



Link B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22042804

Reorgelagd/ontvangen op

75 MAI 2022

ter griffie van de Notarissen te Brussel
onderaantw. griffie van de Notarissen
Griffie

Ondernemingsnr : 400 901 493

Naam

(voluit) : IMMOBOAT

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Bergensesteenweg 424 - 1600 Sint-Pieters-Woluwe

Onderwerp akte : FUSIE VOORSTEL

Tussen bv 3 MRL (de overnemende Vennootschap) met zetel gelegen te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg 424A

Door overname van Immoboat nv (overgenomen Vennootschap) met zetel
gelegen te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg 424

Verslag van het bestuursorgaan.

Art. 12:7 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

1.1. Rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de te fuseren vennootschappen:

De BV 3 MRL (overnemende vennootschap) opgericht blijkens akte verleden door notaris Paul Maselis te Schaarbeek op vijftien april negentienhonderd negennegentig onder nummer 990504-67. De statuten werden voor de laatste keer gewijzigd op vier juli tweeduizend achttien, blijkens akte verleden voor notaris Jean-Pierre Marchant te Ukkel, gepubliceerd in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad onder nummer 18321372.

De vennootschap heeft als doel:

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland :

A. Het verlenen van dienstprestaties van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden, onder meer onder de vorm van technoconsult, assistentie op het gebied van informatica en engineering, technisch, commercieel, financieel en industrieel advies, management en bijbehorende functies.

B. Het verwerven en beheren van participaties in vennootschappen.

C. Het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van haar onroerend patrimonium met inbegrip van het onderhoud, de verbouwing, de bebouwing en verhuring ervan.

D. Het beheer van haar roerend patrimonium.

E. Het beheren van vennootschappen welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het uitoefenen van de functie van bestuurder en vereffenaar in dergelijke vennootschappen, het verwerven, beheren en in waarde stellen van brevetten, octrooien en licenties en andere intellectuele rechten.

Zij mag alle commerciële, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling. Zij mag ondermeer onroerende goederen verwerven, bouwen, opschikken, uitrusten, ombouwen, met het oog op beheer en valorisatie; zij mag echter onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst; zij mag belangen nemen door middel van inbreng, aankoop van maatschappelijke rechten en op een andere wijze, in ondernemingen en vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag tevens onroerende en roerende goederen verwerven met het oog op de terbeschikkingstelling ervan aan derden ongeacht de juridische vorm van deze terbeschikkingstelling. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomsten of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of

Op de laatste blz. van Link B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2022 - Annexes du Moniteur belge

ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen.

F. Alle hoegenaamde bedrijvigheid betreffende onroerende goederen, gebouwd of ongebouwd, en alle hoegenaamde handelingen zo van beheer als van beschikking betreffende onroerende goederen en rechten, dit alles zo voor eigen rekening of voor rekening van derden of in samenwerking met derden. De vennootschap mag aldus en zonder dat deze opsomming beperkend kan zijn : alle roerende en onroerende waarden, gelden, aandelen en obligaties aankopen, verkopen, beleggen; alle roerende en onroerende goederen aan en verkopen, ruilen, verkavelen, uitbaten, huren en verhuren, in waarde brengen, beheren, toezicht uitoefenen, alle studies ontwerpen en plannen opvatten, maken en uitwerken: optreden als verzekeringsagent, als verhurings- of verkoopagent en als syndicus; alle hoegenaamde gebouwen of bouwwerken afbreken, alle constructies bouwen, afwerken, veranderen, verbouwen en herstellen; alle werken van decoratie en buiten- of binneninrichtingen uitvoeren of laten ondernemen.

Alle leningen en kredietopeningen aangaan en de onroerende goederen van de vennootschap in pand geven, zelfs ter waarborg van leningen of kredietopeningen toegestaan aan derden.

G. Alle activiteiten op het gebied van de organisatie van congressen, conferenties, seminars, beurzen, en alle andere soorten evenementen op allesgebieden, inclusief cateringactiviteiten.

De vennootschap 3 MRL BV heeft haar zetel te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg 424A. De overnemende vennootschap is ingeschreven in de Kruispuntbank van de ondernemingen onder nummer 0465.926.830

1.2. Rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de te fuseren vennootschappen:

De NV Immoboat (overgenomen vennootschap) werd opgericht onder de benaming "IN-DUPLAST" blijkens bij akte verleden voor Notaris Pierre BOSMANS te Leuven, op 8 december 1958 bekendgemaakt in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 19 december onder nummer 30.437.

De statuten werden diverse malen gewijzigd en de laatste wijziging werd verleden voor notaris Jean-Pierre MARCHANT, op 27 mei 2021, bekendgemaakt in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 15 juli 2021 onder nummer 213450111.

De vennootschap heeft als doel:

Alle hoegenaamde bedrijvigheid betreffende onroerende goederen, gebouwd of ongebouwd, en alle hoegenaamde handelingen zo van beheer als van beschikking betreffende onroerende rechten, dit alles zo voor eigen rekening en noodwendigheid als met het oog op vervreemding of voor rekening van derden of in samenwerking met derden, beleggingen en beheer van roerende vermogens en portefeuilles, zo eigen als aan derden toebehorend.

De vennootschap mag aldus en zonder dat deze opsomming beperkend kan zijn : ---Alle roerende waarden, gelden, aandelen en obligaties aankopen, verkopen, beleggen; alle onroerende goederen aan- en verkopen, ruilen, verkavelen, uitbaten, huren en verhuren, in waarde brengen, beheren, toezicht uitoefenen, alle studies ontwerpen en plannen opvatten, maken en uitwerken, optreden als verzekeringsagent, als verhurings- of verkoopagent, waarnemen van syndic ;

alle hoegenaamde gebouwen of bouwwerken afbreken, bouwen, afwerken, veranderen, omvormen en herstellen; alle werken en ondernemingen van binnenhuisinrichting uitvoeren.

Alle leningen en kredietopeningen aangaan en de onroerende goederen van de vennootschap in pand geven, zelfs ter waarborg van leningen of kredietopeningen toegestaan aan derden. De vennootschap mag door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke andere wijze deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een zelfde, gelijksoortig of bijhorend doel nastreven. De vennootschap mag haar maatschappelijk doel verwezenlijken zo in België als in de vreemde op gelijk welke wijze en volgens de modaliteiten die haar het best voorkomen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

De vennootschap Immoboat NV heeft haar zetel te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg 424.

De overnemende vennootschap is ingeschreven in de Kruispuntbank van de ondernemingen onder nummer 0400.901.493

2. De datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap:

De boekhoudkundige inwerkingtreding van de fusie van de vennootschappen is van toepassing vanaf 1ste oktober 2021.

3. De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de vennoten van de over te nemen vennootschappen, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Naar aanleiding van de fusie worden geen bijzondere rechten of maatregelen aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap toegekend. Bovendien zijn er geen andere aandelen (obligaties) anders dan de aandelen.

4. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen betrokken bij deze zaak.

5. Volmacht

De raad van bestuur van de BV 3 MRL en van DE nv IMMOBOAT hebben besloten om bv CLW Associates, vertegenwoordigd door de heer Georges Latran, accountant en fiscaal raadgever, gevestigd te 1200 Brussel, Jacques Brellaan 38, te machtigen om in naam van de overnemende vennootschap en de overgenomen vennootschap alle verrichtingen te stellen die noodzakelijk of nuttig zijn met het oog op de neerligging van dit fusievoorstel in de bijlage bij de Belgisch Staatsblad.

Opgemaakt te Brussel, 16/12/2021

Georges LATRAN
Lasthebber

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2022 - Annexes du Moniteur belge