



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22100424

Déposé / Reçu te

11 AOUT 2022

au greffe du tribunal de l'entreprise
française de Bruxelles
Griffie

Ondernemingsnr : **0400 733 724**

Naam

(voluit) : **HOCKÉ**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **1082 Brussel, Basilieklaan 22**

**Onderwerp akte : PARTIEEL SPLITSINGSVOORSTEL met betrekking tot de verrichting
gelijkgesteld met de splitsing door oprichting van twee nieuwe
vennootschappen overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:74 van het
Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

A. Doelstelling

De raad van bestuur van HOCKÉ NV, (hierna genoemd de "Partieel te Splitsen Vennootschap"), heeft onderhavig voorstel opgesteld van verrichting gelijkgesteld met de partiële splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen (ook genoemd "Partiële Splitsing door Oprichting") in overeenstemming met artikel 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna genoemd het "WVV"), dat zij ter goedkeuring zal voorleggen aan haar Buitengewone Algemene Vergadering.

De raad van bestuur van de Partieel te Splitsen Vennootschap heeft het initiatief genomen om over te gaan tot een partiële splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen, waarbij een deel van de activa, zijnde zowel de rechten als de plichten, van de partieel te splitsen vennootschap zal worden opgesplitst om nadien te worden ingebracht in de op te richten begunstigde vennootschappen, namelijk BRUSSELS GATE BV (hierna "Op te Richten Nieuwe Vennootschap 1") en HOCKÉ TRUCK SUPPLY BV (hierna "Op te Richten Nieuwe Vennootschap 2"), en dit zonder dat de partieel te splitsen vennootschap ophoudt te bestaan:

*de Partieel te Splitsen Vennootschap is de NV HOCKÉ, met zetel te 1082 Brussel, Basilieklaan 22, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het ondernemingsnummer 0400.733.724,

*de Op te Richten Nieuwe Vennootschap 1 is de BV BRUSSELS GATE (in oprichting), waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 1082 Brussel, Basilieklaan 42,

*de Op te Richten Nieuwe Vennootschap 2 is de BV HOCKÉ TRUCK SUPPLY (in oprichting), waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 1082 Brussel, Basilieklaan 42.

De raad van bestuur van de partieel te splitsen vennootschap verbindt er zich toe alles in het werk te stellen om de partiële splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen tot stand te brengen aan de voorwaarden die hierna in huidig splitsingsvoorstel zijn opgenomen.

B. Juridisch kader en motivering

De beoogde Partiële Splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen en met betrekking tot een rechtshandeling gelijkgesteld met een splitsing zoals bedoeld in artikel 12:8 juncto 12:5 WVV, zal uitgevoerd worden overeenkomstig de toepasselijke bepalingen en, in het bijzonder, de procedure als bedoeld in de artikelen 12:75 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV).

De partiële splitsing door oprichting van twee voorgestelde nieuwe vennootschappen heeft betrekking op de afsplitsing van een deel van de activa en passiva van de Partieel te Splitsen Vennootschap en de overdracht aan de twee op te richten Nieuwe Vennootschappen.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 22/08/2022 -- Annexes du Moniteur belge

Het beoogde doel is een transparantere juridische structuur te creëren waarin de verschillende bedrijfstakken duidelijk van elkaar gescheiden zijn.

Sinds haar oprichting in 1922 heeft de NV HOCKÉ zich ontwikkeld en het is belangrijk dat de juridische structuur overeenkomt met de feitelijke situatie. De verschillende bedrijfstakken zijn eveneens geëvolueerd en vormen thans autonome entiteiten, waarvan de synergie niet langer noodzakelijk of zelfs wenselijk wordt geacht.

De Partiële Splitsing door Oprichting van twee nieuwe vennootschappen heeft tot doel de Partieel te splitsen Vennootschap in staat te stellen haar vastgoed op een coherente en optimale wijze te beheren en de twee op te richten Nieuwe Vennootschappen in staat te stellen zich toe te leggen op het beheer en de ontwikkeling van hun respectievelijke bedrijfsactiviteiten, namelijk :

-Voor de Nieuwe op te richten Vennootschap 1 " Brussels Gate " : alle activiteiten in verband met de uitbating en het terbeschikkingstellen van van zalen en evenementenhallen en met de organisatie van evenementen, hierin begrepen seminaries, colloquia, conferenties, vergaderingen, tentoonstellingen, congressen, beurzen en andere, georganiseerd in België of in het buitenland, ..., zoals in detail beschreven in punt C2 hieronder.

-Voor de Nieuwe op te richten Vennootschap 2 " Hocké Truck Supply " : het vervaardigen, het bouwen, het monteren en ineenzetten, de invoer, de uitvoer, de aankoop, de verkoop en de handel in het algemeen in de regio Luik van alle voertuigen, auto- en landbouwvoertuigen en bouwmachines in het algemeen en namelijk alle particuliere voertuigen en voor handelsgebruik, cars, bussen, aanhangwagens, opliggers, landbouwtractoren en landbouwmachines, grasmaaiers en ondernemersmateriaal, motorfietsen ; alsmede de aankoop en de verkoop, eveneens in de regio Luik, van alle tweedehands voertuigen en materieel, de verhuring en de herstelling ervan, de verkoop en de aankoop van banden, benzine, oliën, mazout en andere grondstoffen, wisselstukken en bijhorigheden, het vervaardigen en herstellen van koetswerk, verven en alles wat de autoindustrie - landbouw - en ondernemersmateriaal in het algemeen betreft. Een gedetailleerde beschrijving van deze activiteiten wordt gegeven in punt C3 hieronder.

De Partiële splitsing door Oprichting van twee nieuwe vennootschappen maakt het mogelijk te voldoen aan de specifieke eisen van de verschillende activiteiten, onder meer de administratieve eisen, de risico's van deze verschillende activiteiten te scheiden en zo hun continuïteit te garanderen, hun beheer en financiële transparantie te verbeteren (onder meer in termen van rentabiliteit), opdat de drie vennootschappen zich onafhankelijk en optimaal kunnen ontwikkelen. De splitsing van de activiteiten van HOCKE NV, die deel uitmaakt van een algemene interne reorganisatie en geen negatieve gevolgen zal hebben voor de tewerkstelling, beantwoordt derhalve aan een geografische, economische en financiële logica.

In principe zullen alle activa en passiva die verband houden met de twee bovengenoemde bedrijfstakken, met inbegrip van het personeelsbestand en de rechten en de plichten, worden overgedragen aan twee nieuw op te richten Vennootschappen. Een uitzondering wordt gemaakt voor de Nieuwe op te richten Vennootschap 2 (BV HOCKÉ TRUCK SUPPLY), die alleen de handelsactiviteit overneemt en niet het onroerend goed, dat eigendom blijft van de NV HOCKÉ. De geplande inbrengen hebben dus ontegensprekelijk betrekking op twee bedrijfstakken die onafhankelijk van elkaar met eigen middelen kunnen functioneren.

Bijgevolg zullen volgende onroerende goederen overgedragen worden naar de Nieuwe op te richten Vennootschap 1 (BV BRUSSELS GATE in oprichting):

-Een industrieel complex bestaande uit kantoren, opslagplaatsen, atelier, expohallen, vergaderzalen, indoor en outdoor karting, restaurant, gelegen te Dilbeek, Schepen Alfons Gossetlaan 13, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0126/B2/P0000 ;

-Een kapel gelegen te Dilbeek, Alfons Gossetlaan 13, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 126/Z/P0000 ;

-Een industrieel complex bestaande uit kantoren en opslagplaatsen, gelegen te Dilbeek, Schepen Alfons Gossetlaan 9, gekadastraerd volgens eigendomsakten sectie A nummer 129/g en sectie A deel van nummer 129/b en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0129/S/P0000 ;

-Een terrein gelegen te Dilbeek, dicht bij de Brusselstraat, gelegen langs de spoorweg Brussel - Gent-Sint-Pieters (lijn 50), gekadastraerd volgens eigendomsakten sectie A nummer 144/06 en een deel van 144/07 en een deel van een perceel zonder nummer, en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0144/09/P0000.

Deze onroerende goederen vormen één geheel en zullen samen geëxploiteerd worden conform de voorgenomen bedrijvigheid van de Nieuwe op te richten Vennootschap 1 (BV BRUSSELS GATE in oprichting).

De elementen die verband houden met de vastgoedactiviteiten van de Partieel te splitsen Vennootschap en deze die niet rechtstreeks aan de twee Nieuwe op te richten Vennootschappen kunnen worden toegekend (bijvoorbeeld computerprogramma's, website en een deel van het meubilair) zullen niet worden overgedragen en zullen door de Partieel te splitsen Vennootschap worden behouden.

De voorgestelde Partiële Splitsing door Oprichting betreft de partiële splitsing van de te splitsen Vennootschap, de NV Hocké, met zetel te 1082 Brussel, Basilieklaan 22, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0400.733.724, door de oprichting van twee nieuw op te richten Vennootschappen :

*de Nieuwe op te richten Vennootschap 1 is de BV BRUSSELS GATE (in oprichting), die haar zetel zal hebben te 1082 Brussel, Basilieklaan 42,

*de Nieuwe op te richten Vennootschap 2 is de BV HOCKÉ TRUCK SUPPLY (in oprichting), die haar zetel zal hebben te 1082 Brussel, Basilieklaan 42,

Het bestuursorgaan van de Partieel te splitsen Vennootschap garandeert dat de partiële splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen alleen ingegeven is door commerciële en economische overwegingen zoals hierboven vermeld en dat er geen fiscale redenen zijn voor de voorgenomen herstructurering, zodat de partiële splitsing door oprichting neutraal moet zijn ten aanzien van de directe belastingen. Bovendien zou de transactie geen fiscaal voordeel moeten opleveren omwille van winst/verliesoverdrachten tussen vennootschappen na de transactie, aangezien de groeivoorzichten erop lijken te wijzen dat alle ondernemingen na splitsing de komende jaren in een winstgevende positie zullen verkeren.

Vanuit boekhoudkundig en fiscaal oogpunt zal de partiële splitsing daadwerkelijk worden doorgevoerd op basis van de balans van de Partieel te Splitsen Vennootschap per 30.06.2022, die als basis zal dienen voor het opstellen van het splitsingsvoorstel.

Wat de registratierechten betreft, zal de partiële splitsing, aangezien het om een inbreng van bedrijfstukken gaat, worden vrijgesteld op basis van de artikelen 117§1 en 120 alinea 3 van het WRR.

Bovendien zullen de inbrengen van bedrijfstukken niet onderworpen zijn aan de BTW, in toepassing van de artikelen 11 en 18§3 van het Wetboek BTW.

C. Identificatie van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen

D. Partieel te Splitsen Vennootschap - NV HOCKÉ

De Partieel te splitsen Vennootschap is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht genaamd " HOCKÉ " met zetel gevestigd te 1082 Brussel, Basilieklaan 22.

Ze is ingeschreven in het register der rechtspersonen onder het ondernemingsnummer 0400.733.724.

De Partieel te splitsen Vennootschap is opgericht onder de vorm van een personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de benaming " ETS HOCKÉ PVBA " op 28 maart 1963, volgens akte verleden voor notaris Francies-Omer Huylebrouck, toen in Brussel, waarvan een uittreksel gepubliceerd werd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 11 april 1963, onder het nummer 7174.

De vennootschap is omgezet naar een naamloze vennootschap en de benaming werd gewijzigd op een buitengewone algemene vergadering van de vennoten, waarvan het proces-verbaal opgesteld werd door notaris Huylebrouck, hierboven nader vernoemd, op 20 december 1979, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 15 januari 1980, onder het nummer 184-2.

De statuten van de vennootschap werden meermalen gewijzigd, voor het laatst op een buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders, waarvan het proces-verbaal werd opgemaakt door notaris Olivier Timmermans, te Sint-Agatha-Berchem, op 4 februari 1993, bekendgemaakt in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 4 maart 1993, onder het nummer 930304-119.

Het kapitaal van de Partieel te splitsen Vennootschap bedraagt 2.478.935,25 EUR (voorheen 100.000.000,00 BF) en wordt vertegenwoordigd door 10.000 aandelen op naam met een nominale waarde van 247,8935 EUR (voorheen 10.000,00 BF) per aandeel.

De huidige aandeelhoudersstructuur ziet er als volgt uit:

- De Heer Christian Hocké : 5.000 aandelen ;
- De Heer Didier Hocké : 5.000 aandelen ;

Het bestuursorgaan van de Partieel te splitsen Vennootschap is momenteel als volgt samengesteld :

- *De NV HOCHE-LEASE, vertegenwoordigd door de Heer Christian HOCKÉ, als bestuurder ;
- *De NV HOCHE PARTNERS, vertegenwoordigd door de Heer Didier HOCKÉ, als bestuurder;

Overeenkomstig haar statuten, is het voorwerp van de Partieel te splitsen Vennootschap de volgende :

De vennootschap heeft tot voorwerp het vervaardigen, het bouwen, het monteren en ineenzetten, de invoer, de uitvoer, de aankoop, de verkoop en de handel in het algemeen van alle voertuigen, auto- en landbouwvoertuigen en bouwmachines in het algemeen en namelijk alle particuliere voertuigen en voor handelsgebruik, cars, bussen, aanhangwagens, opliggers, landbouwtractoren en landbouwmachines, grasmaaiers en ondernemersmateriaal, motorfietsen ; alsmede de aankoop en de verkoop van alle tweedehands voertuigen en materieel, de verhuring en de herstelling ervan, de verkoop en de aankoop van banden, benzine, oliën, mazout en andere grondstoffen, wisselstukken en bijhorigheden, het vervaardigen en herstellen van koetswerk, verven en alles wat de autoindustrie - landbouw - en ondernemersmateriaal in het algemeen betreft.

Alsmede alle industriële-, handels- en financiële, roerende en onroerende verrichtingen, daarin begrepen het bestuur, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het voorwerp of die het zouden kunnen vergemakkelijken of uitbreiden.

De vennootschap mag eveneens bij middel van inbrengsten, fusie, van inschrijving of op alle andere wijzen, belangen verwerven in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen welke een gelijkaardig, overeenkomstig of aanverwant voorwerp hebben of die van aard zijn het voorwerp van de vennootschap te bevorderen.

Voor zover als nodig, wordt verduidelijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de Partieel te Splitsen Vennootschap zal beraadslagen (i) over de goedkeuring van de Partiële Splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen en (ii) vervolgens over de goedkeuring van de omvorming van de rechtsvorm van de Partieel te Splitsen Vennootschap in een besloten vennootschap en de goedkeuring van de nieuwe statuten die in overeenstemming zijn gebracht met de nieuwe rechtsvorm en met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

E.Op te richten nieuwe vennootschap 1 - BV BRUSSELS GATE

De op te richten Nieuwe Vennootschap 1 zal worden opgericht als een besloten vennootschap naar Belgisch recht met de naam "BRUSSELS GATE". De toekomstige zetel zal gevestigd zijn in 1082 Brussel, Basilieklaan 42.

De waarde van het afgesplitste vermogen naar de op te richten Nieuwe Vennootschap 1 bedraagt 1.995.206,21 Euro bestaande uit de activa die van de Partieel te Splitsen Vennootschap worden overgedragen, waarvan 579.408,84 Euro geboekt zal worden op de rekening eigen vermogen "inbreng", beschikbaar. Bij de oprichting van de vennootschap Brussels Gate BV, zullen 9.000 aandelen uitgegeven worden..

Het voorwerp van de op te richten Nieuwe Vennootschap 1 luidt als volgt:

De vennootschap heeft als voorwerp het verrichten en uitoefenen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland :

- alle activiteiten in verband met de uitbating en het ter beschikking stellen van zalen en evenementenhallen en met de organisatie van evenementen, hierin begrepen seminars, colloquia, conferenties, vergaderingen, tentoonstellingen, congressen, beurzen en andere, georganiseerd in België of in het buitenland;

- alle activiteiten in verband met de uitbating van parkings, car parks, car hotels en car wash;

- alle activiteiten in verband met de creatie, de realisatie, de vestiging, de installatie, de aankoop, de verkoop, de huur, verhuur, het beheer en de uitbating van horecavestigingen, hierin begrepen hotel, motel, chambres d'hôtes, restaurant, taverne, café, frituur, dancing, discotheek, bar, privéclub, snack-bar, traiteur, met dien verstande dat voormelde opsomming niet limitatief is, alsook alle activiteiten in verband met de levering van eender welk product of dienst dat rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met voormelde activiteiten;

- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren, huren, kortom van commercialisering onder al haar vormen, van goederen en koopwaar, al dan niet duurzaam, van wijnen en sterke drank, en van alle verbruiksartikelen, huishoudelijke en andere, hierin begrepen kunstwerken, verzamelen zeldzame stukken, meubileren, decoratiestukken en antiek, alsook van alle dienstenactiviteiten;

- alle activiteiten in verband met de uitbating van een recreatiepark, spektakelzalen, bioscopen, theaterzalen, schoonheidssalons, wellnesscentra en bowlingzalen, zalen voor fitness en aerobics, alsook, zowel indoor als outdoor, circuits voor karting, testcircuits voor alle mogelijke voertuigen en andere al dan niet gemotoriseerde toestellen, speelzalen en geautomatiseerde spelen, sportvelden, maneges, inrichtingen en/of terreinen voor het beoefenen van paintball, mini- en/of midgetgolf, approachgolf, sauna, zwembaden, en in het algemeen alle activiteiten in verband met sport, vrije tijd en welzijn;

- alle activiteiten met betrekking tot de organisatie van vrije tijds-, sportieve, culturele, technische en intellectuele evenementen en activiteiten, zowel indoor als outdoor;

- alle activiteiten die verband houden met de professionele en technische opleiding en het leren besturen van auto's en alle andere voertuigen of machines door middel van karting, de organisatie van opleidingscursussen op het gebied van rijden, alsmede alle activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met karting, zowel in ruime als in strikte zin;

- alle activiteiten in verband met rijopleiding, de professionele en technische vorming en de scholing en opleiding betreffende het leren in de hand houden van voertuigen en andere al dan niet gemotoriseerde toestellen, alsook de organisatie van opleidingen in verband met besturen;

- alle activiteiten met betrekking tot de exploitatie van helihavens;

- alle verrichtingen van verwerving, oprichting, bouw, verkoop, in erfpacht geven of nemen, hypotheekstelling, huur, verhuur, leasing, uitbating, bestuur, beheer, schatting, raming en andere van alle onroerende goederen;

- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren en huren, van commercialisering onder al haar vormen, van alle mogelijke roerende goederen, zowel materieel als immaterieel;

- alle activiteiten in verband met renovatie, inrichting, decoratie en afwerking van alle roerende en onroerende goederen, hierin begrepen alle verrichtingen van productie, het commercialiseren en andere van eender welk product of dienst die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met voormelde activiteiten;

- alle activiteiten met betrekking tot de installatie, de herstelling en het onderhoud van alles wat elektrisch is, met inbegrip van alle werkzaamheden van een elektricien;

- alle activiteiten in verband met de installatie, de herstelling en het onderhoud van alles wat HVAC betreft;

- alle activiteiten met betrekking tot nationaal en internationaal vervoer van personen en goederen, in de ruimste zin van het woord, koeriersdiensten, expresspostdiensten, de opslag, de import en de export van alle mogelijke goederen, producten en koopwaar;

- alle activiteiten met betrekking tot het vervoer van personen en goederen over water, al dan niet geregeld, de uitbating van excursieboten, cruise- of toeristische schepen, de exploitatie van veerboten, taxiboten, enz., alsook de uitbating van sleepboten en duwboten, de verhuur van boten en schepen met bemanning, het vervoer van passagiers en goederen over rivieren, kanalen, meren en andere binnenwateren; evenals in havens en dokken;

- alle activiteiten met betrekking tot het luchtvervoer van passagiers en goederen op reguliere luchtroutes en volgens dienstregelingen, alsook het niet-geregeld luchtvervoer van personen en goederen, chartervluchten, al dan niet geregeld, de uitbating van vliegtuigtaxi's, luchtvaartexcursies, luchtdopen, enz., het verhuur van luchtvaartuigen met of zonder piloot;

- alle activiteiten in verband met het toerisme, met inbegrip van het verstrekken van reisinformatie en reisadviezen, het organiseren van reizen en excursies van korte duur, het organiseren van "reizen op maat", het onderdak en vervoer van reizigers en toeristen, de verkoop aan de hand van brochures en catalogi van georganiseerde reizen, de verkoop van toegangskaarten enz, alsook de activiteit van touroperator;

- zowel voor zichzelf als voor verbonden vennootschappen en ondernemingen, of voor derden, het verrichten van werkzaamheden, studies, controles, toezicht, audit, expertises, opdrachten of bijstand in aangelegenheden van financiële, administratieve, fiscale, boekhoudkundige, sociale en juridische aard, alsook op het gebied van de organisatie, de uitbating en de werking van ondernemingen vanuit financieel, administratief, commercieel, technisch of ander oogpunt;

- alle activiteiten in verband met ICT en informaticadiensten, in de meest ruime zin van het woord, hierin begrepen de analyse, de programmering, de ontwikkeling en de commercialisering van alle mogelijke internetdiensten met inbegrip van websites, organisatie- en kantoordiensten, de aankoop, verkoop, huur, verhuur en de handel in het algemeen van alle mogelijke producten verband houdend met informatica en ICT;

- alle activiteiten met betrekking tot de aanwerving van personeel, human resources management en uitzendarbeid;

- alle activiteiten met betrekking tot coaching en opleiding van personeel;

- alle marketing-, reclame- en tradingactiviteiten, in al hun vormen;

- alle activiteiten die verband houden met de bemiddeling (makelarij) in alle soorten verzekeringen, met inbegrip van de aankoop, de verkoop en het beheer, geheel of gedeeltelijk, van verzekeringsportefeuilles;

- alle financierings-, lenings-, krediet-, invorderings-, waarborg- en borgstellingsverrichtingen, evenals controle- en beheersverrichtingen;

- alle werkzaamheden betreffende het ontwerpen, het aanleggen, het aanplanten en het onderhoud van tuinen, vijvers of bossen, alsook het leveren, het huren en verhuren, de commissiehandel, de verkoop van grond/aarde, grondverbeteraars, zaden, granen, planten, bomen en kleinvee, tuingereedschap, al dan niet gemotoriseerd, alsmede het verrichten van alle grondwerken, nivelleringswerken, kap- en snoeiwerkzaamheden;

- alle werkzaamheden met betrekking tot de handel, in al zijn vormen, in producten die voortkomen uit de tuinbouw, de landbouw, de vogelteelt, de visteelt, de veeteelt en het fokken van wild, alsmede de exploitatie van boomgaarden en boomkwekerijen;

- alle verrichtingen van productie, het op de markt brengen of andere werkzaamheden, van producten afkomstig uit de tuinbouw-, de landbouw-, de vogelteelt-, de visteelt-, de veeteelt- en de jachtactiviteiten, evenals uit de uitbating van boomgaarden en boomkwekerijen;

- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren, huren, van commercialisering in al haar vormen, van voertuigen en andere, al dan niet gemotoriseerde, toestellen, alsook materiaal, uitrusting, toebehoren en wisselstukken, in al hun vormen;

- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren, huren, van commercialisering in al haar vormen, van luchtvaartuigen, alsook materiaal, uitrusting, toebehoren en wisselstukken, in al hun vormen;

De bovenstaande lijst is niet limitatief.

De vennootschap heeft eveneens als voorwerp:

- deelnemingen en aandelen, evenals elke mogelijk ander effect, op elk mogelijke manier verwerven en behouden van eender welke onderneming, in België of in het buitenland, en dit zonder dat er enig verband moet bestaan met haar eigen voorwerp of activiteiten;

- de uitoefening van de functie van bestuurder in andere Belgische vennootschappen of buitenlandse ondernemingen;

- het deelnemen in of het overnemen van de leiding en/of het management van andere Belgische vennootschappen of buitenlandse ondernemingen;

- de uitoefening van de functie van vereffenaar in andere Belgische vennootschappen of buitenlandse ondernemingen;

- zich borg stellen ten gunste van haar bestuurders en aandeelhouders of ten gunste van derden;

- het verlenen van technische, commerciële of financiële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verlenen van financiële bijstand;

- in stand houden, beheren, in de ruimste zin van het woord, en met verstand vergroten van haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen;

- de aankoop, de huur, het verhuur, het onderhoud en de verkoop van alle roerende goederen - desgevallend ten behoeve van de eigen bedrijfsvoering of de bedrijfsvoering van derden - zoals allerlei materialen, gereedschappen, machines, installaties en computers, software en hardware;

- het aanvragen, verwerven, commercialiseren en uitbaten van brevetten, octrooien, licenties, merken en andere intellectuele eigendomsrechten;

In het algemeen mag de vennootschap alle industriële, commerciële en/of financiële verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, leningen afsluiten en leningen, kredieten en/of financieringen toestaan, zich borg stellen zowel voor haar eigen verbintenissen als voor verbintenissen van derden, onder meer door haar activa, met inbegrip van haar eigen handelsfonds, te hypothekeren of in pand te geven.

De vennootschap mag op enigerlei wijze een belang nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met een identiek, analoog, gelijkaardig of verwant voorwerp, of die haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken.

Indien het verrichten van bepaalde handelingen onderworpen is aan voorafgaandelijke voorwaarden voor de toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat het verrichten van deze handelingen betreft, afhankelijk stellen van de vervulling van deze voorwaarden.

F.Op te Richten Nieuwe Vennootschap 2 - BV HOCKÉ TRUCK SUPPLY

De op te richten Nieuwe Vennootschap 2 zal worden opgericht als een besloten vennootschap naar Belgisch recht met de naam "HOCKÉ TRUCK SUPPLY". De toekomstige zetel zal gevestigd zijn in 1082 Brussel, Basilieklaan 42.

De waarde van het afgesplitste vermogen naar de op te richten Nieuwe Vennootschap 2 bedraagt 709.831,34 Euro, bestaande uit de activa die van de Partieel te Splitsen Vennootschap worden overgedragen,

waarvan 206.135,36 Euro geboekt zal worden op de rekening eigen vermogen "inbreng", beschikbaar. Bij de oprichting van de vennootschap Hocke truck Supply BV, zullen 9.000 aandelen uitgegeven worden.

Het voorwerp van de op te richten nieuwe vennootschap luidt als volgt:

De vennootschap heeft als voorwerp het verrichten en uitoefenen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland :

- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren, huren, van commercialisering in al haar vormen, van voertuigen en andere, al dan niet gemotoriseerde, toestellen, alsook materiaal, uitrusting, toebehoren en wisselstukken, in al hun vormen;
- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren, huren, van commercialisering in al haar vormen, van luchtvaartuigen, alsook materiaal, uitrusting, toebehoren en wisselstukken, in al hun vormen;
- alle activiteiten in verband met de uitbating van parkings, car parks, car hotels en car wash;
- zowel voor zichzelf als voor verbonden vennootschappen en ondernemingen, of voor derden, het verrichten van werkzaamheden, studies, controles, toezicht, audit, expertises, opdrachten of bijstand in aangelegenheden van financiële, administratieve, fiscale, boekhoudkundige, sociale en juridische aard, alsook op het gebied van de organisatie, de uitbating en de werking van ondernemingen vanuit financieel, administratief, commercieel, technisch of ander oogpunt;
- alle activiteiten in verband met ICT en informaticadiensten, in de meest ruime zin van het woord, hierin begrepen de analyse, de programmering, de ontwikkeling en de commercialisering van alle mogelijke internetdiensten met inbegrip van websites, organisatie- en kantoordiensten, de aankoop, verkoop, huur, verhuur en de handel in het algemeen van alle mogelijke producten verband houdend met informatica en ICT;
- alle activiteiten met betrekking tot de aanwerving van personeel, human resources management en uitzendarbeid;
- alle activiteiten met betrekking tot coaching en opleiding van personeel;
- alle marketing-, reclame- en tradingactiviteiten, in al hun vormen;
- alle activiteiten die verband houden met de bemiddeling (makelarij) in alle soorten verzekeringen, met inbegrip van de aankoop, de verkoop en het beheer, geheel of gedeeltelijk, van verzekeringsportefeuilles;
- alle financierings-, lenings-, krediet-, irrvorderings-, waarborg- en borgstellingsverrichtingen, evenals controle- en beheersverrichtingen;
- alle activiteiten in verband met de creatie, de realisatie, de vestiging, de installatie, de aankoop, de verkoop, de huur, verhuur, het beheer en de uitbating van horecavestigingen, hierin begrepen hotel, motel, chambres d'hôtes, restaurant, taverne, café, frituur, dancing, discotheek, bar, privéclub, snack-bar, traiteur, met dien verstande dat voormelde opsomming niet limitatief is, alsook alle activiteiten in verband met de levering van eender welk product of dienst dat rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met voormelde activiteiten;
- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren, huren, kortom van commercialisering onder al haar vormen, van goederen en koopwaar, al dan niet duurzaam, van wijnen en sterke drank, en van alle verbruiksartikelen, huishoudelijke en andere, hierin begrepen kunstwerken, verzamelen zeldzame stukken, meubilering, decoratiestukken en antiek, alsook van alle dienstenactiviteiten;
- alle activiteiten in verband met de uitbating van een recreatiepark, spektakelzalen, bioscopen, theaterzalen, schoonheidssalons, wellnesscentra en bowlingzalen, zalen voor fitness en aerobics, alsook, zowel indoor als outdoor, circuits voor karting, testcircuits voor alle mogelijke voertuigen en andere al dan niet gemotoriseerde toestellen, speelzalen en geautomatiseerde spelen, sportvelden, maneges, inrichtingen en/of terreinen voor het beoefenen van paintball, mini- en/of midgetgolf, approachgolf, sauna, zwembaden, en in het algemeen alle activiteiten in verband met sport, vrije tijd en welzijn;
- alle activiteiten met betrekking tot de organisatie van vrije tijds-, sportieve, culturele, technische en intellectuele evenementen en activiteiten, zowel indoor als outdoor;
- alle activiteiten die verband houden met de professionele en technische opleiding en het leren besturen van auto's en alle andere voertuigen of machines door middel van karting, de organisatie van opleidingscursussen op het gebied van rijden, alsmede alle activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met karting, zowel in ruime als in strikte zin;
- alle activiteiten in verband met rijopleiding, de professionele en technische vorming en de scholing en opleiding betreffende het leren in de hand houden van voertuigen en andere al dan niet gemotoriseerde toestellen, alsook de organisatie van opleidingen in verband met besturen;
- alle handelingen van verwerving, oprichting, bouw, verkoop, in erfpacht nemen of geven, hypotheek, huur, verhuur, exploitatie, administratie, beheer, schatting, taxatie en andere van alle onroerende goederen;
- alle verrichtingen van productie, herstelling, onderhoud, leasing, verhuren en huren, van commercialisering onder al haar vormen, van alle mogelijke roerende goederen, zowel materieel als immaterieel;
- alle activiteiten in verband met renovatie, inrichting, decoratie en afwerking van alle roerende en onroerende goederen, hierin begrepen alle verrichtingen van productie, het commercialiseren en andere van eender welk product of dienst die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met voormelde activiteiten;
- alle activiteiten met betrekking tot de installatie, de herstelling en het onderhoud van alles wat elektrisch is, met inbegrip van alle werkzaamheden van een elektricien;

- alle activiteiten in verband met de installatie, de herstelling en het onderhoud van alles wat HVAC betreft;
- alle activiteiten in verband met de uitbating en het ter beschikking stellen van zalen en evenementenhallen en met de organisatie van evenementen, hierin begrepen seminaries, colloquia, conferenties, vergaderingen, tentoonstellingen, congressen, beurzen en andere, georganiseerd in België of in het buitenland;
- alle activiteiten met betrekking tot de exploitatie van helihavens;
- alle activiteiten met betrekking tot nationaal en internationaal vervoer van personen en goederen, in de ruimste zin van het woord, koeriersdiensten, expresspostdiensten, de opslag, de import en de export van alle mogelijke goederen, producten en koopwaar;
- alle activiteiten met betrekking tot het vervoer van personen en goederen over water, al dan niet geregeld, de uitbating van excursieboten, cruise- of toeristische schepen, de exploitatie van veerboten, taxiboten, enz., alsook de uitbating van sleepboten en duwbotten, de verhuur van boten en schepen met bemanning, het vervoer van passagiers en goederen over rivieren, kanalen, meren en andere binnenwateren; evenals in havens en dokken;
- alle activiteiten met betrekking tot het luchtvervoer van passagiers en goederen op reguliere luchtroutes en volgens dienstregelingen, alsook het niet-geregeld luchtvervoer van personen en goederen, chartervluchten, al dan niet geregeld, de uitbating van vliegtuigtaxi's, luchtvaartexcursies, luchtdopen, enz., het verhuur van luchtvaartuigen met of zonder piloot;
- alle activiteiten in verband met het toerisme, met inbegrip van het verstrekken van reisinformatie en reisadviezen, het organiseren van reizen en excursies van korte duur, het organiseren van "reizen op maat", het onderdak en vervoer van reizigers en toeristen, de verkoop aan de hand van brochures en catalogi van georganiseerde reizen, de verkoop van toegangskaarten enz., alsook de activiteit van touroperator;
- alle werkzaamheden betreffende het ontwerpen, het aanleggen, het aanplanten en het onderhoud van tuinen, vijvers of bossen, alsook het leveren, het huren en verhuren, de commissiehandel, de verkoop van grond/aarde, grondverbeteraars, zaden, granen, planten, bomen en kleinvee, tuingereedschap, al dan niet gemotoriseerd, alsmede het verrichten van alle grondwerken, nivelleringswerken, kap- en snoeiwerkzaamheden;
- alle werkzaamheden met betrekking tot de handel, in al zijn vormen, in producten die voortkomen uit de tuinbouw, de landbouw, de vogelteelt, de visteelt, de veeteelt en het fokken van wild, alsmede de exploitatie van boomgaarden en boomkwekerijen;
- alle verrichtingen van productie, het op de markt brengen of andere werkzaamheden, van producten afkomstig uit de tuinbouw-, de landbouw-, de vogelteelt-, de visteelt-, de veeteelt- en de jachtactiviteiten, evenals uit de uitbating van boomgaarden en boomkwekerijen;

De bovenstaande lijst is niet limitatief.

De vennootschap heeft eveneens als voorwerp:

- deelnemingen en aandelen, evenals elke mogelijk ander effect, op elk mogelijke manier verwerven en behouden van eender welke onderneming, in België of in het buitenland, en dit zonder dat er enig verband moet bestaan met haar eigen voorwerp of activiteiten;
- de uitoefening van de functie van bestuurder in andere Belgische vennootschappen of buitenlandse ondernemingen;
- het deelnemen in of het overnemen van de leiding en/of het management van andere Belgische vennootschappen of buitenlandse ondernemingen;
- de uitoefening van de functie van vereffenaar in andere Belgische vennootschappen of buitenlandse ondernemingen;
- zich borg stellen ten gunste van haar bestuurders en aandeelhouders of ten gunste van derden;
- het verlenen van technische, commerciële of financiële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verlenen van financiële bijstand;
- in stand houden, beheren, in de ruimste zin van het woord, en met verstand vergroten van haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen;
- de aankoop, de huur, het verhuur, het onderhoud en de verkoop van alle roerende goederen - desgevallend ten behoeve van de eigen bedrijfsvoering of de bedrijfsvoering van derden - zoals allerlei materialen, gereedschappen, machines, installaties en computers, software en hardware;
- het aanvragen, verwerven, commercialiseren en uitbaten van brevetten, octrooien, licenties, merken en andere intellectuele eigendomsrechten;

In het algemeen mag de vennootschap alle industriële, commerciële en/of financiële verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, leningen afsluiten en leningen, kredieten en/of financieringen toestaan, zich borg stellen zowel voor haar eigen verbintenissen als voor verbintenissen van derden, onder meer door haar activa, met inbegrip van haar eigen handelsfonds, te hypothequeren of in pand te geven.

De vennootschap mag op enigerlei wijze een belang nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met een identiek, analoog, gelijkaardig of verwant voorwerp, of die haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken.

Indien het verrichten van bepaalde handelingen onderworpen is aan voorafgaandelijke voorwaarden voor de toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat het verrichten van deze handelingen betreft, afhankelijk stellen van de vervulling van deze voorwaarden.

G.Beschrijving van de te splitsen/over te dragen onderdelen

Het doel van deze Partiële Splitsing door Oprichting van twee nieuwe vennootschappen is het partieel splitsen van de NV HOCKÉ.

De Partiële Splitsing door Oprichting zal worden uitgevoerd op basis van de op 30.06.2022 opgestelde staat van activa en passiva van de Partieel te Splitsen Vennootschap, die zal dienen als splitsingsverklaring waarin de overdracht van de gesplitste activa aan de op te richten Nieuwe Vennootschappen wordt bevestigd. Een volledig overzicht van de constitutieve elementen die moeten worden afgesplitst, wordt hieronder bijgebracht onder punt D.1.

De Partiële Splitsing door Oprichting van twee nieuwe vennootschappen zal worden uitgevoerd overeenkomstig het regime van fiscale vrijstelling en boekhoudkundige continuïteit op basis van de boekwaarde van de af te splitsen bestanddelen van het vermogen van de Partieel te Splitsen Vennootschap op 30.06.2022.

D.1. Overzichtstabel van de verdeling van de activa- en passiva bestanddelen die het netto-actief bepalen van de op te richten vennootschappen, op basis van de financiële staat voor de partiële splitsing per 30 juni 2022 van de vennootschap Hocke NV

Praktisch gezien, werd op basis van de financiële staat per 30 juni 2022, de activa en passiva bestanddelen van de te splitsen vennootschap, opgedeeld volgens de overzichtstabel dewelke is opgenomen in Bijlage.

D.2. Overzichtstabel betreffende de verdeling van de componenten van het eigen vermogen volgens de partiële splitsingsbalans per 30 juni 2022

De bestanddelen van het eigen vermogen worden toegerekend overeenkomstig de fiscale prerogatieven van artikel 213 WIB. Deze uitsplitsing is weergegeven in onderstaande tabel: (in euro)

D.3 Projecten en contracten

Volledigheidshalve en voor zover als nodig wordt beklemtoond dat, in het kader van en ten gevolge van de Partiële Splitsing door Oprichting van twee nieuwe vennootschappen, alle lopende projecten en contracten die verband houden met de te splitsen bestanddelen ook zullen worden overgedragen aan de desbetreffende op te richten nieuwe vennootschappen, en dit tegen een pro memorie vastgestelde waarde.

De projecten en contracten zullen desgevallend, respectievelijk toegewezen worden aan hieronder vermelde onroerend goed.

D.4. Onroerende goederen

In het kader van en ingevolge de Partiële Splitsing door Oprichting van twee nieuwe vennootschappen, zullen de volgende onroerende goederen worden overgedragen:

1.Aan de Nieuwe op te richten Vennootschap 1 (BV BRUSSELS GATE in oprichting):

-Een industrieel complex bestaande uit kantoren, opslagplaatsen, atelier, expohallen, vergaderzalen, indoor en outdoor karting, restaurant, gelegen te Dilbeek, Schepen Alfons Gossetlaan 13, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0126/B2/P0000 ;

-Een kapel gelegen te Dilbeek, Schepen Alfons Gossetlaan 13, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 126/Z/P0000;

-Een industrieel complex bestaande uit kantoren en opslagplaatsen, gelegen te Dilbeek, Schepen Alfons Gossetlaan 9, gekadastraerd volgens eigendomsakten sectie A nummer 129/g en sectie A deel van nummer 129/b en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0129/S/P0000 ;

-Een terrein gelegen te Dilbeek, dichtbij de Brusselstraat, gelegen langs de spoorweg Brussel - Gent-Sint-Pieters (lijn 50), gekadastraerd volgens eigendomsakten sectie A nummer 144/06 en een deel van 144/07 en een deel van een perceel zonder nummer, en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0144/09/P0000.

Voor de overdracht van deze onroerende goederen in het kader van de Partiële Splitsing door Oprichting is het noodzakelijk een bodemattest te verkrijgen overeenkomstig het Besluit bodemsanering en bodembescherming.

Tot op heden heeft de Partieel te Splitsen Vennootschap een bodemattest bekomen afgeleverd door de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij voor het perceel gekadastraerd volgens eigendomsakten sectie A nummer 129/g en sectie A deel van nummer 129/b en volgens een recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0129/S/P0000. Dit OVAM-atteest is als bijlage 1 bij huidig partiële splitsingsvoorstel gevoegd.

Betreffende het perceel gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0126/B2/P0000: er werd een oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek op dit perceel uitgevoerd. Het eindrapport werd doorgestuurd naar OVAM op 22 juli 2022 en is er gekend onder het referentienummer 14122321. Een aanvraag tot versnelde overdracht werd ingediend bij OVAM op 25 juli 2022.

Betreffende het perceel gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 126/Z/P0000: dit perceel is omgeven door bovenvermeld perceel en maakt deel uit van dezelfde grondstudie.

Met betrekking tot het perceel gekadastraerd volgens eigendomsakten sectie A nummer 144/06 en een deel van 144/07 en een deel van een perceel zonder nummer, en volgens een recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 0144/09/P0000: er werd een oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek op dit perceel uitgevoerd. Het eindrapport werd doorgestuurd naar OVAM op 11 juli 2022 en is er gekend onder het referentienummer 14078864. Een aanvraag tot versnelde overdracht werd ingediend bij OVAM op 25 juli 2022, evenals een aanvraag tot vrijstelling van bodemsanering op 18 juli 2022.

De Partieel te Splitsen Vennootschap verklaart nog niet in het bezit te zijn van de bodemattesten voor bovenvermelde percelen 0126/B2/P0000, 126/Z/P0000 en 0144/09/P0000, deze werden aangevraagd bij de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) maar zijn nog niet beschikbaar. Deze ontbrekende bodemattesten zullen worden voorgelegd ten laatste voor de buitengewone algemene vergadering van de Partieel te Splitsen Vennootschap, die zal beraadslagen over de partiële splitsing en de oprichtingsakten van de Nieuw Op te richten Vennootschappen. De oprichters van de Nieuw Op te richten Vennootschappen verbinden er zich toe om in de authentieke akte betreffende de partiële splitsing uitdrukkelijk afstand te doen van de nietigheidsvordering voorzien in artikel 116, §1 en 116, §2 van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, na ontvangst van deze bodemattesten.

2. Aan de Nieuwe op te richten Vennootschap 2 (BV HOCKÉ TRUCK SUPPLY in oprichting):

Geen enkel onroerend goed wordt overgedragen aan de BV HOCKÉ TRUCK SUPPLY in oprichting.

D.5. Restbeding

Teneinde alle betwistingen over de toewijzing van bepaalde activa en passiva van het vermogen van de Partieel te Splitsen Vennootschap te vermijden, wordt uitdrukkelijk bepaald dat alle activa en passiva en/of rechten en verplichtingen waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat zij toebehoren aan de Nieuwe Op te richten Vennootschap 1 of de Nieuwe Op te richten Vennootschap 2 of aan de Partieel te Splitsen Vennootschap, worden toegewezen aan de NV HOCKÉ.

H. Waardering en ruilverhouding

Aangezien het aandeelhouderschap van de begunstigde vennootschappen identiek zal zijn aan dat van de Partieel te Splitsen Vennootschap, zullen de aandelen van de nieuwe vennootschappen worden toegewezen aan de vennoten van de gesplitste vennootschap in verhouding tot hun rechten in het kapitaal van die vennootschap.

Bijgevolg stelt de Raad van Bestuur voor de waarden van de in het kader van de partiële splitsing overgedragen activa en passiva op conventionele wijze vast te stellen op basis van de nettoboekwaarde.

I. Op te Richten nieuwe vennootschap 1

Aan de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap zullen 9.000 nieuwe aandelen, volledig volgestort, worden toegekend op naam van de Nieuwe Op te richten Vennootschap 1 (BV Brussels Gate in oprichting).

De nieuwe aandelen worden onder de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit in de Partieel te Splitsen Vennootschap, en wel als volgt :

- De Heer Christian Hocké :	4.500 aandelen ;
- De Heer Didier Hocké :	4.500 aandelen ;

In dit verband wordt benadrukt dat de aandelen van de Partieel te Splitsen Vennootschap zullen blijven bestaan na de voltooiing van de partiële splitsing door oprichting, zodat er geen feitelijke aandelenruil plaatsvindt.

J.Op te richten nieuwe vennootschap 2

Aan de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap zullen 9.000 nieuwe aandelen, volledig volgestort, worden toegekend op naam van de Nieuwe Op te richten Vennootschap 2 (BV Hocké Truck Supply in oprichting).

De nieuwe aandelen worden onder de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit in de Partieel te Splitsen Vennootschap, en wel als volgt :

- De Heer Christian Hocké : 4.500 aandelen ;
- De Heer Didier Hocké : 4.500 aandelen ;

In dit verband wordt benadrukt dat de aandelen van de Partieel te Splitsen Vennootschap zullen blijven bestaan na de voltooiing van de partiële splitsing door oprichting, zodat er geen feitelijke aandelenruil plaatsvindt.

K.Toekenningswijze van de aandelen

De nieuwe aandelen die zullen worden uitgegeven door de op te richten Nieuwe Vennootschap 1 en de op te richten Nieuwe Vennootschap 2 in het kader van de partiële splitsing door oprichting van twee nieuwe vennootschappen, zullen aandelen op naam zijn.

Zij zullen toegekend worden aan de bestaande aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap op de datum van de beslissing tot splitsing, in verhouding tot hun aandelenbezit in de Partieel te Splitsen Vennootschap.

Het bestuursorgaan van de op te richten Nieuwe Vennootschap 1 en de op te richten Nieuwe Vennootschap 2 zullen de volgende gegevens in het aandelenregister van de op te richten Nieuwe Vennootschap 1 en de op te richten Nieuwe Vennootschap 2 inschrijven:

- de identiteit van de nieuwe aandeelhouders;
- het aantal aandelen waarop de nieuwe aandeelhouders recht hebben;
- de datum van de splitsing.

L.Bijzondere rechten van de aandeelhouders

De Partieel te splitsen Vennootschap heeft geen aandeelhouders met bijzondere rechten.

Bijzondere rechten voor het bestuursorgaan:

In het kader van huidige partiële splitsing zal geen enkel bijzonder recht toegekend worden aan de leden van het bestuursorgaan van de Partieel te Splitsen vennootschap, noch aan de oprichters van de Nieuw op te richten Vennootschap 1 en de Nieuw op te richten Vennootschap 2.

M.Boekhoudkundige datum

De verrichtingen van de Partieel Gesplitste Vennootschap, voor zover deze betrekking hebben op de gedeeltelijk gesplitste bedrijfstakken, worden met ingang van 1 juli 2022 boekhoudkundig geacht te worden uitgevoerd voor rekening van de op te richten nieuwe vennootschappen 1 en 2.

N.Bezoldiging van de bedrijfsrevisor

Een bedrijfsrevisor zal aangesteld worden door de oprichters van de op te richten Nieuwe Vennootschappen 1 en 2 om een bijzonder verslag op te stellen over de inbreng in natura, overeenkomstig artikel 5:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De verwijzing in dit ontwerp naar de verloning toegekend aan de commissaris van de Partieel te Splitsen Vennootschap voor het opstellen van het schriftelijk verslag als bedoeld in artikel 12:78 WVV is niet van toepassing.



O. Datum winstdeling

De nieuwe aandelen die door de op te richten Nieuwe Vennootschap 1 en de op te richten Nieuwe Vennootschap 2 in het kader van de Partiële Splitsing door Oprichting zullen worden uitgegeven, geven recht op een aandeel in de winst van de begunstigde vennootschappen vanaf hun respectievelijke oprichtingsdata.

Dit recht zal niet aan een bijzondere regime worden onderworpen.

P. Bijzondere volmacht

Een bijzondere volmacht wordt verleend aan Berquin notarissen teneinde alle formaliteiten te vervullen bij de bevoegde griffie van de ondernemingsrechtbank, en ondermeer de neerlegging en ondertekening van de nodige formulieren voor publicatie in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad,

Voor al het voorgaande kan de lasthebber alle verklaringen afleggen, alle akten, documenten en processen-verbaal ondertekenen, woonstkeuze doen, zich subrogeren en in het algemeen alles doen wat nodig of nuttig zou blijken voor de uitvoering van huidig mandaat, zelfs indien bepaalde handelingen hier niet uitdrukkelijk zijn voorzien, zo nodig met de belofte van bekrachtiging door de lastgever.

(Tegelijk met dit uittreksel werden neergelegd : het partieel splitsingsvoorstel)

Yorik DESMYTTERE
Notaris