



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22067115

Ondernemingsrechtbank

25 MEI 2022

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : 0473.575.972

Naam

(voluit) : KOTI-NABO

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Bedrijfsstraat 3, 3930 Hamont-Achel, België

Onderwerp akte : Fusievoorstel

TUSSEN ENERZIJS

Naamloze vennootschap

Koti-Nabo

Bedrijfsstraat 3

3930 Hamont-Achel

RPR Antwerpen Afdeling Hasselt

BE 0473.575.972

EN ANDERZIJS

Naamloze vennootschap

Nabo Technisch Borstelwerk

Bedrijfsstraat 3

3930 Hamont-Achel

RPR Antwerpen Afdeling Hasselt

BE 0441.563.004

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de artikelen 12:2, 12:7 en 12:50 Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben de bestuursorganen van Koti-Nabo NV en Nabo Technisch Borstelwerk NV in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld, waarin wordt voorgesteld dat Nabo Technisch Borstelwerk NV bij wijze van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, door Koti-Nabo NV wordt overgenomen. De voorgenomen verrichting beantwoordt aan zakelijke overwegingen.

I. BETROKKEN PARTIJEN EN VOORGENOMEN OPERATIE

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2022 - Annexes du Moniteur belge



1.1. Betrokken partijen

De overnemende vennootschap is Koti-Nabo NV, met maatschappelijke zetel te Bedrijfsstraat 3, 3930 Hamont-Achel en ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen Afdeling Hasselt onder het ondernemingsnummer BE 0473.575.972.

De over te nemen vennootschap is Nabo Technisch Borstelwerk NV, Bedrijfsstraat 3 3930 Hamont-Achel en ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen Afdeling Hasselt onder het ondernemingsnummer BE 0441.563.004.

1.2. Voorgenomen operatie

De voorgestelde operatie is de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting van Nabo Technisch Borstelwerk NV, over te nemen vennootschap, door Koti-Nabo NV, overnemende vennootschap.

De bestuursorganen van de fuserende vennootschappen verbinden zich ertoe alles te doen wat in hun macht ligt om een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting te realiseren tussen de betrokken vennootschappen, overeenkomstig de artikelen 12:2 en 12:50 Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waardoor het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de over te nemen vennootschap Nabo Technisch Borstelwerk NV aan de overnemende vennootschap Koti-Nabo NV zal overgedragen worden, volgens de hierna vermelde voorwaarden.

Dit voorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de fuserende vennootschappen, en zal door iedere betrokken vennootschap, ten minste zes weken voor die vergadering worden neergelegd op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:50 Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

1.3. Overgedragen vermogen

Het overgedragen vermogen van de over te nemen vennootschap Nabo Technisch Borstelwerk NV per 31 december 2021 bedraagt EUR 3.736.783,09 als volgt samengevat:

ACTIVA	
Materiële vaste activa	
A. Terreinen en gebouwen	1.456.261,63
B. Installaties, machines en uitrusting	447.051,06
C. Meubilair en rollend materieel	541,00
Financiële vaste activa	
C. Andere financiële vaste activa	
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	136,34
Voorraden en bestellingen in uitvoering	
A. Voorraden en bestellingen in uitvoering	
1. Grond- en hulpstoffen	585.135,35
3. Gereed product / halffabricaten	445.905,50
Vorderingen op ten hoogste één jaar	
A. Handelsvorderingen	3.120.437,75
B. Overige vorderingen	34.196,88

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Liquide middelen	52.477,04
TOTAAL ACTIVA	6.142.142,55

PASSIVA	
Schulden op meer dan één jaar	
A. Financiële schulden	
4. kredietinstellingen	-1.200.311,44
Schulden op ten hoogste één jaar	
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	-164.261,28
C. Handelsschulden	
1. leveranciers	-756.257,40
E. Schulden mbt. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	
1. belastingen	-152.586,49
2. bezoldigingen en sociale lasten	-66.136,61
F. Overige schulden	-65.806,24
TOTAAL PASSIVA	-2.405.359,46
TOTAAL VERMOGEN	3.736.783,09

De boekwaarde van de deelneming in de over te nemen vennootschap Nabo Technisch Borstelwerk NV op de balans van de overnemende vennootschap Koti-Nabo NV bedraagt per 31 december 2021 EUR 4.459.070,15.

Het verschil van EUR 722.287,06 wordt toegerekend aan het onroerend goed gelegen te Bedrijfsstraat 3, 3930 Hamont-Achel, dat een grotere waarde heeft dan het bedrag waarvoor dit in de boekhouding van de over te nemen vennootschap Nabo Technisch Borstelwerk NV voorkomt, met name per 31 december 2021 EUR 1.456.261,63.

II. WENSELIJKHEID VAN DE FUSIE

De bestuursorganen benadrukken dat de fusie is ingegeven door zakelijke overwegingen.

Ten gevolge van deze voorgestelde fusie zullen de actief- en passiefbestanddelen van Nabo Technisch Borstelwerk NV worden overgedragen aan Koti-Nabo NV, en dit overeenkomstig onderhavig fusievoorstel.

Het feit dat er momenteel onderscheiden vennootschappen bestaan is op heden niet langer verantwoord. Het is wenselijk beide entiteiten samen te voegen. Bijgevolg is het bestaan van Nabo Technisch Borstelwerk NV als een onderscheiden juridische entiteit niet langer opportuun en is er geen reden om beide entiteiten gescheiden te houden. Teneinde deze vennootschappen onder te brengen in één entiteit, wordt de procedure van de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting uitgevoerd.

De voorgenomen fusie levert tevens talrijke voordelen op. De fusie laat toe om de kosten per juridische entiteit te verminderen en bij te dragen tot de harmonisatie en de standaardisering van de operationele structuur en de beheersstructuur. Daarnaast draagt de fusie bij tot het deugdelijk bestuur door de bestaande structuur te vereenvoudigen en op die manier de economische efficiëntie te vergroten en de transparantie en eenvoud van

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2022 - Annexes du Moniteur belge

het bestuursmodel te bevorderen, hetgeen zowel de aandeelhouders als andere betrokken partijen ten goede komt.

De fusie is er aldus op gericht de juridische, financiële en administratieve structuur te vereenvoudigen, alsmede het realiseren van schaalvoordelen te bewerkstellingen.

Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

III. RECHTSVORM - NAAM - VOORWERP - ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

3.1. Nabo Technisch Borstelwerk NV: over te nemen vennootschap

De vennootschap werd opgericht onder de vorm van een coöperatieve vennootschap bij onderhandse akte van 21 juli 1990, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 17 augustus 1990 daarna onder het nummer 900817-189.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor Meester Willy Cuppens, destijds notaris met standplaats te Hamont-Achel, op 29 december 1992, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 februari daarna, onder het nummer 1993-02-03-216.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Bedrijfsstraat 3, 3930 Hamont-Achel.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap aangenomen. Zij draagt de naam "Nabo Technisch Borstelwerk".

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

De vennootschap heeft als doel: De handel en fabricatie in al zijn vormen van borstels, reinigingstoestellen, onderhoudsprodukten, industriële toepassingen met borstels en aanverwante installaties. De vennootschap zal eveneens voor eigen rekening of in onderaanneming alle reinigingswerken en onderhoudswerken mogen uitvoeren. Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. Zij mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden. Zij mag bestuursmandaten waarnemen. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar produkten kunnen vergemakkelijken. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in binnen- en in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt BEF 86.733.732 omgezet EUR 2.150.073,05 en wordt vertegenwoordigd door 8.454 aandelen zonder vermelding van waarde.

Alle 8.454 aandelen zijn in handen van Koti-Nabo NV.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen Afdeling Hasselt onder het ondernemingsnummer BE 0441.563.004.



Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders wordt gehouden op de tweede zaterdag van de maand juni om 10:00 uur.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit de volgende personen:

- De heer Johannes van Kouwen
- Koti-Nabo NV vast vertegenwoordigd door mevrouw Nathalie van Kouwen
- De heer Michel Huybreckx

De vennootschap heeft geen commissaris.

3.2. Koti-Nabo NV: overnemende vennootschap

De vennootschap werd opgericht blijkens akte verleden voor Meester Dirk Seresia, notaris met standplaats te Pelt, op 14 december 2000, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 30 december daarna onder het nummer 2000-12-30-793.

De statuten werden sindsdien nog niet gewijzigd.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Bedrijfsstraat 3, 3930 Hamont-Achel

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap aangenomen. Zij draagt de naam "Koti-Nabo".

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

De vennootschap heeft tot doel: De handel en fabricatie in al zijn vormen van borstels, reinigingsstoestellen, onderhoudsproducten, industriële toepassingen met borstels en aanverwante installaties. De vennootschap zal eveneens voor eigen rekening of in onderaanneming alle reinigingswerken en onderhoudswerken mogen uitvoeren. De vennootschap mag optreden als verkoop- en beheersorgaan bij de verhandeling van de hiervoor omschreven fabrikaten en handelsgoederen. De vennootschap mag eveneens bestuurdersmandaten in andere vennootschappen uitoefenen. De vennootschap kan eveneens bemiddelen bij de handelsbetrekkingen en financiële operaties van ondernemingen. Het nemen en/of uitbaten van licenties, merken en brevetten met betrekking tot de nijverheid. Het beleggen en beheren van vermogens in roerende en onroerende goederen. De vennootschap zal door middel van inbreng, fusie, inschrijving of om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen die een gelijkaardig doel nastreven of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt EUR 62.000 en wordt vertegenwoordigd door 620 aandelen zonder vermelding van waarde.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen Afdeling Hasselt onder het ondernemingsnummer BE 0473.575.972.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om 15:00 uur.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit de volgende personen:

- De heer Johannes van Kouwen
- Mevrouw Nathalie van Kouwen
- De heer Michel Huybreckx
- De heer Michel Junior Huybreckx

De vennootschap heeft geen commissaris.

IV. RUILVERHOUDING - OPLEG IN GELD - WIJZE VAN UITREIKING

De voorgestelde fusie kwalificeert als een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting of geruisloze fusie aangezien alle aandelen van de over te nemen vennootschap Nabo Technisch Borstelwerk NV in handen zijn van de overnemende vennootschap Koti-Nabo NV.

Er worden dus geen nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap Koti-Nabo NV uitgereikt aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap Nabo Technisch Borstelwerk NV ter vergoeding van de overgang van het gehele vermogen van Nabo Technisch Borstelwerk NV.

Er moet dan ook geen ruilverhouding worden bepaald en er is geen opleg in geld.

V. DATUM VOOR DEELNAME IN DE WINST

Niet van toepassing aangezien er geen nieuwe aandelen worden uitgegeven.

VI. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE RETROACTIVITEIT

De handelingen van Nabo Technisch Borstelwerk NV zullen boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van Koti-Nabo NV vanaf 1 januari 2022.

VII. BODEMATTESTEN

De overgenomen vennootschap is eigenaar van het onroerende goed gelegen te Bedrijfsstraat 3, 3930 Hamont-Achel

De overgenomen vennootschap heeft een bodemattest voor dit onroerend goed aangevraagd bij de Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) en de inhoud ervan meegedeeld aan de overnemende vennootschap.

De tekst van het bodemattest van 29 april 2022 luidt als volgt:

1 KADASTRALE GEGEVENS
datum toestand op: 01.01.2021
afdeling : 72012 HAMONT-ACHEL 1 AFD/HAMONT/
straat + nr. : BEDRIJFSSTR 3
sectie : D

nummer : 0384/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regretmaatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond. Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Er wordt een erkend bodemsaneringsdeskundige aangesteld om het vereiste bodemonderzoek uit te voeren.

VIII. BIJZONDERE RECHTEN

Niet van toepassing.

IX. OPMAAK BIJZONDERE VERSLAGEN IN HET KADER VAN DE FUSIE

Niet van toepassing aangezien de voorgestelde fusie kwalificeert als een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting of geruisloze fusie.

X. BIJZONDERE BEZOLDIGING VAN DE COMMISSARIS

Niet van toepassing.

XI. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN BESTUURDERS

Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de bestuurders van de fuserende vennootschappen, Nabo Technisch Borstelwerk NV en Koti-Nabo NV.

XII. WIJZIGING VAN DE STATUTEN OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 12:55 WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

Overeenkomstig artikel 12:55 Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden de eventuele wijzigingen van de statuten van de overnemende vennootschap, vastgesteld onmiddellijk na het besluit tot fusie.

Het huidig maatschappelijk voorwerp van Koti-Nabo NV is uitgebreid genoeg om alle activiteiten van Nabo Technisch Borstelwerk NV te omvatten.

De naam van de overnemende vennootschap blijft ongewijzigd.

De statuten van de overnemende vennootschap zullen worden aangepast aan het

Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

XIII. INFORMATIE-UITWISSELING

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich jegens elkaar dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. De uitgewisselde documenten worden per vennootschap genummerd en in een inventaris opgenomen.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 15 juli 2022.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van organen van bestuur van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap uiterlijk op 31 mei 2022.

XIV. VOLMACHT

Niet van toepassing.

XV. ONDERTEKENING

Opgemaakt op 19 mei 2022

Voor Nabo Technisch Borstelwerrk NV

Voor Koti-Nabo NV

De Heer Johannes van Kouwen

De Heer Johannes van Kouwen

Koti-Nabo NV
vast-vertegenwoordigd door
Mevrouw Nathalie van Kouwen

Mevrouw Nathalie van Kouwen

De heer Michel Huybreckx

De Heer Michel Huybreckx

De Heer Michel Junior Huybreckx

Hierbij neergelegd : fusievoorstel