

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21350410



Neergelegd

24-08-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/08/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0772800384

Naam

(voluit) : **Meersenzicht**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel 's Gravenwezelsteenweg 59

: 2110 Wijnegem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Filip HOLVOET, notaris met standplaats te Antwerpen, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap 'Filip Holvoet, notarisvennootschap', met zetel te Antwerpen, Mechelsesteenweg 271 bus 093, op drieëntwintig augustus tweeduizend éénentwintig, neergelegd op het kantoor Rechtszekerheid Antwerpen 1;

BLIJKT dat

1. De sub 4. nagemelde personen een vennootschap hebben opgericht in de vorm van een besloten vennootschap met de naam: "Meersenzicht".

2. De vennootschap is gevestigd te 2110 Wijnegem, 's Gravenwezelsteenweg 59 in het Vlaamse Gewest.

3. Zij is opgericht voor onbepaalde duur.

4. De oprichters zijn:

* de naamloze vennootschap "WILLY DEPAGE", met zetel te 2110 Wijnegem, 's Gravenwezelsteenweg 59, BTW BE0423.410.641, Ondernemingsnummer (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) 0423.410.641.

* de besloten vennootschap "Elitso Invest", met zetel te 9600 Ronse, Pont West 107, BTW BE0674.937.381, Ondernemingsnummer (RPR Gent, afdeling Oudenaarde) 0674.937.381.

5. Het aanvangsvermogen bedraagt tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00).

6. De inbrengen zijn volledig gestort.

Het vermogen is gevormd door stortingen in geld en werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij Belfius Bank.

7. Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en wordt afgesloten op dertig juni tweeduizend tweeëntwintig.

8. Omtrent de verdeling van de winst en van het saldo na vereffening, de statuten volgende bijzondere bepalingen bevatten:

'De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen ten laste van de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.'

9. Omtrent de wijze van benoeming en ambtsbeëindiging van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen, de omvang van hun bevoegdheden en de wijze waarop zij die uitoefenen, de statuten volgende bijzondere bepalingen bevatten:

"De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Wanneer een rechtspersoon een mandaat opneemt van bestuurder of dagelijks bestuurder, benoemt hij een natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger die wordt belast met de uitvoering van dat mandaat in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vaste vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen als de rechtspersoon en is hoofdelijk met hem aansprakelijk alsof hij zelf het betrokken mandaat in eigen naam en voor eigen rekening had uitgevoerd. De regels inzake belangenconflicten voor leden van het bestuursorgaan vinden in voorkomend geval toepassing op de vaste vertegenwoordiger. De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het betreffende orgaan. De rechtspersoon mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen. De regels van openbaarmaking voor de benoeming en de beëindiging van het mandaat van de rechtspersoon zijn ook van toepassing op diens vaste vertegenwoordiger. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn. Bestuurders kunnen in deze hoedanigheid niet door een arbeidsovereenkomst met de vennootschap zijn verbonden. De algemene vergadering kan het mandaat van de niet-statutaire bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen. De algemene vergadering kan op het moment van de opzegging een opzegtermijn bepalen of een vertrekvergoeding toekennen. De bestuurder of het lid van een collegiaal bestuursorgaan die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met dat van de vennootschap, is gehouden artikel 5:76 en 5:77 van het Wetboek van vennootschappen en Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp, van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris. Het bestuursorgaan heeft tevens de bevoegdheid om binnen de grenzen van artikel 5:142 en 5:143 van het WVV over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met de overgedragen verliezen of vermeerderd met de overgedragen winst. Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan een of meer personen, die elk alleen, gezamenlijk of als college optreden. Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen. De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber. De vennootschap wordt vertegenwoordigd jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte, door twee bestuurders, gezamenlijk optredend.”

- Als niet-statutaire bestuurders van de vennootschap zijn aangesteld:
 - de naamloze vennootschap “BEERENS GROEP”, met zetel te 2110 Wijnegem, 's Gravenwezelsteenweg 65, BTW BE0400.632.566, Ondernemingsnummer (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) 0400.632.566, met als vaste vertegenwoordiger de heer BEERENS, Erwin, wonende te 2110 Wijnegem, 's Gravenwezelsteenweg 65;
 - de besloten vennootschap “Arno Soete”, met zetel te 9600 Ronse, Populierstraat 39, BTW BE0536.614.589, Ondernemingsnummer (RPR Gent, afdeling Oudenaarde) 0536.614.589, met als vaste vertegenwoordiger de heer SOETE, Arno, wonende te 9600 Ronse, Populierstraat 39.

Hun mandaat is van onbepaalde duur. Krachtens artikel 17 van deze statuten is aan hen volledige collectieve vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om met twee gezamenlijk handelend namens de vennootschap op te treden in rechte en tegenover derden. Elk lid van het bestuursorgaan doet woonplaatskeuze op de zetel van de rechtspersoon, voor alle materies die aan de uitoefening van hun mandaat raken.

- bijzondere volmacht verleend werd aan de besloten vennootschap “VMW ACCOUNTANTS”, rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Antwerpen 0476.384.915, met zetel te 2060 Antwerpen,

Bredastraat 140 B301, en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers, elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

10. Als commissaris is aangesteld voor een termijn gelijk aan drie (3) boekjaren met dien verstande dat het mandaat een einde zal nemen ter gelegenheid van de gewone algemene vergadering die zal besluiten over de jaarrekening betreffende het derde boekjaar: de besloten vennootschap "WOUTERS, VAN MERODE & CO, BEDRIJFSREVISOREN", rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Antwerpen 0476.381.945, met zetel te 2060 Antwerpen, Bredastraat 140 B302, die in deze functie zal worden vertegenwoordigd door de heer Dirk Wouters, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 2060 Antwerpen, Bredastraat 140 B302. De bezoldiging van de commissaris zal voor de ganse duur van het mandaat worden vastgelegd in een afzonderlijke overeenkomst.

11. Het voorwerp van de vennootschap als volgt in de oprichtingsakte nauwkeurig is omschreven: *"De vennootschap haar doel is aan haar aandeelhouders een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen.*

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland:

- *Het uitvoeren van aannemingswerken in de ruime zin van het woord;*
- *Het inkopen van materialen voor zowel de uitvoering van voormelde aannemingswerken, als voor overige activiteiten;*
- *Het uitvoeren van plaatsingswerken en voltooiingswerken zoals bijvoorbeeld voor keukens, badkamers,...*
- *Het uitvoeren van renovatieprojecten in de ruime zin van het woord;*
- *Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële, juridische of administratieve aard; in de ruimste zin met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen.*
- *Het bestuur en coördinatie voor het optrekken van gebouwen, ruwbouw en onder dak zetten, evenals bekisting en het ijzervlechtwerk.*
- *Algemene bouwondernemingen, alsook degene die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van de voltooiingswerken of op de coördinatie van deze laatste wanneer zij door de onderaannemers worden uitgevoerd.*
- *Onderneming voor het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van muren en vloeren.*
- *Onderneming voor timmer- en schrijnwerk voor gebouwen.*
- *Onderneming voor voegwerken.*
- *Onderneming voor metaalconstructies.*
- *Onderneming voor het leggen van kabels en van diverse leidingen.*
- *Onderneming voor alle elektriciteitswerken.*
- *Onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming, sanitair, lood- en zinkwerken.*
- *De groot- en kleinhandel in bouwmaterialen, machines, ijzerwaren en gereedschappen.*
- *Het verrichten van alle handelingen, welke met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daaraan bevorderlijk kunnen zijn.*
- *Handel in onroerend goed voor eigen rekening;*
- *Verhuur van onroerend goed voor eigen rekening;*
- *Projectontwikkeling in de ruime zin van het woord;*
- *Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, restaureren, onderhouden, de binnenhuisinrichting en decoratie, het huren en verhuren, leasing, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. Voormelde opsomming dient in de meest ruime zin te worden begrepen, doch met uitsluiting van deze activiteiten die wettelijk zijn voorbehouden aan vastgoedmakelaars.*
- *Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of – ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening, en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.*

- Zij zal alle leningen kunnen aangaan en terugbetalen, hypothecaire en andere, die nodig zijn om haar eigen vermogen aan te vullen met het oog op de aankoop, het bouwen, verbouwen of uitrusten van onroerende goederen waarvan zij de vruchten wil opstrijken. De vennootschap kan ook dergelijke leningen aangaan met het oog op het verwerven van roerende goederen en waarden indien zij dat doelmatig acht voor het goed bestuur van haar patrimonium. Zij kan, binnen de grenzen van dat bestuur, ook onroerende goederen vervreemden en zij kan de opbrengst daarvan herbeleggen zowel in onroerende als in roerende goederen of waarden.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin."

12. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de tweede maandag van de maand december om 16.00 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal plaats hebben op de tweede maandag van de maand december van het jaar tweeduizend tweeëntwintig, om 16.00 uur.

13. Omtrent de voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht de statuten volgende bijzondere bepalingen bevatten:

"Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht."

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

FILIP HOLVOET – NOTARIS.-

TEGELIJK HIERMEE NEERGELEGD :

expeditie van de akte
statuten