

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21320956



Neergelegd
31-03-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0765922292

Naam

(voluit) : **Parking Spot**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Schrijnwerkerstraat 1
: 9240 Zele

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Meester Christiane Denys, Notaris te Dendermonde, op 29 maart 2021, neergelegd ter registratie, blijkt dat:

De besloten vennootschap "Rondom", met zetel te 9240 Zele, Schrijnwerkerstraat 1A, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Dendermonde, onder het nummer 0444.921.479, BTW BE0444.921.479, een BESLOTEN VENNOOTSCHAP heeft opgericht onder de naam "Parking Spot", waarvan de voornaamste statutaire regels luiden als volgt:

NAAM EN RECHTSVORM

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam « Parking Spot ».

ZETEL

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

VOORWERP

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in medewerking met derden, alle roerende en onroerende handelingen evenals, binnen de hieronder vermelde grenzen, alle financiële handelingen. Ze mag overgaan tot:

1. Het verwerven, financieren, exploiteren en beheren van onroerende goederen. Onder meer parkeerterreinen en parkeergarages en alle daarmee verband houdende bouwwerken en installaties, technieken en informatica oplossingen, een en ander in de ruimste zin genomen.

2. Alle handelingen en alle studies met betrekking tot alle goederen en/of alle rechten onroerend door hun aard, door inlijving of door bestemming en de roerende goederen en/of alle roerende rechten die eruit voortvloeien, zoals kopen, bouwen, ombouwen, huren, onderhuren, direct of indirect of in regie uitbaten, wisselen, verkopen, horizontaal of verticaal verdelen, verkavelen, onder stelsel van mede-eigendom zetten en in het algemeen alles doen dat samenhangt direct of indirect met het beheer of de in waarde stelling, voor haar zelf of voor anderen, van alle eigendommen, gebouwd of niet.

3. Alle financiële handelingen, zoals verwerven, door middel van koop of anders, alle roerende waarden, vorderingen, vennootschappen en deelnemingen in alle financiële, industriële en commerciële ondernemingen; alle beheers-, portefeuille-, of kapitaalshandelingen, alle verbintenissen ten titel van borg, aval, of garantie; de aankoop, het beheer en de exploitatie van alle intellectuele rechten, brevetten en vergunningen; alles evenwel met uitsluiting van de activiteiten bedoeld in de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en in het Koninklijk Besluit van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig, in uitvoering van deze wet, over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

4. Zich interesseren, door middel van inbreng, fusie, intekening, commandite of alle andere manieren, voor alle ondernemingen, verenigingen of maatschappijen waarvan het voorwerp soortgelijk, analoog, verwant of gewoon nuttig voor de verwezenlijking van alles of een gedeelte van haar voorwerp zou zijn.

5. Alle handelingen van mandaat, beheer, raad of opdracht met betrekking tot de hierboven beschreven handelingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

6. Alle industriële en commerciële handelingen, voor zover ze haar voorwerp begunstigen.
7. Het deelnemen in, het financieren van, het nemen en/of aanhouden van een belang op enige andere wijze in, alsook het voeren van beheer over andere ondernemingen en vennootschappen.
8. Het stellen van zekerheden, het verstrekken van kredieten en, in het algemeen, het aangaan van verbintenissen ten gunste van verbonden ondernemingen.
9. Het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande in de ruimste zin verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN

Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend (1 000) aandelen uitgegeven.

Op de duizend (1 000) aandelen werd in geld ingetekend voor de prijs van tien euro (€ 10,00) per stuk, door voornoemde BV Rendom op duizend (1 000) aandelen, volledig volstort, hetzij voor een totaal bedrag van tienduizend euro (€ 10 000,00).

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

BEVOEGDHEDEN

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

DAGELIJKS BESTUUR

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

ALGEMENE VERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni, om vijftien (15) uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

WINSTVERDELING

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2021 - Annexes du Moniteur belge

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2022.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste vrijdag van de maand juni van het jaar 2023.

1. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9240 Zele, Schrijnwerkerstraat 1.

1. Website en e-mail adres:

De website van de vennootschap is www.go2parkingspot.com.

Het e-mailadres van de vennootschap is hello@go2parkingspot.com.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

1. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- De besloten vennootschap "J. Dombrecht Invest", met zetel te 9240 Zele, Dendermondebaan 40, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Dendermonde, onder het nummer 0464.711.459, met als vaste vertegenwoordiger de heer DOMBRECHT Jeroen Hector, wonende te 9240 Zele, Dendermondebaan 40.

Zijn mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

1. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

1. Volmachten

De besloten vennootschap CERTIFACC, met zetel te 9051 Afsnee, Beukenlaan 34 bus 302, ondernemingsnummer BE0754.889.434 of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Christiane Denys
Te Dendermonde

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de akte
- statuten