

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



22026460

Déposé / Reçu le

17 FEV. 2022

au greffe du tribunal de l'entreprise
francophone de Bruxelles

Ondernemingsnr : **780 625 712**

Naam

(voluit) : **BOGARS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Venootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **1180 Brussels (Ukkel) - Stalle straat, 140A**

**Onderwerp akte : FUSIE DOOR OVERNEMING GELIJKGESTELDE VERRICHTINGVAN DE SRL
IP SENSUS en BIPS (FOVEA IP) DOOR DE N.V. BOGARS**

TUSSEN : De naamloze vennootschap BOGARS, met maatschappelijke zetel gelegen te 1180 Brussel, Stallestraat, 140A, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0780.625.712 ;

Geldig vertegenwoordigd door de Heren Yacine Harrati en Patrice Vekemans, bestuurders;

Hierna genoemd « de overnemende vennootschap » of « Bogars » ;

EN : 1. De BV IPSENSUS, met maatschappelijke zetel te 1180 Brussel, Alsebergsteenweg, 975, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0629.773.983 ;

Geldig vertegenwoordigd door de Heer Yacine Harrati, enig bestuurder;

Hierna genoemde « de overgenomen vennootschap IPS » of « IPS » ;

2. De BV BIPS, afgekort Fovea IP, met maatschappelijke zetel gelegen te 1180 Brussel, Square Coghen, 45, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0477.449.341 ;

Geldig vertegenwoordigd door de Heer Patrice Vekemans, enig bestuurder ;

Hierna genoemd « de overgenomen vennootschap FIP » of « FIP »

IPS en Fip worden hierna samen « de overgenomen vennootschappen » genoemd

NA VOORAFGAANDELIJK TE HEBBEN UITEENGEZET WAT VOLGT :

De bestuursorganen van de overnemende vennootschap en de overgenomen vennootschappen wensen aan de Algemene Vergaderingen van de drie vennootschappen voor te stellen om tot deze fusie door opsorping over te gaan.

Dit is immers om economische redenen gerechtvaardigd om schaalvoordelen (verlaging van de exploitatiekosten, huisvestingskosten, personeelskosten, enz) te bereiken en zo de financiële structuur van de groep te versterken en onnodige intra groep-operaties te elimineren met betrekking tot identieke uitgevoerde activiteiten.

Het is ook vanuit organisatorisch standpunt verantwoord, met name wat betreft de werkwijze met het oog op een significante verbetering van de activiteit.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Ten slotte wil de overnemende vennootschap door deze fusie haar middelen versterken en op de wereldmarkt verschijnen als een sterke vennootschap die waarschijnlijk de grootste vennootschappen zal overtuigen om van haar diensten gebruik te maken.

EEN FUSIEVOORSTEL WORDT OPGESTELD DOOR DE EERSTGENOEMDE VAN DE TWEEDE BENOEMDE EN DE DERDE BENOEMDE, AAN DE VOLGENDE VOORWAARDEN :

1.- Doel

1.1.De overnemende vennootschap en de overgenomen vennootschappen komen overeen hun activiteiten samen te voegen.

1.2.Aangezien de overnemende vennootschap 100% van het kapitaal van de overgenomen vennootschappen bezit, heeft het project tot doel de overdraging van, in overeenstemming met de artikelen 12:7 en 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV), alle activa van IPS en FIP, actief en passief, aan Bogars, na ontbinding zonder vereffening van IPS en FIP, zonder toekenning van aandelen van Bogars als tegenprestatie voor de inbreng en zonder kapitaalverhoging van Bogars.

1.3.Aangezien het volledige aandelenkapitaal van de overgenomen vennootschappen in handen is van Bogars, zal de fusie leiden tot de intrekkingen van alle aandelen die het kapitaal van IPS en FIP vertegenwoordigen.

2.- Doel van de overnemende vennootschap

Het doel van de overnemende vennootschap wordt in artikel 3 als volgt omschreven :

« De vennootschap heeft tot doel het verrichten van alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het nemen van deelnemingen, in welke vorm ook, in om het even welke vennootschap, evenals met het bestuur, het beheer, de controle en de ontwikkeling van deze deelnemingen.

In het bijzonder kan zij haar middelen aanwenden voor de oprichting, het beheer, de ontwikkeling, de valorisatie en de liquidatie van een portefeuille bestaande uit alle effecten en octrooien van welke herkomst ook, deelnemen aan de oprichting, de ontwikkeling en de controle van alle ondernemingen, door middel van inbreng, inschrijving, onderschrijving of koopoptie en op elke andere wijze alle effecten en octrooien verwerven, deze te gelde maken door middel van verkoop, overdracht, ruil of anderszins, en deze ondernemingen en octrooien laten valoriseren.

Zij kan leningen aangaan onder welke vorm dan ook. Zij kan aan elke vennootschap van de groep of aan elke aandeelhouder alle bijstand, leningen, voorschotten of garanties verlenen.

Zij neemt alle maatregelen om haar rechten te vrijwaren en verricht alle handelingen van welke aard ook die rechtstreeks of zijdelings met haar doel verband houden of dit bevorderen.»

3.- Doel van de overgenomen vennootschappen

3.1. Het doel van de overgenomen vennootschap IPS wordt in zijn artikel 3 als volgt omschreven :

Het doel van de vennootschap is de aankoop, verkoop, import, export, groot- en detailhandel, de ambulante handel zoals openbare markten van alle producten die direct of indirect verband houden met de activiteiten :

- IT-sector

Onderzoek en monitoring van handelsmerken

Elektronische verspreiding van gegevens over intellectuele en industriële eigendom

- HORECA-sector

Activiteiten die direct of indirect verband houden met HORECA, zoals restaurants, drankgelegenheden, consumentenlounges, snackbars, theesalons, cafetaria's, shishabars, cafés, herbergen, tavernes, bars, frituren, hotels, motels, flathotels, verblijfhuizen,....

- Telefonie sector :

Alles diensten direct of indirect verbonden aan de communicatie te weten namelijk de telecommunicatie, informatica, cyber café,....

- Distributie sector :

Algemene voeding, alcoholische of niet-alcoholische dranken, likeuren en tabaksproducten, alle textiel, stoffen, leer, mannenkleding, vrouwenkleding, kinderkleding, naaibehoeften, alle producten relatief aan de sporten,....

- Nachtwinkels
- Fax phone
- Videotheek
- Rommelmarkten - Antiek
- Drukkerij – computer – graphics – belettering, ...
- Auto-sector :
- Met inbegrip van onder andere :
- Aankoop en verkoop van nieuwe of tweedehandswagens ;
- Carwash met de hand of geautomatiseerd ;
- Iedere operatie van de activiteiten 'garages' genaamd zoals onderhoud, herstelling, banden, uitlaat, remmen, elektromechanica,...
- Alle koetswerkwerkzaamheden ;
- Tankstation met verkoop van alle objecten met betrekking tot de voertuigen
- Enz..... (deze lijst is niet volledig)
- Transportsector :
- Elk type landtransport, van mensen en van goederen, zoals koeriersdiensten, gespecialiseerd transport en andere.
- Toeristische sector :
- Alle activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan de activiteiten van toerisme zoals Touroperator, aankoop/verkoop van reizen, organisatie van reizen, verhuur van alle materiaal en gebouwen,....
- Boekhandel - papierwaren :
- Met inbegrip van onder andere de artikelen van de algemene boekhandel, technisch en gespecialiseerd.
- Alle kranten, geïllustreerde boeken en eventuele tijdschriften.
- Alle papierwaren, schoolgerief, professionele artikelen en andere (deze lijst is niet volledig);
- Veiligheidssector :
- Alle activiteiten op het gebied van beveiliging van roerende en onroerende goederen en personen.
- Organisatie van feesten :
- De organisatie en realisatie van alle categorieën feesten, zoals bruiloften, verjaardagen, vergaderingen, banketten, seminars,....
- Schoonmaak
- Bedrijf van schoonmaak en ontsmetting van huizen en lokalen, oppervlakteonderhoud, onderhouden en restauratie van meubels, stoffering en verschillende objecten.
- Het bedrijf van ruitenschoonmaak ;
- Esthetische sector
- Esthetica, schoonheids- en kappers salon, stylisme, reukwaren, manicure, pedicure, zij zal eveneens de volgende type activiteiten uitvoeren : niet-therapeutische massages, zakelijke en thuisdiensten voor particulieren, lichaamsverzorging ; vorming tot massagetechnieken, fitnesscentrum : verhuur van privéruimtes ; verkoop en postorder van professionele producten ,en uitrusting, esthetische producten, voedingssupplementen, met betrekking tot de activiteit van lichaamsverzorging.
- Naai- en kleermakerssector
- Alle soorten confectie en herstellingen van alle soorten materialen inclusief leer ;
- Verhuur
- Het verhuur van alles wat nodig kan zijn voor de volledige realisatie van feesten zoals : zalen, borden, wagens, personeel, orkest,...
- Bouwsector :
- Het bouwbedrijf (residentiële, industriële of commerciële gebouwen), zonder beperking van de activiteit, die welke zouden worden gereguleerd en beginnend met de goedkeuringen, inclusief het algemene bedrijf, bij wijze van voorbeeld; maar niet beperkt tot ;
- Het bouwen, verbouwen, afbouwen, ontwikkelen, herstellen, onderhouden, reinigen, wapenen van beton, behandelen en slopen van gebouwen, alsmede alle handelingen die zowel de levering van goederen als meubelen betreffen en het zodanig plaatsen in een gebouw dat deze roerende zaken van nature onroerend wordt ;
- Alle operaties met betrekking tot een studiebureau voor stabiliteit, HVAC, sanitair, elektriciteit en akoestiek dat in het bijzonder verantwoordelijk zou zijn voor het opstellen van studies, plannen, coördinatie in deze domeinen;
- Alle algemene elektriciteitsinstallaties (installaties en toebehoren van hoog- en laagspanningsverdeelborden, generatoren, enz...) alsook de buitenverlichting en het plaatsen van zonnepanelen.
- Alle elektrische installaties, beschermmechanisme tegen diefstal en brand ;
- Alle sanitaire installaties, loodgieterij, daken en andere gelijkaardige technische installaties ;
- Alle operaties die zowel de fabricage, levering, bevestiging als installatie van kozijnen, rolluiken, afzuigkappen, ventilatoren, opbergkasten in hout, aluminium, PVC en in alle materialen omvatten zonder dat deze lijst niet uitputtend is ;
- De fabricatie, aankoop, groothandel of detailverkoop en algemene marketing van materialen die nodig zijn aan de bouw of renovatie van gebouwen ;
- Intermediaire activiteit bij dergelijke transacties ;

- De vennootschap voor het reinigen en ontsmetten van huizen en gebouwen, meubels, stoffering en diverse objecten ;

- Het steigerbouw-, voeg- en gevelreinigingsbedrijf ;

- Alle activiteiten in verband met onderhoud en het verhuizen. De activiteiten met betrekking tot de vastgoedmakelaars, dat wil zeggen de aankoop, de bouw, het verhuren, de verkoop van gebouwen of bebouwde of onbebouwde grond ;

- Het beheer en de administratie van alle private, commerciële, industriële of publieke gebouwen ;

- Alle roerende, onroerende en financiële transacties die direct of indirect verband houden met het maatschappelijk doel of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken.

Met betrekking tot vastgoedontwikkeling

- De activiteiten relatief aan de vastgoedmakelaars, dat wil zeggen de aankoop, de bouw, het verhuren, de verkoop van gebouwen of bebouwde of onbebouwde grond ;

- Het beheer en de administratie van alle private, commerciële, industriële of publieke gebouwen ;

- Alle roerende, onroerende en financiële transacties die direct of indirect verband houden met het maatschappelijk doel of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken.

Bouwwerkzaamheden binnen en buiten

- Zij kan handelingen uitvoeren met betrekking tot een ontwerp bureau dat met name verantwoordelijk zou zijn voor de organisatie van kantoor-, industriële of commerciële ruimten, het opstellen van studies, plannen, coördinatie op deze gebieden ;

- Aan- en doorverkoop van decoratieartikelen, aan- en doorverkoop van meubelen voor kantoor, handel, industrie, woningbouw

- Onderhoud en ontwerpen van parken, tuinen, groene zones alsook de ontsmetting en de uitroeiing ;

Zij kan zowel in België als in het buitenland alle handelingen stellen, alle financiële, industriële, commerciële, roerende of onroerende verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel en die de verwezenlijking ervan mogelijk maken.

Zij kan zich namelijk borg stellen en enige persoonlijke of reële zekerheid geven ten gunste van elke persoon of vennootschap, al dan niet verbonden.

Zij kan een belang nemen door inbreng, fusie of absorptie of op enige andere manier, in elke andere vennootschap met een gelijkaardig doel, verwant of geannexeerd doel dat de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel kan vergemakkelijken.

Zij kan ook handelsmerken, fabricagegeheimen of patenten met betrekking met haar bedrijfsdoel verkopen of verlenen en deelnemen in de vorm van franchisering bij de oprichting van soortgelijke vennootschappen.

Zij kan al deze verrichtingen in eigen naam of voor eigen rekening uitvoeren, alsook voor rekening van haar vennoten of voor rekening van derden, in het bijzonder als commissionair.

De vennootschap kan bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar zijn.

3.2. Het doel van de overgenomen vennootschap FIP wordt in artikel 4 als volgt omschreven :

"De vennootschap heeft als doel zowel in België als in het buitenland,

1° zowel voor haar rekening als voor rekening van derden of in deelname met derden

- de fabricatie, de aankoop, de verkoop en het verhuren van kunstvoorwerpen en decoratie;

- de organisatie van evenementen (cultureel en andere), van beurzen, salons, tentoonstellingen, vergaderingen en feesten ongeacht de frequentie, het genre of de presentatie en in welke vorm dan ook ;

- de verwerving en het bezit van participaties in Belgische of buitenlandse vennootschappen;

- de aankoop en verkoop, het verhuren van ieder meubelobject met private of commerciële doeleinden, alsook het beheer en de organisatie van commerciële zaken eraan verbonden ;

- merkenonderzoek en -bewaking en alle activiteiten en diensten op het gebied van bescherming van intellectuele eigendom.

2° uitsluitend voor eigen rekening

- Alle activiteiten die verband houden met de vastgoedsector en alle operaties of diensten die direct of indirect verband houden met het beheer of de exploitatie van onroerend goed of zakelijke rechten, met inbegrip van in het bijzonder : de aankoop, de verkoop, het beheer, het verhuren en het onder-verhuren gemeubeld of ongemeubeld, zowel in de hoedanigheid van huurder of verhuurder, verkaveling, ontwikkeling, renovatie, bouw van alle onroerend goed.

- De inrichting en de waardering van een onroerend erfgoed.

De vennootschap mag voor eigen rekening beleggen in elke vorm van belegging (beurs, vastgoed, enz) en alle handelingen verrichtingen die verband houden met het beheer van deze beleggingen ;

De vennootschap heeft eveneens tot doel alle doorgaans niet nader gespecificeerde transacties, commerciële, financiële, roerende of onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Zij kan de functie of functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar uitoefenen in elk type vennootschap.

Zij kan elk krediet uitleenen of aangaan ten voordele van of na derden (instellingen, bedrijven, enz.), voor zichzelf, zijn managers, medewerkers of werknemers die waarschijnlijk als vaste vertegenwoordiger zullen optreden of zelfs ten voordele van derden, en alle aansprakelijkheidsdekking of garanties verlenen, met gebruikmaking van zakelijke of persoonlijke zekerheden.

Zij kan uitlenen aan elke vennootschap of natuurlijke personen om voor hen borg te staan, zelfs op hypotheekbasis.

De vennootschap kan met alle middelen een belang nemen in elk bedrijf, elke onderneming of elk bedrijf dat een identiek, analoog of verwant doel heeft, of dat de ontwikkeling van zijn bedrijf kan bevorderen, grondstoffen voor haar kan verwerven of de verkoop van zijn producten.

Alleen het bestuursorgaan is bevoegd op het doel te interpreteren."

4.- Rechten verzekerd door de overnemende vennootschap aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen

Nihil.

5.- Beschrijving en verdeling van activa en passiva overgedragen aan de overnemende onderneming

Na de voorgenomen fusieoperatie en als gevolg daarvan zullen alle activa en passiva van de overgenomen vennootschappen worden overgedragen aan de overnemende vennootschap.

De activa en passiva die het patrimonium vormen van de overgenomen vennootschappen en van de overnemende vennootschap, doel van de fusie, zijn opgenomen en beschreven in elke boekhoudkundige situatie te datum 31.12.2021 voor elk van de betrokken overgenomen vennootschappen en op 19.01.2022 voor de overnemende vennootschap en worden als bijlagen gevoegd aan huidig fusievoorstel.

6.- Datum vanaf wanneer de activiteiten van de overgenomen vennootschappen vanuit boekhoudkundig oogpunt worden geacht te zijn uitgevoerd namens de overnemende vennootschap

Alle operaties van de overgenomen vennootschappen worden beschouwd vanuit boekhoudkundig oogpunt zoals uitgevoerd namens de overnemende vennootschap vanaf 1 januari 2022.

7.- Lot van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen en toe te kennen voordelen

De partijen zijn overeengekomen dat de bestuurders van de overgenomen vennootschappen hun mandaat beëindigen de dag waarop de algemene vergaderingen over het huidige fusievoorstel beslissen en de fusieoperatie goedkeuren ; de mandaten van de bestuurders van de overnemende vennootschap blijven ongewijzigd en van kracht tot het verstrijken ervan onverminderd het recht van de algemene vergadering van de overnemende vennootschap om andere bestuurders te benoemen.

Er wordt geen bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fusioneren vennootschappen.

8.- Belastingstelsel

Huidige fusie door absorptie zal plaatsvinden :

-onder het voordeel van belastingvrijstelling zoals bedoeld in de artikelen 210 en volgende van het Wetboek Inkomstenbelasting (WIB 92) ;

-onder het voordeel van het BTW-neutraliteitsregime zoals voorzien in artikel 11 van het BTW-wetboek ;

-onder het voordeel van de vrijstelling van registratierechten zoals voorzien in de artikelen 115/115bis en 117 van het Wetboek van registratierechten alsook in de rechtspraak ter zake (Cassatie-arrest van 09 maart 2006).

9. – Bijkomende vermeldingen

De Algemene Vergadering van Bogars welke samengeroepen wordt om over huidig fusievoorstel te stemmen zal eveneens uitgenodigd worden om haar maatschappelijk doel te wijzigingen om de actuele activiteiten van de overgenomen vennootschappen erin op te nemen alsook haar maatschappelijke benaming te wijzigen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2022 - Annexes du Moniteur belge

10.- Mandaat

De bestuursorganen van de vennootschappen die betrokken zijn bij deze fusie geven een mandaat en volmacht aan Mr Vincent Horsmans, advocaat, kantoorhoudende te 1050 Brussel, Louizalaan 283 Bus 21, met de mogelijkheid van vervanging door elk lid van zijn kantoor, met het oog op het vervullen van de wettelijke formaliteiten van publicatie in de bijlagen van het Belgische Staatsblad voortvloeiend uit huidige fusieoperatie.

Huidig fusievoorstel werd opgesteld op 15 februari 2022 in zes exemplaren, ten einde deze neer te leggen ter Griffie van de Ondernemingsrechtbank te Brussel conform artikel 12:50 van het WVV.

Vincent Horsmans
Advocaat - lasthebber