

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21356046



Neergelegd
23-09-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/09/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0774488778

Naam

(volut) : **JOS DEVRIENDT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Stokerijstraat 46 bus 0201
: 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel uit:

een akte verleden voor notaris Jo DEBYSER te Ardoorie op 22 september 2021, afgegeven vóór registratie, enkel ter neerlegging op de griffie.

1. Rechtsvorm van de vennootschap
besloten vennootschap.

2. Naam
"JOS DEVRIENDT"

3. Zetel
De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest of het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
Het adres van de zetel is: 9000 Gent, Stokerijstraat 46 bus 0201.

4. Oprichter(s) en inschrijver(s)
De heer **DEVRIENDT Jos Raymond Marcel**, wonende te 9000 Gent, Stokerijstraat 46 bus 0201.

5. Inbrengen – gestorte bedrag
VIJFDUIZEND EURO (5.000,00 EUR) in geld; volgestort.

6. Boekjaar
Het boekjaar van de vennootschap begint op één januari en eindigt op éénendertig december.
Het eerste boekjaar loopt vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid tot éénendertig december tweeduizend tweeëntwintig.

7. Reserves, winstverdeling en verdeling vereffeningssaldo
Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst.
Deze wordt aangewend in overeenstemming met de besluiten van de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan en in de mate dat de wet het toelaat.
Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel van de winstverdeling.
Het bestuursorgaan bepaalt datum en plaats van betaling van de dividenden.
Het is bevoegd om, binnen de perken van de wet, een interimdividend uit te keren.
Het batig saldo van de vereffening wordt onder de aandeelhouders verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

8. Bestuur en vertegenwoordiging
– Aanstelling bestuurder(s)
De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouders.
Statutair bestuurder, voor de duur van de vennootschap, is:
De heer **DEVRIENDT Jos Raymond Marcel**, geboren te Oostende op 5 september 1964,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

wonende te 9000 Gent, Stokerijstraat 46 bus 0201.

Wanneer een rechtspersoon wordt aangewezen als bestuurder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, en eventueel een plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de wet.

- Bevoegdheid

Het bestuursorgaan is bevoegd voor alle daden van bestuur en beschikking die niet uitdrukkelijk door de wet of door de statuten worden voorbehouden aan de algemene vergadering.

Indien er meer dan één bestuurder is aangesteld, mag elke bestuurder afzonderlijk optreden voor het bestuur van de vennootschap.

- Dagelijks bestuur - volmachten

1. Het bestuursorgaan mag het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer andere personen, die dan de titel dragen van directeur; het kan hen op elk ogenblik ontslaan en is belast met het toezicht op het orgaan van dagelijks bestuur.

Het bestuursorgaan bepaalt of deze personen alleen, gezamenlijk of als college optreden.

2. Het bestuursorgaan of het orgaan van dagelijks bestuur mag bijzondere machten toekennen aan lasthebbers; zij bepalen de wedde of vergoedingen van die lasthebbers.

- Vertegenwoordiging

Bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechte, wordt de vennootschap gebonden door de handtekening van één bestuurder, of, binnen de perken van hun bevoegdheid, door de handtekening van het orgaan van dagelijks bestuur of van een lasthebber.

Wanneer de vennootschap optreedt als zaakvoerder, bestuurder, lid van de directieraad of de raad van toezicht, of vereffenaar van andere vennootschappen dan wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar (plaatsvervangende) vaste vertegenwoordiger.

- Bezoldiging

Het mandaat van bestuurder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

9. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in binnen- als buitenland, voor eigen rekening of (tenzij anders vermeld) voor rekening van derden:

- Binderijen en aanverwante diensten.

- Uitvoeren van studies en verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur.

- Ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters).

- Prepress- en premediadiensten.

- Etaleurswerkzaamheden.

- Fotokopiëren, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren.

- Overige zakelijke dienstverlening.

- Vervaardigen, tentoonstellen en verkopen van huishoudelijk en sieraardewerk.

- Vervaardigen, tentoonstellen en verkopen van kunstwerken in alle materialen, in de meest ruime zin.

- Het verwerven en het beheren van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook persoonlijke en/of zakelijke zekerheden en waarborgen stellen in de meest ruime zin, zich borg stellen of haar aval verlenen, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan banken en kredietinstellingen.

- Het uitoefenen van alle bestuursopdrachten of vereffenaarsopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere ondernemingen of rechtspersonen, het optreden als vereffenaar van vennootschappen of andere rechtspersonen.

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa.

- Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

- Het beheer van een eigen onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, restaureren,

verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

-Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen, dit alles voor eigen rekening.

-De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

-Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Zij mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetgeving inzake het statuut van en het toezicht op de vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

In het algemeen mag zij geen handelingen stellen waarvoor de wet een machtiging of erkenning vereist, tenzij zij aan de terzake geldende voorwaarden zou voldoen.

Het bestuursorgaan is bevoegd in deze de draagwijdte en de aard van het voorwerp van de vennootschap te interpreteren.

10. Jaarvergadering

De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats.

Deze vindt plaats op de tweede zaterdag in de maand mei om 11 uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de jaarvergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend drieëntwintig.

11. Voorwaarden voor toelating en uitoefening stemrecht

1. De aandeelhouders mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen die al dan niet aandeelhouder is.

De volmacht moet voldoen aan de door het bestuursorgaan voorgeschreven vorm. Zij moet op de zetel van de vennootschap worden gedeponerd, tenminste vijf vrije dagen vóór de vergadering.

2. Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen, tenzij dit in het oproepingsbrief niet toegestaan is, via een formulier dat de vennootschap hem ter beschikking stelt. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste vijf vrije dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

12. Benoeming bestuurder(s)

De voornoemde statutaire bestuurder heeft verklaard zijn benoeming te aanvaarden.

De bestuurder heeft verklaard woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap voor alle materies in verband met de uitoefening van zijn mandaat.

13. Volmacht

Volmacht wordt gegeven aan: de heer Luc UYTENDAELE, Pintestraat 52, 9840 De Pinte, evenals diens bedienden, aangestelden en lasthebbers, met recht van indeplaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen, nu en later, in verband met de Kruispuntbank van Ondernemingen, het UBO-register en de BTW-administratie.

Voor ontledend uittreksel:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/09/2021 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Notaris Jo DEBYSER

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift oprichtingsakte
- eerste versie van de statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").