

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21334405



Neergelegd

03-06-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/06/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0769327883

Naam

(voluit) : **PIERRE CAILLIAU**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Zwartenhoekstraat 2

: 8660 De Panne

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Vincent Van Walleghem, te Koksijde (Sint-Idesbald) op 1 juni 2021 is gebleken dat werd opgericht door de heer **CAILLIAU Pierre Bernard**, geboren te Veurne op acht oktober negentienhonderddrieënnegentig, wonende te 8670 Koksijde, Hertstraat 56 bus 0101.

, de besloten vennootschap onder de benaming "PIERRE CAILLIAU", met zetel in het Vlaams Gewest, te weten te 8660 De Panne, Zwartenhoekstraat 2, voor onbepaalde duur en met als voorwerp voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, bij te dragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid :

Horeca

- Het uitbaten van een restaurant, frituur en andere eetgelegenheid, met levering van spijsen en dranken, zowel met bediening ter plaatse als op verplaatsing en bij wijze van afhaling.

- Het uitbaten van een tearoom en snackbar, houdende levering van lichte maaltijden, versnaperingen en consumptiejs.

- Het uitbaten van een drankgelegenheid met het schenken van dranken, zowel alcoholische als nietalcoholische.

- Het uitbaten van een feestzaal; het inrichten en organiseren van feesten en evenementen.

- Het uitbaten van hotel, camping en andere logies voor kort verblijf, omvattende verhuring van kamers voor overnachting en het aanbieden van ontbijt, middag en avondmaal,

- De groot en kleinhandel, in en uitvoer van dranken en voedingswaren; de organisatie van degustaties en verkoop-evenementen.

Roerende en onroerende goederen

- Het verwerven, het verkopen, het huren en verhuren, het verbouwen, het herstellen, de instandhouding en valorisatie van roerende en onroerende goederen en rechten, met inbegrip van handelsfondsen; de huurfinanciering van roerende en onroerende goederen aan derden; alle handelingen die rechtsreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten in verband staan en die van die aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsook zich borgstellen.

- De ontwikkeling, het management, de algemene bouw en de verkoop van residentiële en nietresidentiële vastgoedprojecten.

- De bemiddeling en makelaar in roerende en onroerende goederen en rechten; het beheer van roerende en onroerende goederen of rechten voor derden; rentmeester.

Management

- Het uitvoeren, voor zowel verbonden als nietverbonden ondernemingen, van algemene technologische en economische studies inzake industrialisering, nieuwe producten, procedés en diensten;

- Het leveren van assistentie en consultancy op het gebied van management, engineering, technisch, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch vlak.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het verrichten van marktonderzoek en prospectie alsook het uitwerken van de marketing en de promotie;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten.
- het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, van technologische innovaties en hun toepassingen tot aan hun industrialisering en commercialisering, al dan niet in samenwerking met geschikte partners.
- het verbeteren van industriële processen met het oog op een rationeler energie of grondstoffengebruik of een verbeterende bescherming van het leefmilieu.

Computers

- In het algemeen, alle activiteiten in verband met computers, zowel hard als software, internet en e-commerce, en in het bijzonder de analyse en advies in verband met computers, hun configuraties, de software en de toepassingen.
- Het ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, computerconsultancy en analyse van de behoeften van de gebruikers, beheer van computerfaciliteiten en overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computers.
- Het ontwerpen, beheren en updaten van websites, domeinnamen en emailadressen, alsook het online verkopen via een webwinkel en het verwerken van online betalingen.
- Het huren en verhuren van hard en software in de ruimste zin van het woord met inbegrip van webcams en andere virtuele of artificiële intelligente apparatuur.

Publiciteit

- De publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie onder alle vormen, alsook het ontwerpen en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking van publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie noodzakelijk zijn, zonder enige beperking, zowel op het internet als door middel van drukwerk.

Holding

- het verwerven, hetzij door inschrijving, aankoop, inbreng, fusie of splitsing, van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen, alsook het beheer en de verkoop van deze roerende waarden, dit alles enkel voor eigen rekening of in deelneming met derden.
- het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling of anderszins, alsook het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille of kapitaalsbestuur.
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, behalve die, welke wettelijk voorbehouden zijn aan verzekeringsmaatschappijen, banken, houders van deposito's, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Bestuur - vereffenaar

- het waarnemen van, en deelnemen in alle bestuur en managementopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen en vennootschappen, met inbegrip van het mandaat van vereffenaar.

Tussenpersoon

- De aan en verkoop, in en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen. Tussenpersoon in de handel.
- Alle activiteiten die gewoonlijk worden verricht en uitgevoerd door verkoopagentschappen, door andere op commissiebasis werkzame tussenpersonen en door vertegenwoordigers die uitsluitend op commissiebasis werken, met inbegrip van merchandisingactiviteiten. Meer bepaald de activiteiten van tussenpersoon, onder andere, bij import en export, groothandel, handelsbemiddeling, dealers, inkooporganisaties, aankoopcentrales en andere op commissiebasis werkzame tussenpersonen.

Transport

- de handel en transport, het vervoer zo van goederen, voorwerpen en zelfs personen, bij alle materiële middelen, te land, te water of in de lucht, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon en dit alles in de breedste zin genomen.
- het huren en verhuren van auto's en vrachtwagens en het leiden ervan.
- de oprichting en de uitoebating van bemiddelingskantoren, handels en/of transportagentschappen, het vervullen van alle rechtstreekse of onrechtstreekse daarmee verband houdende formaliteiten,

alsook het optreden als agent voor nationale en internationale transporten, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

Garage, carrosserie

- Groothandel, kleinhandel, invoer, uitvoer en handelsbemiddeling in motorvoertuigen en aanhangers, en meer in het bijzonder, zonder dat de opsomming beperkend is, in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances, politie), in vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens, autobussen, minibussen, motorhomes, aanhangwagens, opleggers, caravans en motorrijwielen.
- Onderhoud, herstel, uitbouw en ombouw van voormelde motorvoertuigen, zowel van mechanische, elektrische, elektronische en carrosserieonderdelen zonder beperking en met inbegrip van de vervanging van onderdelen en accessoires.
- Groothandel en kleinhandel in onderdelen, zonder beperkend te zijn, in accessoires, motorbrandstoffen, smeer en koelmiddelen, van voormelde voertuigen.
- Het slepen en vervoeren van voertuigen en de hulpverlening bij pech.
- Handelsbemiddeling in motorvoertuigen

Voedingsfabricatie

- de productie, aan en verkoop, in en uitvoer, de groot en kleinhandel van voedingswaren en daarmee gepaard gaande basisgrondstoffen, hulpstoffen en verpakkingsmiddelen, en dit van welke aard, samenstelling, vorm en toestand ook, van basisgrondstof, halffabricaat tot afgewerkt of gereed product in verse, diepgevroren, gedroogde, geconserveerde of gelijk welke bewaringstoestand.

Bouw

- Het slopen, het bouwen en de algemene renovatie van gelijk welke bouwwerken en meer bepaald van individuele huizen, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen en van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik; aanneming van algemene bouwwerken vanaf het bouwrijp maken van het terrein tot aan de definitieve afwerking, en dit in de meest uitgebreide zin van het woord.
- de import, export, aan en verkoop van bouwmaterialen, inbouwhaarden en open haarden.
- de fabricatie, installatie, assemblage, plaatsing van inbouwhaarden en sierschouwen.
- aanneming van algemene bouwwerken; fabricatie en behandeling van natuursteen en cementagglomeraten.
- alle hoe genaamde bedrijvigheid met betrekking tot de inrichting en de renovatie van elektrische installaties in de ruimste zin, met inbegrip van allerhande bedrading, toebehoren, armaturen, telefoon, computersystemen, verwarming en alarminstallaties; elektrotechnisch installateur.
- de algemene renovatie van gebouwen met inbegrip van de aanneming van bouwwerken allerhande.
- Het bouwen van daken en het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal; het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen; het plaatsen van isolatie tegen vochtigheid.
- Het plaatsen van installaties van verwarming, koeling, klimaatregeling en ventilatie; installaties van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, gasaansluitingen; sanitair installateur.
- Het afwerken van gebouwen waaronder boegwerken, glaswerken, stukadoorswerken, timmer en schrijnwerken, metalen schrijnwerk.
- Het plaatsen van thermische en geluidsisolatie.
- Bouw van civieltechnische werken voor vloeistoffen, aanleg van irrigatiesystemen, boren en aanleggen van waterputten.
- Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout en andere materialen.
- Het slopen en bouwrijp maken van terreinen
- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken
- Het ruimen van bouwterreinen
- Het grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven
- Het geschikt maken van terreinen voor mijnbouw
- Het verwijderen van deklagen en overige werkzaamheden in verband met de ontsluiting van delfstoffen en de voorbereiding van de ontginning, met uitzondering van werkzaamheden in verband met de aardolie of aardgaswinning
- De verlaging van het grondwaterpeil
- De drainage van bouwterreinen
- De drainage van land en bosbouwgrond

Handel

- De import, export, klein en groothandel in artikelen voor:
 - Binnen- en buitenhuisdecratie souvenirartikelen en kleine meubelen.
 - Kledij en textielwaren.
 - Juwelen en accessires.
 - Tabaksprducten en, alcoholische en andere dranken.
 - Algemene veding en genotsmiddelen.
 - Brandstfften (inclusief LPG) voor auto's en motorrijwielen, smeer en koelmiddelen.
 - Elektrisch materiaal en elektrische testellen in de ruimste zin.
 - Sanitaire testellen en toebehoren

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De bestuurder heeft de bevoegdheid het voorwerp te interpreteren, zoals hij noodzakelijk acht voor de meest gunstige uitbating van de onderneming.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, burgerlijke, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp of die van aard zouden zijn de verwezenlijking of uitbreiding van het voorwerp te vergemakkelijken.

Het voorwerp mag verwezenlijkt worden in België en in het buitenland volgens de modaliteiten die haar het best voorkomen. De vennootschap mag door middel van inbreng, versmelting of inschrijving, of op om het even welke andere wijze deelnemen aan ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde of aanverwant voorwerp nastreven, of nuttig zijn tot het geheel of gedeeltelijk verwezenlijken of uitbreiden van dit voorwerp.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. Bovendien zal de vennootschap zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen. Dit alles voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen of voorwaarden voldoet.

De vennootschap heeft nog geen e-mailadres of website.

Het aanvangsvermogen werd vastgesteld op drieduizend euro (€ 3.000,00). Dit aanvangsvermogen wordt vertegenwoordigd door driehonderd (300) aandelen zonder vermelding van waarde, en werd door de oprichter volledig onderschreven en volgestort in speciën ten belope van driehonderd (300) aandelen door storting van een totaal bedrag van drieduizend euro (€ 3.000,00) op een bijzondere bankrekening met nummer op naam van voormelde vennootschap in oprichting. Ondergetekende notaris bevestigde op basis van het bankattest dat een som van vijftienduizend euro werd gestort bij de naamloze vennootschap BNP Paribas Fortis. Het bankattest werd door deze bank afgeleverd op 25 mei 2021 en wordt door notaris Vincent Van Wallegghem bewaard in het dossier op naam van de vennootschap.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het mandaat van de bestuurder is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

De jaarvergadering wordt elk jaar gehouden op de tweede dinsdag van de maand juni om achttien

uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden: de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsovername en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsovername te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;

de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen. Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden. Behalve in de door de wet of deze statuten bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen bij absolute meerderheid van stemmen.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. In geval van ontbinding zal na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Het eerste boekjaar begint op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank en eindigt op 31 december 2021. De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in 2022.

Als niet-statutaire bestuurders worden aangesteld voor onbepaalde duur: de voornoemde heer Cailliau Pierre.

Volmacht wordt gegeven, tevens onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid voor de alhier opgerichte vennootschap, zowel door de oprichters als door het bestuursorgaan voor zover het hier, tegenwoordig of vertegenwoordigd zoals gezegd, verschijnt, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen in de opstartfase tegenover de verschillende administraties der belastingen en BTW, en bij alle formaliteiten nodig voor het ondernemingsregister, rechtspersonenregister, UBO-register, sociaal verzekeringsfonds, sociaal secretariaat, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en de ondernemingsloketten, aan de besloten vennootschap "KANTOOR VERCRUYSE", met ondernemingsnummer 0413.758.943, vertegenwoordigd door haar bestuurders en bijzondere lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling en allen individueel bevoegd.

Het bestuursorgaan machtigt zowel de instrumenterende notaris als voormelde besloten vennootschap "KANTOOR VERCRUYSE" om op naam van de vennootschap een elektronisch effectenregister te openen, de uit deze akte voortvloeiende inschrijvingen in het elektronisch effectenregister uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen die hiertoe zijn vereist als gemachtigde van de vennootschap te stellen, alsook om de wettelijk opgelegde gegevens die in het UBO-register moeten worden opgenomen aan dit register over te maken namens de vennootschap. Deze machtigingen blijven gelden voor de latere inschrijvingen en wijzigingen van het elektronisch effectenregister en UBO-register die in voorkomend geval zouden worden gevraagd aan de notaris en/of voormelde besloten vennootschap "KANTOOR VERCRUYSE" door het bestuursorgaan van de vennootschap.

Notaris Vincent Van Wallegghem

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/06/2021 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte van de oprichtingsakte en omvattende de tekst der statuten. Dit uittreksel is afgeleverd ná registratie van de oprichtingsakte te Veurne op 3 juni 2021 onder register OBA (5) Boek 0 Blad 0 Vak 6871.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").