



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22002086

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

28 DEC. 2021

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr 0762.821.460

Naam

(voluit): SINT-ELOOI

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: 8570 Anzegem, Huttegem 8

Onderwerp akte : PARTIELE SPLITSING DOOR OVERNAME - STATUTENWIJZIGING

Uit een akte verleden voor Meester Bénédict STROBBE, notaris te Waregem, die haar ambt uitoefent in de vennootschap 'Notaria', met zetel te 8530 Harelbeke, Stationsplein 2, op 25 november 2021, blijkt dat:

EERSTE BESLUIT: Onderzoek van de documenten, verslagen, jaarrekeningen en cijfers die kosteloos ter beschikking van de aandeelhouders werden gesteld

1.1. De vergaderingen van de overdragende en verkrijgende vennootschappen ontslaan de voorzitter van de lezing van het splitsingsvoorstel waarvan sprake op de agenda, aangezien de aandeelhouders erkennen hiervan alsook van de andere door de wet beoogde documenten volledig in kennis te zijn gesteld geweest.

De vergaderingen stellen vast dat er op het splitsingsvoorstel geen opmerkingen worden gemaakt door de vergaderingen en besluiten zich aan te sluiten bij het besluit erin vervat.

1.2. De aandeelhouders van de vergaderingen beslissen eenparig en uitdrukkelijk dat zij verzaken aan de opmaak van het verslag van tussentijdse cijfers conform artikel 12:64 §2 5° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

1.3. De aandeelhouders van de vergaderingen beslissen eenparig en uitdrukkelijk dat zij verzaken aan de opmaak van het verslag van het bestuursorgaan over het splitsingsvoorstel conform artikel 12:61 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

1.4. De aandeelhouders van de vergaderingen beslissen eenparig en uitdrukkelijk dat zij verzaken aan de opmaak van het verslag van de bedrijfsrevisor over het splitsingsvoorstel conform artikel 12:62, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

1.5. De aandeelhouders van de vergaderingen beslissen, overeenkomstig artikel 12:63, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, eenparig en uitdrukkelijk dat het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap "ANZKI" en de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" niet gehouden zijn deze algemene vergaderingen noch de bestuurders op de hoogte te stellen van de mogelijke belangrijke wijzigingen die zich zouden hebben voorgedaan tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de beslissing van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

TWEDE BESLUIT: goedkeuring van de partiële splitsing

De vergaderingen besluiten het voorstel tot partiële splitsing goed te keuren en besluiten tot partiële splitsing van de voormelde vennootschap "ANZKI" conform de modaliteiten en voorwaarden uiteengezet in het betreffende splitsingsvoorstel.

De partiële splitsing gebeurt met name door inbreng door de overdragende vennootschap "ANZKI" van de hierna gemelde activa bestanddelen in de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" zoals het splitsingsvoorstel door het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap "ANZKI" werd neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent afdeling Kortrijk op 28 september 2021, bekendgemaakt zoals voormeld.

Door deze verrichting gaan de hierna vermelde activa bestanddelen over op de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN", zonder ontbinding of vereffening van de overdragende vennootschap "ANZKI".

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2022 - Annexes du Moniteur belge

mits toekenning aan de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI" van aandelen van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN".

De ondergetekende notaris wijst er evenwel op dat de schuldeisers van elke vennootschap overeenkomstig artikel 12:15 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zekerheid kunnen eisen uiterlijk tot twee maanden na bekendmaking van de partiële splitsing in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Hierbij wordt gepreciseerd dat:

a) de overdracht gebeurt op basis van de op 31 maart 2021 afgesloten boekhoudkundige splitsingsstaat van de overdragende vennootschap "ANZKI"; de hierna vermelde over te nemen activa bestanddelen zullen worden overgenomen in de boekhouding van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN", tegen de waarde die blijkt uit de voormelde staat;

b) vanuit boekhoudkundig en fiscaal oogpunt, worden alle verrichtingen van de overdragende vennootschap "ANZKI" vanaf 1 april 2021 beschouwd als zijnde voltrokken voor rekening van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN", zodat alle verrichtingen na deze datum ten voordele en op risico van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" zullen zijn;

c) de overdracht gebeurt:

- door middel van toekenning van 4.500 volledig volgestorte nieuwe aandelen in de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI", zonder opleg.

Op basis van bovenstaande zal de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI" 4.500 aandelen verkrijgen in de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI".

- door middel van toekenning van 6.000 volledig volgestorte nieuwe aandelen in de verkrijgende vennootschap "HEIRBAAN", zonder opleg.

Op basis van bovenstaande zal de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI" 6.000 aandelen verkrijgen in de verkrijgende vennootschap "HEIRBAAN".

De uit te geven nieuwe aandelen zullen identiek zijn aan de bestaande gewone aandelen en zullen deelnemen in het resultaat vanaf de datum van hun uitgifte.

De aandelen die door de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" in ruil voor de overgenomen activa bestanddelen worden uitgegeven zullen aan de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI" toegekend worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN".

De aandelen van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" zijn aandelen op naam en zullen overeenkomstig artikel 5:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ingeschreven worden in het register van aandelen van deze vennootschappen op naam van de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI".

d) Overeenkomstig artikel 12:59, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en overeenkomstig het splitsingsvoorstel, werd geen enkel bijzonder voordeel toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" en de bestuurders van de overdragende vennootschap "ANZKI".

De vergaderingen verzoeken de ondergetekende notaris te notuleren dat volgende activa bestanddelen aan de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" worden overgedragen op basis van de op 31 maart 2021 afgesloten boekhoudkundige staat van de overdragende vennootschap "ANZKI" en zoals opgenomen in het voormelde splitsingsvoorstel:

"Af te splitsen vermogensbestanddelen naar de BV SINT-ELOOI :

Liquide middelen: 1.500.000,00 €

KBC zichtrekening BE35 7380 0605 4337

De waarde van de af te splitsen vermogensbestanddelen die zullen toekomen aan de BV SINT-ELOOI wordt vastgesteld op een bedrag van 1.500.000,00 EUR.

Af te splitsen vermogensbestanddelen naar de BV HEIRBAAN

Geldbeleggingen

1.583.328,21 €

KBC Institutional Asset Management

KBC Inst. Interest Cash Euro CO Dis : 250 x 4.388,57 EUR

1.097.142,88 €

rekening BE34 7360 5922 1190 (EUR)

469.877,01 €

rekening BE34 7360 5922 1190 (JPY)

8.917,67 €

rekening BE34 7360 5922 1190 (USD)

7.390,65 €

Liquide middelen

416.671,79 €

KBC zichtrekening BE35 7380 0605 4337

416.671,79 €

De waarde van de af te splitsen vermogensbestanddelen die zullen toekomen aan de BV HEIRBAAN wordt vastgesteld op een bedrag van 2.000.000,00 EUR."

Algemene voorwaarden van de overgang

Voormelde activa bestanddelen worden afgesplitst naar de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" volgens de hierna vermelde voorwaarden:

1/ Voormelde inbreng gebeurt op basis van de boekhoudkundige toestand per 31 maart 2021.

Alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan vanaf 1 april 2021 met betrekking tot de ingebrachte activa en passiva bestanddelen, zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN", waarin de betrokken bestanddelen worden ingebracht.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2022 - Annexes du Moniteur belge

2/ De aldus uitgereikte aandelen in de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" zullen recht geven op deelname in de winst vanaf de datum van hun uitgifte. Betreffende dit recht zal niet voorzien worden in enige bijzondere regeling.

3/ De handelingen door de partieel te splitsen vennootschap "ANZKI" gesteld vanaf 1 april 2021 met betrekking tot het deel van haar vermogen dat zal worden overgedragen naar de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN", zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen, respectievelijk "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN".

Alle eventuele contracten en vergunningen van de overdragende vennootschap "ANZKI" met betrekking tot de door deze vennootschap af te splitsen vermogensbestanddelen, worden eveneens onder dezelfde geldende modaliteiten overgedragen naar de desbetreffende verkrijgende vennootschap.

4/ Alle verbintenissen verbonden aan de ingebrachte bestanddelen, ongeacht met wie zij gesloten zijn, gaan onverkort over op de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN", met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijke voorgeschreven openbaarmaking van het besluit om deze overgang aan eenieder tegenstelbaar te maken.

5/ De mogelijke financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles die betrekking hebben op de af te splitsen vermogensbestanddelen komen integraal ten laste komen van de desbetreffende verkrijgende vennootschap.

De financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles die betrekking hebben op de niet-afgesplitste vermogensbestanddelen en activiteiten van de partieel te splitsen vennootschap "ANZKI" blijven integraal ten laste van de vennootschap "ANZKI". Waar geen toewijzing kan gebeuren aan het aldus toebedeelde vermogen, komen de financiële gevolgen naar aanleiding van eventuele geschillen, fiscale controles enzovoort vanaf 1 april 2021, die voortvloeien uit gebeurtenissen vóór de datum van 1 april 2021, ten laste van de vennootschap "ANZKI".

6/ De verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" hebben de volle eigendom en het genot van de ingebrachte activabestanddelen vanaf heden.

7/ De verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" ontvangen uit het archief van de overdragende vennootschap "ANZKI" de originele documenten en bescheiden die verband houden met de ingebrachte bestanddelen.

In de mate dat deze documenten en bescheiden niet splitsbaar zijn, worden de originelen bewaard op de zetel van de verkrijgende vennootschappen "SINT-ELOOI" en "HEIRBAAN" waar ze ter inzage gehouden worden van de overdragende vennootschap en haar organen van bestuur en controle.

Deze laatste kunnen er op verzoek door het bestuur van de bewaarnemende vennootschap echtverklaarde afschriften van bekomen.

VIJFDE BESLUIT: Inbreng in natura in de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI"

1) Voorafgaande verslagen

De vergadering van de vennootschap "SINT-ELOOI" verklaart kennis te hebben genomen van volgende verslagen:

a) Verslag opgesteld door "CERTAM BEDRIJFSREVISOREN" BV, vertegenwoordigd door de heer Geert Van Ryckeghem, overeenkomstig artikel 5:133 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De conclusies van het verslag van de revisor de dato 23 november 2021, worden hierna letterlijk weergegeven:

"7. CONCLUSIE"

Overeenkomstig artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, brengen wij aan de buitengewone algemene vergadering verslag uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 12 oktober 2021.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het ontwerp van bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

a. de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;

b. de toegepaste waardering;

c. de daartoe aangewende methodes van waardering.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingsmethode leidt tot de waarde van de inbreng en deze ten minste overeenkomt met de waarde van de inbreng die in de (ontwerp)akte wordt vermeld.

Wij dienen een principieel voorbehoud te formuleren nopens de financiële gevolgen naar aanleiding van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschap.

Overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, stemt de voor de inbreng in natura weerhouden waarde, namelijk de waarde van het ingebracht nettoactief ten belope van 1.500.000,00 EUR, overeen met de boekhoudkundige waarde van de activa en passivabestanddelen zoals ze voorkwam in de boekhouding van de te splitsen vennootschap en vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet.

De aandeelhouders van NV ANZKI zullen ter vergoeding voor de overdracht van een deel van het vermogen naar BV SINT-ELOOI, 4.500 nieuw uitgegeven aandelen van de BV SINT-ELOOI verwerven.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2022 - Annexes du Moniteur belge

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende de inbreng in natura

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de (ontwerp)akte wordt vermeld; en
- het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in het kader van de inbreng in natura bij de bestaande vennootschap BV SINT-ELOOI en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Waregem, 23 november 2021

BV CERTAM BEDRIJFSREVISOREN,

vertegenwoordigd (ex ultimo) door

dhr. Geert Van Ryckeghem, bedrijfsrevisor"

b) Verslag opgesteld door het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI" overeenkomstig artikel 5:121, §1 en 5:133, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij niet van de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor wordt afgeweken.

2) verhoging eigen vermogen – uitgifte nieuwe aandelen

De vergadering van de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI" beslist, ingevolge de hiervoor vermelde partiële splitsing en overeenstemmende inbreng in natura, om het eigen vermogen van de vennootschap "SINT-ELOOI" te verhogen met één miljoen vijfhonderdduizend euro (1.500.000,00 EUR), met creatie van vierduizendvijfhonderd (4.500) nieuwe aandelen welke worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI", de voormelde maatschap "MCM HAERINCK".

Deze nieuw gecreëerde aandelen zijn van dezelfde aard, hebben dezelfde rechten en bieden dezelfde voordelen als de bestaande aandelen. Zij zullen deelnemen in de winsten pro rata temporis vanaf de inschrijving.

De vergadering stelt vast dat de ruilverhouding is als volgt: 10 aandelen van de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI" voor 1 aandeel van de overdragende vennootschap "ANZKI".

Er is geen opleg verschuldigd.

3) vaststelling van de verhoging van het eigen vermogen

De algemene vergadering van de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI" stelt vast dat ingevolge de eerder vermelde partiële splitsing van de overdragende vennootschap "ANZKI" en de inbreng in natura het eigen vermogen van de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI" met één miljoen vijfhonderdduizend euro (1.500.000,00 EUR) werd verhoogd.

Deze inbreng wordt vergoed door toekenning aan de enige aandeelhouder van de overdragende vennootschap "ANZKI", de voormelde maatschap "MCM HAERINCK", van vierduizendvijfhonderd (4.500) nieuw gecreëerde aandelen.

De vergadering van de verkrijgende vennootschap "SINT-ELOOI" stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris te akteren dat ingevolge hetgeen voorafgaat de inbreng in natura is gerealiseerd en het huidige vermogen volledig is geplaatst en volgestort, alsook dat vanaf heden het eigen vermogen wordt vertegenwoordigd door vijfduizendhonderd (5.100) aandelen.

ZESDE BESLUIT: wijziging van artikel 5 van de statuten van "SINT-ELOOI"

Ingevolge voormelde verhoging van het eigen vermogen met uitgifte van nieuwe aandelen besluit de vergadering van "SINT-ELOOI" artikel 5 van de statuten aan te passen als volgt:

"Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen zijn vijfduizendhonderd (5.100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo."

Voor echt verklaard ontleidend uittreksel

Bénédicte Strobbe, notaris

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Samen neergelegd met dit uittreksel: de uitgifte van de akte, samen met het origineel verslag van de bedrijfsrevisor, het origineel bijzonder verslag van het bestuursorgaan en de gecoördineerde statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").