



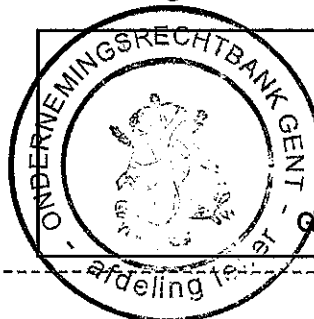
Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22145443



30 NOV. 2022

Griffie

Ondernemingsnr : 0749 775 950

Naam

(voluit) : LOPACO

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Porreyestraat 13 , 8908 Ieper

Onderwerp akte : FUSIE DOOR OVERNEMING GELIJKGESTELDE VERRICHTING (geruisloze fusie) VAN DE BESLOTEN VENNOOTSCHAP VHD IMMO

Er blijkt uit een akte verleden op 28 november 2022 voor meester Hélène DUSSELIÉ, notaris met standplaats te Meulebeke, die haar ambt uitoefent in de vennootschap NOTARIS HÉLÈNE DUSSELIÉ BV, met zetel te Meulebeke, Barnumstraat 20; houdende een buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van enerzijds de besloten vennootschap "VHD IMMO", met zetel gevestigd te 8908 Ieper, Porreyestraat 13; BTW-/ondernemingsnummer BE0844.005.809, RPR Gent Afdeling Ieper en anderzijds de naamloze vennootschap "LOPACO", met zetel gevestigd te 8908 Ieper, Porreyestraat 13; BTW-/ondernemingsnummer BE0749.775.950, RPR Gent Afdeling Ieper; dat de volgende beslissingen werden genomen met éénparigheid van stemmen en met naleving van de wettelijke of statutaire beperkingen van het stemrecht:

De buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap "VHD IMMO" betreffende de statutaire onbeschikbare eigenvermogensrekening:

Na beraadslaging over het agendapunt, besluit de vergadering als volgt:

In toepassing van artikel 39 §2 derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal, hetzij ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00), en de wettelijke reserve, hetzij ZEVENHONDERDTWINTIG EURO VIJFENDERTIG CENT (€ 720,35), van de vennootschap, hetzij samen NEGENTIENDUIZEND DRIEHONDERDTWINTIG EURO VIJFENDERTIG CENT (€ 19.320,35), van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening en dat het voormalig kapitaal is volgestort zodat er geen nog niet gestort deel van het kapitaal omgezet werd in een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen", bij toepassing van artikel 39 §2 derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen.

De algemene vergadering beslist onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39 §2 derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

De buitengewone algemene vergaderingen van de besloten vennootschap "VHD IMMO" en van de naamloze vennootschap "LOPACO" betreffende de beoogde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie"):

Na beraadslaging over de agendapunten, besluit de vergadering als volgt:

Eerste beslissing

De vergadering neemt kennis van en bespreekt het fusievoorstel van 8 juli 2022, enerzijds neergelegd ter griffie van de Ondernemingsrechtbank Gent Afdeling Ieper op 6 september 2022 en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 september 2022 onder nummer 22109599 voor de over te nemen besloten vennootschap "VHD IMMO"; anderzijds neergelegd ter griffie van de Ondernemingsrechtbank Gent Afdeling Ieper op 6 september 2022 en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 september 2022 onder nummer 22109600 voor de overnemende naamloze vennootschap "LOPACO".

Alle aandeelhouders verklaren ten individuele titel gezamenlijk te verzaken aan de voorafgaandelijke formele mededeling van een kopie van het fusievoorstel en aan de termijn van uiterlijk één (1) maand vóór deze

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

vergadering in toepassing van artikel 12:51 §1 tweede lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van voormelde documenten, daar alle aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders erkennen er voorafgaandelijk kennis van te hebben genomen.

De voorzitter verklaart en de vergadering erkent dat de aandeelhouders de mogelijkheid hebben om deze stukken kosteloos te verkrijgen en dat iedere aandeelhouder tevens het recht heeft om op de zetel van de vennootschap hiervan kennis te nemen.

De vergadering erkent door instrumenterende notaris te zijn gewezen op artikel 12:51 §2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen dat vooropstelt dat ieder aandeelhouder het recht heeft uiterlijk een maand vóór de datum van de algemene vergadering van de fuserende vennootschappen die over het fusievoorstel moet besluiten (of in het geval bedoeld in artikel 12:53 §6 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen de datum waarop de fusie van kracht wordt) op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de van de in artikel 12:51 §2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen vermelde stukken.

Alle aandeelhouders verklaren ten individuele titel gezamenlijk te verzaken aan de vereiste tot het opmaken van tussentijdse cijfers in toepassing van artikel 12:51 §2 zesde lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vergadering erkent door instrumenterende notaris te zijn gewezen op artikel 12:53 §2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen waardoor er geen verslag van het bestuursorgaan over de fusie en geen verslag van de commissaris, bedrijfsrevisor of externe accountant over de fusie zijn vereist. Evenmin hebben de bestuurders de informatieplicht om belangrijke wijzigingen in het actief en passief mee te delen.

Tweede beslissing

De vergadering erkent door instrumenterende notaris te zijn gewezen op artikel 12:52 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen dat vooropstelt dat een vennootschap slechts een andere vennootschap kan overnemen wanneer de aandeelhouders van de andere vennootschap voldoen aan de vereisten voor de verkrijging van de hoedanigheid van aandeelhouder in de overnemende vennootschap.

De vergadering beslist vervolgens tot de fusie overeenkomstig voormeld fusievoorstel en in toepassing van de artikelen 12:2 en 12:50 en volgenden van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarbij de besloten vennootschap "VHD IMMO" door de naamloze vennootschap "LOPACO" wordt overgenomen.

Derde beslissing

Ingevolge voormelde beslissing tot fusie gaat het gehele vermogen, met alle rechten en plichten, van de besloten vennootschap "VHD IMMO" naar de naamloze vennootschap "LOPACO" onder algemene titel over, in toepassing van artikel 12:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Vermits de naamloze vennootschap "LOPACO" houdster is van alle duizend honderd (1.100) aandelen van de besloten vennootschap "VHD IMMO", worden de aandelen van de besloten vennootschap "VHD IMMO" vernietigd.

Alle rechten en plichten en verbintenissen ontstaan vanaf 1 januari 2022, worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de naamloze vennootschap "LOPACO", in overeenstemming met de bepaling van artikel 12:50 tweede lid 2° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Er zijn in de overgenomen vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben, die niet-stemgerechtigd zijn of houders van andere effecten dan aandelen.

Aan de bestuurders van de overnemende en overgenomen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

De vergadering neemt kennis van en aanvaardt de volgende algemene omschrijving van de overgegang activa- en passiva-bestanddelen van de besloten vennootschap "VHD IMMO", op basis van de jaarrekening per 31 december 2021. De vergadering verklaart daar voorafgaandelijk kennis van te hebben genomen en ontslaat instrumenterende notaris er uitdrukkelijk van deze integraal in de akte op te nemen.

De beschrijving van het onroerend goed dat wordt overgenomen door de besloten vennootschap "VHD IMMO" en in volle eigendom wordt toebedeeld aan de naamloze vennootschap "LOPACO" en waarvoor bijzondere publiciteitsvereisten gelden, werd volledig in akte opgenomen.

STAD IEPER - Twaalfde afdeling - Vlamertinge

Een schrijnwerkerij op en met grond, gelegen Porreyestraat 13; gekend volgens titel een bedrijfswoning met bedrijfsgebouwen op en met grond gelegen Hoge Akkerweg 4 en Aernoud Porreyestraat 13; sectie C, deel van nummers 79/K en 47/R/3 en nummers 47/Z/3 en 47/C/4, met een oppervlakte van negenenzeventig aren zevenenzestig centiaren (79a 67 ca) en gekend volgens huidig kadaster sectie C, nummer 0079G3P0000, met een oppervlakte van zeventuizend negenhonderdzevenenzestig centiaren (7967ca), met een kadastraal inkomen van ZESTIENDUIZEND NEGENHONDERDACHTENZESTIG EURO (€ 16.968,00).

De vergadering bevestigt dat voorgescreven inbreng ALLE ONROERENDE GOEDEREN EN RECHTEN ZONDER UITZONDERING omvat welke de overgenomen vennootschap bezat op heden, ook deze die bij vergetelheid alhier niet zouden zijn opgenomen.

ONTSLAG AMBTSHALVE INSCHRIJVING – RECHTSBEKWAAMHEID:

De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslagen enige inschrijving te nemen tijdens de overschrijving dezer, en dit om welke reden ook.

De overgang van geheel het vermogen van de besloten vennootschap "VHD IMMO" op de naamloze vennootschap "LOPACO" bevat tevens haar activiteiten met de daaraan verbonden vergunningen, erkenningen, het voordeel van de bedrijfsorganisatie, haar boekhouding, haar clientèle, kortom alle immateriële bestanddelen eigen aan haar onderneming en verbonden aan haar handelszaak.

Tenslotte omvat de vermogensovergang die geschiedt bij wijze van overgang onder algemene titel alle lopende overeenkomsten die de overgenomen vennootschap heeft aangegaan.

Deze verbintenissen, ongeacht met wie ze zijn afgesloten, ook deze aangegaan met de overheid, en jegens hun eigen organen en aandeelhouders, gaan onverkort over op de naamloze vennootschap "LOPACO" met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige andere formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijk voor-geschreven openbaarmaking van het fusiebesluit om deze over-gang aan éénieder tegenstelbaar te maken.

Comparanten bevestigen dat de overgeno-men vennootschap- géén werknemers in dienst heeft.

Het archief van de besloten vennootschap "VHD IMMO" omvat alle wettelijke boeken en bescheiden en wordt vanaf heden door de naamloze vennootschap "LOPACO" op de zetel bewaard.

De zekerheden en waarborgen verbonden aan de door de besloten vennootschap "VHD IMMO" opgenomen verbintenissen blijven onverkort behouden.

De naamloze vennootschap "LOPACO" treedt in de rechten en plichten van de overgenomen vennootschap, verbonden aan haar handels-zaak.

De vergadering beslist dat de vermogensovergang in de boekhouding van de naamloze vennootschap "LOPACO" als volgt zal worden verwerkt:

Alle actief- en passiebestanddelen van de besloten vennootschap "VHD IMMO" als hiervoor omschreven worden in de boekhouding van de naamloze vennootschap "LOPACO" opgenomen conform artikel 3:56 KB WVV. Overeenkomstig artikel 3:77 §4 KB WVV worden de aandelen die de overnemende vennootschap bezat in de overgenomen vennootschap ingetrokken en worden de verschillende bestanddelen van het eigen vermogen van de besloten vennootschap "VHD IMMO" in de boekhouding van de overnemende vennootschap "LOPACO" slechts opgenomen ten belope van de fractie die overeenstemt met de aandelen van de overgenomen vennootschap die omgewisseld werden tegen de aandelen van de overnemende vennootschap.

Vierde beslissing

De vergadering verzoekt instrumenterend notaris vast te stellen dat, vermits de respectievelijke algemene vergaderingen voornoemd fusievoorstel hebben aanvaard en de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie") hebben goedgekeurd, deze met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie") verwezenlijkt is, dat de eigendomsovergang dientengevolge gerealiseerd is (dit alles volgens de modaliteiten en tegen de voorwaarden bepaald in voormeld fusievoorstel) en dat dientengevolge de besloten vennootschap "VHD IMMO" op heden ophoudt te bestaan.

Instrumenterende notaris wijst de vergadering op artikel 12:15 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen dat vooropstelt dat de schuldeisers van elke vennootschap die deelneemt aan de fusie zekerheid kunnen eisen uiterlijk tot twee (2) maanden na de bekendmaking van de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie") in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, mits de vordering vaststaand is vóór die bekendmaking maar nog niet opeisbaar is of die voor deze schuldvordering in rechte of via arbitrage een vordering hebben ingesteld vóór de akte houdende vaststelling van de fusie; niettegenstaande enige andersluidende bepaling.

Vijfde beslissing

De vergadering stelt vast dat de besloten vennootschap "VHD IMMO" is ontbonden, zonder vereffening, in navolging van voornoemde met fusie gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie") met de naamloze vennootschap "LOPACO" en derhalve heeft opgehouden te bestaan.

De vergadering verklaart dat in navolging van voornoemde met fusie gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie") het voorwerp van de naamloze vennootschap "LOPACO" niet dient te worden gewijzigd.

Zesde beslissing

De vergadering stelt vast dat - ingevolge de ontbinding van de besloten vennootschap "VHD IMMO" - het mandaat van voornoemde bestuurders van de besloten vennootschap "VHD IMMO" van rechtswege een einde neemt.

De vergadering beslist dat de goedkeuring door de algemene vergadering van de aandeelhouders van de naamloze vennootschap "LOPACO" van de eerste jaarrekening die zal worden opgemaakt na de verwezenlijking van de fusie zal gelden als kwijting voor de bestuurders van de besloten vennootschap "VHD IMMO" voor hun opdracht uitgeoefend gedurende de periode vanaf 1 januari 2022 tot en met heden. Instrumenterende notaris verwijst dienaangaande naar artikel 12:58 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Zevende beslissing

De vergadering van de naamloze vennootschap "LOPACO" geeft opdracht en volmacht aan haar bestuursorgaan tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de instrumenterende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van de gecoördineerde tekst van de statuten.

De besloten vennootschap "TROFISK", met zetel gevestigd te 9820 Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 19; BTW-/ondernemingsnummer BE0450.887.771, RPR Gent Afdeling Gent; en haar aangestelde(n) zijn aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en andere overheidsdiensten en met het oog op de inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen en in het UBO-register. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee zij belast is.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

Notaris Hélène Dusselier te Meulebeke

Tegelijk hiermee neergelegd: de gecoördineerde tekst der statuten