



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*22115078\*

Het origineel dezer werd neergelegd  
Ondernemingsrechtbank Gent  
afdeling Dendermonde.

16 SEP. 2022

Griffie

Ondernemingsnr : 0479 381 621

Naam

(voluit) : Audenaert Landbouw

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap erkend als landbouwonderneming

Volledig adres v.d. zetel : Mellestraat 15c, 9270 Laarne

**Onderwerp akte : VASTSTELLING OVERDRACHT AANDELEN - ONTSLAG STATUTAIR  
ZAAKVOERDER - BENOEMING ZAAKVOERDER - WIJZIGING STATUTEN -  
VOLMACHT ADMINISTRATIEVE FORMALITEITEN**

Uittreksel uit het verslag van de bijzondere algemene vergadering van de vennoten, d.d. 13 september 2022:

**1. Vaststelling en goedkeuring overdracht aandelen**

De algemene vergadering neemt kennis van de aandelenoverdracht per 12/09/2022 door mevrouw Agnes Audenaert aan de heer Dirk Audenaert en aan mevrouw Véronique Vander Sype. De algemene vergadering keurt deze overdracht uitdrukkelijk goed met eenparigheid van stemmen, overeenkomstig artikel 13.4.1 A van de statuten.

Als gevolg van deze overdracht is mevrouw Agnes Audenaert niet langer beherend vennoot en wordt zij in deze hoedanigheid vervangen door Dirk Audenaert. [...]

**2. Ontslag statutair zaakvoerder**

De vergadering besluit eenparig om in navolging van de verkoop van aandelen door de beherend vennoot, het mandaat van mevrouw Agnes Audenaert, wonende te 9270 Laarne, Termstraat 55, als statutair zaakvoerder te beëindigen met ingang van 12 september 2022.

De vergadering dankt mevrouw Agnes Audenaert voor haar diensten die zij voor de vennootschap heeft bewezen en verleent haar tussentijdse kwijting voor de uitoefening van haar mandaat.

**3. Benoeming zaakvoerder**

De vergadering besluit eenparig om als niet-statutair zaakvoerder te benoemen met ingang van 12 september 2022 voor onbepaalde duur, de heer Dirk Audenaert, wonende te 9270 Laarne-Kalken, Zauwerstraat 31. Zijn mandaat wordt bezoldigd uitgeoefend. Het bedrag van zijn bezoldiging wordt via afzonderlijke notulen vastgesteld.

**4. Wijziging artikel 14 van de statuten**

De vergadering besluit vervolgens de statuten aan te passen aan het tweede besluit.

Artikel 14 van de huidige statuten wordt vervangen door volgende tekst:

"De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke persoon, al dan niet vennoten, benoemd met of zonder beperking van duur door de algemene vergadering van vennoten. In de vennootschap zijn de zaakvoerder(s) het bestuursorgaan.

Een commanditaire of stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten.

Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn. Het mandaat van een zaakvoerder die voor een bepaalde termijn is benoemd loopt vanaf de algemene vergadering waarop hij wordt benoemd tot de gewone algemene vergadering in het boekjaar waarin zijn mandaat volgens het benoemingsbesluit verstrijkt.

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen door een besluit van de algemene vergadering van vennoten genomen met twee/derde (2/3de) meerderheid van stemmen. Elke zaakvoerder kan zelf ontslag nemen door loutere kennisgeving aan de algemene vergadering van vennoten. Op verzoek van de vennootschap blijft hij in functie totdat de vennootschap redelijkerwijze in zijn vervanging kan voorzien.

Bij overlijden, vereffening, onbekwaamheid of elke andere verhindering van haar zaakvoerder zal de vennootschap voortduren. De algemene vergadering zal, op verzoek van elke vennoot, een zaakvoerder aanstellen, die al dan niet een vennoot is, en stelt hij diens bevoegdheden en de duur van diens opdracht vast.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/09/2022 - Annexes du Moniteur belge

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Alle gecommanditeerde of beherende vennoten verdienen in deze vennootschap 50% van hun arbeidsinkomsten en besteden tenminste 50% van hun tijd.

De mininale beloning van de vennootschap komt rechtstreeks toe aan de gecommanditeerde of beherende vennoten."

[...]

#### 6. Volmacht administratieve formaliteiten

Een bijzondere volmacht wordt verleend aan notaris Guy Danckaert, met standplaats Kalken, gemeente Laarne en aan Moore Finance & Tax BV, ingeschreven met ondernemingsnummer 0451.657.041 en gekend op de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel, met zetel te Buro & Design Center, Esplanade 1 bus 96, 1020 Brussel, alsook aan al haar bedienden, aangestelden en lasthebbers en in het bijzonder aan Tanja De Naeyer, Julie De Roy, Dominique Jaminet, Claudia Beurgths, Frederik Demets en Ann-Sophie De Bie, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, waarbij ze elk afzonderlijk de mogelijkheid hebben voor:

☐ het vervullen van alle formaliteiten inzake de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en schrappingen van handels- en ambachtenondernemingen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de ondernemingsloketten of andere administratieve diensten;

☐ het vervullen van diverse administratieve verplichtingen:

☐ alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en doorhaling bij een sociaal verzekeringsfonds en/of een sociaal secretariaat voor de vennootschap en/of haar bestuursorgaan;

☐ het aanvragen en wijzigen van vergunningen;

☐ het aanvragen van gelijkwaardigheidsverklaringen diploma's;

☐ het inschrijven in een register, op een rol, in een databank of bij een beroepsorde of beroepsvereniging;

☐ alle formaliteiten te vervullen bij de ondernemingsrechtbank, (voorgaande, huidige en toekomstige) met name de neerlegging en ondertekening van de nodige formulieren voor publicaties in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, ...;

☐ de formaliteiten te vervullen inzake registratie btw; met name de aanvraag van het btw-nummer, de aangifte tot wijziging van registratie en de aangifte tot stopzetting van werkzaamheid;

☐ de notulen (voorgaande, huidige en toekomstige) van de schriftelijke/elektronische besluitvorming van de algemene vergadering en bestuursorgaan voor eensluidend te verklaren en te ondertekenen bij volmacht evenals deze neer te leggen op de ondernemingsrechtbank;

☐ het vervullen van alle formaliteiten betreffende de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en schrappingen van (i) houders van aandelen of obligaties in het digitaal effectenregister e-stox, alsook van (ii) de uiteindelijke begunstigden van de rechtspersoon in het UBO-register.

Deze volmacht impliceert tevens de toelating vanwege de volmachtgever om gegevens in te kijken en te wijzigen via elektronische interfaces van het ondernemingsloket, het sociaal verzekeringsfonds en de desbetreffende Fiscale Overheden. De volmachtdrager voert het mandaat uit op basis van de door de volmachtgever verstrekte informatie.

Voor al het voormelde mag de volmachtdrager alle verklaringen doen, alle akten, stukken en processen-verbaal ondertekenen, woonst kiezen, in de plaats stellen en in het algemeen alles doen wat nodig of nuttig zou blijken voor de uitvoering van het huidige volmacht, zelfs indien bepaalde handelingen hier niet uitdrukkelijk voorzien zijn, zo nodig bekrachtiging door de volmachtgever belovende.

Deze overeenkomst begint op datum van ondertekening en neemt een einde in de gevallen bij wet voorzien. Een eenzijdige opzegging gebeurt door middel van een aangetekend schrijven aan de andere partij. Deze overeenkomst vervangt en vernietigt alle voorgaande die met dezelfde doeleinden mochten gegeven zijn.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- verslag van de bijzondere algemene vergadering d.d. 13/09/2022;

- coördinatie van de statuten d.d. 13/09/2022.

Voor ontleidend uittreksel

Moore Finance & Tax BV,  
bij bijzondere volmacht,  
vertegenwoordigd door  
Dominique Jaminet.

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening