

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21363882



Neergelegd
26-10-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/10/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0771904125

Naam

(voluit) : **CENEL**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Boshuisweg 50
: 2240 Zandhoven

Onderwerp akte : DIVERSEN

RECHTZETTING PUBLICATIE

Ingevolge materiële vergissing, werd er in de vorige publicatie van de besloten vennootschap "CENEL" aangaande akte verleden voor notaris Wouter NOUWKENS de dato 31 juli 2021, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad de dato 4 augustus daarna onder nummer 21347615, een verkeerde alinea opgenomen.

De volledige alinea van de voornoemde publicatie met titel "**inbreng**" dient gelezen te worden als volgt:

Inbreng: De vennootschap beschikt niet over een eigen vermogen dat onbeschikbaar is. Als vergoeding voor de inbrengen werden vijfendertigduizend tweehonderdtweeëndertig (35.232) aandelen uitgegeven.

Het besluit van het verslag van de bedrijfsrevisor, te weten de coöperatie vennootschap "Vandelanotte Bedrijfsrevisoren", rechtspersonenregister Gent, afdeling Kortrijk 0433.608.707, met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 1a, vertegenwoordigd door de heer ROEF Mathias, bedrijfsrevisor, luidt letterlijk als volgt:

"BESLUIT

Overeenkomstig artikel 5:7, §1 van het WVV brengen wij hierna aan de oprichters van de vennootschap CENEL BV (hierna genoemd "de Vennootschap") onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 24 april 2021.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura, zoals opgenomen in het bijzonder verslag van de oprichters".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:7, §1 WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het ontwerp van het bijzonder verslag van de oprichters onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen*
- de door de partijen toegepaste waardering*
- de daartoe aangewende methode(n) van waardering.*

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering leiden tot de waarden van de inbreng(en) en deze ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de (ontwerp)akte wordt vermeld.

Overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, stemt de voor de inbreng in natura weerhouden waarde, namelijk 9.137.753,23 EUR, overeen met de boekhoudkundige waarde van de activa en passivabestanddelen zoals ze voorkwam in de boekhouding van de te splitsen vennootschap en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet.
De werkelijke vergoeding bestaat uit de uitgifte van 32.232 aandelen van de Vennootschap.
De voorgestelde splitsing heeft tot doel om het vermogen van C & BG BEHEER BV te verdelen in twee gelijke delen waarvan één bestemd is voor de in het kader van deze verrichting op te richten CENEL BV en één bestemd is voor de in het kader van deze verrichting op te richten AGO IMMO BV.

Alle aandeelhouders van C & BG BEHEER BV komen overeen om naar aanleiding van de splitsing een disproportionele toewijzing te doen van de aandelen van beide op te richten vennootschappen:

- de aandelen van CENEL BV zullen enkel toewezen worden aan de maatschap GIGI BEHEER en mevrouw Brigitte Goethals;
- de aandelen van AGO IMMO zullen enkel toegewezen worden aan maatschap AGO BEHEER en mevrouw Katty Goethals.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:7, §1 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Verantwoordelijkheden van de oprichters betreffende de inbreng in natura De oprichters zijn verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de Vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en het melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.

Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door de oprichters gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de ontwerpakte wordt vermeld; en
- de melding van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:7 WVV in het kader van de inbreng in natura bij oprichting en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Aalst, 29 juli 2021

Vandelanotte Bedrijfsrevisoren CVBA

Vertegenwoordigd door

De heer Mathias Roef

Bedrijfsrevisor"