



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22073938

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OOSTENDE

15 JUNI 2022

Griffie

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0466 694 615

Naam

(voluit) : EUROCAR

(verkort) :

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : Zandvoordestraat 364-8400 Oostende

V. VERTONGHEN

Onderwerp akte : SPLITSINGSVOORSTEL

EUROCAR

Besloten Vennootschap

Zandvoordestraat 364 – 8400 Oostende

BE 0466 694 615

EUROWASH OOSTENDE

Besloten Vennootschap

Zandvoordestraat 364 – 8400 Oostende

Op te richten vennootschap

VOORSTEL TOT PARTIELE SPLITSING

in toepassing van art. 12:75 W.V.V

opgemaakt op datum van

25 mei 2022

De Bestuurders van de Besloten Vennootschap EUROCAR (de "Partieel Te Splitsen Vennootschap") hebben vergaderd en beslist over de opmaak en goedkeuring van een voorstel tot partiële splitsing.

Door deze partiële splitsing zullen welbepaalde actief en passief bestanddelen thans eigendom van de Partieel Te Splitsen Vennootschap overgedragen worden op de vennootschap EUROWASH OOSTENDE, (de "Verkrijgende Vennootschap"). Hierbij zullen de actief- en passiefbestanddelen zoals hierna gedetailleerd omschreven overgedragen worden op de vennootschap EUROWASH OOSTENDE.

Als vergoeding voor de overdracht zal de aandeelhouder van de Partieel Te Splitsen Vennootschap nieuw uit te geven aandelen ontvangen van de Verkrijgende Vennootschap.

1.ALGEMENE BEPALINGEN INZAKE DE PARTIËLE SPLITSING

Ter gelegenheid van de opstelling van het nieuw Wetboek van Vennootschappen en verenigingen dat met ingang vanaf 1 mei 2019 in werking is getreden, is de partiële splitsing opgenomen onder de hoofding "met fusie of splitsing gelijkgestelde verrichtingen". De bepalingen betreffende de klassieke splitsingen, opgenomen onder de artikelen 12:12 tot 12:23 W.V.V. zijn mutatis mutandis van toepassing op de partiële splitsing.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/06/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Dit houdt onder meer in dat de partiële splitsing van rechtswege en gelijktijdig de volgende gevolgen heeft :

- Het afgesplitste vermogen, activa en passiva, rechten en verplichtingen, gaat over op de Verkrijgende Vennootschap
- De aandeelhouder van de Partieel te Splitsen Vennootschap wordt aandeelhouder van de Verkrijgende Vennootschap.

De beslissing om tot een partiële splitsing over te gaan, moet worden genomen door een buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouder van de betrokken vennootschap EUROCAR.

De belangrijkste wetgevende bepalingen zijn de volgende :

Art. 12:5. Splitsing door oprichting van nieuwe vennootschappen is de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening op verscheidene nieuwe door haar opgerichte vennootschappen overgaat tegen uitreiking aan de vennoten of aandeelhouders van de ontbonden vennootschappen van aandelen in de nieuwe vennootschappen eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen. Indien een nieuw opgerichte vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen.

Art. 12:8. Worden met splitsing gelijkgesteld: 1° de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding op één of meer bestaande vennootschappen of door haar opgerichte vennootschappen overgaat tegen uitreiking aan de vennoten of aandeelhouders van de overdragende vennootschap, van aandelen in de verkrijgende vennootschap of vennootschappen, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen; indien een verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen; 2° de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding overgaat op een andere vennootschap die reeds al haar aandelen en andere stemrechtverlenende effecten bezit.

Art. 12:75 W.V.V. :

De bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen, stellen bij authentieke of bij onderhandse akte een splitsingsvoorstel op.

Het splitsingsvoorstel vermeldt ten minste:

- 1° de rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen;
 - 2° de ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld;
 - 3° de wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschappen worden uitgereikt;
 - 4° de datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht;
 - 5° de datum vanaf wanneer de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van een van de verkrijgende vennootschappen, die niet eerder mag worden geplaatst dan op de eerste dag na de afsluiting van het boekjaar waarvoor de jaarrekening reeds werd goedgekeurd van de bij de verrichting betrokken vennootschappen;
 - 6° de rechten die de verkrijgende vennootschappen toekennen aan de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen;
 - 7° de bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen of de bedrijfsrevisoren of externe accountants voor de opstelling van het in artikel 12:62 bedoelde verslag;
 - 8° ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen;
 - 9° de nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan elke verkrijgende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen;
 - 10° de verdeling onder de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd;
 - 11° de naam en standplaats van de instrumenterende notaris, in het geval bedoeld in artikel 12:73.
- Het splitsingsvoorstel moet door elke vennootschap die aan de splitsing deelneemt ter griffie van de ondernemingsrechtbank waar haar respectievelijke zetel is gevestigd worden neergelegd en bekendgemaakt

bij uittreksel of mededeling overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14, 1° of 4°. In dit laatste geval bevat de mededeling een hyperlink naar de vennootschapswebsite.

De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot splitsing vermeld in artikel 12:67, § 1, en, in het geval bedoeld in artikel 12:67, § 7, voordat de splitsing van kracht wordt.

De procedure met betrekking tot de partiële splitsing kan weergegeven worden in de volgende tijdstabel, waarbij het belangrijk is dat :

-Het splitsingsvoorstel wordt later dan zes maand na het einde van het boekjaar de vennootschap EUROCAR neergelegd, zijnde einde boekjaar 30 september 2021, waarbij derhalve wel tussentijdse staat diende te worden opgemaakt 31 maart 2022 (overeenkomstig art. 12:80 W.V.V.)

-Het partieel splitsingsvoorstel wordt neergelegd ter Griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent – afdeling te Oostende, minstens zes weken voor de datum van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders die over de partiële splitsing moet beslissen.

Dat dit afsplitsingsvoorstel dient te worden neergelegd in het vennootschapsdossier van de partieel te splitsen vennootschap op de Griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent – afdeling Oostende uiterlijk 6 weken vóór de algemene vergadering die over de partiële splitsing moet besluiten en binnen de 15 dagen na neerlegging moet bekendgemaakt worden per mededeling in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:82, §1 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen een vennootschap kan alleen dan als nieuwe vennootschap aan de splitsing deelnemen, wanneer de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap voldoen aan de vereisten voor de verkrijging van de hoedanigheid van vennoot of aandeelhouder in de nieuwe vennootschap.

2.BESCHRIJVING VAN DE MET SPLITSING GELIJKGESTELDE VERRICHTING EN IDENTIFICATIE VAN DE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMENDE VENNOOTSCHAPPEN

a.Beoogde verrichting

De door de deelnemende vennootschappen beoogde verrichting is een overeenkomstig artikel 12:8 §1 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen met splitsing gelijkgestelde verrichting, waarbij de Partieel te Splitsen Vennootschap een onderscheiden deel van haar vermogen overdraagt aan de Verkriggende Vennootschap, zonder ontbinding en zonder op te houden te bestaan.

De verrichting is mutatis mutandis onderworpen aan de bepalingen van Boek XII, Titel II, Hoofdstuk III, afdeling I van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

b.Identificatie van de Partieel te Splitsen Vennootschap

De vennootschap die de inbreng zal doorvoeren, de Besloten Vennootschap EUROCAR, werd bij notariële akte voor notaris Maurice-Henri Quaghebeur te Oostende op datum van 12 augustus 1999 opgericht, dewelke gepubliceerd werd in het Belgisch Staatsblad van 24 augustus 1999.

De onderneming is ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer BE 0466 694 615. Haar maatschappelijke zetel is gevestigd te 8400 oostende aan de Zandvoordestraat 364.

De statuten van de vennootschap EUROCAR werden gewijzigd, en voor de laatste maal in 30 augustus 2018.

De vennootschap EUROCAR wordt hier vertegenwoordigd door de Bestuurder :

•Dhr. Boussy-Haessaert Alec

Het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap EUROCAR, zoals bepaald in artikel 4 van de statuten, wordt hierna letterlijk weergegeven :

"De vennootschap heeft tot doel :

Het uitbaten van werkplaatsen voor het onderhouden en herstellen van motorvoertuigen, koetswerk inbegrepen, het installeren van gasinstallaties, takeldienst, evenals de aankoop, de in- en uitvoer, de distributie en de verkoop, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon van alle motorvoertuigen, tweedehandse voertuigen, auto-onderdelen, bijhorigheden en nevenproducten, evenals van vloeibare brandstoffen en van smeermiddelen, het uitvoeren van schilderwerken en zandstralen, alsmede het presteren van alle mogelijke diensten die verband houden met hetgeen voorafgaat, alles in de ruimste zin van het woord. - de uitbating van een carwash, met name het wassen, reinigen en poetsen van auto's en alle andere soorten voertuigen, het interieur en exterieur, het polieren en

simoniseren. - Alle onroerende en hiermee betrekking hebbende roerende verrichtingen te

doen, namelijk het verwerven, oordeelkundig uitbreiden, ruilen, vervreemden, beheren, huren, verhuren, onderverhuren, laten bouwen en verbouwen, in optie geven of nemen, de promotie en het makelen, , het uitvoeren van alle syndicopdrachten, het in waarde brengen van alle eigendommen en gronden inclusief de onroerende leasing, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan. De vennootschap zal binnen het kader van dit doel mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren en bouwen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld. In het voorgaande is begrepen alle verwervingen en overdrachten van zakelijke rechten

op onroerende goederen. - Beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden.

- Investerings en beleggingen uitvoeren (zoals ondermeer de aankoop, de verhuring en de oprichting van roerende en onroerende goederen) met het oog op het verlonen van haar zaakvoerder(s) en/of personeelsleden in geld en/of in nature. - Optreden als inkoop- en verkoopkantoor voor alle goederen (vb groothandel, kleinhandel) en agentschappen, alles in de ruimste zin van het woord. - Door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten worden opgericht, wier doel gelijk is, verwant, verknocht of analoog aan het hare

of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

- Zich ten gunste van derden borgstellen, optreden als vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypotheecate of andere zekerheden verstrekken waaronder begrepen het in pand geven van de aandelen of van de eigen handelszaak. - Optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen, en dus ook het besturen en leiden van vennootschappen, ondernemingen en verenigingen, met eender welk doel, en de

onderafdelingen daarvan, welke ook de betiteling daarvan is; - Het geven van adviezen en diensten zoals het verlenen van managementadvies, juridisch advies, het verrichten van consulting werkzaamheden en projectmanagement en in het algemeen alle daarmee verbonden administratieve

taken en hulpverlening, het opmaken van studies, het voorbereiden en opstarten van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerkingen alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch, sociaal en algemeen beheer van ondernemingen van industriële of dienstverlenende aard; - Het verzorgen van alle mogelijke administratieve en secretariaatsdiensten in de meest ruime zin, het verstrekken van documentatie; vertaalopdrachten; - Het verstrekken en de begeleiding van (beroeps)opleidingen, onderwijs,

(her)scholing en dit zowel op permanente als op occasionele wijze, zowel volgens de traditionele onderwijsmethodes, als schriftelijk of audiovisueel; - Het aanzoeken, verwerven, afstaan, verhandelen, verpachten en uitbaten van allerhande concessies, brevetten, licenties en andere intellectuele rechten, zoals onder andere ook het vestigen van patenten, het ontvangen van royalty's,

auteursrechten, ... - Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien,

knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; - Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken van

om het even welke verrichting inzake portefeuille -en kapitaalbestuur; - De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in handel; - Het maken van expertise- en schattingsverslagen van roerende en onroerende goederen; - De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks

verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele vergemakkelijken. De vennootschap zal alle roerende en onroerende goederen, materieel en inrichtingen mogen aankopen, in pand nemen, huren, bouwen, verhuren,

verkopen of ruilen in het kader van de uitvoering van haar maatschappelijk doel. De vennootschap kan een bestemming geven aan haar gereserveerde winsten van welke aard ook. Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap die activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften ter zake, zoals onder meer en bijvoorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische en/of andere kennis, bewezen door een of meer activiteit attesten. De vennoten zijn het er uiteraard volkomen over eens dat deze ter beschikkingstelling van activiteit attesten geen belemmering kan, noch mag zijn voor eventuele latere persoonlijke activiteit van de houder(s) van die attesten.

Al de voormelde handelingen dienen in de meest ruime zin en betekenis te worden opgenomen en huidige opsomming is niet beperkend.

Op het ogenblik van het opstellen van dit inbrengvoorstel bedraagt de inbreng van EUROCAR 12.400,00 EUR (zie onderstaand stappenplan), vertegenwoordigd door 186 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

In het kader van de geplande herstructurering worden volgen de stappen doorgevoerd :

	Vermogen	Aantal aandelen
Bestaande situatie	12.400,00	186 aandelen
Partiële splitsing naar EUROWASH OOSTENDE -2.996,24		
Nieuw vermogen	9.403,76	186 aandelen

c. Identificatie van de Verkrijgende Vennootschap

De Verkrijgende Vennootschap, de nog op te richten Besloten Vennootschap EUROWASH OOSTENDE, met maatschappelijke zetel te Oostende aan de Zandvoordestraat 364.

De vennootschap EUROWASH OOSTENDE wordt hier vertegenwoordigd door de Bestuurder :
•Dhr. Boussy-Haessaert Alec

Het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap EUROWASH OOSTENDE wordt hierna letterlijk weergegeven:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- a) Het uitbaten, construeren, inrichten en installeren van wasbedrijven/ carwash voor autovoertuigen en andere rollend materieel;
- b) Het wassen, reinigen en poetsen van voertuigen, interieur en exterieur;
- c) Het polieren en simoniseren van voertuigen;
- d) De in- en export, aan- en verkoop van alle producten, materialen en onderdelen, smeerstoffen en onderhoudsproducten noodzakelijk voor de uitbating van wasbedrijven voor (auto) bedrijven.
- e) Het ter beschikking stellen van allerhande ruimten.
- f) Aan- en verkoop, huur en verhuur, ter beschikking stelling van onroerende goederen voor de uitbating van wasbedrijven.
- g) Het vervaardigen of laten vervaardigen en het vervoeren van alle voormelde producten, materialen en materieel.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp:

- a) De vennootschap kan investeren in activa met het oog op het bezoldigen in natura van de bestuurder(s) en/of personeelsleden;
- b) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling, leasing en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- c) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.
- d) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening : Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- e) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aangaan, toestaan en verstrekken van leningen, kredietopeningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van de bovenvermelde doelstellingen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels – financiële operaties verrichten, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan de depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan een bestemming geven aan haar gereserveerde winsten van welke aard ook. Alle inkomsten voortvloeiend uit de activiteiten worden geïnd voor en door de vennootschap, zoals alle uit de activiteiten voortvloeiende uitgaven door de vennootschap worden vereffend.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

3. RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN - GEEN OPLEG IN GELD

De aandelen door EUROWASH OOSTENDE uitgegeven naar aanleiding van de partiële splitsing:

Gezien op het ogenblik van de afsplitsing de aandelen van de af te splitsen vennootschap EUROCAR en de vennootschap EUROWASH OOSTENDE rechtstreeks in handen zullen zijn van dezelfde vennoten, heeft de waardering van de betrokken vennootschappen, die aan de basis van de ruilverhouding ligt, enkel belang voor het vaststellen van het aantal nieuw uit te geven aandelen naar aanleiding van de afsplitsing naar de overnemende vennootschap.

De ruilverhouding heeft verder evenmin gevolgen op boekhoudkundig of fiscaal vlak. Gelet op wat voorafgaat werd beslist geen gedetailleerde waardering van de betrokken vennootschappen te maken en de waarde van de betrokken vennootschappen als volgt vast te leggen.

De overeengekomen nettowaarde van de ingebrachte activa hierna beschreven wordt door partijen bepaald op 341.572,85 EUR.

De overeengekomen nettowaarde van de ingebrachte passiva hierna beschreven wordt door partijen bepaald op 220.754,32 EUR

Het ingebrachte vermogen bedraagt 120.818,53 EUR, verdeeld als volgt :

•Inbreng buiten kapitaal	2.996,24 EUR
•Statutair onbeschikbare reserves	449,44 EUR
•Investeringsreserve AJ 2004	1.039,02 EUR
•Investeringsreserve AJ 2005	2.301,27 EUR
•Investeringsreserve AJ 2006	4.530,61 EUR
•Investeringsreserve AJ 2007	4.530,61 EUR
•Investeringsreserve AJ 2013	1.813,89 EUR
•Beschikbare liquidatiereserve AJ 2017	13.691,10 EUR
•Beschikbare liquidatiereserve AJ 2018	5.360,71 EUR
•Beschikbare liquidatiereserve AJ 2019	16.657,23 EUR
•Beschikbare liquidatiereserve AJ 2020	20.893,78 EUR
•Beschikbare liquidatiereserve AJ 2021	28.571,00 EUR
•Beschikbare liquidatiereserve AJ 2022	17.983,62 EUR

De inbreng van alle activa en passiva zal gebeuren aan boekwaarde.

De inbreng van de hierna beschreven activa en passiva zal, in het kader van deze partiële splitsing vergoed worden door de toekenning aan de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap van 186 nieuw uit te geven aandelen in de Verkrijgende Vennootschap.

4. WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN WORDEN UITGEREIKT

De houders van de aandelen op naam EUROCAR zullen naar aanleiding van de partiële splitsing en in verhouding met hun participatie in EUROCAR automatisch aandelen van de Besloten vennootschap EUROWASH OOSTENDE ontvangen, in overeenstemming met de ruilverhoudingen beschreven in artikel 3.

5. DATUM VANAF DEWELKE DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST EN EVENTUELE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De nieuwe uitgegeven aandelen EUROWASH OOSTENDE hebben dezelfde rechten als de bestaande aandelen.

De nieuwe uitgegeven aandelen EUROWASH OOSTENDE hebben dezelfde rechten als de bestaande aandelen EUROCAR Zij delen in het resultaat vanaf de oprichting van de Verkrijgende Vennootschap.

6.DATUM VANAF DEWELKE DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN OVERGEDRAGEN ACTIEFBESTANDDELEN VANUIT BOEKHOUDKUNDIG STANDPUNT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN WORDEN GEACHT TE ZIJN

De partiële splitsing zal zowel voor fiscale als boekhoudkundige doeleinden effect hebben vanaf de beslissing door de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap tot het splitsen van de Partieel te splitsen vennootschap in overeenstemming met de bepalingen van dit splitsingsvoorstel.

Deze datum wordt vastgesteld op 1 april 2022.

7.BESCHRIJVING VAN DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN EN AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

De Partieel te Splitsen Vennootschap heeft geen bevoorrechte aandelen of effecten waaraan bijzondere rechten werden toegekend uitgegeven. Er zijn evenmin andere effecten dan aandelen uitgegeven door de Partieel te Splitsen Vennootschap.

Vermits aldus geen van de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap bijzondere rechten heeft, worden in het kader van de partiële splitsing geen bijzondere rechten toegekend.

8.BEZOLDIGING AAN DE COMMISSARIS, BEDRIJFSREVISOR OF EXTERNE ACCOUNTANT VOOR HET OPSTELLEN VAN HET IN ART. 12:62 W.V.V. BEDOELDE VERSLAG

Zie punt 11. Bijzondere Verslagen.

Zoals hierna vermeld wordt door het bestuursorgaan vrijstelling gevraagd van de formaliteiten zoals opgenomen in art. 12:62 W.V.V. en zal enkel een verslag dienen opgesteld te worden met betrekking tot de inbreng in natura overeenkomst de bepalingen van art. 5:7 W.V.V..

9.BIJZONDERE VOORDELEN VOOR DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN DIE AAN DE SPLITSING DEELNEMEN

Geen bijzondere voordelen zullen worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die bij de partiële splitsing betrokken zijn.

10.NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE NIEUWE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

ACTIVA

Terreinen carwash	€ 222.750,00
Gebouwen Carwash	€ 92.170,69
Installaties, machines carwash	€ 1.358,08
Klanten	€ 200,02
Leeggoed carwash	€ 137,42
KBC zichtrekening-10 carwash	€ 19.761,64
KAS eur	€ 5.195,00
Totaal actief	€ 341.572,85

PASSIVA

Investeringskrediet KBC warcash -54	€ 108.619,50
Investeringskrediet KBC warcash -18	€ 6.966,28
Investeringskrediet KBC warcash -74	€ 80.000,00
Investeringskrediet KBC warcash -54	€ 5.523,00
Investeringskrediet KBC warcash -18	€ 10.450,02
Investeringskrediet KBC warcash -74	€ 7.500,00
Leveranciers	€ 1.695,52
Totaal passief	€ 220.754,32
Netto actief	€ 120.818,53

Het af te splitsen vermogen omvat tevens alle mogelijke overdraagbare vergunningen, registraties en/of erkenningen in verband met de uitbating van de af te splitsen activiteit zijnde de uitbating van een carwash eveneens alle lopende overeenkomsten gesloten in het kader van de uitbating van desbetreffende activiteiten en in het algemeen alle rechten en plichten die betrekking hebben op, voortvloeien uit, of noodzakelijk zijn voor de uitbating van deze activiteiten en alle rechten en verplichtingen voortvloeiend uit toegekende overheidssteun in verband met de ingebrachte of overdragen activa en/of activiteiten.

In het kader van de inbreng zal :

-Een bedrag aan activa overgedragen worden voor een totaal bedrag van 341.572,85 EUR, zijnde aan boekwaarde.

-Een bedrag van passiva overgedragen worden voor een totaal bedrag van 220.754,32 EUR, zijnde de boekwaarde van de passiva.

De netto boekhoudkundige waarde in het kader van de inbreng die toebedeeld worden aan de vennootschap EUROWASH OOSTENDE, bedraagt derhalve 120.818,53 EUR.

11.DE VERDELING ONDER DE VENNOTEN VAN DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE NIEUWE VENNOOTSCHAPPEN, ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

De 186 nieuwe aandelen van de vennootschap EUROWASH OOSTENDE, worden verdeeld aan de bestaande aandeelhouders van EUROCAR, in verhouding tot hun aandelenbezit voor de partiële splitsing :

Bestaande aandeelhouders EUROCAR:

-Aandeelhouder Dhr. Boussy-Haessaert Alec	:	186 aandelen (100%)
Totaal	:	186 aandelen

Ingevolge de partiële splitsing worden 186 nieuwe aandelen gecreëerd in de nog op te richten vennootschap EUROWASH OOSTENDE die worden toegekend als volgt :

-Aandeelhouder Dhr. Boussy-Haessaert Alec	:	186 aandelen (100%)
Totaal	:	186 aandelen

12.BIJZONDERE VERSLAGEN

Het bestuursorgaan van de vennootschap EUROCAR kan bevestigen dat de aandeelhouders, overeenkomstig artikel 12:65 Wetboek vennootschappen en Verenigingen, aan het bestuursorgaan van de vennootschap EUROWASH OOSTENDE hun voornemen te kennen hebben gegeven om afstand te doen van de toepassing van de artikelen 12:77 en 12:78 W.V.V., voor wat betreft de verslagen, van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

De huidige en toekomstige aandeelhouders hebben het bestuursorgaan van de vennootschap EUROWASH OOSTENDE ervan geïnformeerd dat zij zich er toe engageren om op de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders die over de partiële splitsing moet beslissen, de agendapunten met betrekking tot de afstand van het schriftelijk en omstandig verslag van het bestuursorgaan en de afstand van het verslag van de bedrijfsrevisor (artikel 12:78 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen) unaniem goed te keuren.

Bij gebrek aan kennisgeving door de aandeelhouders van de Verkrijgende Vennootschappen aangaande het afzien van de bijzondere verslagen vereist in het kader van de partiële splitsing, zullen de bestuursorganen en de bedrijfsrevisor gehouden zijn tot de opmaak van respectievelijk een omstandig verslag van de raad van bestuur overeenkomstig artikel 12:77 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen aangaande deze partiële splitsing en een verslag van de bedrijfsrevisor over onderhavig splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 12:78 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

Uit contacten van het bestuursorgaan met alle aandeelhouders van de te splitsen vennootschap is gebleken dat zij allen het voornemen hebben om in te stemmen met de toepassing van voorgaande bepalingen en dus afstand te zullen doen van de verslaggeving bedoeld in de artikelen 12:77 en 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de agenda van de buitengewone algemene vergadering, die zal worden bijeengeroepen om tot de voorgestelde splitsing te besluiten, zal worden voorgesteld om de artikelen 12:61 en 12:64 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen niet toe te passen, in zoverre dit laatste verwijst naar de verslagen. Er zal worden voorgesteld de inbrengverslaggeving na te leven, te weten het revisorale verslagen het bestuursverslag door de verkrijgende vennootschap conform de klassieke procedure inbreng vermogen in natura overeenkomstig artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Bij toepassing van artikel art. 5:7 W.V.V. wordt de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Guy Parmentier, vertegenwoordigd door de heer Guy Parmentier, bedrijfsrevisor, kantoorhoudend te Valkenlaan 31, 2900 Schoten, belast met de opmaak van het verslag zoals bedoeld bij artikel art. 5:7 W.V.V. n het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen betreffende de inbreng in natura in de verkrijgende vennootschap naar aanleiding van de voorgenomen partiële splitsing.

13. BIJZONDERE BEZOLDIGINGEN

Niet van toepassing.

15. NEERLEGGING

Het bovenstaande voorstel tot partiële splitsing wordt door de Bestuurder van EUROCAR neergelegd ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent – afdeling te Oostende na bovenvermelde goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering.

16. KOSTEN

Elk van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen draagt zelf alle kosten van zijn raadgevers, en in het algemeen van alle kosten verbonden met deze partiële splitsing, waaronder doch niet beperkt tot de kosten verbonden aan het opstellen van de notariële akten.

De kosten van de doorhalingen vallen volledig ten laste van de Partiel te Splitsen Vennootschap.

17. ZAKELIJK BELANG

De vennootschap Eurocar BV bestaat momenteel uit twee verschillende activiteiten, zijnde de activiteiten als garage/carrosserie en deze van als carwash.

Vanuit bedrijfseconomisch standpunt is het wenselijk om deze twee activiteiten te splitsen, om toekomstige groei en ontwikkeling mogelijk te maken.

De in te brengen activiteit maakt uit technisch oogpunt een onafhankelijk bedrijf uit, dat in staat is om met eigen middelen te werken, en omvat het geheel van de in deze afdeling belegde bestanddelen.

Het geheel van de in deze afdeling belegde bestanddelen omvat integraal het cliënteel en alle activa en passiva, klanten- en leverancierscontracten, vergunningen en alle andere contracten en administratieve regelingen welke in het kader van de uitbating gebruikt worden of vereist zijn, inclusief van de onroerende goederen en de hierbij horende leningen.

Bestanddelen welke niet uitsluitend worden aangewend voor de carwashactiviteiten, maar welke gemeenschappelijk gebruikt worden, worden niet mee ingebracht.

Voor zover het gebruik van deze bestanddelen voor de uitbating van de carwashactiviteiten EUROWASH nodig of wenselijk is, worden hiertoe tussen EUROCAR en EUROWASH afzonderlijke contracten gesloten.



De partiële splitsing wordt uitgevoerd vanuit een economisch en zakelijk standpunt in het kader van een herstructurering en allocatie van de actieve werkzaamheden o.a. in functie van de familiale opvolging van de onderneming.

Deze partiële splitsing is gericht op een duurzame rationalisatie van de activiteiten en zal bijgevolg geen gevolgen hebben voor het bestaand personeelsbestand zodat de continuïteit kan worden gegarandeerd.

Na de partiële splitsing zal elke vennootschap haar eigen onderneming kunnen leiden met een eigen strategisch beleid gericht op de afgebakende gesplitste activiteiten.

Door deze partiële splitsing worden alle zakelijke en commerciële opportuniteiten gemaximaliseerd binnen elk afzonderlijk segment.

Om voorgenoemde doelstelling te bereiken is het logisch dat de bedrijfsuitvoering van de carwash wordt afgesplitst.

Hieruit kan worden afgeleid dat de partiële splitsing is ingegeven door louter en voldoende zakelijke motieven.

18. BIJZONDERHEDEN

De Over Te Nemen Vennootschap is eigenaar van volgend onroerend goed:

- Omschrijving : een handelspand/carwash
- Ligging : Oostende -Zandvoordestraat 364
- Kadastrale gegevens :

Ingevolge de fusie zal dit onroerend goed overgaan naar de Overnemende Vennootschap.

De ondergetekenden verklaren dat op dit onroerend goed bij hun weten geen inrichting gevestigd is of was of geen activiteit uitgevoerd wordt of werd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3 §1, van het bodemsaneringsdecreet. De ondergetekenden bevestigen voor heden op de hoogte te zijn gebracht van het bodemattest door OVAM afgeleverd op datum van 20 mei 2022 waarvan de inhoud per perceel luidt als volgt :

"Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is de grond een risicogrand."

Er zal voorafgaand aan de splitsing een oriënterend bodemonderzoek plaatsvinden op het perceel.

19. SLOTVERKLARINGEN

Het bestuursorgaan duidt nogmaals op het voorstel tot vrijstelling van de verplichting om een omstandig schriftelijk verslag op te stellen overeenkomstig het artikel 12:77 W.V.V. en om de vrijstelling van de verplichting om een controleverslag te laten opstellen door een bedrijfsrevisor of externe accountant overeenkomstig art. 12:78 W.V.V.

Tevens wordt gemeld dat, overeenkomstig de bepaling van artikel 12:80 W.V.V., het partieel splitsingsvoorstel alsmede de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren, alsmede de verslagen van het bestuursorgaan, de verslagen van de algemene vergaderingen en de staat opgesteld op datum van 31 maart 2022 van de Partieel te Splitsen Vennootschap EUROCAR ter inzage liggen van de aandeelhouders.

Aldus opgesteld te Oostende in 5 exemplaren op datum van 25 mei 2022.

Dhr. Boussy-Haessaert Alec

Bestuurder