

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*21354654\*



Neergelegd

16-09-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/09/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0773962901

**Naam**

(voluit) : **MCPP I**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Pannenstraat 4  
: 8710 Wielsbeke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor meester **Frederik TACK, notaris** met standplaats te Wachtebeke, die zijn ambt uitoefent in de BV "Notarissen Noord, geassocieerde notarissen", met zetel te 9960 Assenede, Leegstraat 25/A op **14 september 2021**, te registreren,

1. dat door de Besloten Vennootschap naar Nederlands recht "MARTENS POWER PLANT HOLDING B.V." gevestigd te Someren (Nederland), kantoorhoudende Nieuwendijk 126, 5712 EP Someren (Nederland) en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel (KvK) in Nederland onder nummer 74238825, met ondernemingsnummer in België 0769.685.991, een besloten vennootschap werd opgericht onder de naam **MCPP I** in het Vlaams Gewest; de vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur;

2. met een aanvangsvermogen van 70.000,00 euro dat volledig werd volstort en gedeponneerd werd op een bijzondere rekening met nummer BE87 7340 5511 4294, geopend bij KBC Bank namens de vennootschap in oprichting; overeenkomstig het afgeleverde attest waarvan het bewijs van deponering aan ondergetekende notaris is overhandigd overeenkomstig artikel 5:9 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, en zal geboekt worden op de beschikbare eigen vermogensrekening van de vennootschap; dat in totaal 1000 aandelen werden uitgereikt aan de oprichter;

III. dat de statuten volgende bepalingen bevatten:

**\* voorwerp**

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

a. Het opwekken van groene stroom en duurzame energie door middel van een BIO WKK (warmtekrachtcentrale op biomassa), een en ander in de meest ruime zin van het woord; Distributie van en handel in elektriciteit.

b. Het oprichten, verkrijgen en vervreemden van vennootschappen en ondernemingen, het verkrijgen en vervreemden van belangen daarin en het beheren of doen beheren, en het voeren of doen voeren van bestuur over vennootschappen en ondernemingen en het financieren of doen financieren daarvan;

Het verlenen van adviezen en hulp, in de meest ruime zin van het woord, aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, risico-analyse, kwaliteitscontrole en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding.

Het uitvoeren en waarnemen van managementactiviteiten in de ruimste zin van het woord met inbegrip van het waarnemen van bestuurdersmandaten.

c. Het verkrijgen, beheren en exploiteren van rechten van intellectuele en industriële eigendom; Lease van intellectuele eigendom

d. Het verkrijgen, beheren en vervreemden van registergoederen en roerende zaken, effecten en andere waardepapieren, het ter leen opnemen en ter leen verstrekken van gelden, het stellen van zekerheid ten behoeve van derden;

en het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achtercant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

## Luik B - vervolg

### Algemeen

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen een onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht enzovoort) zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen.

De vennootschap mag ten gunste van vennootschappen en ondernemingen waarin zij belangen bezit of ten gunste van derden mits de vennootschap daarbij een belang heeft, een hypotheek vestigen, zich borg stellen of aval verlenen, optreden als agent of haar vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan, binnen de perken van haar voorwerp, zowel in België als in het buitenland alle roerende, onroerende, financiële of verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar voorwerp.

Zij kan zich bij wijze van inbreng, overdracht, samensmelting, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst of op andere wijze interesseren in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een gelijkaardig of aanverwant voorwerp hebben of die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp te bevorderen.

Deze opsomming is niet beperkend doch enkel ten titel van voorbeeld gegeven.

#### \* aandelen

Alle aandelen zijn op naam.

#### \* bestuur

### ARTIKEL 14 BENOEMINGONTSLAG

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

1. niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Wanneer een rechtspersoon een mandaat opneemt van lid van een bestuursorgaan of dagelijks bestuurder, benoemt hij een natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger die wordt belast met de uitvoering van dat mandaat in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vaste vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen als de rechtspersoon en is hoofdelijk met hem aansprakelijk alsof hij zelf het betrokken mandaat in eigen naam en voor eigen rekening had uitgevoerd. De regels inzake belangenconflicten voor zaakvoerders en leden van het bestuursorgaan vinden in voorkomend geval toepassing op de vaste vertegenwoordiger. De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het betreffende orgaan. De rechtspersoon mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

De regels van openbaarmaking voor de benoeming en de beëindiging van het mandaat van de rechtspersoon zijn ook van toepassing op diens vaste vertegenwoordiger.

### ARTIKEL 15 – INTERNE BESTUURSBEVOEGDHEID

Iedere bestuurder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

### ARTIKEL 16 – EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT

Iedere bestuurder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

## ARTIKEL 17 – BIJZONDERE VOLMACHTEN

De bestuurder kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurders ingeval van overdreven volmacht.

### \* jaarvergadering

## ARTIKEL 20 – ORGANISATIE EN BIJEENROEPING

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van juni om 13 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

## ARTIKEL 23 – STEMRECHT - BERAADSLAGINGEN

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§ 2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§ 3. Behoudens andersluidende bijzondere bepaling in deze statuten, of in het testament of de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is tot stand gekomen, worden in geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, de eraan verbonden rechten, inclusief het stemrecht, uitgeoefend door de vruchtgebruiker, en dit zowel op de gewone, bijzondere als de buitengewone algemene vergaderingen.

Onverminderd de voormelde bepalingen (inzake vruchtgebruik/blote eigendom), worden, in geval van overlijden van de enige aandeelhouder de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

§ 4. Voor in pand gegeven aandelen komt het stemrecht, evenals het voorkeurrecht, bij verhoging van het eigen vermogen door inbreng in speciën, toe aan de eigenaar-pandgever.

§ 5. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

## ARTIKEL 24 - VERDAGING

Elke gewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

### \* boekjaar

## TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES

### ARTIKEL 25 – BOEKJAAR (1/1-31/12)

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari van ieder jaar en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

### ARTIKEL 26 – JAARSTUKKEN

Elk jaar maken de bestuurders een inventaris op, alsmede de jaarrekening. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt een geheel. De bestuurders stellen bovendien een jaarverslag op, althans voor zover daartoe wettelijk verplicht.

De jaarrekening wordt aan de commissaris overgemaakt, ten laatste een maand voor de jaarvergadering en samen met het verslag van de commissaris aan de aandeelhouders toegestuurd terzelfdertijd als de oproeping tot die vergadering.

Is er geen commissaris dan wordt de jaarrekening aan de aandeelhouders toegestuurd, terzelfdertijd als de oproeping tot de jaarvergadering.

Nadat de gewone algemene vergadering desgevallend het jaarverslag van de bestuurders en het verslag van de eventuele commissarissen gehoord heeft, besluit zij bij afzonderlijke stemming over de aan de bestuurders en commissarissen te verlenen kwijting.

De jaarrekening moet binnen dertig dagen nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd, samen met de wettelijk voorziene stukken, door het bestuursorgaan bij de Nationale Bank van België worden neergelegd.

### \* overgangsbepalingen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/09/2021 - Annexes du Moniteur belge

**1. Eerste gewone algemene vergadering eerste boekjaar**

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in het jaar 2023.

Bij uitzondering neemt het eerste boekjaar een aanvang vanaf haar oprichting en zal worden afgesloten op 31 december 2022.

**2. Adres van de zetel**

Het adres van de zetel is gevestigd te 8710 Wielsbeke, Pannenstraat 4.

**3. Benoeming niet-statutair bestuurder**

De oprichter benoemt met ingang van heden tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur:

De Besloten Vennootschap naar Nederlands recht "MARTENS POWER PLANT HOLDING B.V." gevestigd te Someren (Nederland), kantoorhoudende Nieuwendijk 126, 5712 EP Someren (Nederland) en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel (KvK) in Nederland onder nummer 74238825. Ondernemingsnummer in België 0769.685.991. vast vertegenwoordigd door de heer Martens Waltherus Wilhelmus Maria, wonende te Nieuwendijk 126, 5712 EP Someren (Nederland).

Zijn mandaat is onbezoldigd tenzij anders wordt beslist.

**4. Commissaris**

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de oprichter op dit moment geen commissaris te benoemen.

**5. Overname van verbintenissen**

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 juni 2021 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Voor ontledend uittreksel.

(get.) Frederik Tack, Notaris

Hierbij neergelegd: expeditie van de akte dd 14 september 2021 en gecoördineerde statuten.