasten en van de vereffening of consignatiekosten die voor deze regelingen werd gedaan, wordt het nettoactief, in geld of in effecten, onder alle aandelen verdeeld.

Artikel 22 :

Voor de uitvoering van deze statuten doet ieder aandeelhouder, bestuurder, commissaris en vereffenaar bij deze keuze van woonplaats ten zetel van de vennootschap, waar hem alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen geldig kunnen worden gedaan, zonder andere verplichting voor de vennootschap dan deze documenten ter beschikking van de bestemming te houden.

Artikel 23 :

De aandeelhouders willen zich volkomen schikken naar het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen, en derhalve zullen de bepalingen van dit wetboek waarvan niet op geoorloofde wijze bij deze statuten is afgeweken, beschouwd worden als zijnde erin opgenomen, en de clausules die strijdig mocht-ten zijn met de gebiedende bepalingen van dit wetboek worden voor niet geschreven gehouden.

De statuten aldus vastgesteld, beslist de comparant wat volgt:

SLOTBEPALINGEN.

1. Het eerste maatschappelijk boekjaar begint op deze dag en eindigt op éénendertig december tweeduizend éénentwintig en de eerste gewone jaarvergadering zal in tweeduizend tweeëntwintig gehouden worden.
2. Het adres van de zetel is gevestigd te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg, 421 bus 13.
3. De vergadering beslist het aantal van de bestuurders vast te stellen op één en tot die functie voor een onbepaalde duur te benoemen : Mevrouw **CORRÊA BEZERRA Hagata** , voornoemd.
Het mandaat van de bestuurder wordt onbezoldigd .
4. Er wordt geen commissaris benoemd.
5. De comparant beslist om alle bevoegdheden toe te kennen aan Contabilista.be (BTW 0660.603.850) en CONTABILISTA STUER (BTW 0742.779.775) beide met maatschappelijke zetel te Schoenstraat 96 - 9140 Temse om de volmachtgevers :
te vertegenwoordigen,
voor hen de communiceren,
al dan niet akkoorden te sluiten,
controles uit te voeren of er aanwezig te zijn,
te bemiddelingen,
onderhandelingen te voeren,
aanvragen, wijzigen en stopzettingen uit te voeren,
alle formaliteiten te vervullen ten opzichte van de BTW, de Belastingen, Douane en Accijnzen, Sabam, Billekijke vergoeding, Gemeentebesturen, De Provincie, de RSZ, het Belgisch Staatsblad, Kruispuntbank van Ondernemingen, Douane en Accijnzen, Sociale kassen, Pensioenkassen, Leveranciers, Klanten, Sociaal Secretariaat, overheidsdiensten en Ministeries, van welke aard ook.
Het is tevens de volmachthouder toegestaan om de volmachtgever in rechte bij te staan en te vertegenwoordigen, inclusief het opmaken en ondertekenen van besluiten, verzoekschriften, akkoorden.
Deze volmacht geldt tot op het ogenblik van de schriftelijke herroeping dewelke dient gepubliceerd te worden in het Belgisch Staatsblad.
6. De vennootschap neemt het geheel der verbintenissen en engagementen over aangegaan door de verschijner oprichter, sinds één juni tweeduizend twintig.

Tegelijk hiermee neergelegd een expeditie van de oprichtingsakte en een bankattest.

Uittreksel afgegeven overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen met het

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/01/2021 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

oog op de neerlegging op de griffie van de rechtbank van de Onderneming en het verkrijgen van de juridische persoonlijkheid door de nieuwe vennootschap.
VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL.
Anne RUTTEN, Notaris.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").