

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behoudé
aan het
Belgisc
Staatsbl.



22138879



16 NOV. 2022

Ondernemingsnr : 0458 904 030

Naam

(voluit) : APOVLAM

(verkort) :

Rechtsvorm : NAAMLOZE VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : Poperingseweg 453, 8908 Ieper (Vlamertinge)

Onderwerp akte : Voorstel partiële splitsing

Er blijkt uit het voorstel tot partiële splitsing opgemaakt op datum van 09/11/2022 hetgeen volgt:

"Partieel splitsingsvoorstel

Opgesteld in uitvoering en bij toepassing van de artikelen 12:8, 1° en 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen door de bestuursorganen van de NV APOVLAM en BV APOTHEEK LAMOOT ELVERDINGE en gedaan aan de aandeelhouders van diezelfde vennootschappen, die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit partieel splitsingsvoorstel te beraadslagen en te beslissen.

1. De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

* NAAM : APOTHEEK LAMOOT ELVERDINGE

* RECHTSVORM : besloten vennootschap

* ZETEL : Veurnseweg 568, 8906 Ieper (Elverdinge)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0428.328.145

* VOORWERP :

"De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland:

1. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. De uitbating van één of meerdere al dan niet industriële apotheken;

2. De groot-en kleinhandel, de aan-en verkoop (al dan niet via webshop), de in- en uitvoer, alsook de research, ontwikkeling, commercialisatie en bereiding van alle soorten chemische, farmaceutische, fytofarmaceutische, parafarmaceutische, homeopathische en hygiënische producten, specialiteiten, inclusief cosmetica, parfumerie, baby-, dieet-, kinder- en natuurvoeding en veterinaire producten, alle soorten gezichts-en hoorapparaten, zonnebrillen, van alle soorten artikelen, producten, toestellen en voorwerpen in verband met de bandagisterie en orthopedie, dit alles in de meest ruime zin van het woord. Voormelde opsomming is niet exhaustief en moet van rechtswege geacht worden te zijn aangevuld met alle activiteiten die krachtens de wet of de gebruiken geacht worden deel uit te maken van het normale werkingsveld van een apotheker;

3. De groot-en kleinhandel, de aan- en verkoop (al dan niet via webshop), de in- en uitvoer, de vertegenwoordiging, kortom de handel in de meest ruime zin van alle roerende goederen, materialen en gereedschappen;

4. Het uitvoeren van alle ambachtelijke, industriële en handelsactiviteiten die verband houden met de aan-en verkoop, de verhuring en fabricatie van alle goederen en producten en toestellen welke rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de farmaceutische sector;

5. Elke andere activiteit of dienst welke met de gezondheidszorg verband houdt, in de meest ruime zin, zoals bijvoorbeeld doch niet beperkend tot:

- Het verlenen van advies en uitoefenen van alle activiteiten op het gebied van huidverzorging, lichaamsverzorging en schoonheidsverzorging;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/11/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het verlenen van dieetadvies en het geven van voedingsvoorlichting;
 - Het verlenen van advies omtrent het stoppen met roken;
 - Het verlenen van diensten aan apotheken en ondernemingen actief in de farmaceutische sector met inbegrip van waarneming van vervangingen van apothekers;
 - Het ontwikkelen van activiteiten in de farmaceutische sector en in de gezondheidssector;
 - Het verlenen van advies en het uitvoeren van activiteiten betreffende biotechnologische en farmaceutische producten: klinische en preklinische ontwikkelingsprogramma's; technische aspecten betreffende productie, de veiligheid en de werkzaamheid van biotechnologische producten; kwaliteitsbewaking tijdens het productieproces; de aan- en verkoop, de eigenlijke distributie, de huur en verhuur van biotechnologische producten;
 - Het opnemen van industriële, klinische, medische, biologische, scheikundige en toxicologische analyses;
 - Het verstrekken van onderwijs en opleidingen; het organiseren van events, studiedagen, congressen en seminars;
 - Het maken van wetenschappelijke folders en het maken/bijwerken van websites en dit voornamelijk in het domein van farmaceutische wetenschappen;
 - De publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie onder alle vormen en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking van publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie noodzakelijk zijn, zonder enige beperking;
6. Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies, het optreden als vereffenaar.
7. Het verlenen van diensten, consulting en adviezen aan derden van financiële, technische, commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van organisatie, administratie, financiën, verkoop, productie, aanwerving, selectie en algemeen bestuur.
8. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
9. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooiën, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

II. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en roerende goederen te bevorderen.

2. Zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

3. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

Zij wordt hierna genoemd "partieel te splitsen vennootschap"

Hierbij vertegenwoordigd door haar bestuurder, de NV APOVLAM, met zetel te 8908 Ieper (Vlamertinge), Poperingseweg 453, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0458.904.030, vertegenwoordigd door de heer Johan Lamoot, vaste vertegenwoordiger;

* NAAM : APOVLAM

* RECHTSVORM : naamloze vennootschap

* ZETEL : Poperingseweg 453, 8908 Ieper (Vlamertinge)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0458.904.030

* VOORWERP :

"De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. De uitbating van één of meerdere al dan niet industriële apotheken;

2. De groot-en kleinhandel, de aan-en verkoop (al dan niet via webshop), de in- en uitvoer, alsook de research, ontwikkeling, commercialisatie en bereiding van alle soorten chemische, farmaceutische, fytofarmaceutische, parafarmaceutische, homeopathische en hygiënische producten, specialiteiten, inclusief cosmetica, parfumerie, baby-, dieet-, kinder- en natuurvoeding en veterinaire producten, alle soorten gezichts-en hoorapparaten, zonnebrillen, van alle soorten artikelen, producten, toestellen en voorwerpen in verband met de bandagisterie en orthopedie, dit alles in de meest ruime zin van het woord. Voormelde opsomming is niet exhaustief en moet van rechtswege geacht worden te zijn aangevuld met alle activiteiten die krachtens de wet of de gebruiken geacht worden deel uit te maken van het normale werkingsveld van een apotheker;

3. De groot-en kleinhandel, de aan- en verkoop (al dan niet via webshop), de in- en uitvoer, de vertegenwoordiging, kortom de handel in de meest ruime zin van alle roerende goederen, materialen en gereedschappen;

4. Het uitvoeren van alle ambachtelijke, industriële en handelsactiviteiten die verband houden met de aan-en verkoop, de verhuring en fabricatie van alle goederen en producten en toestellen welke rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de farmaceutische sector;

5. Elke andere activiteit of dienst welke met de gezondheidszorg verband houdt, in de meest ruime zin, zoals bijvoorbeeld doch niet beperkend tot:

- Het verlenen van advies en uitoefenen van alle activiteiten op het gebied van huidverzorging, lichaamsverzorging en schoonheidsverzorging;

- Het verlenen van dieetadvies en het geven van voedingsvoorlichting;

- Het verlenen van advies omtrent het stoppen met roken;

- Het verlenen van diensten aan apotheken en ondernemingen actief in de farmaceutische sector met inbegrip van waarneming van vervangingen van apothekers;

- Het ontwikkelen van activiteiten in de farmaceutische sector en in de gezondheidssector;

- Het verlenen van advies en het uitvoeren van activiteiten betreffende biotechnologische en farmaceutische producten: klinische en preklinische ontwikkelingsprogramma's; technische aspecten betreffende productie, de veiligheid en de werkzaamheid van biotechnologische producten; kwaliteitsbewaking tijdens het productieproces; de aan-en verkoop, de eigenlijke distributie, de huur en verhuur van biotechnologische producten;

- Het opnemen van industriële, klinische, medische, biologische, scheikundige en toxicologische analyses;

- Het verstrekken van onderwijs en opleidingen; het organiseren van events, studiedagen, congressen en seminaries;

- Het maken van wetenschappelijke folders en het maken/bijwerken van websites en dit voornamelijk in het domein van farmaceutische wetenschappen;

- De publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie onder alle vormen en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking van publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie noodzakelijk zijn, zonder enige beperking;

6. Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies, het optreden als vereffenaar.

7. Het verlenen van diensten, consulting en adviezen aan derden van financiële, technische, commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van organisatie, administratie, financiën, verkoop, productie, aanwerving, selectie en algemeen bestuur.

8. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen,

9. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa.

II. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en roerende goederen te bevorderen.

2. Zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

3. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

Zij wordt hierna genoemd "verkrijgende vennootschap of overnemende vennootschap".

Hierbij vertegenwoordigd door haar bestuurders, de heer Johan Lamoot en mevrouw Dominica Claes.

2. Algemeen

De voorgestelde verrichting karakteriseert zich als een partiële splitsing door overneming zoals geregeld door de artikelen 12:8, 1°, 12:12 tot en met 12:23 en 12:59 tot en met 12:73 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij de vennootschap APOTHEEK LAMOOT ELVERDINGE partieel gesplitst wordt en het afgesplitste vermogen wordt overgenomen door de vennootschap APOVLAM.

Indien het partieel splitsingsvoorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen op geldige wijze wordt goedgekeurd, treedt van rechtswege en gelijktijdig het volgende rechtsgevolg op:

-het hierna vermelde deel van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de hierboven beschreven verkrijgende vennootschap;

Aangezien alle aandelen van de partieel te splitsen vennootschap toebehoren aan de overnemende vennootschap, worden er overeenkomstig artikel 12:71 §2 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voor de overneming van een deel van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap door de overnemende vennootschap, geen nieuwe aandelen toegekend.

3. Ruilverhouding van de aandelen bij de overgang van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap naar de overnemende vennootschap – Opleg

Aangezien er geen nieuwe aandelen worden uitgegeven in de overnemende vennootschap is de sub 3. vermelde informatieverstreking niet van toepassing en zonder voorwerp.

4. Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap zullen worden uitgereikt

Aangezien, zoals hierboven sub. 2 wordt vermeld, geen nieuwe aandelen worden toegekend, is de sub 4. vermelde informatieverstreking niet van toepassing en zonder voorwerp.

5. De datum vanaf wanneer de uitgereikte aandelen in de overnemende vennootschap recht geven te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

Aangezien, zoals hierboven sub. 2 wordt vermeld, geen nieuwe aandelen worden toegekend, is ook de sub 5. vermelde informatieverstreking niet van toepassing en zonder voorwerp.

6. De datum vanaf wanneer de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap.

De bestuursorganen van de partieel te splitsen vennootschap en de overnemende vennootschap stellen voor om als datum vanaf wanneer de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig voor rekening van de overnemende vennootschap geacht zullen worden te zijn verricht, in de mate dat deze handelingen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap dat naar verkrijgende vennootschap overgaat, 1 oktober 2022 te nemen.

7. De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Aangezien er geen houders van aandelen van de partieel te splitsen vennootschap bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 7. vermelde informatieverstreking niet van toepassing en zonder voorwerp.

8. De bezoldiging toegekend aan de bedrijfsrevisor of externe accountant die belast is met het opstellen van het in artikel 12:62 Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag

Er wordt geen bedrag bepaald voor de bezoldiging die aan de bedrijfsrevisor of externe accountant zou moeten worden toegekend voor het opstellen van het in artikel 12:62 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag, aangezien zal worden voorgesteld aan de aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten van de betrokken vennootschappen, om hieraan te verzaken.

9. Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend, noch aan de leden van het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap noch aan de leden van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

10. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de overnemende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap

De activa en passiva van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap, die overgaan naar de overnemende vennootschap op basis van de toestand per 30/09/2022 zijn de volgende:

VAST ACTIEF € 72.952,05

IVA € 0,00

Terreinen en gebouwen € 0,00

Aanschaffingswaarde terreinen en gebouwen € 290.211,99

Afschrijvingen terreinen en gebouwen -€ 290.211,99

Installaties, machines en uitrusting € 72.952,05

Inrichtingswerken 60 % : € 33.600,03

Saldo inrichtingswerken: € 39.352,02

Meubilair en rollend materieel € 0,00

Overige MVA € 0,00

FVA € 0,00

VLOTTEND ACTIEF € 0,00

Vorderingen > 1 jaar € 0,00

Vorraden € 0,00

Vorderingen < 1 jaar € 0,00

Geldbeleggingen € 0,00

Liquide middelen € 0,00

Overlopende rekeningen € 0,00

Actief € 72.952,05

EIGEN VERMOGEN € 72.952,05

Inbreng € 14.479,77

Uitgiftepremie € 0,00

Onbeschikbare reserve € 0,00

Beschikbare reserve € 58.472,28

Overgedragen winst € 0,00

Voorzieningen € 0,00

Uitgestelde belastingen € 0,00

SCHULDEN € 0,00

Schulden > 1 jaar € 0,00

Schulden < 1 jaar € 0,00

Overlopende rekeningen € 0,00

Passief € 72.952,05

Aldus bedraagt de netto-waarde van de activa- en passivabestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap, die zullen overgaan naar de overnemende vennootschap volgens de toestand afgesloten per 30/09/2022, 72.952,05 euro.

De te betalen kosten en lasten van de partiële splitsing zullen worden toebedeeld aan de verkrijgende vennootschap.

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, blijven behouden in de partieel te splitsen vennootschap, dit evenwel in zoverre de niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt niet toerekenbaar zijn aan activa- of passivabestanddelen die naar de verkrijgende vennootschap overgaan, in welk geval zij zullen worden toebedeeld aan de verkrijgende vennootschap.

11. Verdeling onder de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, van de aandelen van de overnemende vennootschap, alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

Aangezien, zoals hierboven sub 2. wordt vermeld, geen nieuwe aandelen worden toegekend, is de sub. 11 vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.



12. Over te dragen onroerend goed/zakelijk recht

Ingevolge de partiële splitsing zal volgend onroerend goed, eigendom van de BV APOTHEEK LAMOOT ELVERDINGE in volle eigendom worden overgedragen:

Stad Ieper – 11° afdeling - Elverdinge

Een woon- en handelshuis (ten kadaster gekend als 'handelshuis'), met uitzondering van de grond, gelegen te Ieper (Elverdinge), Veurneweg 568, gekend ten kadaster onder sectie A, nummer 0236S3P0000, met een oppervlakte van 15 are 55 centiare (15a55ca), waarop het handelshuis werd opgericht krachtens een verklaring van toelating tot bouwen en afstand van het recht van natrekking, verleend door de grondeigenaar aan de BV APOTHEEK LAMOOT ELVERDINGE (toen nog Apotheek Claerhout) ingevolge schriftelijke overeenkomst de dato 20 september 1990, geregistreerd.

Alle rechten en verplichtingen voortvloeiende uit voormelde afstand van recht van natrekking met toelating tot bouwen worden overgedragen naar de NV APOVLAM.

Het bodemattest voor voormeld perceel werd door de OVAM (Openbare Vlaamse Afvalstoffen Maatschappij) afgeleverd op 28 september 2022 en heeft volgende inhoud:

"2. Inhoud van het bodemattest

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 Extra informatie

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervulling>.

2.1 informatie uit de gemeentelijke inventaris

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 Bijkomende adviezen en/of bepalingen

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

Dit partieel splitsingsvoorstel zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op de griffie van de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Ieper.

Opgemaakt te Ieper (Vlamertinge), op 9 november 2022 in vier (4) exemplaren."

Opgesteld te Ieper (Vlamertinge), op 9 november 2022.

Getekend:

1. Johan Lamoot, bestuurder

2. Dominica Claes, bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd: partieel splitsingsvoorstel