

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

bel  
a:  
Be  
Sta



\*22054224\*

neergelegd/ontvangen op

25 APR. 2022

ter griffie van de Nederlandstalige  
ondernemingsrechtbank Brussel

Griffie

Ondernemingsnr : **0443 819 441**

**Naam**

(voluit) : **PROF PRAXIS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Scheibeekstraat 29 - 1540 Herne**

**Onderwerp akte : PARTIËLE SPLITSING - NEERLEGGING SPLITSINGSVOORSTEL**

Neerlegging en bekendmaking bij uittreksel van het splitsingsvoorstel in toepassing van het artikel 12:8, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in het kader van een verrichting gelijkgesteld met een splitsing door overnemering (partiële splitsing), waarbij NV PROF PRAXIS een deel van haar vermogen afsplitst naar BV BT-PROJECTS, zonder dat eerstgenoemde vennootschap ontbonden wordt (artikel 12:8, 1° WVV).

Uit het splitsingsvoorstel opgemaakt door de bestuursorganen van NV PROF PRAXIS en BV BT-PROJECTS op 19 april 2022 blijkt het volgende.

**RECHTSVORM - NAAM - VOORWERP - ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN**

**I. DE PARTIËLE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP**

Naam: PROF PRAXIS

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Zetel: Scheibeekstraat 29, 1540 Herne

De vennootschap werd als coöperatieve vennootschap opgericht, ingevolge onderhandse overeenkomst van 1 april 1991, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 27 april daarna, onder nummer 910427-128.

De statuten werden gewijzigd:

- op 23 september 1993, ingevolge akte verleden voor notaris Jean De Schepper te Roosdaal, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 16 oktober daarna, onder nummer 931016-5.

- op 28 november 2008, ingevolge akte verleden voor notaris Toon Bieseman te Grimbergen, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 december daarna, onder nummer 0191545.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, onder het nummer 0443.819.441.

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel:

\*als hoofdactiviteit:

- tussenpersoon in de handel

\* als nevenactiviteit:

- het uitvoeren van enquête en marketingopdrachten ;

- het verlenen van advies op juridisch, economisch en fiscaal vlak ;

- onderneming in onroerende goederen ;

De vennootschap mag alle roerende, onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staat met haar voorwerp en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Zij zal daarenboven rechtstreeks mogen deelnemen aan de werking van andere vennootschappen of bedrijven met eenzelfde, gelijkaardig of verwant doel, of die een dergelijke activiteit uitoefenen dat samenwerking met deze vennootschap nuttig kan zijn en dit door inbreng, versmelting, samenwerking, participatie of op een gelijk welke manier."

**II. DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP**

Naam: BT-PROJECTS

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Zetel: Hunselveld 20, 1750 Lennik

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap werd op 26 augustus 2009 opgericht, ingevolge akte verleden voor notaris Luc Van Eeckhoudt te Halle, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 7 september daarna, onder nummer 0126299.

De statuten zijn sindsdien ongewijzigd gebleven.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, onder het nummer 0818.077.412.

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel:

- Het verlenen van diensten – zowel consultancy als implementatie – aan derden, op het vlak van bedrijfsbeleid, sales en marketing:

a) professioneel advies aan bedrijven in binnen- en buitenland op strategisch en operationeel vlak;  
b) begeleiden van bedrijven in de opmaak van het bedrijfsplan, het marketingplan, het financieel plan en dies meer;

c) adviesverlening rond product- en dienstenbeheer, prijsbepaling en keuze van distributiekkanalen;

d) adviesverlening rond marketing communicatie : merkenadvies, opmaakpersberichten, persconferenties, supporteren van nationale en internationale beurzen, website communicatie, directe mailing activiteiten, telemarketing activiteiten, interne communicatie, copywriting en layouting van brochures en andere documentatie-materiaal, begeleiden en creëren van reclamecampagnes, speciale evenementen, sponsoring;

e) adviesverlening rond recrutering en selectie van sales en marketing profielen;

f) opzetten en commercialiseren van commerciële adresbestanden;

g) het geven van sales en marketing opleidingen;

h) het commercialiseren van producten en diensten

- Tussenpersoon in de handel.

- De vennootschap mat alle roerende en onroerende goederen, materialen en benodigdheden verwerven, verhuren of huren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten welke rechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid :

a) de samenstelling en het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen. Ze mag alle welkdanige onroerende goederen handelingen verrichten in de meest brede zin, met inbegrip van vruchtgebruik, onroerende leasing of enig ander recht, op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs als loutere investering. Ze mag zich borg stellen voor het goede verkoop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

b) het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering.

c) de vennootschap mag alle roerende goederen en financiële producten verwerven, zelfs als loutere investering.

d) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

e) het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel.

f) het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.

Zij kan alle burgerlijke, handels-, roerende en onroerende verrichtingen afsluiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met één of andere tak van haar doel of van aard zijn de zaken van de vennootschap uit te breiden en te bevorderen.

Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of andere tussenkomst van alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare.

Zij kan de functie of mandaat van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel aanwijzend."

## RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN BEDRAG VAN DE OPLEG

### RUILVERHOUDING

Aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap (NV PROF PRAXIS) zullen, ter vergoeding voor het gedeelte van het vermogen dat overgaat naar de verkrijgende vennootschap (BV BT-PROJECTS), nieuw uit te geven aandelen van de verkrijgende vennootschap worden toegekend, in precies dezelfde verhouding als in de partieel te splitsen vennootschap.

De ruilverhouding wordt berekend op basis van de boekwaarde van het afgesplitst vermogen ten opzichte van de werkelijke waarde van de aandelen van de verkrijgende vennootschap.

Ruilverhouding = 3,1512 aandelen NV PROF PRAXIS tegen 1 nieuw aandeel BV BT-PROJECTS

Derhalve zullen (afgerond) 238 nieuwe, volgestorte, aandelen van BV BT-PROJECTS worden uitgereikt aan de aandeelhouders van NV PROF PRAXIS.

Deze 238 nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande 186 aandelen van BV BT-PROJECTS.

Het vennootschapsvermogen van BV BT-PROJECTS zal na de partiële splitsing bijgevolg vertegenwoordigd worden door 424 aandelen (namelijk 186 bestaande en 238 nieuwe) aandelen.

### OPLEG IN GELD

Er wordt geen opleg in geld voorzien.

### WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De aandelen die de verkrijgende vennootschap, BV BT-PROJECTS, naar aanleiding van de partiële splitsing zal uitgeven, zullen uitgereikt worden aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, NV PROF PRAXIS, in verhouding tot hun aandelenbezit in deze laatste vennootschap, door inschrijving in het aandelenregister van de verkrijgende vennootschap, BV BT-PROJECTS, door toedoen van haar bestuurders, op voorlegging van het aandelenregister van de partieel te splitsen vennootschap.

### DATUM VANAF WELKE DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De datum vanaf welke de aandelen recht geven te delen in de winst is vastgesteld op 1 januari 2022.

### DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

De datum vanaf welke de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap met betrekking tot het af te splitsen vermogen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap is vastgesteld op 1 januari 2022.

### DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS OF VENNOTEN VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de verkrijgende vennootschap zijn er geen bijzondere rechten toegekend aan aandeelhouders, noch zijn er houders van andere effecten dan aandelen.

Er worden geen bijzondere rechten toegekend naar aanleiding van de partiële splitsing.

### BEZOLDIGING AAN DE COMMISSARIS OF BEDRIJFSREVISOR VOOR HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 12:62 WVV BEDOELDE VERSLAG

Rekening houdende met het feit dat:

- overeenkomstig artikel 12:65 WVV kan afgezien worden van het opstellen van een bijzonder verslag van het bestuursorgaan zoals voorzien in artikel 12:61 WVV waarbij overeenkomstig die bepalingen zal worden afgezien van de daarin bedoelde verslaggeving en in de agenda van de algemene vergadering zal worden vermeld dat de vennootschap voornemens is deze bepalingen toe te passen en het eerste en het tweede lid van dit artikel zullen worden opgenomen;

- gezien alle aandeelhouders en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden van alle vennootschappen die aan de splitsing deelnemen hiermee hebben ingestemd, is paragraaf 1 van artikel 12:62 WVV niet van toepassing;

- gezien de bepalingen van artikel 12:62, §1 WVV niet van toepassing zijn, paragraaf 1 van artikel 12:62 WVV evenmin van toepassing is;

zal, in overeenstemming met de voormelde bepalingen, geen verslag van de bedrijfsrevisor over het splitsingsvoorstel worden opgesteld, zal het bestuursorgaan geen omstandig schriftelijk verslag opmaken en zal bijgevolg enkel een inbrengverslag van de revisor en een inbrengverslag van het bestuursorgaan voor de verkrijgende vennootschap, BV BT-PROJECTS, worden opgemaakt zoals voorzien in artikel 5:133 WVV.

### BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIELE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

### NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA

Het naar de verkrijgende vennootschap af te splitsen vermogen betreft:

#### ACTIVA

##### 1. Oprichtingskosten

Volgend activabestanddeel onder de categorie "Oprichtingskosten" wordt afgesplitst:

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| 202100 Aktekosten lening Herne | € 13.690.56 |
|--------------------------------|-------------|



202109 Afschr. akte lening Herne - € 13.690.56

TOTAAL: € 0,00

2. Onroerend goed

Gemeente Herne - eerste afdeling

Een industriegebouw (loods) met bijhorende woning op en met medegaande grond en aanhorigheden, gelegen aan de Scheibeekstraat aldaar genummerd 29 en de Ninoofsesteenweg, kadastraal gekend onder afdeling 1, sectie I, perceelnummer 0686/00B002, met een oppervlakte volgens titel van eenenzeventig aren vijftien centiaren (71a 15ca).

De boekwaarde per 31/12/2021 van voormeld onroerend goed bedraagt € 916.571,14.

3. Geldbeleggingen

Er worden geldbeleggingen voor een bedrag van € 2.499.950 afgesplitst.

4. Liquide middelen

Er worden liquide middelen voor een bedrag van € 4.000.000 afgesplitst.

PASSIVA

De elementen van het eigen vermogen per 31/12/2021, bestaande uit het volstort kapitaal, de wettelijke reserves, de belastingvrije reserves en het overgedragen resultaat, worden, conform artikel 213 W.I.B., afgesplitst in verhouding tot het evenredig aandeel van het netto-actief van het afgesplitst vermogen in het totaal netto-actief vóór de verrichting.

Teneinde aan de wettelijke verplichtingen inzake minimumkapitaal te voldoen zullen de nodige reserves in het kapitaal van de partieel te splitsen vennootschap worden geïncorporeerd.

Er worden geen schulden mee afgesplitst.

PERSONEEL

Er wordt geen personeel overgenomen.

NIET TOEGEKENDE BESTANDDELEN

Alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat ze werden toebedeeld aan de verkrijgende vennootschap of binnen de partieel te splitsen vennootschap zijn gebleven, worden toegewezen aan de partieel te splitsen vennootschap tenzij deze specifiek betrekking hebben op de bestanddelen die aan de verkrijgende vennootschap werden overgedragen.

DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

Gelet op de voormelde elementen zullen voor het af te splitsen vermogen 238 aandelen van de verkrijgende vennootschap, BV BT-PROJECTS, worden toegekend aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, NV PROF PRAXIS.

Samen hiermee neergelegd: het splitsingsvoorstel en haar bijlagen.

De heer John Walravens

Gedelegeerd bestuurder