



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22126973

NEERGELEGD

17 OKT. 2022

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen Griffie
MECHELEN

Ondernemingsnr **0792.534.342**

Naam

(voluit): **Kero**

(verkort):

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Antwerpsesteenweg 380
2500 Lier

Onderwerp akte : NV: oprichting na partiële splitsing

Uit een akte verleden voor notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 20 september 2022, blijkt wat volgt.

1. De naamloze vennootschap "**KERO**" werd opgericht, door volgende aandeelhouders/oprichters: 1. de heer Etienne VAN BREMPT, en zijn echtgenote: 2. mevrouw Annie VAN BELLE, samen wonende te 2500 Lier, Antwerpsesteenweg 503. Dit ingevolge de partiële splitsing van de naamloze vennootschap: "Cemkimmo", gevestigd te 2500 Lier, Antwerpsesteenweg 505, waarvan akte op heden werd verleden.

1. Inbreng

Volgende vermogensbestanddelen werden ingebracht in de naamloze vennootschap "Kero", voor een netto inbrengwaarde van twee miljoen vijfhonderd veertienduizend zeshonderd negentig euro en achteenvijftig cent.

De tegenwaarde van deze netto inbreng zal overeenkomstig het continuïteitsbeginsel als volgt worden geboekt:

- op de rekening kapitaal: één miljoen driehonderd negentigduizend euro;
- op de rekening wettelijke reserve: dertienduizend negenhonderd euro;
- op de rekening overgedragen winst: één miljoen honderd en tienduizend zevenhonderd negentig euro en achteenvijftig cent.

2. vergoeding

In ruil voor deze inbreng uit de partieel gesplitste vennootschap worden duizend driehonderd negentig aandelen zonder vermelding van waarde van de opgerichte vennootschap "Kero" uitgegeven.

De ruilverhouding wordt bepaald als volgt: 1.390/6.054 zijnde 0,23.

Concreet betekent dat aan de aandeelhouders van de vennootschap "Cemkimmo" per aandeel, dat zij aanhouden in de vennootschap, nul komma drieëntwintig (0,23) nieuwe aandelen in de onderhavige vennootschap "Kero" zullen ontvangen. De aandelen worden toegewezen aan de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap.

3. OMSCHRIJVING VAN DE INGEBRACHTE VERMOGENSBESTANDDELEN

In deze inbreng zijn ondermeer begrepen:

De participatie die de inbrenger, de naamloze vennootschap "Cemkimmo",

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 25/10/2022 -- Annexes du Moniteur belge

aanhoudt in de naamloze vennootschap "Garage Kerremans".

4. ALGEMENE VERKLARINGEN BETREFFENDE DE OVERGANG VAN HET VERMOGEN VAN DE GESPLITSTE VENNOOTSCHAP

De comparanten verklaren dat sedert het opmaken van het splitsingsvoorstel de bedrijfsactiviteit van de gesplitste vennootschap op normale wijze werd verdergezet en dat er zich geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in het vermogen van de gesplitste vennootschap sedert voormelde datum.

De vermogensovergang omvat alle lopende overeenkomsten die de gesplitste vennootschap heeft aangegaan met betrekking tot de aan de verkrijgende vennootschappen toegewezen vermogensbestanddelen.

Deze verbintenissen ongeacht met wie zij zijn aangegaan, ook deze met de overheid, haar eigen werknemers en aangestelden en jegens haar eigen organen en aandeelhouders gaan onverkort over op de verkrijgende vennootschap met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige andere formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijk voorgeschreven openbaarmaking van het splitsingsbesluit om deze overgang aan eenieder tegenwerpelijk te maken.

De overgang van de aan de verkrijgende vennootschap toegewezen activa en passiva bestanddelen van de gesplitste vennootschap die geschiedt onder algemene titel omvat niet alleen de hiervoor vermelde bestanddelen, doch ook de daaraan verbonden vergunningen en erkenningen en de registratie, het gehele cliënteel, het voordeel van haar bedrijfsorganisatie, haar boekhouding, kortom alle immateriële bestanddelen eigen aan haar onderneming en verbonden met haar handelszaak.

Toewijzing van activa en passiva

In de mate dat er ondanks bovengemelde toewijzingen toch nog interpretatieproblemen zouden ontstaan in verband met de toewijzing van de activa en passiva bestanddelen van de inbrengende vennootschap aan de nieuw op te richten vennootschap, wordt uitdrukkelijk bedongen dat (i) alle activa en passiva die niet in overeenstemming met het splitsingsvoorstel aan de vennootschap "Kero" werden toegewezen, evenals (ii) alle schulden die verband houden met de partieel te splitsen vennootschap met inbegrip van de schulden die verband houden met de splitsingsverrichting, bij de vennootschap "Cemkimmo", zullen blijven. Indien de vennootschap "Kero" zou worden aangesproken in het kader van de splitsingverrichting, zal de vennootschap "Cemkimmo", de vennootschap "Kero" schadeloos stellen voor alle gevolgen, niettegenstaande enige andersluidende bepaling opgenomen in deze akte.

5. WAARDERING VAN DE INBRENGEN - BESLUIT VAN HET VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR

De inbrengen worden, overeenkomstig de bepalingen van artikel 7:7 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen, beschreven en de waardering ervan wordt gecontroleerd in het verslag dat daarvan werd opgesteld door de besloten vennootschap "Nielandt, Franken & Co bedrijfsrevisoren" te 2500 Lier, Duwijkstraat 17.

Dit verslag besluit als volgt:

"De inbreng in natura bij Kero NV in oprichting bestaat uit de inbreng van de netto-boekwaarde van vermogensbestanddelen van Cemkimmo NV.

Vanuit boekhoudkundig en fiscaal oogpunt wordt de verrichting geacht voor rekening van Kero NV in oprichting gedaan te zijn vanaf 1 januari 2022.

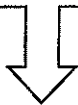
In overeenstemming met artikel 3:56§2 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 zullen de ingebrachte vermogensbestanddelen worden geboekt tegen boekwaarde, zoals ze door Cemkimmo NV op de datum van de overdracht verwerkt zijn. De netto-boekwaarde van de ingebrachte vermogensbestanddelen bedraagt EUR 2.514.690,58.

Op basis van het voorstel inzake splitsing zullen de aandelen, die Kero NV in oprichting zal uitgeven als tegenprestatie voor de inbreng van de ingebrachte vermogensbestanddelen, worden toegekend aan de aandeelhouders van Cemkimmo NV. De voorgenomen verrichting van de splitsing geeft aanleiding tot het toekennen van 1.390 aandelen van de verkrijgende vennootschap Kero NV in oprichting.

Als gevolg van bovenvermelde splitsing zal het eigen vermogen van Kero NV in oprichting EUR 2.514.690,58 bedragen.

In overeenstemming met artikel 7:7§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, brengen wij aan de buitengewone

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2022 - Annexes du Moniteur belge

algemene vergadering verslag uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij aangesteld zijn op datum van 19 april 2022.

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd van het Overzicht van in te brengen bestanddelen, zoals opgenomen in het ontwerp van bijzonder verslag van de oprichters, en opgesteld op grond van de door partijen weerhouden methode van waardering per 19 april 2022.

De vergoeding van de inbreng in natura van EUR 2.514.690,58 bestaat uit 1.390 aandelen van de op te richten vennootschap Kero NV. Kero NV 15 mei 2022

Naar ons oordeel,

- beantwoordt de beschrijving van de inbreng in natura aan de IBR-vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid
- is de methode van waardering verantwoord vanuit een bedrijfseconomisch standpunt
- is het overzicht per 19 april 2022 door de oprichters van Kero NV en voor het bedrag van EUR 2.514.690,58 in alle materieel belang zijnde aspecten, opgesteld in overeenstemming met de hierboven omschreven en gehanteerde methoden van waardering.

Basis voor ons oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de Belgische Normen inzake de controle van inbreng in natura en de internationale controlestandaarden (International Standards of Auditing, ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van het overzicht" van ons verslag.

Wij hebben alle deontologische vereisten die in België relevant zijn voor de controle van het Overzicht nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Benadrukking van bepaalde aangelegenheid - Waarderingsmethode

Wij vestigen de aandacht op het Overzicht dat is opgesteld door de oprichters van de vennootschap om tegemoet te komen aan de vereisten van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Als gevolg daarvan is het mogelijk dat het Overzicht niet geschikt is voor een ander doel.

Overige aangelegenheid

Wij vestigen specifiek de aandacht op het feit dat onze controleopdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting. Kero NV 15 mei 2022

Verantwoordelijkheid van de oprichters betreffende het Overzicht

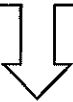
De oprichters zijn verantwoordelijk voor het opstellen van het Overzicht. In overeenstemming met artikel 7:751 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn de oprichters verantwoordelijk voor de beschrijving en de waardering van de in te brengen bestanddelen, evenals voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding. De oprichters zijn tevens verantwoordelijk voor het implementeren van de interne beheersing die het noodzakelijk acht voor het opstellen van dit Overzicht, de waardering en de als tegenprestatie verstrekte vergoeding opdat deze geen afwijkingen bevat die het gevolg zijn van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van het Overzicht zijn de oprichters verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor voor de controle van het Overzicht

Het is onze verantwoordelijkheid verslag uit te brengen over de identificatie en beschrijving van de bestanddelen die worden ingebracht, alsook over de door de oprichters gehanteerde waarderingsmethode(n), waarbij nagegaan wordt of de waardebepaling waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 25/10/2022 -- Annexes du Moniteur belge

waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met het agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is. Wij spreken ons echter niet uit over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting ("no fairness opinion").

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of het Overzicht in alle van materieel belang zijnde opzichten overgewaardeerd is die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een verslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die in overeenstemming met de ISA's is uitgevoerd altijd een overwaardering van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Overwaarderingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van dit Overzicht, beïnvloeden. Kero NV 15 mei 2022

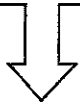
Als deel van een controle uitgevoerd in overeenstemming met de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van risico's dat het Overzicht een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of, desgevallend, het doorbreken van de interne beheersing;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende bijlagen;
- het concluderen dat de door de oprichters gehanteerde continuïteitsveronderstelling bij de waardering aanvaardbaar is;
- het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de waardering in toepassing van de continuïteitsveronderstelling. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons verslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende bijlagen van het Overzicht, of, indien deze bijlagen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons verslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de continuïteitsveronderstelling niet langer verantwoord is;
- het evalueren van de complete presentatie, structuur en inhoud van het Overzicht, en van de vraag of het Overzicht de onderliggende transacties en gebeurtenissen zodanig weergeeft dat het, in alle van materieel belang zijnde opzichten, overeenstemt met de methoden van waardering.

Wij communiceren met de oprichters onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle. Kero NV 15 mei 2022

Dit controleverslag werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het artikel 7:751 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen in

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



het kader van de voorgenomen verrichting door inbreng in natura van Kero NV in oprichting onder de opschortende voorwaarde van de realisatie van de splitsing van Cemkimmo NV; het huidige controleverslag mag niet voor andere doeleinden gebruikt of aangewend worden.

Lier, 15 mei 2022

(getekend)

Nielandt, Franken & Co Bedrijfsrevisoren BV,
vertegenwoordigd door de heer Wouter Nielandt,
bedrijfsrevisor"

VASTSTELLING

Ingevolge de hierboven vermelde inbreng in natura en rekening houdende met de incorporatie van beschikbare reserve in kapitaal zoals hierboven vermeld, is het kapitaal van de vennootschap werkelijk gebracht op één miljoen driehonderd negentigduizend euro.

2. De zetel: 2500 Lier, Antwerpsesteenweg 380.

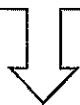
3. De vennootschap heeft de uitoefening van de volgende verrichtingen tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

1. het verlenen van managementdiensten, administratief- en financieel advies aan ondernemingen;
2. marketing- en verkoopactiviteiten aan ondernemingen en particulieren en dit in de meest ruime zin;
3. de aankoop en verkoop van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen en de bemiddeling bij dergelijke operaties;
4. het oprichten, het aanpassen en het herstellen voor eigen rekening of als promotor voor rekening van derden ten titel van aanneming, van alle gebouwde of constructies, het verkavelen, het uitrusten en tot waarde brengen van alle bebouwde of onbebouwde, onroerende goederen, voor eigen rekening of voor rekening van derden;
5. het verrichten van alle studies, en het uitwerken van alle ontwerpen ook voor rekening van derden, en het verlenen van alle adviezen in verband met bovenvermelde activiteiten;
6. het in eigendom behouden en uitbaten van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen, het verhuren, huren, onderverhuren of onderhuren, beheren voor eigen rekening of voor rekening van derden van alle bebouwde of onbebouwde onroerende goederen;
7. dit alles in binnen- en buitenland, zowel rechtstreeks voor eigen rekening als hoofdhandelaar en als agent;
8. het besturen van vennootschappen, ongeacht hun doel, het deelnemen in en het directie voeren over ondernemingen, vennootschappen en andere rechtspersonen, alsook de aankoop, verkoop en ruiling van effecten, het optreden van vereffenaar in vennootschappen en andere rechtspersonen;
9. het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering. De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng, overname of elke andere wijze in alle vennootschappen en andere rechtspersonen, bestaande of nog op te richten, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen;
10. het toestaan van leningen en kredieten aan vennootschappen onder om het even welke vorm. De vennootschap kan zich in dit kader borg stellen of haar aval verlenen;
11. het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, fabrieks- of handelsmerken, vergunningen, patenten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;
12. alle bovenvermelde activiteiten kunnen worden uitgevoerd zowel in eigen beheer als door onderaannemers of gemandateerden, al dan niet in deelname met derden of als tussenpersoon, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staande met het voorwerp.

Deze opsommingen is aanwijzend en niet beperkend.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen, van welke aard ook, commercieel, industrieel, financieel, roerend of onroerend, te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 25/10/2022 -- Annexes du Moniteur belge

Zij kan bij wege van samenwerking, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of onder enige andere vorm deelnemen in alle vennootschappen, samenwerkingen, zaken of ondernemingen met eenzelfde, analoog, gelijkaardig of samenhangend voorwerp of met een voorwerp dat de ontwikkeling van haar onderneming of de afname van haar producten en diensten kan bevorderen.

Zij kan de functies van zaakvoerder, bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

4. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, vanaf de datum van de oprichtingsakte.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt één miljoen driehonderdduizend euro (€ 1.390.000) vertegenwoordigd door duizend driehonderd negentig (1.390) aandelen op naam zonder nominale waarde, vertegenwoordigend elk één/duizend driehonderd negentigste van het kapitaal. Er is geen toegestaan kapitaal.

Het kapitaal is volledig geplaatst en volstort.

6. Verdeling van de winst en van het vereffeningssaldo.

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste vijf procent ingehouden voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien de wettelijke reserve wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van de raad van bestuur.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

7. Het boekjaar loopt van één januari tot éénendertig december van het zelfde jaar; het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank, tot 31 december 2023.

8. De jaarvergadering heeft plaats op de derde woensdag van de maand juni om veertien uur, of op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur, in de zetel van de vennootschap of op de in de oproeping vermelde plaats.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningssinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningssinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

9. De vennootschap wordt bestuurd door een raad samengesteld uit ten minste het minimum aantal leden dat door de wet is voorgeschreven.

Vertegenwoordiging

1. Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door twee bestuurders die gezamenlijk optreden of door de elke afgevaardigd bestuurder alleen handelend.

2. Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ook in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde of gedelegeerden voor dit bestuur die alleen handelen.

3. Hij-zij moet(en) tegenover derden geen bewijs leveren van zijn-haar-hun machten.

10. Het aantal bestuurders wordt vastgesteld op twee.

Worden benoemd voor een termijn van zes jaar, tot aan de jaarvergadering van 2028:

- de heer Etienne VAN BREMPT,

en zijn echtgenote:

- mevrouw Annie BELLE, samen wonende te 2500 Lier, Antwerpsesteenweg 503; die aanvaarden.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2022 - Annexes du Moniteur belge

Dit mandaat zal vergoed worden.

11. De vennootschap die thans is opgericht, neemt de volgende verbintenissen over die werden aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting: 1 januari 2022.

Nadat de raad van bestuur is samengesteld, heeft deze verklaard zich te verenigen met het oog op de benoeming van de afgevaardigde bestuurders.

Bij eenparigheid van stemmen beslist de raad:

- te benoemen tot afgevaardigde bestuurders, voornoemde heer Etienne Van Brempt en mevrouw Annie Van Belle, hier beiden vertegenwoordigd zoals gemeld en die aanvaarden.

Hun mandaat zal vergoed worden.

12. Bijzondere volmachten

A. Wordt aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap:

de besloten vennootschap "SCA-Lier" te 2520 Ranst, Liersesteenweg 60 of elke andere door hem aangewezen persoon;

om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving/aanpassing bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

B. De vennootschap, hier vertegenwoordigd door de bestuurders, de heer Van Brempt en mevrouw Van Belle, verleent hierbij volmacht aan ondergetekende notaris Stephane Van Roosbroeck om volgende taken uit te voeren:

- op naam van de vennootschap een elektronisch register van de aandelen op naam te openen en daarin de actuele toestand in te geven zoals deze blijkt uit het actuele register dat op papier wordt gehouden;
- daartoe alle noodzakelijke inschrijvingen uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist;
- de wettelijk opgelegde gegevens die in het UBO-register moeten worden opgenomen aan dit register over te maken namens de vennootschap;
- op eenvoudig verzoek van het bestuurs- of vertegenwoordigingsorgaan van de vennootschap, de latere inschrijvingen en wijzigingen van het elektronisch effectenregister uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist, met inbegrip van het overmaken van de wettelijk opgelegde gegevens aan het UBO-register.

Samen hiermee neergelegd: afschrift oprichtingsakte, verslag revisor, gecoördineerde statuten.

Opgemaakt en ondertekend door notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 20 september 2022.