

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*21361280\*



Neergelegd  
14-10-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/10/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0775742355

**Naam**

(voluit) : **Joost Van Loon Tuinen en Landschappen**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Koning Albertstraat 193  
: 2381 Weelde

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Filip Segers, notaris te Weelde (Ravels), op 13 oktober 2021, blijkt dat:

De heer **VAN LOON, Joost**, ongehuwd, geboren te Turnhout op 6 juli 1999, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Koning Albertstraat 193, een besloten vennootschap heeft opgericht, met als naam: 'Joost Van Loon Tuinen en Landschappen', waarvan de oprichtingsakte onder meer het volgende inhoudt:

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, op volgend adres: 2381 Weelde, gemeente Ravels, Koning Albertstraat 193.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

De oprichter heeft volgende inbreng gedaan, die volledig werd volstort: 2.000 euro.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 200 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

Het ontwerpen van tuinen en parken.

Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.

Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden enzovoort.

Snoeien van bomen en heggen, fruitbomen en wijnstokken.

Het aanplanten, herbeplanten, verplanten, uitdunnen en instand houden van bossen en andere houtopstand.

Kleinhandel in bloemen (incl. snijbloemen) en planten, zaden, kunstmeststoffen, sproeistoffen, Kunstbloemen en decoratieartikelen van kunstbloemen.

Kleinhandel in tuinbouwproducten en benodigdheden voor particulier gebruik.

Uitvoeren van studies en verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur.

Ondernemen van grondwerken, uitgraven van grond, dempen van putten en het effenen ervan.

Grondverzet, nl. graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen.

Verhuur van materieel en machines.

Bestratingswerken.

Kweken van planten en bomen.

Onderneming in onroerende goederen.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren.

De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

De verwerving voor eigen rekening van participaties, titels, rechten of roerende waarden, onder welke vorm het ook zij, naar aanleiding van de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag borg of aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door één bestuurder.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, die dan de titel dragen van dagelijks bestuurder.

Zij kunnen individueel optreden.

De dagelijks bestuurder kan in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni, om 17.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag, hetzelfde uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2022.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar 2023.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/10/2021 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Wordt als niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur benoemd:

De heer **VAN LOON, Joost**, geboren te Turnhout op 6 juli 1999, wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Koning Albertstraat 193.

In geval van overlijden, ontslag of bestendige onbekwaamheid van de niet-statutair bestuurder, wordt vanaf deze dag benoemd als niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur de heer VAN LOON, Frank Adrianus Cornelius Nicolaus, geboren te Turnhout op 1 januari 1968 wonende te 2381 Weelde, gemeente Ravels, Koning Albertstraat 193.

Er werd aan de besloten vennootschap J & VDW Accountants, kantoorhoudende te 2360 Oud-Turnhout, Steenweg op Mol 150, met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B. T.W., alsook tegenover de kruispuntbank van ondernemingen en het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

**VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL**

Afgeleverd voor registratie voor neerlegging ter Griffie van de ondernemingsrechtbank.

Notaris Filip Segers

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").