



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21372326



Neergelegd
07-12-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0778364127

Naam

(voluit) : SINTEL

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Rozenhoek 1

9660 Brakel

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse oprichtingsakte, opgemaakt te Brakel op 23/10/2021, neergelegd ter griffie, blijkt dat een vennootschap werd opgericht en in de oprichtingsakte ook statuten werden vastgesteld.

A. UITTREKSEL

Het uittreksel van deze oprichtingsakte, bedoeld in artikel 2:8 §1, 2° Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, conform artikel 2:8 §2, 1°-12° Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, luidt als volgt.

1° de rechtsvorm van de vennootschap, haar naam en de aanduiding van het gewest waarin de zetel van de vennootschap is gevestigd;

Rechtsvorm: commanditaire vennootschap

Benaming: Sintel

Gewest van de zetel: Vlaams Gewest

2° de nauwkeurige aanduiding van het adres waarop de zetel van de vennootschap is gevestigd en, in voorkomend geval, het e-mailadres en de website van de vennootschap;

Adres: Rozenhoek 1, 9660 Brakel

E-mailadres: geen

website: geen

3° de duur van de vennootschap, tenzij zij voor onbepaalde tijd is aangegaan;

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

4° de naam, voornaam en woonplaats van de hoofdelijk aansprakelijke vennoten, de oprichters en de vennoten of aandeelhouders die hun inbreng nog niet volledig hebben volgestort; in dit laatste geval bevat het uittreksel voor elk van deze vennoten of aandeelhouders het bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen;

De gecommanditeerde vennoten bij oprichting zijn:

(1) Inge Roman , met adres te Rozenhoek 1, 9660 Brakel

5° in voorkomend geval, het bedrag van het kapitaal en het bedrag van het toegestane kapitaal;

Het vennootschapsvermogen bestaat uit de goederen die door de vennoten worden ingebracht naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap (zie 6°), alsook uit deze die later zouden worden ingebracht, en uit deze die voortkomen uit de vennootschapsactiviteit.

6° de inbrengen van de oprichters, het op de inbrengen gestorte bedrag, in voorkomend geval, de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbrengen in natura, en bovendien voor de commanditaire vennootschap, de door de commanditaire vennoten gestorte en nog te storten inbreng;

Het vermogen zal bij aanvang bestaan uit de volgende inbrengen. Behoudens indien anders vermeld, en behoudens tegenbewijs, zijn deze inbrengen op datum van het neerleggen van de oprichtingsakte volstort. Gezien de onbeperkte aansprakelijkheid van de gecommanditeerde vennoten, gelden bij een commanditaire vennootschap geen bijzondere verplichtingen inzake verslaggeving noch inzake revisorale controle, voor inbreng in natura of in nijverheid.

6°1 Gecommanditeerde vennoten

6°1.1. Gecommanditeerde vennoot Inge Roman

Gecommanditeerde vennoot Inge Roman verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 2.700,00 euro
- in natura: geen
- in nijverheid: geen

6°2 Commanditaire (stille) vennoten

6°2.1. Commanditaire (stille) vennoot 1

Commanditaire vennoot 1 verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 300,00 euro
- in natura: : geen

7° het begin en het einde van het boekjaar;

Het boekjaar gaat elk jaar in op 01/10 om te eindigen op 30/09.

Het eerste boekjaar vangt uitzonderlijk aan bij het neerleggen van de oprichtingsakte ter griffie. Het eerste boekjaar eindigt op 30/09/2022.

8° de bepalingen betreffende de aanleg van reserves, de verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo;

Over de aanwending van het resultaat, o.m. de winstverdeling en de reservevorming, zal worden beslist door de Algemene Vergadering, middels een gewone meerderheid van stemmen.

9° de wijze van benoeming en ambtsbeëindiging van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen, de omvang van hun bevoegdheden en de wijze waarop zij die uitoefenen, ofwel alleen, ofwel gezamenlijk, ofwel als college, en in voorkomend geval de omvang van de bevoegdheid van de leden van de raad van toezicht en de wijze waarop zij deze uitoefenen;

9°1. Wie

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders. Een zaakvoerder wordt al dan niet statutair benoemd, door de algemene vergadering. Zo'n benoeming gebeurt met een gewone meerderheid bij de benoeming van een niet-statutair zaakvoerder, en met de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging bij de benoeming van een statutair zaakvoerder. Ze kunnen worden benoemd voor een bepaalde of voor een onbepaalde duur.

9°2. Duur en ontslag

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen, middels een besluit genomen door de algemene vergadering. Het mandaat van de zaakvoerder kan slechts worden beëindigd mits een gewone meerderheid van stemmen zo het gaat om een niet-statutaire zaakvoerder, en mits de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging zo het gaat om een statutaire zaakvoerder.

9°3. Bevoegdheid

De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking en is bevoegd om alles te doen wat nodig of nuttig is om het voorwerp van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van de handelingen en bevoegdheden die krachtens de wet en/of krachtens de statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder.

Indien er twee zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen zij hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is. Voormelde geldt voor bestuursdaden tot en met 10.000,00 (tienduizend) euro. Voor bestuursdaden met een waarde hoger dan 10.000,00 (tienduizend) euro dienen beide zaakvoerders samen te beslissen en op te treden. Zij dienen dan samen de vennootschap te vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen zij hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is. Voormelde geldt voor bestuursdaden tot en met 10.000,00 (tienduizend) euro. Voor bestuursdaden met een waarde hoger dan 10.000,00 (tienduizend) euro dienen alle zaakvoerders samen te beslissen en op te treden. Zij dienen dan samen de vennootschap te vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder.

9°4. Overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder

De vennootschap wordt niet ontbonden in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder.

In geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de enige zaakvoerder zal de algemene vergadering op verzoek van één of meerdere vennoten een vennoot of enig ander persoon als bewindvoerder aanstellen om de dringende daden van louter beheer te stellen gedurende de door de algemene vergadering vast te stellen tijd, zonder dat deze een maand te boven mag gaan. De algemene vergadering heeft verder het recht om bij eenvoudige meerderheid in de definitieve vervanging van de zaakvoerder te voorzien.

Zo er meerdere zaakvoerders zijn, zal in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder, het bestuur van de vennootschap worden waargenomen door de overblijvende zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering beslist om in dat geval één of meerdere nieuwe zaakvoerders te benoemen.

10° de identiteit van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen en, in voorkomend geval, van de leden van de raad van toezicht en van de commissaris;

Er worden bij oprichting geen statutaire zaakvoerders benoemd.

Er worden bij oprichting geen niet-statutaire zaakvoerders benoemd.

11° in voorkomend geval, de precieze omschrijving van het doel of de doelen die zij nastreeft bovenop het doel om aan haar vennoten een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen;

Niet van toepassing, behoudens voor zover dit zou blijken uit 12°.

12° de omschrijving van het voorwerp van de vennootschap;

De vennootschap heeft als voorwerp om, voor eigen rekening en/of voor rekening van derden en/of in deelneming met derden, de volgende handelingen en daden te stellen, dit zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten (opsomming ten exemplatieve en niet-limitatieve titel):

- het uitbaten van een praktijk voor oosterse geneeswijzen;
- het verstrekken van diensten en het uitoefenen van alle handelingen die tot het domein van de tuina, acupressuur, behandelingen van mobiliteitsstoornissen, bewegingsleer, orthopedische manuele therapieën, verstrekken van massages, fytotherapie, Chinese voedingsleer, qigong behoren;
- het verlenen van diensten van advies, bijstand, preventie en gezondheidszorg aan zieken, zorgbehoevende ziekenhuizen, rust- en verzorgingsinstellingen, kinderdagverblijven, organisaties voor maatschappelijke dienstverlening en andere instellingen, verenigingen (rechts)personen of organisaties voor gezondheids- of patiëntenzorg, dit alles in de meest ruime zin van het woord.
- het oprichten, inrichten en uitbaten van instituten, fitnesscentra, sportcentra, zwembaden, sauna's, en alle aanverwante uitbatingen, die betrekking hebben op bewegingsleer, sport en herstel, lichaamsverzorging en medische gezondheidszorgen;
- het verlenen van preventieve en curatieve zorg;
- het samenwerken met andere disciplines;
- het geven van voorlichting, onderwijs en begeleiding, voordrachten en opleiding en het oprichten van studiecentra;
- het verlenen van diensten van informatie, demonstratie, promotie, marketing en verkoop inzake (para)medische en farmaceutische producten en apparatuur;
- het verrichten van onderzoek;
- het scheppen van de mogelijkheden om de beroepsbeoefenaars toe te laten zich verder te bekwamen en hun eigen kennis en kunde verder te ontwikkelen, dit teneinde een kwalitatief hoogstaande praktijkuitoefening mogelijk te maken;
- het inrichten van een secretariaat, en in het algemeen het inrichten van een gestructureerde organisatie en bijhorende diensten die nuttig of nodig zijn voor de uitoefening van voormelde activiteiten;
- de aankoop, het huren van alle installaties, apparaturen en begeleidende accommodaties, inclusief gebouwen, kortom, van een volledige materiële infrastructuur, om deze ter beschikking te stellen in het kader van bovenvermelde activiteiten.
- het verlenen van assistentie aan derden, in de bovenvermelde disciplines, op wetenschappelijk, technisch, administratief, sociaal en personeelsvlak.
- de aan- en verkoop, huur en verhuur of ter beschikking stellen van alle producten, goederen, verbruiksgoederen, onderhoudsproducten, randapparatuur, materieel en aanverwanten uit de medische en paramedische sector, uitrusting, meubilair, grondstoffen en dergelijke, die verband houden met de bovenstaande uitgeoefende beroepen.
- de handel onder al zijn vormen en de fabricatie van alle natuurlijke, biologische en niet-toxische vormen van dranken, homeopathische producten; voedingssupplementen, kruiden en voedingsproducten in de ruimste zin, conform de voedingssupplementenwet;
- de handel onder al zijn vormen en de fabricatie van fytofarmaceutische en orthomoleculaire producten en cosmetica, parfumerie, bandagisterie, dieet, veeartsenij, laboratorium, medische en onderhoudsproducten en van alle artikelen in verband met optiek en macrobiotiek, alsook alle apparatuur, materialen en diensten die met voorgaande verband houden;
- de ontwikkeling, productie, commercialisatie, opslag en distributie van bovenstaande producten;
- het opnemen van industriële, klinische, medische, biologische, scheikundige en toxicologische analyses;
- iedere handelsbedrijvigheid die met gezondheidszorg, in de ruimste zin, verband houdt;
- de studie, de uitbating, de vertegenwoordiging van brevetten, patenten, licenties, merken, knowhow en rechten van het intellectuele patrimonium. De handel, onder al zijn vormen, van producten die hun oorsprong vinden in de commercialisatie van bovenvermelde rechten;
- de research in binnen- en buitenland voor up-to-date substanties, voorwerpen, technieken en apparaten op het gebied van bio-energetica, biochemie en biomechanica te volgen, deel te nemen en te steunen;
- het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
- maandblad uitgeven in verband met voedingssupplementen en andere medische toepassingen, in de ruimste zin; alsook informatieverstrekking in de ruimste zin aan therapeuten, patiënten, studenten zowel in binnen- als buitenland;

Dit behelst waar nodig en/of nuttig de aankoop, verkoop, verhuur, onderverhuur, leasing, renting, ontwerp, productie, handel, groothandel, herstelling, levering, plaatsing, montage, demontage, integratie, ontmanteling, vervoer, invoer, uitvoer, export, al dan niet in hoofdaanneming en/of onderaanneming en/of als tussenpersoon (opsomming ten exemplatieve en niet-limitatieve titel) van de voormelde activiteiten, diensten en goederen en van alle activiteiten, diensten en goederen die de vennootschap hiervoor nuttig en/of nodig acht.

Daarnaast heeft de vennootschap ook als voorwerp:

- het verrichten, in het algemeen, van alle roerende, onroerende, commerciële, industriële, financiële, handelingen die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met de rest van het maatschappelijk voorwerp,

of die van aard zijn, zouden zijn of zouden kunnen zijn om de verwezenlijking van het voorwerp geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken en bevorderen;

- het verrichten van alle vormen van handelsbemiddeling, het optreden als agent en als zelfstandig vertegenwoordiger in diverse sectoren en voor diverse producten en diensten. De aan- en verkoop evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen evenals het optreden als tussenpersoon bij voormelde verrichtingen.
- het verlenen van diensten en adviezen aan derden. Het optreden als consultant en diensten verlenen inzake commercieel, strategisch, financieel en administratief management, inzake technisch management en diverse technische aangelegenheden, inzake informatica en automatisering, inzake integrale kwaliteitszorg en divers zorg-, kwaliteits- en veiligheidssystemen, inzake productmanagement, design en vormgeving, inzake PR, publiciteit en marketing, inzake de administratieve organisatie en de implementatie van bedrijfsprocessen.
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van licenties, brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten.
- het organiseren en/of geven van seminars, opleidingen en presentaties. Het schrijven, verzorgen, begeleiden en uitgeven van literaire werken en bijdragen, handboeken van diverse bijdragen in diverse vormen.
- het waarnemen van opdrachten als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Het optreden als managementvennootschap, het beheren van vennootschappen, het optreden als holding, het verrichten van alle managementactiviteiten van holdings: het deelnemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en controle van ondernemingen. Het nemen van belangen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk voorwerp nastreven, of van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken.
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen. Het aangaan van leningen of schulden bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerders) en het maken van alle kosten en doen van alle investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht. Het zich borg stellen en/of het verlenen van zakelijke en/of persoonlijke zekerheden tot waarborg van eigen verbintenissen of tot waarborg van verbintenissen van derden, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handeling, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Dit alles te interpreteren in de meest ruime zin.

B. VOLMACHT

Er wordt bijzondere volmacht verleend aan iedere aangestelde van BV Vander Bruggen - Van Damme, rechtspersoon met maatschappelijke zetel te 9620 Zottegem, Léonce Roelsstraat 3 bus 2, RPR Oudenaarde, gekend in de KBO onder nummer 0727.486.736, met e-mailadres info@vb-vd.be, vertegenwoordigd door Niki Vander Bruggen, haar Bestuurder. Dit met de mogelijkheid alleen op te treden en met mogelijkheid van indeplaatsstelling, om alle mogelijke formaliteiten te vervullen inzake de oprichting van de vennootschap, met inbegrip van de macht om via het e-griffie platform de vennootschap op te richten. Het betreft alle situaties waarvoor in dit kader neerleggingen en/of verklaringen aan derden (KBO, BTW, Registratiekantoor, sociaal secretariaat, sociaal verzekeringsfonds, en/of bij alle administratieve autoriteiten, eStox, ...) nuttig of nodig zijn.

C. BEKRACHTIGING DADEN TIJDENS DE OPRICHTING

De gecommanditeerde vennoten en de zaakvoerder(s) verklaren namens de vennootschap en onder voorbehoud



Luik B - vervolg

van het verwerven van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt die door één of meerdere van de oprichters, vennoten en/of zaakvoerders werd aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting vanaf 01/07/2021, en dat de vennootschap dus ook alle verbintenissen en verplichtingen en rechten die daaruit voortvloeien overneemt. Dit overeenkomstig artikel 2:2 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.