



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

21376721



Neergelegd
21-12-2021

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/12/2021 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0778885056

Naam

(voluit) : KVV CONSTRUCT

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Schilderken 7

9620 Zottegem

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse akte opgemaakt te Zottegem op 20 december 2021 blijkt dat een commanditaire vennootschap werd opgericht als volgt :

I. OPRICHTING

De vennoten hebben vanaf heden tussen hen een commanditaire vennootschap opgericht onder de naam "**KVV CONSTRUCT**", met zetel gelegen te 9620 ZOTTEGEM, Schilderken 7, waarvan het vermogen zal bestaan uit de volgende inbrengen : een inbreng in speciën van duizend euro.

In ruil voor deze inbrengen zullen 1000 aandelen worden uitgegeven zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/duizendste (1/1000) van het vermogen vertegenwoordigen.

Inschrijving op de aandelen

A. De Heer Kris VAN WIJMEERSCH schrijft als gecommanditeerde vennoot in op 998 aandelen

B. Mevrouw Sharon VAN WIJMEERSCH schrijft als commanditaire vennoot in op 1 aandeel.

C. Mevrouw Shirley VAN WIJMEERSCH schrijft als commanditaire vennoot in op 1 aandeel.

Totaal ingeschreven aandelen : duizend (1000) aandelen.

II. STATUTEN

Artikel 1: Rechtsvorm – Benaming

De vennootschap is opgericht als commanditaire vennootschap onder de benaming **KVV CONSTRUCT**.

In alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere documenten van de vennootschap dient deze benaming te worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "commanditaire vennootschap" of afgekort "CommV". In die stukken moet verder de zetel van de vennootschap nauwkeurig worden aangewezen en het woord "rechtspersonenregister" of de initialen "RPR" vermeld worden, samen met de ondernemingsrechtbank in welk rechtsgebied de vennootschap haar zetel heeft, gevolgd door het ondernemingsnummer.

Artikel 2: Gecommanditeerde vennoot – Commanditaire vennoot

De Heer Kris VAN WIJMEERSCH neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot.

Mevrouw Sharon VAN WIJMEERSCH en Mevrouw Shirley VAN WIJMEERSCH treden op als commanditaire vennoten.

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De commanditaire vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

De commanditaire vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en geschriften van de vennootschap en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 3: duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 4: zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De zetel kan verplaatst worden naar om het even welke plaats binnen voormeld Gewest. Indien de zetel verplaatst zou worden naar een ander Gewest of een ander taalgebied, dient de algemene vergadering hierover te besluiten met gewone meerderheid.

Elke zetelverplaatsing uit hoofde van dit artikel dient bekend gemaakt te worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, bestuurs- en uitbatingsetels, agentschappen en bijhuizen, bureaus en stapelhuizen inrichten, waar en wanneer zij het nodig acht, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoering.

Artikel 5: voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als tussenpersoon, makelaar, commissionair, agentuur of in onderaanneming, zowel in België als in het buitenland en dit telkens in de meest uitgebreide zin :

algemeen onderhoud, reparatie en installatie van machines alsook elektriciteitswerken voor zowel industrie, handelsnijverheid, privaat gebruik of overheidsorganisaties en dit in de meest ruime zin, zoals onder meer :

- de levering, installatie, onderhoud, verplaatsing en reparatie van machines, elektrische apparatuur, toestellen, motoren, werktuigen, werfkasten, generatoraggregaten, zelfs van mechanische aard;
- de levering en/of de installatie van alle elektrische installaties, elektrotechnische installaties, data- en netwerkbekabeling, computerinstallaties, optische bekabeling, communicatietoepassingen, audio en video installaties, verlichtingssystemen voor binnen en buiten, klimaat en ventilatiesystemen, bewakings- en alarminstallaties (brand, diefstal, ...), toegangscontrole, lichtreclames en uithangborden, automatisatie van poorten en hekken, liften en roltrappen, beeld- en televisietoepassingen;
- levering en installatie van domotica, immotica en alle andere toepassingen inzake automatisatie;
- installatie voor energieopwekking zoals zonnepanelen, windmolens alsook alle nieuwe technieken voor het opwekken van energie;
- levering en/of installatie van elektrische verwarmingsinstallaties, zoals onder meer warmtestraling, vloerverwarming, wandverwarming, glasverwarming en plafondverwarming, warmtepompen alsook installaties voor sanitair en zwembaden;
- de elektrotechnische installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en andere vervoermiddelen;
- het ontwerpen, vervaardigen, realisaties, ontwikkeling, commercialisering, distributie, productie en plaatsing van producten, machines en artikelen in verband met bovenstaande en onderstaande activiteiten en alle diensten die hiermee verband houden;
- het draaien, frezen, boren, zagen, snijden, smeden, lassen, centreren, walsen, persen, plasmasnijden, monteren, assembleren, plooiën, spuitgieten, 3D printen, enz van alle kunststoffen, metaal- en ijzerwaren of andere materialen;
- metaalconstructies;
- het verlenen van professionele diensten in de meest uitgebreide zin :
- ivm het opmaken van elektrische schema's en bordenbouw;
- ivm het uitwerken en realiseren van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, chemie, machine- en werktuigbouw, veiligheid, enzovoort;
- ivm industriële systeemontwikkeling;
- ivm energiedeskundige;
- ivm het verrichten van algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf, het verlenen van bouwkundige adviezen, het toezien op de bouwwerkzaamheden en alle bijhorende activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee in verband staan;
- ivm studiebureau, organisatie- en adviesverlening voor voornoemde activiteiten en producten in de meest uitgebreide zin, toegepast in de bouwsector;
- ivm projectontwikkeling en projectmanagement;
- ivm veiligheidscoördinatie, werfopvolging en werfcoördinatie van projecten met betrekking tot bouwen en verbouwen en inrichting;
- ivm management, consultancy, interim management, het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
- in verband met bedrijfsvoering en -beheer, organisatie, training, personeelsbeleid, onderzoek en ontwikkeling, productontwikkeling, informatiecontrole, verkoop en marketing, het ontwikkelen en commercialiseren van tools en hulpmiddelen;
- in verband met het uitvoeren van audits en expertises;
- in verband met adviesverlening op juridische, economische, financiële, technische, milieutechnische, strategische, commerciële of administratieve aard;
- en dit alles voor privé, ondernemingen, organisaties en overheidsorganisaties zowel op strategisch, tactisch als operationeel niveau;
- algemene bouwonderneming en alle activiteiten die betrekking hebben tot bouwen en verbouwen en inrichting van zowel bestaande goederen als van nieuwbouw zoals onder meer :
- het uitvoeren van alle werken van ruwbouwwerken;

totaalprojecten met sleutel op de deur, zowel voor industrie, administratief, publiek als privé;
inrichting en afwerking van onroerende goederen (privé of openbaar), industriële panden, burelen, winkels, horeca-inrichting en tentoonstellingsruimtes en dit alles in de meest brede zin;
het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor de verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling en alle gangbare technieken ;
de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen;
het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
algemene schrijnwerkerij en de vervaardiging en montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof, deuren, ramen, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, poorten, enzovoort;
de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, gipsplaten, de bekleding van wanden, plafonds, ramen, poorten enzovoort in hout of kunststof;
de installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren;
het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei;
het plaatsen en aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloeren, parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
het aanbrengen van glas, spiegels, enzovoort;
de installatie van binnendeuren, scheidingswanden enzovoort van glas;
sanitaire installaties en loodgieterij;
het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
de uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, gyprocwerken;
decoratiewerken;
het monteren van niet-zelf vervaardigde metalen constructiewerken;
het bouwen van open haarden en sierschouwen;
tegel-, marmer- en natuursteenactiviteiten;
de installatie van centrale verwarming, sanitair, klimaatregeling en gas;
eindafwerking van gebouwen;
de aan- en verkoop, de verkoop in groot- en kleinhandel, e-commerce activiteit, ambulante handel, de distributie, import en export, de ontwikkeling, vervaardiging, verpakking, of uitbating van een handel voor de hierboven vermelde producten, materialen, accessoires, gereedschap, machines en toestellen, elektronische apparatuur, vormen van technologie en hun toepassingen, alsook wooninrichting, meubelen en artikelen voor binnenhuisversiering, waarvoor de deskundigheid door de bedrijfsleiding is verworven eveneens alle toebehoren, uitgezonderd de activiteiten waarvoor een machtiging ontbreekt. Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend;
het uitbaten van hotels, motels, pensions, conferentieoord, B&B, logies voor kortstondig verblijf, al dan niet in combinatie met het verschaffen van ontbijt of maaltijden;
alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de horecasector, in het bijzonder de inrichting en de uitbating (in-uitbating-geven en in-uitbating nemen) van een restaurant, (snack)bar, tea-room, brasserie, taverne, ijsalon, bistro, café, verbruik salon, frituur (vast of mobiel, met of zonder vensterverkoop), feest- en vergaderzalen, en alle andere publieke en privé-ontmoetingsplaatsen, of gelijkaardige inrichtingen, zonder enige beperking, onder meer door het voorbereiden van alle mogelijk soorten eetwaren, dranken en voedingen, en ze ter plaatse of ten huize te bedienen, daarin begrepen banketaannemer en om het even welke traiteursdiensten;
projectontwikkeling inzake onroerende goederen, zowel nieuwbouw als renovatie en alle activiteiten ivm bouwpromoties;
het uitwerken en commercialiseren van organisatieprojecten, demonstraties, voordrachten, seminars, evenementen, jaarbeurzen, salons, tentoonstellingen, reizen en events, incentivereizen, bedrijfsevents en aanverwante activiteiten;
het leveren, plaatsen, fabriceren, onderhouden en herstellen, renovatie en restauratie van voornoemde producten en artikelen in eigen beheer of in onderaanneming uitgezonderd de activiteiten waarvoor de machtiging ontbreekt;
het uitbaten, beheren en gebruiken, commercialiseren in de breedste zin van het woord van brevetten en licenties ivm voorgenoemde activiteiten;
het ontwikkelen, onderhouden, analyseren en commercialiseren van tools en hulpmiddelen voor automatiserings- en informaticatoepassingen en e-commerce activiteit;
de aankoop en verkoop, het huren en verhuren, het verhuren met eventueel personeel en/of leasen van alle installaties, machines, infrastructuur, voertuigen, diverse bedrijfsmiddelen apparatuur en begeleidende accommodaties, inclusief gebouwen, kortom van een volledige materiële infrastructuur;
het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen. Alle hoegenaamde bedrijvigheid in onroerende goederen, gebouwd of ongebouwd, gemeubeld of niet-gemeubeld, en alle hoegenaamde handelingen betreffende onroerende rechten en zakelijke rechten, dit alles voor eigen rekening of

met het oog op vervreemding of voor rekening van derden of in deelname met derden. De vennootschap mag aldus, en zonder dat deze opsomming beperkend is, alle onroerende goederen, gebouwen en gronden aankopen, verkopen, ruilen, huren en verhuren, een huurfinanciering onderschrijven, verkavelen en uitbaten, in waarde brengen, beheren, toezicht uitoefenen, alle onroerende goederen opmeten, afpalen, schatten. Als bouwpromotor alle studies, ontwerpen, en plannen opvatten, maken en uitwerken, optreden als verzekeringsagent of makelaar, als verhuurings- of verkoopagent, alle hoegenaamde gebouwen of bouwwerken bouwen, afwerken, veranderen, omvormen, onderhouden, herstellen, versieren, opschikken, afbreken, alle aannemingen van werken, zowel private als openbare, aanvaarden en uitvoeren, inclusief het ter beschikking stellen van goederen aan bedrijfsleiders en/of werknemers als manier om hen te verlonen. De vennootschap kan deze bovenvermelde uitvoeringen zelf verrichten zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en voor zover de nodige attesten en vergunningen worden bekomen;

het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan-en verkoop, de huur-en verhuur; de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, kasbons, obligaties, staatsfondsen of andere roerende waarden; in het algemeen zal de vennootschap alle roerende en financiële verrichtingen mogen stellen van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;

het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten Belgische en buitenlandse vennootschappen, ondernemingen rechtspersonen, verenigingen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in deze entiteiten, waarin zij al of niet een participatie aanhoudt; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

De vennootschap mag zodoende mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden, verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

Zij mag het bestuur waarnemen en toezicht en controle uitoefenen over vennootschappen en ondernemingen en mag alle leningen of borgstellingen, zekerheden of zakelijke rechten verstrekken of verwerven, van gelijk welke vorm en voor gelijk welke duur, zowel voor haar eigen verbintenissen als voor verbintenissen van derden, onder meer haar goederen in hypotheek of in pand geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de uitgebreidste zin, uitgezonderd de activiteiten waarvoor de machtiging ontbreekt.

Artikel 6: vermogen

Het statutair vermogen van de vennootschap wordt gevormd door volgende inbrengen: een storting in speciën van duizend (1.000) euro op de bankrekening van de vennootschap door de comparanten, vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/duizendste (1/1.000 ste) van dit vermogen vertegenwoordigen.

De aandelen zijn op naam en worden aangetekend in een vennotenregister. Dit register bevat volgende vermeldingen:

- de naam, voornamen en de woonplaats van elk der gecommanditeerde en stille vennoten;
- de datum van hun toetreding, uittreding of uitsluiting;
- het aantal aandelen waar elk vennoot houder van is of wordt, met datum van verkrijging;
- de gedateerde terugbetaling en overgang van de aandelen;
- het bedrag van de gestorte inbrengen en van de terugnemingen.

Het register wordt bewaard op de zetel van de vennootschap en is daar ter inzage van de vennoten en van eenieder die daartoe een rechtmatig belang kan doen gelden. De inschrijving in bedoeld register geldt als bewijs van eigendom van het aandeel. Zij geschiedt door het bestuursorgaan op grond van documenten met bewijskracht die gedagtekend en ondertekend zijn en gebeurt in volgorde van datum van overlegging van deze stukken. Afschriften van deze inschrijving kunnen aan de vennoten gegeven worden, indien zij hierom verzoeken. Zij worden ondertekend door het bestuursorgaan of gecommanditeerde aan wie vertegenwoordigingsbevoegdheid is verleend, en kunnen niet als tegenbewijs ingeroepen worden tegen de vermeldingen in het register. De aantekening in het register met betrekking tot de gestorte of teruggenomen bedragen gelden als kwijting ingeval ze ondertekend zijn door de vennoot, respectievelijk de vertegenwoordiger van de vennootschap. Iedere vennoot verbindt zich ertoe elke adreswijziging onverwijld mee te delen aan de vennootschap, die deze verandering aantekent in het register en die alle kennisgevingen aan de vennoten op geldige wijze kan verrichten door toezending ervan naar het adres als opgegeven in het aandelenregister. Een vennoot die in het buitenland verblijft moet een adres in België opgeven waar aan hem kan worden betekend, en dit laten aantekenen in het aandelenregister.

Het aandelenregister kan in elektronische vorm gehouden worden, indien het bestuursorgaan dit beslist.

Artikel 7: bestuur

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of verscheidene zaakvoerders, welke of derden, of behorende vennoten kunnen zijn.

Zij worden door de algemene vergadering benoemd voor een bepaalde duur of zonder beperking van duur.

De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking.

Alle handelingen die niet uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering door de wet, vallen onder zijn bevoegdheid.

Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte zowel als eiser als verweerder.

Wanneer er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij hun machten ieder afzonderlijk uitoefenen, onverminderd de eventuele delegatie van machten en zullen zij jegens derden en in rechte eveneens afzonderlijk handelen, onverminderd de eventuele delegatie van machten, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat het mandaat speciaal en van tijdelijke aard is.

Artikel 8: overdracht en overgang van aandelen

8.1. Algemene bepaling bij elke overdracht en overgang van aandelen : voorwaarde om vennoot te worden

Elke overdracht of overgang, onder bijzondere of algemene titel, onder bezwarende titel of om niet, onder levenden of ten gevolge van overlijden, zowel vrijwillig of gedwongen, in volle eigendom, van aandelen of andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen kan slechts geschieden aan een persoon die voldoet aan de voorwaarden om vennoot te worden zoals hierna bepaald in dit artikel en vereist de naleving van de overdrachtsprocedure voorzien in dit artikel.

8.2. Overdracht onder levenden

De overdrager die alle of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen, richt hiertoe een aangetekend schrijven aan het bestuursorgaan, waarin hij mededeelt: (i) welke aandelen hij wenst over te dragen (hierna: de "betrokken aandelen"), (ii) de identiteit van de potentiële verkrijger, (iii) de wijze van overdracht en (iv) tegen welke prijs en welke voorwaarden de betrokken aandelen zullen worden overgedragen aan de potentiële verkrijger. Het in dit lid bedoelde schrijven wordt hierna de "mededeling" genoemd.

Indien de vennootschap slechts uit twee (2) aandeelhouders bestaat, zal het bestuursorgaan de mededeling, binnen de vijftien (15) dagen na ontvangst ervan, overmaken aan de andere aandeelhouder. Deze zal zijn beslissing inzake de goedkeuring dan wel de weigering van de overdracht, vermeld in de mededeling, via een ter post aangetekende brief aan de overdrager of een brief getekend voor ontvangst door de overdrager meedelen binnen de zestig (60) dagen na ontvangst van de mededeling.

Indien de vennootschap uit meer dan twee (2) aandeelhouders bestaat, dient het bestuursorgaan, overeenkomstig onderhavige statuten, een algemene vergadering bijeen te roepen die dient te beraadslagen en te besluiten omtrent de goedkeuring dan wel de weigering van de overdracht vermeld in de mededeling. Deze algemene vergadering dient bijeen te komen binnen een termijn van zestig (60) dagen na ontvangst van de mededeling.

Deze algemene vergadering kan slechts geldig beslissen over de mededeling indien alle vennoten, andere dan de overdrager, aanwezig of vertegenwoordigd zijn. De algemene vergadering beslist over de mededeling bij éénparigheid van stemmen en zij dient deze beslissing per aangetekend schrijven aan de overdrager en het bestuursorgaan of een brief getekend voor ontvangst door de overdrager en het bestuursorgaan mee te delen binnen een termijn van vijftien (15) dagen na datum waarop de beslissing werd genomen.

Indien de algemene vergadering geen beslissing neemt binnen de gestelde termijn en/of haar beslissing niet mededeelt binnen de gestelde termijn, wordt de overdracht geacht te zijn geweigerd door alle vennoten.

Ingeval van weigering van de overdracht, vermeld in de mededeling, door de algemene vergadering, kunnen de betrokken aandelen niet worden overgedragen aan de potentiële verkrijger. Bij weigering van toestemming verplichten de vennoten, die zich tegen de overdracht verzetten, zich ertoe de aandelen aan te kopen tegen de prijs vastgesteld overeenkomstig onderhavige statuten. De andere vennoten mogen, indien zij zulks verlangen, aan deze koop deelnemen. De verdeling zal dan geschieden a rato van het aantal aandelen dat elke vennoot bezit. De vennoten die zich niet verzetten, kunnen evenwel een kleiner aantal aandelen dan gezegd pro rata overnemen.

Ingeval van goedkeuring van de overdracht, vermeld in de mededeling, door het bestuursorgaan, dienen de betrokken aandelen te worden overgedragen aan de potentiële verkrijger tegen de in de mededeling vermelde voorwaarden binnen een termijn van dertig (30) dagen na datum waarop de beslissing van de algemene vergadering werd genomen, bij gebreke waaraan de procedure van dit artikel opnieuw moet worden gevolgd.

8.3. Overgang wegens overlijden

In geval van overlijden van een vennoot of in geval van ontbinding van een rechtspersoon-gecommanditeerde, wordt de vennootschap niet ontbonden.

De overige vennoten zullen de erfgenamen en/of legatarissen van de overleden vennoot de waarde van de overgegangene aandelen vergoeden. Deze waarde wordt vastgesteld op de wijze zoals hierna in deze statuten bepaald.

8.4. Waardering van de aandelen – Overdrachtprijs

De waarde van de aandelen ingeval van overdracht of overgang is de werkelijke waarde op de dag van de overdracht.

De prijs waartegen de aandelen tussen vennoten worden overgedragen, wordt door hen in onderling overleg bepaald. Komen zij niet tot overeenstemming, zal de waarde worden vastgesteld door een bij gemeen akkoord benoemde deskundige, zijnde een accountant of revisor. Bij gebrek aan overeenstemming tussen de vennoten omtrent de identiteit van deze deskundige, zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door zoveel deskundigen als er vennoten zijn, benoemd door elk van de vennoten. De deskundigen zullen rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden en met de bestaansmogelijkheden van de

vennootschap.

Bij ontstentenis van effectieve aanstelling van deskundigen of over meningsverschillen tussen de deskundigen zal worden beslist door een onafhankelijke deskundige, die, op hun verzoek of op verzoek van één der vennoten, zal worden aangewezen door de voorzitter van de bevoegde ondernemingsrechtbank van de plaats waar de vennootschap gevestigd is. Tegen de beslissing van de onafhankelijke deskundige staat geen rechtsmiddel open. De kosten van de deskundige verbonden aan de aanstelling ervan zullen door de overdrager en alle andere vennoten worden gedragen in verhouding tot hun aandelenbezit.

De afkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen binnen de zes (6) maanden na de dag waarop de waarde op de hierboven bepaalde wijze definitief zal zijn vastgesteld

Artikel 9: overlijden, onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder

De vennootschap wordt niet ontbonden in geval van overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal in geval van overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder, het bestuur van de vennootschap worden waargenomen door de overblijvende zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering beslist om in dat geval één of meerdere nieuwe zaakvoerders te benoemen.

In geval van overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de enige zaakvoerder zal de algemene vergadering op verzoek van een of meerdere vennoten een gecommanditeerde vennoot of enig ander persoon als bewindvoerder aanstellen om de dringende daden van louter beheer te stellen gedurende de door de algemene vergadering vast te stellen tijd, zonder dat deze een maand te boven mag gaan.

In geval van overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de enige zaakvoerder heeft de algemene vergadering verder het recht om bij eenvoudige meerderheid in de definitieve vervanging van de zaakvoerder te voorzien.

Artikel 10: individuele onderzoeksbevoegdheid

Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde als de commanditaire vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Artikel 11: boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 juli en eindigt op 30 juni van elk jaar.

Artikel 12: algemene vergadering

Een algemene vergadering van de vennoten, gewone algemene vergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand december om 19 uur, in de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats, aangeduid in het bericht van bijeenroeping. Indien dit een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de daaropvolgende werkdag en op hetzelfde uur.

De bijzondere of buitengewone vergaderingen worden gehouden op de dag, uur en plaats aangewezen in de uitnodigingen.

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder. De oproepingen geschieden bij aangetekende brief, toegezonden aan de vennoten minstens acht dagen vóór de vergadering, met vermelding van de agenda van de vergadering.

Wanneer alle vennoten aanwezig zijn en allen daarmee akkoord gaan, kan een algemene vergadering zonder voorafgaande oproepingen beraadslagen en besluiten over de agendapunten die door de vennoten met eenparigheid worden vastgesteld.

Vennoten kunnen op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden, maar uitsluitend door een andere vennoot op voorlegging van een geschreven volmacht of door een bijzondere volmachtdrager die hiertoe door een vennoot werd aangesteld in het kader van de buitengerechtelijke bescherming overeenkomstig de artikelen 489 en volgende van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 13: stemrechten en aanwezigheidsquora

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De effecten zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap. Deze erkent slechts één enkele eigenaar per effect voor de uitoefening jegens haar van de rechten eraan verbonden.

Zolang er onenigheid bestaat tussen verschillende gerechtigden van een effect, wordt de uitoefening van de rechten verbonden aan de effecten geschorst totdat de belanghebbenden het eens geworden zijn over de aanduiding ten overstaan van de vennootschap van één titularis of vertegenwoordiger.

De blote eigendom van het aandeel zal tegenover de vennootschap vertegenwoordigd worden door de vruchtgebruiker.

Behoudens de hierna bepaalde uitzondering en behoudens strengere wettelijke bepalingen, worden alle beslissingen genomen bij gewone meerderheid van stemmen, dit ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

De algemene vergadering van de vennoten is bevoegd deze statuten te wijzigen, met inachtneming van het hierna bepaalde. De algemene vergadering kan over wijzigingen in de statuten alleen dan geldig beraadslagen en besluiten, wanneer de vooropgestelde wijzigingen bepaaldelijk zijn aangegeven in de oproeping en wanneer de aanwezigen ten minste de helft van de aandelen vertegenwoordigen. De algemene vergadering kan slechts vergaderen en geldig besluiten ten aanzien van een statutenwijziging indien aandeelhouders die tenminste de helft van de aandelen houden vertegenwoordigd zijn op de vergadering. Indien aan de hiervoor vermelde voorwaarde niet is voldaan, kan een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen waarin het betreffende besluit kan worden genomen, ongeacht het aantal aandelen dat vertegenwoordigd is. Het besluit tot wijziging van de statuten kan slechts worden genomen met een meerderheid van vijfenzeventig procent (75 %) van de stemmen. Een onthouding van stemmen zal ten aanzien van deze besluiten geacht worden een stem tegen te zijn.

Artikel 14: aanwending van het resultaat

Over de aanwending van het resultaat zal beslist worden door de gewone algemene vergadering overeenkomstig het bepaalde in artikel 13.

Aan het bestuursorgaan wordt tevens de bevoegdheid gedelegeerd om, binnen de grenzen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en overeenkomstig de rechten van elk aandeel zoals hierboven bepaald, over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Artikel 15: vereffening

§ 1. De algemene vergadering regelt de wijze van vereffening bij de meerderheid zoals bepaald in de wet. De vereffenaars worden benoemd door de algemene vergadering, die de machten van de vereffenaars en desgevallend de bezoldigingen vaststelt. De benoeming van de vereffenaars moet, indien nodig, aan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank ter bevestiging of homologatie worden voorgelegd. Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft. Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars de zuivere opbrengst van de vereffening onder de aandelen, elk een gelijk recht gevend, na, in voorkomend geval, gelijkmaking van de aandelen wat betreft hun afbetaling.

§ 2. In afwijking van voorgaande paragraaf kan een ontbinding en vereffening in één akte plaatsvinden indien voldaan is aan de wettelijke voorwaarden daartoe.

Artikel 16: netting

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

Artikel 17 : gemeen recht

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

III. OVERGANGSBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar zal een aanvang nemen op datum vanaf heden en zal eindigen op 30 juni 2022;
2. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van december 2022;
3. Overname van verbintenissen ten name van de vennootschap in oprichting: in toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen verklaren de comparanten qualitate qua en onder voorbehoud van het verwerven van rechtspersoonlijkheid de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerders/vennoten, voornoemd, sedert 1 september 2021 namens de vennootschap in oprichting over te nemen onder het voorbehoud van het verwerven van rechtspersoonlijkheid.

IV. BENOEMING

Wordt als zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur :

De Heer Kris VAN WIJMEERSCH, wonende te 9620 ZOTTEGEM, Schilderken 7 en hebbende als rijksregisternummer 72.05.04-471.83.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De comparanten verlenen volmacht voor onbepaalde tijd aan de bestuurders van het kantoor KMO-ACCOUNTANCY BV (ondernemingsnummer 0405.371.314), met maatschappelijke zetel Désiré Van Den Bosschestraat 31 te 9620 Zottegem, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen, met inbegrip van de aanvraag en latere wijzigingen en schrappingen, bij : de BTW, de directe belastingen, het ondernemingsloket, een registratiekantoor, een sociale verzekeringskas en/of bij alle administratieve autoriteiten evenals de opening van een elektronisch effectenregister (eStox) op naam van de vennootschap en alle toekomstige inschrijvingen daarin uit te voeren en te ondertekenen alsmede alle handelingen te stellen die hiertoe vereist zijn, alsook de inschrijving en de wijzigingen van de wettelijk opgelegde gegevens in het UBO-register, en tevens alle formaliteiten te vervullen (met name ondertekening van formulieren) met betrekking tot de aansluiting bij het sociaal verzekeringsfonds zowel voor de vennootschap als de vennootschapsmandatarissen, eventueel met verzoek om vrijstelling. Deze machten hebben tot aan hun uitdrukkelijke herroeping betrekking op alle mogelijke wijzigingen, oprichting, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

Tegelijk hiermee neergelegd : de oprichtingsakte.

Zaakvoerder

Kris VAN WIJMEERSCH