

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21325615



Neergelegd
20-04-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/04/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0403330651

Naam

(voluit) : **Corsendonk**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Corsendonk 5
: 2360 Oud-Turnhout

Onderwerp akte : ONTSLAGEN, BENOEMINGEN, STATUTEN (VERTALING,
COORDINATIE, OVERIGE WIJZIGINGEN)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Helene Luyten te Ravels (Weelde), op 6 april 2021, geregistreerd zeventien bladen, nul verzendingen op het Kantoor Rechtszekerheid Turnhout 1 op 7 april 2021. Register OBA (5) Boek 0 Blad 0 Vak 7488. Ontvangen registratierechten: vijftig euro (€ 50,00). De ontvanger, DAT:

1) De vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur werd gewijzigd zoals hierna blijkt uit de statuten.

2) Werd beslist de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de rechtsvorm van de naamloze vennootschap te behouden.

3) de statuten volledig geherformuleerd werden om ze aan te passen aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en hieruit blijkt ondermeer:

Dat de vennootschap de vorm heeft van een naamloze vennootschap, met als naam: "CORSENDONK".

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Het kapitaal bedraagt 235.653,78 euro en is vertegenwoordigd door 1.001 aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van de nominale waarde, met een fractiewaarde van 1/1.001ste van het kapitaal. Ieder aandeel geeft recht op één stem.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

a) de deelname, onder welke vorm ook, aan de oprichting, de uitbreiding, de omvorming en de controle van elke Belgische of buitenlandse onderneming, commerciële, industriële of andere, het verwerven door deelname, inbreng, inschrijving, vaste onderschrijving of optie tot aankoop, door onderhandeling, van alle effecten of rechten, en namelijk het verwerven van brevetten, vergunningen en intellectuele rechten in het algemeen, hun beheer en in waarde brengen.

Het verlenen aan de ondernemingen die haar aanbelangen van alle medewerking, leningen, voorschotten, of waarborgen.

b) het doen, 't zij voor eigen rekening, 't zij voor rekening van derden of bij alle hoegenaamde roerende en onroerende verrichtingen in de meest uitgebreide zin, namelijk de aankoop, de verkoop; het doen bouwen en verbouwen, het veranderen, uitbaten, verkavelen, de bebossing en ontbossing, het huren en verhuren van alle onroerende goederen, alsmede het doen uitvoeren van alle openbare en private werken.

c) meer bepaald de restauratie, de verfraaiing en de uitbating als cultureel centrum van de voormalige priorij Corsendonk te Oud-Turnhout.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen van commerciële, industriële en financiële, roerende of onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding of de vergemakkelijking van haar voorwerp.

De vennootschap wordt bestuurd door een raad samengesteld uit ten minste het minimum aantal leden dat door de wet is voorgeschreven.

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering voor hoogstens zes jaar.

De algemene vergadering kan het mandaat van elke bestuurder te allen tijde en zonder opgave van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

redenen met onmiddellijke ingang beëindigen.

Als de vennootschap ingevolge overlijden of onbekwaamheid nog slechts één bestuurder telt, is het geheel van de bevoegdheden van de raad van bestuur aan hem toegekend als enige bestuurder, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. De bepalingen van deze statuten die verwijzen naar de raad van bestuur mogen dan gelezen worden als verwijzend naar de enige bestuurder.

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De raad van bestuur kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, al dan niet bestuurders.

Wordt een bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel "gedelegeerd bestuurder". Wordt een niet-bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel "dagelijks bestuurder" of elke andere titel waarmee hij/zij in het benoemingsbesluit wordt aangeduid. De raad van bestuur bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De dagelijks bestuurder kan in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

De raad van bestuur stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de dagelijks bestuurder. Hij kan hem op elk ogenblik ontslaan.

1. Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van de raad van bestuur als college, handelend bij meerderheid van zijn leden, zijn alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, geldig wanneer zij ondertekend worden:

- door één bestuurder, alleen handelend, voor zover het handelingen betreft waarvan de waarde of tegenwaarde het bedrag van 5.000,00 euro niet overtreft.
- door twee bestuurders, gezamenlijk handelend, of door de gedelegeerd bestuurder, alleen handelend, voor alle handelingen boven de 5.000,00 euro. Een reeks samenhangende handelingen moet voor deze berekening worden samengeteld.

2. Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ook in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de dagelijks bestuurder die alleen kan handelen voor wat betreft het dagelijks bestuur.

3. Hij moet tegenover derden geen bewijs leveren van zijn machten.

4. De raad van bestuur mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmachttragers binnen de grenzen van hun volmacht.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste woensdag van de maand maart om 17.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag, hetzelfde uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De houders van aandelen zonder stemrecht, winstbewijzen zonder stemrecht, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, mogen deelnemen aan de algemene vergadering met raadgevende stem, mits vervulling van de voorwaarden bepaald in de vorige alinea.

De commissaris woont de algemene vergadering bij wanneer deze te beraadslagen heeft op grond van een door hem opgemaakt verslag.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 december en eindigt op 30 november van ieder jaar. De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste vijf procent ingehouden voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien de wettelijke reserve wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van de raad van bestuur.

De uitkering van dividenden geschiedt op het tijdstip en op de plaatsen die de raad van bestuur aanduidt.

Deze uitkering moet evenwel geschieden vóór het einde van het boekjaar waarin het bedrag van het

Luik B - vervolg

dividend is vastgesteld.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

De hierna vermelde bestuurders werden ontslagen uit hun functie:

- De heer **NÉDÉE Dominique Georges Germaine Fernand**, geboren te Schoten op 22 februari 1960, gehuwd, wonende te 2360 Oud-Turnhout, Waterstraat 6.

- De naamloze vennootschap "**Hotel Turnhout**", met zetel te 2300 Turnhout, Korte Vianenstraat 2, BTW BE0434.216.342, RPR Antwerpen afdeling Turnhout, met als vaste vertegenwoordiger de heer NÉDÉE Dominique, voornoemd;

- De heer **NÉDÉE Jan-Felix**, geboren te Antwerpen (Merksem) op 21 maart 1990, wonende te 2000 Antwerpen, Lange Sint-Annastraat 32 bus 41;

Het aantal bestuurders werd vastgesteld op 2.

Werden benoemd tot niet-statutaire bestuurders voor een termijn van zes jaar om te eindigen na de jaarvergadering in 2027:

- De heer **NÉDÉE Dominique Georges Germaine Fernand**, voornoemd;

- De heer **NÉDÉE Jan-Felix**, voornoemd;

Het adres van de zetel zetel is gevestigd te: 2360 Oud-Turnhout, Corsendonk 5.

Raad van bestuur

Werd benoemd tot voorzitter van de raad van bestuur en tot gedelegeerd bestuurder: de heer NÉDÉE Dominique, voornoemd.

VOOR UITTREKSEL

Notaris Filip Segers

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte, gecoördineerde statuten.