



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



22102010

Ondernemingsrechtbank

16 AUG. 2022

Antwerpen, afd. Hasselt
Griffie

Ondernemingsnr : **0447 859 688**

Naam

(voluit) : **ICON Belgium**

(verkort) : **ICON**

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Lochtemanweg 8 (Kasteletsingel Zuid) te 3580 Beringen**

Onderwerp akte : VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING van de NV ICON Belgium (verkort "ICON"), de NV RETAIL PROJECTS EUROPE (verkort "RETAIL PROJECTS") en de BV DE LAAK KOERSEL door de NV CONVENTS PRODUCTS bij toepassing van artikel 12:2 WVV juncto art. 12:24 e.v. WVV

Op datum van 16 augustus 2022 zijn de bestuursorganen van de NV CONVENTS PRODUCTS, de NV ICON Belgium (verkort "ICON"), de NV RETAIL PRODUCTS EUROPE (verkort "RETAIL PRODUCTS") en de BV DE LAAK KOERSEL, overeenkomstig artikel 12:2 juncto artikel 12:24 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna "WVV"), in gemeen overleg overgegaan tot de opstelling van onderhavig voorstel tot fusie van de NV ICON Belgium (verkort "ICON"), NV RETAIL PRODUCTS EUROPE (verkort "RETAIL PRODUCTS") en BV DE LAAK KOERSEL, met overname door NV CONVENTS PRODUCTS, waarbij de NV ICON Belgium (verkort "ICON"), NV RETAIL PRODUCTS EUROPE (verkort "RETAIL PRODUCTS") en BV DE LAAK KOERSEL, zullen ophouden te bestaan.

Betrokken vennootschappen – beschrijving van de voorgenoemde fusie:

1. NV ICON Belgium, verkort "ICON" – Over te nemen vennootschap 1

Met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 (Kasteletsingel Zuid)
en ondernemingsnummer 0447.859.688,
RPR Antwerpen, afdeling Hasselt met BTW-nummer BE 0447.859.688
(hierna genoemd "Over te nemen vennootschap 1").

De NV ICON Belgium, verkort "ICON", werd opgericht bij akte verleden voor notaris Jos JANSEN te Hasselt (standplaats Kermt) op 10 juli 1992, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 12 augustus 1992, onder nummer 920812-286.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Marc JANSEN te Hasselt (standplaats Kermt) op 26 september 2013, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 februari 2014, onder nummer 14049361.

De NV ICON Belgium, verkort "ICON", wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 2, bestuurder en gedelegeerd bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Tony QUINTENS, vaste vertegenwoordiger;
- mevrouw Ingrid CONVENTS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1, bestuurder.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/08/2022 - Annexes du Moniteur belge

2. NV RETAIL PROJECTS EUROPE, verkort "RETAIL PROJECTS" – Over te nemen vennootschap 2

Met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 5 en ondernemingsnummer 0540.736.891, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt met BTW-nummer BE 0540.736.891 (hierna genoemd "Over te nemen vennootschap 2").

De NV RETAIL PRODUCTS EUROPE, verkort "RETAIL PRODUCTS", werd opgericht, onder de benaming "INPRO", bij akte verleden voor notaris Marc JANSEN te Hasselt (standplaats Kermt) op 26 september 2013, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 23 oktober 2013, onder nummer 13161383.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Marc JANSEN te Hasselt (standplaats Kermt) op 14 december 2020, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 februari 2021, onder nummer 21309701.

De NV RETAIL PRODUCTS EUROPE, verkort "RETAIL PRODUCTS", wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 2, bestuurder en gedelegeerd bestuurder, vertegenwoordigd door mevrouw Ingrid CONVENTS, vaste vertegenwoordiger;
- de heer Tony QUINTENS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1, bestuurder en gedelegeerd bestuurder.

3. BV DE LAAK KOERSEL – Over te nemen vennootschap 3

Met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 3 en ondernemingsnummer 0568.993.882, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt (hierna genoemd "Over te nemen vennootschap 3").

De BV DE LAAK KOERSEL werd opgericht bij akte verleden voor notaris Marc JANSEN te Hasselt (standplaats Kermt) op 20 januari 2015, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 4 februari 2015, onder nummer 15019141.

De statuten werden sindsdien niet gewijzigd.

De BV DE LAAK KOERSEL, wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder, te weten:

- BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 2, vertegenwoordigd door de heer Tony QUINTENS, vaste vertegenwoordiger.

4. NV CONVENTS PRODUCTS (bijkomende naam : CONVENTS INTERIORS) – Overnemende vennootschap

Met zetel te 3582 Beringen, Laakstraat 53 en ondernemingsnummer 0401.289.988, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt met BTW-nummer BE 0401.289.988 (hierna genoemd "Overnemende vennootschap").

De NV CONVENTS PRODUCTS werd opgericht bij akte op datum van 29 mei 1959, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 juni 1959, onder nummer 17.109.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Marc JANSEN te Hasselt (standplaats Kermt) op 23 december 2021, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 28 april 2022, onder nummer 22053301.

De NV CONVENTS PRODUCTS wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 2, bestuurder en gedelegeerd bestuurder, vertegenwoordigd door mevrouw Ingrid CONVENTS, vaste vertegenwoordiger;
- de heer Tony QUINTENS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1, bestuurder en gedelegeerd bestuurder.

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen hebben het initiatief genomen dat ertoe strekt een fusie door te voeren tussen de Overnemende vennootschap en de Over te nemen vennootschappen die de overdracht van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen aan de Overnemende vennootschap tot gevolg heeft, bij toepassing van artikel 12:2 WVV., juncto artikelen 12:24 e.v. WVV, tegen een vergoeding die uitsluitend zal bestaan uit aandelen van de Overnemende vennootschap en waardoor de Over te nemen vennootschappen zullen ophouden te bestaan.

Overeenkomstig artikel 12:2 WVV wordt onder fusie door overneming verstaan :

“... de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van één of meer vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening op een andere vennootschap overgaat tegen uitreiking van aandelen in de verkrijgende vennootschap aan de vennoten of aandeelhouders van de ontbonden vennootschap of vennootschappen, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen. Indien de verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld, de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen;”

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen verbinden zich ertoe jegens elkaar alles te doen wat in hun macht ligt om de genoemde fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en zij leggen bij deze het voorstel tot fusie door overneming vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve algemene vergaderingen van de Overnemende vennootschap en de Over te nemen vennootschappen te houden op het kantoor van Marc JANSEN & Arvid LEROI, geassocieerde notarissen, met zetel te 3510 Kermt (Hasselt), Diestersteenweg 175.

De comparanten verklaren vervolgens dat zij er kennis van hebben dat onderhavig voorstel tot fusie door elke vennootschap die bij de fusie betrokken is, ten minste zes weken vóór de algemene vergadering van elk der vennootschappen die over de fusie moet beslissen, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank moet neergelegd worden en bekendgemaakt overeenkomstig hetgeen bepaald in artikel 12:24 laatste lid WVV.

Aldus wordt door de bestuursorganen van de Over te nemen vennootschappen en door de Raad van Bestuur van de Overnemende vennootschap voorgesteld de hierna toegelichte fusie door te voeren.

1/ IDENTIFICATIE VAN DE BIJ DE FUSIE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN – ARTIKEL 12:24, 1° WVV

a) De Over te nemen vennootschap 1, NV ICON Belgium, verkort “ICON”, met zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 (Kasteletsingel Zuid), en met als ondernemingsnummer 0447.859.688:

De Over te nemen vennootschap 1 heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

“De vennootschap stelt zich tot doel:

A.Onderneming voor:

- 1.algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van en onder kap brengen van gebouwen alsmede de promotie en de coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen;
- 2.restauratiewerken van gebouwen en monumenten;
- 3.slopijswerken van gebouwen en kunstwerken;
- 4.het bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels;
- 5.het bouwen van niet metalen kunstwerken;
- 6.het optrekken van niet metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken;
- 7.het waterdichtmaken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer;
- 8.het droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt;
- 9.de warmte- en geluidsisolering;
- 10.plafonneer- cementeer en alle andere pleisterwerken;
- 11.het plaatsen van chapes;
- 12.het leggen van parketvloeren en het plaatsen van alle houten wand-, vloer-, en plafondbekledingen;
- 13.timmer- en schrijnwerk voor gebouwen;
- 14.het plaatsen van scheidingswanden en valse zolderingen in hout en gipskarton;
- 15.het vervaardigen en het plaatsen van houten vensterluiken;
- 16.het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk, schrijnwerk in kunststof.

B.Onderneming voor:

- 1.het plaatsen van centrale verwarming met water en stoom;
- 2.het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming;
- 3.lood en zinkwerk;
- 4.het installeren van waterverzachters;
- 5.het schilderen van gebouwen;
- 6.industriële schilderwerken;
- 7.het behangen en garneren;
- 8.het plaatsen van glas, ruiten, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
- 9.het bedekken van gebouwen;
- 10.metalen en niet metalen dakbedekkingen van gebouwen;
- 11.steen- en marmerwerken voor gebouwen;
- 12.het plaatsen van mozaïek, tegelvloeren en alle andere bedekkingen van muren en vloeren.

C.Onderneming voor:

- 1.het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- 2.het aanleggen van parkings en inritten;
- 3.het leggen van stoepdallen en betonklinkers;
- 4.het aanleggen en onderhouden van speelpleinen, sportvelden evenals van parken en tuinen met inbegrip van alle beplantingen;
- 5.het plaatsen van afsluitingen en omheiningen, vangrails en veiligheidsinrichtingen;
- 6.het leggen van kabels en diverse leidingen;
- 7.rioleringswerken;
- 8.algemene aannemingen van waterbouwkundige werken;
- 9.het ruimen van waterlopen;
- 10.bitumineuze verhardingen en bestrijkingen;
- 11.speciale bekledingen voor sportvelden;
- 12.het plaatsen van sport- en speelpleinaccomodaties;
- 13.verkeersignalisatie;
- 14.metaal constructies en metalen kunstwerken;
- 15.industriële pijpleidingen en kanalisaties zoals het inrichten van fabrieken, werkplaatsen, pompstations en koelinstallaties;
- 16.het aanleggen van moerriolen.

D.Onderneming voor:

- 1.aannemingen van algemene elektriciteitswerken voor gebouwen en het plaatsen van alle elektrotechnische installaties, zoals het plaatsen van alarminstallaties en branddetectie-installaties;
- 2.het plaatsen en het vervaardigen van sierschoorsteenmantels;
- 3.het plaatsen van scheidingswanden en valse zolderingen in hout of gipskarton;
- 4.algemene aannemingen van grondwerken, voegwerken en draineringswerken.

E.De groot- en kleinhandel, de in- en uitvoerhandel en de commissiehandel van alle bouwmaterialen en bouwproducten, alsook alle producten en materialen die nuttig of dienstig zijn voor het uitvoeren van de activiteiten opgesomd onder A), B), C) en D).

F.Onderneming in onroerende goederen; welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.

G.Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving, of inpandgeving van al haar roerende en onroerende goederen, met inbegrip van het handelsfonds.

H.De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties.

I.De verhuring van installaties, uitrusting en materieel. De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die een zelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. Zij kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Het kapitaal van de Over te nemen vennootschap 1 bedraagt HONDERD VIJFENTWINTIGDUIZEND EURO (125.000,00 EUR) en is vertegenwoordigd door vijfhonderd (500) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De aandelen van de Over te nemen vennootschap 1 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld :

Aandeelhouder	Aantal aandelen
BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 2, ondernemingsnummer 0465.398.080, vertegenwoordigd door Tony QUINTENS, bestuurder.	490
de heer Tony QUINTENS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1.	5
mevrouw Ingrid CONVENTS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1.	5
TOTAAL	500

b) De Over te nemen vennootschap 2, NV RETAIL PROJECTS EUROPE, verkort "RETAIL PROJECTS", met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 5, en met als ondernemingsnummer 0540.736.891:

De Over te nemen vennootschap 2 heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

- 1.Het uitvoeren en/of coördineren van algemene aannemingen, het bouwen en verbouwen, het onderhoud, de uitrusting, de inrichting, de versiering, de omvorming, de hernieuwing, de expertises en het reinigen en/of herstellen van alle zogenaamde onroerende goederen. Alsook wordt voorzien de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van timmerwerken, trappen, deuren, scheidingswanden en vloeren, vloer –en tegelwerken, plafonneringwerken en cementeringwerken, beglazingswerken, sanitaire installaties, warmte installaties, koude installaties.
 - 2.Gevelreinigingswerken, leveren en plaatsen van alle soorten ramen, deuren, rolluiken en zonneweringen, restauratie van monumenten, geklasseerde gebouwen.
 - 3.Leggen van kabels en diverse leidingen voor water –en gasvoorzieningen, het plaatsen van allerlei elektrische kabels.
 - 4.Algemene bouwwerkzaamheden, omvat de bedrijvigheden welke betrekking heeft op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooingwerken of de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd.
 - 5.Voegwerken, stukadoorswerken, plafonneer –cementeer en alle andere pleisterwerken, plaatsen van chapes, het leggen van industriële vloeren en polieren, het leggen van vloerdekken en bekleding van industriële vloeren.
 - 6.Het plaatsen van gyprocwanden.
 - 7.Vloerbekleding en muurbekleding, het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van vloeren.
 - 8.Alle soorten timmerwerk en metalen schrijnwerk. Het timmer –en schrijnwerk voor gebouwen, het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken, het plaatsen van houten en plasticdeuren en plinten. Het plaatsen van houten en plastic vensterluiken. Het leggen van parketvloeren en alle andere houten bedekkingen van muren en vloeren. Het plaatsen van valse schutsels en valse zolderingen in hout. Het plaatsen van aanbouwkeuken en badkamers. Het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk evenals het plaatsen van rooster, ramen en deuren, intrekbare en rollende deuren en van buitenrolluiken.
 - 9.Alle schilderwerk, evenals industrieel schilderwerk.
 - 10.Het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbedekkingen en van alle andere synthetische bedekkingen van vloeren, onder meer plastic.
 - 11.Het plaatsen van ventilatie, verwarming met warme lucht, luchtconditionering en de thermische isolatie van leidingen en kanalisaties. Het plaatsen van centrale verwarming met water, stoom of gas en van bijkomende toestellen. Het plaatsen van sanitaire inrichtingen, lood- en zinkwerk, installatie van waterverzachters. Het vervaardigen, verkopen en/of installeren van alle soorten filterinstallaties voor lucht, water, gas, olie ed.
 - 12.Alle elektriciteitswerken zowel in privégebouwen als in openbare gebouwen.
- De vennootschap mag tevens alle roerende, onroerende industriële, commerciële, burgerlijke, financiële, handelsnijverheid, bedrijfstechnische en bedrijfseconomische verrichtingen stellen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- De vennootschap mag haar voorwerp zowel in België als in het buitenland uitoefenen en nastreven, zowel rechtstreeks als door vertegenwoordiging, deelneming, associatie, samensmelting concessie of mandaat, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- De vennootschap zal zich mogen interesseren door middel van inbreng, fusie, deelname of op andere wijze in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen.
- De vennootschap kan ook functies van bestuur of vereffenaar van andere vennootschappen oefenen.

De vennootschap mag in alle plaatsen van binnen en buitenland exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, verkoopburelen, bijhuizen, opslag –en bewaarplaatsen, agentschappen of hoe genaamd ook, oprichten. Deze opsomming is verklarend en geenszins beperkend.”

Het kapitaal van de Over te nemen vennootschap 2 bedraagt HONDERD VIJFENZEVENTIGDUIZEND EURO (175.000,00 EUR) en is vertegenwoordigd door tweehonderd drieëndertig (233) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De aandelen van de Over te nemen vennootschap 2 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld :

Aandeelhouder	Aantal aandelen
BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 2, ondernemingsnummer 0465.398.080, vertegenwoordigd door Tony QUINTENS, bestuurder.	232
mevrouw Ingrid CONVENTS, wonende te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 1.	1
TOTAAL	233

c) De Over te nemen vennootschap 3, BV DE LAAK KOERSEL, met zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 3, en met als ondernemingsnummer 0568.993.882:

De Over te nemen vennootschap 3 heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

“De vennootschap heeft tot doel:

- Alle aan- en verkoop, huur en verhuring, alle beheer van onroerende goederen en van roerende goederen.
- Het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en roerende installaties.
- Een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de meest ruime zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.
- De aankoop en verkoop, de huur en verhuring, het pachten en verpachten, evenals het verkavelen van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen.
- Het in leasing geven van onroerende goederen.
- Het uitvoeren in aanneming, in onderaanneming, of in regie, of anderszins, van alle algemene bouwwerken, omvattende onder meer: alle grondwerken, alle rioleringswerken, draineringswerken, alle irrigatiewerk, pompinstallaties, alle werken aan waterlopen, alle droogleggingswerken, alle wegenbouw, met inbegrip van de bouw van alle kunstwerken, alle verkeersinstallaties, speel- en sportpleinen, parken en tuinen, aanplantingen, afsluitingen, en het onderhoudswerk aan alle dergelijke installaties, alle werken aan spoorwegen en aanverwanten, alle werken voor het leggen van kabels en allerhande leidingen, alle voegwerk, reinigingswerk van gevels en andere, alle sloopwerk, alle oprichting van gebouwen, alle herstellingen en afwerking van dergelijke, alle werken voor gas- en watervoorziening, en alles wat hiermee enigszins verband houdt.
- Eveneens het vervoer en de handel, groot- en kleinhandel, in- en uitvoer, in alle benodigde materialen, grondstoffen, afgewerkte producten en machines die met het bovenstaande in betrekking staan.
- Alle handel, aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in binnen- en buitenland, alle vervoer, alle fabricage, verwerking, bewerking, alle fokken en mesten, kweken, telen en voortbrengen van alle produkten, oogsten, voedingsstoffen, dieren, planten, machines en meststoffen, in verband met de landbouw, tuinbouw, bosbouw, fokkerij, veeteelt, pluimveeteelt en dergelijke, in de meest uitgebreide betekenis der woorden, en in het algemeen alle landbouwactiviteiten hoegenaamd ook. Het beheer, de studie, de organisatie, alle raadgevingen, uitvoering en' verwezenlijking voor derden van het voormelde.
- Alle fabricatie, verwerking, plaatsing, aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in- en uitvoer, van, betonprodukten en alle materialen in hout.
- Alle financiële en beheersverrichtingen onder meer, krediet en financiering, belegging in onroerende waarden, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren van vermogen, hypothecaire en andere borgstelling, commissie- en delcredere verrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten, zich borgstellen voor de goede afloop van verbintenissen door derde personen aangegaan.
- Het uitoefenen van managements- en bestuursfuncties in vennootschappen, alsmede het geven van advies inzake management, marketing, bestuur en beleid in vennootschappen.
- Het verstrekken van commercieel en ander advies aan ondernemingen,
- Het waarnemen van een aantal functies uit de ondernemingen, zoals het innen van schuldvorderingen, het verstrekken van informatie, het uitoefenen van bepaalde technische, boekhoudkundige of andere commerciële taken,

Bovendien mag de vennootschap deze handelingen verrichten voor eigen rekening of voor rekening van derden of in deelneming, evenals alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks bijdragen tot het verwezenlijken van haar doel of de uitbreiding ervan vergemakkelijken, verrichtingen van industriële, financiële, roerende of onroerende aard.

De vennootschap zal zich mogen interesseren door inbreng, deelname of anderszins in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen in België en in het buitenland die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband staat met het hare,

-Het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven, in het bijzonder met betrekking tot het bedrijfsbeheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

-De uitbouw en het beheer van een vermogen, zowel roerend als onroerend, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermede verband houden en die van aard zijn de opbrengsten ervan te bevorderen. Het beheer van roerende en onroerende goederen voor rekening van derden zal slechts geschieden op voorwaarde dat de vennootschap terzake over de vereiste vergunningen en toelatingen beschikt.

-Het uitgeven van obligatieleningen en vastgoedcertificaten.

-Het nemen van participaties in verenigingen, vennootschappen, samenwerkingsverbanden of projecten op gelijk welke wijze met het oog op het renderen van de beschikbare middelen,

-Het verrichten van diverse bedrijfseconomische en wetenschappelijke studies allerhande.

-Het ter beschikking stellen tegen vergoeding van roerende goederen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten, informatica en communicatiemedia,

-Het ontwikkelen, in licentie nemen en geven en aan- en verkopen van allerhande prototypes, tekeningen en modellen, fabricageprocédés voor allerhande industrie en ambachten.

-De planning en ontwikkeling van handels-, industriële en commerciële projecten van allerlei aard in binnen- en in buitenland, alsmede het participeren in alle beleggings- en financiële transacties die aan de ontwikkeling van zulke projecten ten goede komen. De vennootschap kan de uitvoering van dergelijke projecten organiseren, en er ook toezicht op uitoefenen.

De vennootschap kan voormelde doelstellingen realiseren en diensten verlenen onder welke vorm ook, aan alle personen, zowel rechtspersonen als natuurlijke personen, en kan elke hiertoe strekkende transactie of financiële verrichting doen en zich borg stellen ten overstaan van derden met het oog op verhandelingen voor deze derden.

Zij zal zelf of door tussenkomst van derden alle mogelijke handelingen van commerciële of financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar maatschappelijk doel of de verwezenlijking ervan zouden kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap kan alle bestuursopdrachten waarnemen en tevens mandaten en functies uitoefenen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking ervan. De vennootschap kan tevens als vereffenaar worden aangesteld."

Het kapitaal van de Over te nemen vennootschap 3 bedroeg per 31 december 2019 VIJFENZEVENTIGDUIZEND EURO (75.000,00 EUR) en is vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen zonder vermelding van nominale waarde. Het kapitaal en de wettelijke reserve werd op 1 januari 2020 van rechtswege omgezet in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

De aandelen van de Over te nemen vennootschap 3 zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld :

Aandeelhouder	Aantal aandelen
BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 2, ondernemingsnummer 0465.398.080, vertegenwoordigd door Tony QUINTENS, bestuurder.	998
de heer Tony QUINTENS, wonende te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 1.	1
mevrouw Ingrid CONVENTS, wonende te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 1.	1
TOTAAL	1.000

d) De Overnemende vennootschap, NV CONVENTS PRODUCTS, (bijkomende naam: CONVENTS INTERIORS) met zetel te 3582 Beringen, Laakstraat 53, en met als ondernemingsnummer 0401.289.988:

De Overnemende vennootschap heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"De vennootschap stelt zich tot voorwerp:

A.Onderneming voor:

- 1.restauratie-, renovatie- en slopingswerken van gebouwen en kunstwerken;
- 2.het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels;
- 3.het bouwen van niet-metalen kunstwerken, uiteenneembare paviljoenen en barakken;
- 4.het waterdicht maken, bedekken en droogmaken van gebouwen;

- 5.algemene bouwonderneming;
- 6.warmte- en geluidsisolering;
- 7.plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken;
- 8.het leggen en herstellen van parket- en tegelvloeren, mozaïek en het plaatsen van alle wand-, plafond- en vloerbekledingen;
- 9.timmer- en schrijnwerk voor gebouwen;
- 10.het vervaardigen en plaatsen van vensterluiken, ijzerwerk, luiken en schrijnwerk;
- 11.het plaatsen van centrale verwarming met water en stoom;
- 12.het installeren, onderhouden en herstellen van verwarmings- en sanitaire installaties;
- 13.het plaatsen van zinkwerken en dakbedekkingen;
- 14.alle schilderwerken aan en interieurdecoraties van industriële en andere gebouwen;
- 15.het plaatsen van glas, ruiten en spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
- 16.het plaatsen en bewerken van marmer en natuursteen;
- 17.het plaatsen en vervaardigen van sierschoorsteenmantels;
- 18.het fabriceren en plaatsen van stortklaar beton;
- 19.het aanleggen van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen;
- 20.het plaatsen van elektrische voorzieningen en installaties;
- 21.het uitvoeren van grond-, voeg- en draineringswerken, het fabriceren en inrichten van speciale installaties;
- 22.elektriciteitswerken en elektrotechnische installaties.

B.Onderneming voor onderhouds-, herstellings- en transformatiewerken met betrekking tot bovenvermelde activiteiten.

C.De groot- en kleinhandel, de invoer- en uitvoerhandel, de vervaardiging, de huur en de verhuur van alle producten en materialen die nuttig of dienstig zijn voor het uitvoeren van de activiteiten hoger opgesomd, alsook:

- 1.meubelen;
- 2.hout;
- 3.ijzerwaren;
- 4.verven.

D.Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.

E.Onderneming voor het beheer van eigen beleggingen en vermogens. De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant voorwerp nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken."

De kapitaal van de Overnemende vennootschap bedraagt TWEE MILJOEN TWEEHONDERDDUIZEND EURO (2.200.000,00 EUR) en is vertegenwoordigd door vierduizend en vier (4.004) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De aandelen van de Overnemende vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld :

Aandeelhouder	Aantal aandelen
BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8 bus 2, ondernemingsnummer 0465.398.080, vertegenwoordigd door Tony QUINTENS, bestuurder.	3.148
NV ICON Belgium, verkort "ICON", met zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 8, ondernemingsnummer 0447.859.688, vertegenwoordigd door Ingrid CONVENTS en door Tony QUINTENS namens BV C & Q-INVEST, bestuurders.	856
TOTAAL	4.004

2/ RUILVERHOUDING – ARTIKEL 12:24, 2° WVV

A.Waarderingsmethoden:

De waarderingsmethoden met de waarde waartoe deze methoden komen, worden toegelicht in het omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan over dit fusievoorstel.

B. Uitgifte nieuwe aandelen Overnemende vennootschap – Ruilverhouding:

Het kapitaal van de Over te nemen vennootschap 1 bedraagt 125.000,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 500 aandelen.

Het kapitaal van de Over te nemen vennootschap 2 bedraagt 175.000,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 233 aandelen.

De statutair onbeschikbare vermogensrekening (tot 31 december 2019 "het kapitaal" en "de wettelijke reserve" vanaf 1 januari 2020 van rechtswege omgezet in een statutaire onbeschikbare vermogensrekening) van de Over te nemen vennootschap 3 bedraagt 82.500,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 1.000 aandelen.

Naar aanleiding van de fusie door Overnemering wordt het kapitaal van de Overnemende vennootschap verhoogd met 382.500,00 EUR tot 2.582.500,00 EUR.

Aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap 1 zullen als vergoeding voor de inbreng van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, in de Overnemende vennootschap, in globo 10.595 nieuwe aandelen op naam van de Overnemende vennootschap, zonder vermelding van de nominale waarde worden toegekend.

Aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap 2 zullen als vergoeding voor de inbreng van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, in de Overnemende vennootschap, in globo 822 nieuwe aandelen op naam van de Overnemende vennootschap, zonder vermelding van de nominale waarde worden toegekend.

Aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap 3 zullen als vergoeding voor de inbreng van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, in de Overnemende vennootschap, in globo 9.783 nieuwe aandelen op naam van de Overnemende vennootschap, zonder vermelding van de nominale waarde worden toegekend.

Elke aandeelhouder van de Over te nemen vennootschappen ontvangt in evenredigheid tot zijn aandelenbezit in de Over te nemen vennootschap, het daarmee overeenstemmende aantal nieuwe aandelen in de Overnemende vennootschap.

Aangezien de Over te nemen vennootschap 1, 856 aandelen in de Overnemende vennootschap bezit, zal deze laatste naar aanleiding van de fusie door overname eigen aandelen verwerven.

Overeenkomstig artikel 7:216, 2° WVV dienen de voorschriften van artikel 7:215 WVV niet gevolgd te worden op aandelen die overgaan ingevolge een vermogensovergang ten algemene titel.

Onmiddellijk na de fusie zal worden overgegaan tot vernietiging van de 856 eigen aandelen mits aanrekening op de beschikbare reserves ten belope van de waarde waarvoor de verkregen aandelen in de inventaris zijn ingeschreven in de Over te nemen vennootschap 1.

Na de fusie zal het aandelenbezit in de Overnemende vennootschap bijgevolg als volgt verdeeld zijn:

Aandeelhouder	Aandelen voor overname	Uitgifte nieuwe aandelen	Aandelen na overname
BV C & Q-INVEST, met zetel te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 2, ondernemingsnummer 0465.398.080, vertegenwoordigd door Tony QUINTENS, bestuurder.	3.148	20.967	24.115
mevrouw Ingrid CONVENTS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1.	0	118	118
de heer Tony QUINTENS, wonende te 3580 Beringen, Lochtemanweg 8 bus 1.	0	115	115
TOTAAL	3.148	21.200	24.348

Er zal geen opleg in geld worden betaald.

Alle voornoemde nieuw uit te reiken aandelen in NV CONVENTS PRODUCTS, welke in vergoeding van de inbreng van het gehele vermogen aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschappen worden toegekend, zijn van dezelfde aard als de respectievelijk bestaande aandelen in NV CONVENTS PRODUCTS.

3/ UITREIKING NIEUWE AANDELEN – ARTIKEL 12:24, 3° WVV

Binnen een termijn van vijftien (15) kalenderdagen, te rekenen vanaf het verlijden van de buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen welke dienen te beraadslagen en te beslissen over de voorgenomen fusie doet het bestuursorgaan van de Overnemende vennootschap inschrijving van volgende gegevens in het aandelenregister van

NV CONVENTS PRODUCTS:

- de identiteit van de nieuwe aandeelhouder van de bedoelde Overnemende vennootschap;
- het aantal aandelen van de bedoelde Overnemende vennootschap die aan genoemde nieuwe aandeelhouder toekomen;
- de datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt enerzijds ondertekend door de bestuursorganen van de Over te nemen vennootschappen, alsook door de betrokken aandeelhouders en anderzijds door de Raad van Bestuur van de Overnemende vennootschap.

4/ DE DATUM VANAF WANNEER DE AANDELEN RECHT GEVEN OP DEELNAME IN DE WINST EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT - ARTIKEL 12:24, 4° WVV

Alle voornoemde nieuw uit te reiken aandelen NV CONVENTS PRODUCTS zullen in de winst delen vanaf 01/01/2022.

5/ DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP – ARTIKEL 12:24, 5° WVV

De datum, vanaf welke de handelingen van de Over te nemen vennootschappen betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende vennootschap, is vastgesteld op 01/01/2022.

Alle verrichtingen die door de Over te nemen vennootschappen vanaf deze datum werden verricht betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen, zullen geacht worden te zijn gevoerd voor rekening van de Overnemende vennootschap.

De Overnemende vennootschap zal bijgevolg alle baten en kosten dragen, die verbonden zijn aan de activa- en passivabestanddelen, die aan de Overnemende vennootschap wordt overgedragen.

6/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:24, 6° WVV

Alle aandelen die het kapitaal van de Over te nemen vennootschappen vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan als de aandelen van de Overnemende vennootschap, zodat er binnen de Overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd; bijgevolg dient er dienaangaande in geen bijzondere regeling te worden voorzien.

7/ BIJZONDERE BEZOLDIGINGEN - ARTIKEL 12:24, 7° WVV

Overeenkomstig artikel 12:25 in fine WVV c.q. artikel 12:26 in fine WVV zal aan de aandeelhouders verzocht worden te verzaken aan de toepassing van de verslaggeving vermeld in de artikelen 12:25 WVV (verslag bestuursorgaan) en 12:26 WVV (verslag revisor).

In dat geval herleeft de verslaggeving aangaande de inbreng in natura in de Overnemende vennootschap.

De BV VAN HAVERMAET BEDRIJFSREVISOREN, met zetel te 3500 Hasselt, Diepenbekerweg 65 bus 1, ingeschreven in het register van het instituut van bedrijfsrevisoren, onder nummer B-00065, vertegenwoordigd door mevrouw Hanne CAMASSA, bedrijfsrevisor, wordt belast met het opstellen van een verslag aangaande de inbreng in natura in de Overnemende vennootschap overeenkomstig art. 7:179 juncto art. 7:197, §1 WVV. Deze zal voor haar werkzaamheden een afzonderlijke vergoeding ontvangen en dit volgens de voor het bedrijfsrevisorenkantoor geldende tarieven.

8/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:24, 8° WVV

Aan de bestuursorganen van de Over te nemen vennootschappen en aan de Raad van Bestuur van de Overnemende vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9/ ONROERENDE GOEDEREN

Het bestuursorgaan van de Over te nemen vennootschap 1 verklaart eigenaar te zijn van de volgende onroerende goederen :

1. een toonzaal met grond gelegen te Lochtmanweg 8, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71004 Beringen, 1e afdeling/Beringen, sectie B, perceelnummer 0467/D met een oppervlakte van 51a61ca

De Over te nemen vennootschap 1 verklaart dat zij het bodemattest met betrekking tot het voormelde onroerend goede heeft aangevraagd bij de Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) en de inhoud ervan heeft megedeeld aan de overnemende vennootschap.

Dit bodemattest van 28/04/2022 met referte 20220306341 luidt als volgt:
(details van dit bodemattest in fusievoorstel)

Het bestuursorgaan van de Over te nemen vennootschap 3 verklaart eigenaar te zijn van de volgende onroerende goederen :

1. een schrijnwerkerij met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1887/G2 met een oppervlakte van 1ha26a19ca.
2. een schrijnwerkerij met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1892/A met een oppervlakte van 22a60ca.
3. een bergplaats met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1886/N met een oppervlakte van 3ca.
4. een schrijnwerkerij met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1887/H2 met een oppervlakte van 8a03ca.
5. een schrijnwerkerij met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1894/M met een oppervlakte van 9a20ca.
6. een schrijnwerkerij met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1894/N met een oppervlakte van 6a80ca.
7. een garage met grond gelegen te Laakstraat 53, 3580 Beringen, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1887/L2 met een oppervlakte van 19a83ca.
8. een weiland gelegen te Warme Schoor, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1885/L met een oppervlakte van 3a35ca.
9. een grond gelegen te Warme Schoor, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1884/T met een oppervlakte van 3a34ca.
10. een grond gelegen te Warme Schoor, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1895/X met een oppervlakte van 1a26ca.
11. een grond gelegen te Warme Schoor, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1895/V met een oppervlakte van 1a67ca.
12. een bouwland gelegen te Warme Schoor, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1886/M met een oppervlakte van 15a58ca.
13. een bouwland gelegen te Warme Schoor, gekend onder de volgende kadastrale gegevens : Kadastrale afdeling 71029 Beringen, 5e afdeling/Koersel 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 1886/K met een oppervlakte van 19a26ca.



De Over te nemen vennootschap 3 verklaart dat zij de bodemattesten met betrekking tot voormelde onroerende goederen heeft aangevraagd bij de Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) en de inhoud ervan heeft meegedeeld aan de overnemende vennootschap.

De bodemattesten van 03/06/2022, met referte 20220409869, 20220409870, 20220409871, 20220409874, 20220409875, 20220409876, 20220409864, 20220409865, 20220409867, 20220409868, 20220409872 en 20220409873 en het bodemattest van 26/07/2022 met referte 20220556769 luiden als volgt:

(details van deze bodemattesten in fusievoorstel)

Wat betreft de bodemattesten waarin verwezen wordt naar het feit dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was en bijgevolg verdere maatregelen van toepassing zijn, verwijzen de bestuurders naar het lopende bodemonderzoek waartoe door de bestuurders opdracht werd gegeven aan een bodemdeskundige. Deze zal de nodige stappen nemen opdat blanco bodemattesten voor de betrokken percelen beschikbaar zijn naar aanleiding van het verlijden van de notariële akte houdende fusie door overneming.

10/ BIJZONDERE VERMELDINGEN

De fusie wordt voorgesteld op basis van een tussentijdse balans van de Overnemende vennootschap en de jaarrekeningen Over te nemen vennootschap 1, de Over te nemen vennootschap 2 en de Over te nemen vennootschap 3 op 31 december 2021.

11/ BIJZONDERE VOORWAARDEN - STATUTENWIJZIGING

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde fusie, dienen aan de statuten van de Overnemende vennootschap, de wijzigingen te worden aangebracht die volgen uit de bedoelde fusie, te weten de aanpassing van de artikelen aangaande de verhoging van het kapitaal en de uitgifte van de aandelen ingevolge de door de fusie tot stand gekomen verhoging van het kapitaal.

Tevens zal er in hoofde van de Overnemende vennootschap overeenkomstig artikel 12:32 de eventuele wijziging van haar voorwerp vast te stellen naar aanleiding van de fusie.

12/ AANSTELLING NOTARIS

De bestuursorganen beslissen om binnen de gestelde termijn het kantoor van notarissen Marc JANSEN & Arvid LEROI, geassocieerde notarissen, met zetel te 3510 Kermt (Hasselt), Diestersteenweg 175, te gelasten met de voorbereiding en het verlijden van de notariële akte.

13/ INFORMATIEVERSTREKKING – DATUM FUSIEAKTE

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de statuten.

De uiterlijke datum voor het verlijden van de akte wordt bepaald op 30/09/2022.

Getekend, voor BV C & Q-INVEST, gedelegeerd bestuurder,
Tony QUINTENS, vaste vertegenwoordiger.

Getekend, Ingrid CONVENTS, bestuurder.

Tegelijk hiermee neergelegd:
Origineel getekend voorstel tot fusie door overnemings d.d. 16/08/2022.