

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*21321457\*



Neergelegd

01-04-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/04/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0765993162

**Naam**(voluit) : **BRIQS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Pedro Colomalaan 6  
: 2880 Bornem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel uit een akte verleden voor Ann Van Laere, geassocieerd notaris te Antwerpen op **1 april 2021**, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, waaruit blijkt dat:

1. De heer **PACCO Thomas Christian Louis**, geboren te Wilrijk op 17 januari 1978, wonend te 2970 Schilde, De Pont 20.
2. De heer **DE KEERSMAECKER Michaël**, geboren te Edegem op 25 september 1989, wonende te 2890 Puurs-Sint-Amands, Kuipersstraat 48

een **BESLOTEN VENNOOTSCHAP** hebben opgericht met de naam "**BRIQS**".

Zetel.

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot **voorwerp** voor eigen rekening en voor rekening van derden of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid:

Het kopen, verkopen, ruilen, huren, onderverhuren, valoriseren, beheren, verbouwen, verkavelen en verwezenlijken van onroerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen; de expertise van agentschapsdiensten inzake onroerende goederen; het bouwen van huizen, villa's, appartementen; het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijk genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van mede-eigendom.

Managementdiensten in de meest uitgebreide zin van het woord.

Studie-, organisatie- en adviesbureau betreffende bedrijfseconomische aangelegenheden, zoals planning, organisatie, veiligheid, marketing, personeelsbeleid en efficiënt beheer van ondernemingen, het verstrekken van alle diensten, en activiteiten in verband met administratie, het beleid, de controle en beheer van handels- en industriële ondernemingen op alle niveaus. Het aankopen, verkopen, opbouwen, verbouwen, ruilen, vernieuwen, financieren afbreken, projectontwikkeling, verhuren en huren al dan niet gemeubeld, leasen, beheren en promoveren van gebouwen, alsook het kopen, verkopen, ruilen, verhuren, huren, leasen, prospecteren en uitbaten, valoriseren en verkavelen van gronden, alle gebouwen en terreinen. Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen.

Dit alles in volle eigendom en/of blote eigendom en/of vruchtgebruik. Het betreft geen limitatieve opsomming.

- Informatieverwerking en dienstbureau voor derden, delegatie van gespecialiseerd personeel.
- Technisch en commercieel personeel delegeren in het domein van bedrijfseconomische

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

aangelegenheden, zoals planning, organisatie, veiligheid, marketing, personeelsbeleid en efficiënte beheer van ondernemingen, het verstrekken van alle diensten, en activiteiten in verband met administratie, het beleid, de controle en beheer van handels- en industriële ondernemingen.

-Ontwerp en inrichting van bedrijven en inkoop.

-Het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van alle mogelijke organisatiesystemen en beleidssystemen. Het in toepassing brengen van alle technieken in verband met het technisch, automatisatie, administratief, milieu, boekhoudkundig, fiscaal, sociaal, financieel, economisch en algemeen beheer van ondernemingen, het geven van scholing en het organiseren van seminars en voordrachten over deze technieken, dit zowel in eigen lokalen als in lokalen van derden.

-Aan- en verkoop van handelsgoederen door middel van e-commerce (internet).

-Verhuren en verkopen van diensten inzake bedrijfseconomische aangelegenheden, zoals planning, organisatie, veiligheid, marketing, personeelsbeleid en efficiënt beheer van ondernemingen, het verstrekken van alle diensten, en activiteiten in verband met administratie, het beleid, de controle en beheer van handels- en industriële ondernemingen, engineering, studie en planning via e-commerce (internet).

-Het realiseren, produceren en distribueren van informatie van allerlei aard via eender welke drager.

-De ontwikkeling, studie, aankoop verkoop, leasing, huur en software, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor eigen rekening of voor rekening van derden tegen commissie of op percent, in regie of door vertegenwoordiging van welke firma ook.

-Het beleggen, besturen en uitbaten van roerende waarden en bezitting. Het financieren van investeringen voor eigen rekening.

-Het deelnemen en het zich op andere wijze interesseren in het (doen) financieren van het voeren van directie en beheer over, het verlenen van diensten aan, en het behartigen van belangen van vennootschappen en ondernemingen van onderscheiden aard en doelstellingen. Het beleggen van vermogen in schuldvorderingen, effecten en andere vermogenswaarde roerende en onroerende goederen, en stellen van zekerheden en verplichtingen van groepsmaatschappijen en derden, in zoverre door de wet toegestaan.

-Het verwerven, onderschrijven, kopen en verkopen van aandelen, deelbewijzen en obligaties van om het even welke vennootschap, vereniging en onderneming; zij kan in deze of andere vennootschappen, verenigingen of ondernemingen mandaten van het even welke management-, organisatie- of bestuursopdracht aanvaarden en in het raam van de uitvoering ervan alle activiteiten stellen die hiervoor noodzakelijk zijn.

-Het houden, kopen, verkopen, verhuren en ter beschikking stellen van alle activiteiten die hiermee verband houden.

-Het in- en uitvoeren van, en het handel drijven in om het even welke producten en goederen, bestemd voor handel, nijverheid en verbruik.

-Alle activiteiten die verband houden met publiciteit, marketing en promotie, zowel wat betreft de conceptie, de creatie als de materiële uitvoering.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag in België of in het buitenland alle burgerlijke, industriële, commerciële, roerende, onroerende of financiële verrichtingen verwezenlijken die van aard zijn om rechtstreeks of onrechtstreeks haar voorwerp uit te breiden of te bevorderen. Zij mag zich op elke wijze interesseren in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen die een identiek, gelijkaardig of aanverwant voorwerp hebben, of die van aard zijn de uitbreiding van haar onderneming te bevorderen en zelfs met deze vennootschappen samen te smelten. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar voorwerp.

Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een **onbepaalde duur**.

Inbrengen

Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt **twintigduizend euro (€ 20 000,00)**.

Als vergoeding voor de inbrengen werden **duizend (1.000) aandelen** uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een **gelijk recht** in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Comparanten verklaren dat op de **duizend (1.000) aandelen** onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van twintig euro (€ 20,00) per stuk, als volgt:

- door de heer **PACCO Thomas**: **achthonderd (800) aandelen, hetzij voor zestienduizend euro (€ 16 000,00);**

- door de heer DE KEERSMAECKER Michaël: tweehonderd (200) aandelen, hetzij voor vierduizend euro (€ 4 000,00)

Alle aandelen zijn **volledig volstort** door **storting in speciën** zoals blijkt uit het bankattest overhandigd aan de notaris.

Alle aandelen zijn **op naam**, zij zijn voorzien van een **volgnummer**.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Verdeling van de winst-reserves:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst **wordt bepaald door de algemene vergadering**, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bestuur en de vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door **één of meer bestuurders**, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er **slechts één bestuurder** is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door **meer dan één bestuurder** wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

**Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.**

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

*Kwalitatieve bevoegdheidsbeperkingen van de bestuurders*

In afwijking van artikel 5:73 eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen kunnen de bestuurders niet zonder de toestemming van de alle aandeelhouders besluiten tot rechtshandelingen die verband houden met de aankoop- en verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of vestiging van hypotheek.

Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden, zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

*Kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen van de bestuurders*

In afwijking van artikel 5:73 eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen kunnen de bestuurders niet zonder de toestemming van de alle aandeelhouders besluiten tot rechtshandelingen die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan tienduizend euro (€ 10 000,00).

Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden, zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **op 15 juni om 17 uur**. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om **toegelaten te worden tot de algemene vergadering** en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de **volgende voorwaarden**:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
  - de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.
- Op de algemene vergadering geeft **ieder aandeel recht op één stem**, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht

Boekjaar

Het boekjaar **begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar**.

Slot- en/of overgangsbepalingen

De oprichters nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/04/2021 - Annexes du Moniteur belge

### 1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2022 .

De eerste algemene vergadering heeft plaats op 15 juni 2023.

### 2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2880 Bornem, Pedro Colomalaan 6

### 3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: **de heer PACCO Thomas, voornoemd**. De bestuurder is hier aanwezig en verklaart enerzijds te aanvaarden en anderzijds dat geen verbodsbepaling zich verzet tegen zijn aanstelling. Zijn mandaat is **onbezoldigd**.

### 4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment **geen commissaris** te benoemen.

### 5. Volmachten

De besloten vennootschap "Boeky" met zetel te Bareldreef 6, 2880 Bornem (0451.593.990) of elke andere door hem/haar aangewezen persoon, is aangewezen als **lasthebber ad hoc van de vennootschap**, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en met het oog op de inschrijving bij de **Kruispuntbank van Ondernemingen**.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

voor ontledend uittreksel.

(get.) Ann Van Laere, notaris.

tegelijk neergelegd :

- afschrift akte
- coördinatie van statuten.