

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



neergelegd/ontvangen op

14 OKT. 2022

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Ondernemingsnr : 0662 888 991

Naam

(voluit) : DECOTEK

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : Weiveldlaan 41D te 1930 Zaventem

Onderwerp akte : wijziging voorwerp - aanpassing statuten**Tekst:**

Het blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door notaris Michel Robeyns te Antwerpen op 28 september 2022, "Geregistreerd op het Kantoor Rechtszekerheid Antwerpen1 op 5 oktober 2022, 15 bladen geen verzendingen, Register 5 boek 000 blad 000 vak 30919. Ontvangen registratierechten: € 50,00. De ontvanger", dat volgende beslissingen met eenparigheid van stemmen genomen werden:

1) In toepassing van artikel 39§1, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de vennootschap te onderwerpen aan de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met ingang van de datum waarop deze akte wordt bekendgemaakt.

2) Vervolgens beslist de algemene vergadering dat de vennootschap de rechtsvorm van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zal aannemen die het dichtst aansluit bij haar huidige vorm, met name de besloten vennootschap (afgekort BV).

Bijgevolg stelt de vergadering vast dat het volledig gestort kapitaal van de vennootschap, hetzij honderd achttienduizend zeshonderd euro (€ 118.600,00), als eigen vermogen van rechtswege omgezet worden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening.

Bijkomend beslist de vergadering onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39 §2 tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, de aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

3) De vergadering beslist het voorwerp van de vennootschap aan te passen als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

a) import, export, klein- en groothandel, alsook online aan- en verkoop via internet (e-commerce) in allerlei goederen, materialen en producten met betrekking tot woningen, sleutel-op-de-deur-woningen, appartementen, bedrijfsgebouwen, scholen, ziekenhuizen, hotels, enzovoort, in de meest ruime betekenis van het woord;

- groot- en kleinhandel in bouwmaterialen en sanitaire technieken, tapijten en handgemaakte producten, textiel, meubelen, bureel- en kantoorbenodigdheden, uitrusting en machines, elektronische- en huishoudelijke apparaten, meubelen, geschenkartikelen, parfumerie, cosmetica, schoonheidsproducten, zeep en reinigingsmiddelen, tuinartikelen (zoals bloemen en planten), tuinmeubelen en het verrichten van tuinonderhoud, enzovoort;

- handelsbemiddeling in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties;

- handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel en particulier gebruik;

b) het uitvoeren van alle werkzaamheden in verband met het oprichten, onderhouden, renoveren en herstellen van onroerende goederen, en het uitvoeren van alle bouwwerken vanaf de aanvang tot en met de afwerking en opvolging ervan;

- het verstrekken van adviezen, het uitvoeren van studies en het begeleiden van alle projecten in verband met het oprichten, onderhouden, renoveren en herstellen van gebouwen en het uitvoeren van bouwwerken;

- toezien op bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, afbraak, enzovoort), leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen;

- het aan- en verkopen, huren en verhuren, oprichten en laten oprichten, beheeren en renoveren van onroerende goederen voor eigen beheer;

- het aanhouden van zakelijke rechten;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/10/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- het in opdracht van derden laten oprichten van gebouwen of laten uitvoeren van bouwwerken in het algemeen;

c) - het leveren van diensten, verstrekken van advies en het geven van opleidingen inzake de ontwikkeling, verbetering, aanpassing en toepassing van alle facetten binnen organisaties. Deze facetten omvatten zowel de financiële, technische, commerciële en administratieve, alsook op vlak van algemeen management. Deze diensten kunnen geleverd worden op projectbasis of als interim manager. Al deze diensten kunnen geleverd worden naar zowel publieke als private organisaties, commerciële en non-profit organisaties.

d) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderdvijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

e) het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk voorwerp te bevorderen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

f) De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

g) het waarnemen, bekleden en uitoefenen van mandaten en functies van bestuur in en over vennootschappen of bedrijven, behorende tot de groep en/of aanverwante bedrijven en/of sectoren.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

Het verrichten van alles dat met het bovengenoemde verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

4) Als gevolg van voorgaande beslissingen, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met tevens een aanpassing van het voorwerp van de vennootschap.

5) De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de bestuurders tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de optredende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel van de gecoördineerde tekst der statuten.

6) De algemene vergadering beslist de huidige zaakvoerder, de heer GÜNDÜZ Metin, ontslag te geven uit zijn functie en verleent hem kwijting en décharge over zijn afgelopen mandaat.

De vergadering gaat onmiddellijk daarna over tot de benoeming van voornoemde heer GÜNDÜZ Metin, hier aanwezig, als nieuwe niet-statutaire bestuurder voor onbepaalde duur, dit met ingang van heden, die verklaart zijn nieuw mandaat te aanvaarden en woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap voor alle aangelegenheden met betrekking tot de uitoefening van zijn mandaat. Zijn mandaat is onbezoldigd.

7) De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te 1930 Zaventem, Weiveldlaan 41D.

8) - de website van de vennootschap is: www.decotek.org;

- het e-mailadres van de vennootschap is: info@decotek.org.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Michel Robeyns.