

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*21314441\*



Neergelegd  
03-03-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/03/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0764606062

**Naam**

(voluit) : **MISTI**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Bevrijdingslei 39 bus 5  
: 2950 Kapellen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Onderwerp: Oprichting - Benoeming Bestuurder

Uit een akte verleden voor notaris Filip Wuyts te Kapellen op 25 februari 2021, te registreren, blijkt dat werd opgericht onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid, de Besloten Vennootschap genaamd MISTI waarvan de gegevens luiden als volgt:

1° Oprichters:

- De heer CHARPENTIER Marc Jules Laurentia, geboren te Kapellen op 6 januari 1960, wonende te Kapellen, Bevrijdingslei 39 bus 0005.
- Mevrouw PEETERS Ilse Gerardus Maria, geboren te Merksem op 30 maart 1962, wonende te Kapellen, Bevrijdingslei 39 bus 0005.
- De heer CHARPENTIER Steven Anny Charel Jules, geboren te Antwerpen, district Merksem, op 24 maart 1987, wonende te Kapellen, Hoevensebaan 170 bus 0004.
- De heer CHARPENTIER Timothy Christianne Julien, geboren te Antwerpen, district Merksem, op 27 januari 1990, wonende te Antwerpen, district Ekeren, Lodewijk Andersonstraat 48.
- Mevrouw CHARPENTIER Ineke Lieve Rudy, geboren te Antwerpen, district Merksem, op 11 juli 1992, wonende te Kapellen, Bevrijdingslei 39 bus 0005.

2° Benaming en rechtsvorm:

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Ze verkrijgt de naam "MISTI".

3° Zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

4° Duur: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

5° Voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- De verhuur en de operationele lease van caravans en motorhomes
- Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren
- De vennootschap heeft tevens tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, het aan- en verkopen van onroerende goederen. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar maatschappelijk voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.
- Het verlenen van bijstand, advies, management en andere diensten aan bedrijven, privépersonen en instellingen. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande; de diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoeming en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant :** Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

in de hoedanigheid van extern raadgever of als orgaan van de cliënt

- Beleggingen en beheer van vermogens, onder andere van onroerende goederen en rechten, roerende goederen en kapitalen, waaronder aandelen, dit alles hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of in deelname met derden; deze aanduiding en opsomming zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin

- Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden, welke het maatschappelijk voorwerp ook weze

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken.

6° Inbrengen:

De comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftig euro (50 EUR) per stuk, als volgt:

- door de heer Marc Charpentier, comparant onder 1: twee (2) aandelen, hetzij voor honderd euro (100 EUR)

- door mevrouw Ilse Peeters, comparante onder 2: twee (2) aandelen, hetzij voor honderd euro (100 EUR)

- door de heer Steven Charpentier, comparant onder 3: tweeëndertig (32) aandelen, hetzij voor duizend zeshonderd euro (1.600 EUR)

- door de heer Timothy Charpentier, comparant onder 4: tweeëndertig (32) aandelen, hetzij voor duizend zeshonderd euro (1.600 EUR)

- door mevrouw Ineke Charpentier, comparante onder 5: tweeëndertig (32) aandelen, hetzij voor duizend zeshonderd euro (1.600 EUR)

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat op elk aandeel waarop werd ingetekend een storting werd gedaan van vijftig euro (50 EUR) door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (5.000 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE49 7512 1099 7571, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de AXA Bank te Berchem (Antwerpen).

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

7° Aandelen: Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Zij zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

8° Bestuur en vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Wordt aangesteld als statutair bestuurder voor een onbepaalde termijn: de heer Marc Charpentier, wonende te Kapellen, Bevrijdingslei 39 bus 0005.

Wordt aangesteld als statutair bestuurder-opvolger: mevrouw Ilse Peeters, wonende te Kapellen, Bevrijdingslei 39 bus 0005

Haar mandaat zal een aanvang nemen indien, om welke reden ook, de bestuurder zijn mandaat niet meer zal uitoefenen onder meer door overlijden of uittreding.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

9° Algemene vergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde maandag van de maand maart om twintig uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De algemene vergadering van aandeelhouders oefent de bevoegdheden uit die het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen haar toewijst.

10° Boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

11° Winstverdeling: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

12° Ontbinding en Vereffening: De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, zijn de bestuurders in functie aangewezen als vereffenaars krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om een of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto-actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

13° Overgangs- en slotbepalingen :

Eerste boekjaar-Eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2021.

De eerste jaarvergadering of jaarbeslissing te nemen overeenkomstig artikel 16 van de statuten zal gehouden worden in 2022.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2950 Kapellen, Bevrijdingslei 39/5.

Bezoldiging bestuurder

De bestuurder en de bestuurder-opvolger zullen hun mandaat onbezoldigd uitoefenen behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Zij verklaren hun mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door een maatregel die zich daartegen verzet.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Filip Wuyts  
Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:  
- Afschrift