



Bijlage B

**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad***22102535***

17 AUG. 2022

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : **0849 800 073**

Naam

(voluit) : **Immonina**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Grotstraat 74, 8780 Oostrozebeke****Onderwerp akte : Fusievoorstel**

Uittreksel uit het fusievoorstel d.d. 12 juli 2022, houdende een fusieverrichting door overneming van BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8780 Oostrozebeke, Grotstraat 74, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Kortrijk) onder het ondernemingsnummer 0460.068.129, door de BV IMMONINA, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8780 Oostrozebeke, Grotstraat 74, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Kortrijk) onder het ondernemingsnummer 0849.800.073.

I.DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE TE FUSEREN
VENNOOTSCHAPPEN (artikel 12:24, 1° WVV)

De bij de fusie betrokken vennootschappen kunnen als volgt geïdentificeerd worden:

A.De overnemende vennootschap:

De BV IMMONINA, met zetel gevestigd te 8780 Oostrozebeke, Grotstraat 74, werd opgericht middels akte verleden voor notaris Frank Ghys, geassocieerd notaris met standplaats te Kluisbergen, d.d. 4 oktober 2012, waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 31 oktober 2012 onder het nummer 12179452.

De statuten van de vennootschap werden sedert haar oprichting nog niet gewijzigd.

Volgens haar statuten heeft de BV IMMONINA navolgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel:

1.Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen:

a)het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

b)het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

2.Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, de leasing van alle onroerende goederen, het verkavelen van bouwgronden en alle verrichtingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met bovengemelde bedrijvigheid en in het algemeen alle onroerende verrichtingen.

3.Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in

rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;

5. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten aan vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alles in de meest uitgebreide zin.

De vennootschap mag in het algemeen alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende operaties verrichten die geheel of ten dele verband houden met haar maatschappelijk doel of bevorderlijk kunnen zijn voor de verwezenlijking ervan."

De onbeschikbare inbreng buiten kapitaal van de BV IMMONINA bedraagt 18.600,00 EUR. De onbeschikbare inbreng buiten kapitaal is volledig volstort.

Het vermogen van de BV IMMONINA wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen, die elk 1/100ste van het vermogen van de BV IMMONINA vertegenwoordigen.

B. De over te nemen vennootschap:

De BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK, met zetel gevestigd te 8780 Oostrozebeke, Grotstraat 74, werd opgericht middels akte verleden voor notaris Eric Himpe, met standplaats te Ieper, d.d. 4 februari 1997, waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 maart 1997 onder het nummer 970305-87.

De statuten van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK werden sedert haar oprichting gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Eric Himpe, met standplaats te Ieper, d.d. 28 februari 2007, waarvan een uittreksel werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 21 maart 2007 onder het nummer 07043565.

Blijkens haar statuten heeft de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK navolgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel:

- aan- en verkoop, import en export van keukens
- levering van keukens en inrichting van interieurs met uitzondering van schilderen, behangen en plaatsen van wand- en vloerbekleding."

De onbeschikbare inbreng buiten kapitaal van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK bedraagt 18.600,00 EUR. De onbeschikbare inbreng buiten kapitaal is volledig volstort.

Het vermogen van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK wordt vertegenwoordigd door 750 aandelen, die elk 1/750ste van het vermogen van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK vertegenwoordigen.

II. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD (artikel 12:24, 2° WVV)

Voor de inbreng van het volledige vermogen van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK in de BV IMMONINA zal de aandeelhouder van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK bijgevolg in totaal 99 nieuwe te creëren aandelen van de BV IMMONINA ontvangen, in ruil voor haar 750 aandelen in de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK.

Er is geen opleg in geld voorzien.

III. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT (artikel 12:24, 3° WVV)

Het bestuursorgaan van de BV IMMONINA zal, onmiddellijk na de notariële akte van fusie, 102 nieuwe aandelen creëren van de BV IMMONINA, die zullen toekomen aan de aandeelhouder van de overgenomen vennootschap.

Tegen voorlegging van het bewijs van eigendom van de aandelen van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK zal een inschrijving gebeuren in het register van aandelen op naam van de BV IMMONINA.

Het vermogen van de BV IMMONINA zal na de voorgenomen fusie bijgevolg vertegenwoordigd worden door 199 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde:

Aantal aandelen voor de fusie : 100

Uitgifte nieuwe aandelen n.a.v. de fusie : 99

Totaal aantal aandelen na de fusie : 199

IV.DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP DEELNAME IN DE WINST, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT (artikel 12:24, 4° WVV)

De aldus nieuw gecreëerde aandelen zullen recht geven te delen in de winst van de BV IMMONINA gerealiseerd vanaf 1 januari 2022.

Betreffende dit recht wordt verder geen bijzondere regeling getroffen.

V.DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN (artikel 12:24, 5° WVV)

Alle handelingen vanaf 1 januari 2022 verricht door de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de BV IMMONINA.

Alle verrichtingen sinds 1 januari 2022 door de over te nemen vennootschap, en de sindsdien verworven resultaten zullen in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

Deze datum van boekhoudkundige retroactiviteit, met name 1 januari 2022, is niet eerder dan de eerste dag na afsluiting van het boekjaar waarvoor de jaarrekening reeds werd goedgekeurd van de bij de verrichting betrokken vennootschappen.

VI.DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE VENNOTEN OF AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN (artikel 12:24, 6° WVV)

Er zijn geen houders van andere effecten dan aandelen, er zijn geen aandeelhouders met bijzondere rechten.

VII.DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSEN, BEDRIJFSREVISOREN OF DE EXTERNE ACCOUNTANTS, VOOR HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 12:26 WVV BEDOELDE VERSLAG (artikel 12:24, 7° WVV)

Er wordt voorgesteld om, overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:26 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, afstand te doen van de verslaggeving met betrekking tot de fusieverrichting, zodat er geen bijzondere vergoeding moet worden vastgelegd in het fusievoorstel.

In dergelijk geval zal de inbrengverslaggeving wel moeten worden nageleefd.

In dit verband wordt aan het kantoor BV MOORE AUDIT, kantoor houdende te 1020 Brussel, Esplanade 1 bus 96, en ondernemingsnummer 0453.925.059, opdracht verleend tot opmaak van het verslag zoals bedoeld in artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voorts wordt voorgesteld dat de algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen, overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:25 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, unaniem afstand zouden doen van het fusieverslag, zoals op te maken door het bestuursorgaan van elk van de betrokken vennootschappen, alsook afstand zouden doen van de meldingsplicht zoals bedoeld in artikel 12:27 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, alsook afstand van de opmaak van tussentijdse cijfers conform artikel 12:28, §2 in fine van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

VIII.IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURS-ORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN (artikel 12:24, 8° WVV)

Er zijn geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de beide te fuseren vennootschappen.

IX.OVERDRACHT ONROERENDE GOEDEREN - BODEMDECREET

Aangezien de over te nemen vennootschap BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK geen onroerende goederen noch zakelijke rechten op onroerende goederen bezit, vinden de bepalingen van het Bodemdecreet in het kader van voorgenomen fusie geen toepassing.

X.VERDERE STATUTENWIJZIGINGEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De statuten van de BV IMMONINA zullen tevens geconformeerd worden aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het onbeschikbaar eigen vermogen van de BV IMMONINA zal na fusie, 40.920,00 EUR bedragen, als volgt samengesteld :

Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal BV IMMONINA	18.600,00 EUR
Verhoging onbeschikbare inbreng buiten kapitaal n.a.v. de opslorping van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK	18.600,00 EUR
Statutair onbeschikbare reserves BV IMMONINA	1.860,00 EUR
Verhoging statutair onbeschikbare reserves n.a.v. de opslorping van de BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK	1.860,00 EUR

	40.920,00 EUR

Vervolgens zal het onbeschikbaar eigen vermogen (ad. 40.920,00 EUR) omgezet worden in beschikbaar eigen vermogen.

Op voorstel van het bestuursorgaan kunnen er nog andere wijzigingen aan de statuten aangebracht worden en eventueel kunnen deze statuten geactualiseerd worden door aanneming van volledig nieuwe statuten.

XI.SLOTVERKLARINGEN

Ten einde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de bestuursorganen van de beide aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze zoals voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en door de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet worden geschonden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Zowel in geval van goedkeuring van de verrichting als indien de fusie niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichtingen, gedragen door de overnemende vennootschap, de BV IMMONINA.

Onderhavig fusievoorstel zal neergelegd worden ter griffe van de bevoegde Ondernemingsrechtbank door de bestuursorganen van beide bij de fusie betrokken vennootschappen.

Elk bestuursorgaan van de betrokken vennootschappen erkent twee getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan één bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de respectieve vennootschappen.

De bestuursorganen van BV IMMONINA en BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK stellen als bijzonder gevolmachtigde aan, mevrouw Hermien SPILLEBEEN, handelend als bestuurder van BV TVTAX, met zetel gevestigd te 8560 Wevelgem, Kortrijkstraat 145, en met ondernemingsnummer 0881.383.273 en/of haar aangestelden, aan wie zij de macht verlenen om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen met oog op de neerlegging van onderhavig fusievoorstel ter griffie en de publicatie ervan in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

• Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Aldus getekend voor BV IMMONINA
en voor BV KEUKENINTERIEUR FRANK TACK

Hermien SPILLEBEEN
bijzonder gevolmachtigde

Tegelijk hiermee neergelegd:
- fusievoorstel d.d. 12 juli 2022
- bijzonder verslag van het bestuursorgaan d.d. 12 juli 2022

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/08/2022 - Annexes du Moniteur belge