



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22145540

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

25 NOV. 2022

neergelegd ter griffie
de Griffier,

Ondernemingsnr :
Naam

(voluit) : **F.S. Solutions**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Taelstraat 22, 3670 Oudsbergen**

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse oprichtingsakte, opgemaakt te Oudsbergen op 21/11/2022, neergelegd ter griffie, blijkt dat een vennootschap werd opgericht en in de oprichtingsakte ook statuten werden vastgesteld.

A. UITTREKSEL

Het uittreksel van deze oprichtingsakte, bedoeld in artikel 2:8 §1, 2° Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, conform artikel 2:8 §2, 1°-12° Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, luidt als volgt.

1° de rechtsvorm van de vennootschap, haar naam en de aanduiding van het gewest waarin de zetel van de vennootschap is gevestigd;

Rechtsvorm: commanditaire vennootschap

Benaming: F.S. Solutions

Gewest van de zetel: Vlaams Gewest

2° de nauwkeurige aanduiding van het adres waarop de zetel van de vennootschap is gevestigd en, in voorkomend geval, het e-mailadres en de website van de vennootschap;

Adres: Taelstraat 22, 3670 Oudsbergen

E-mailadres: geen

Website: geen

3° de duur van de vennootschap, tenzij zij voor onbepaalde tijd is aangegaan;

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

4° de naam, voornaam en woonplaats van de hoofdelijk aansprakelijke vennoten, de oprichters en de vennoten of aandeelhouders die hun inbreng nog niet volledig hebben volgestort; in dit laatste geval bevat het uittreksel voor elk van deze vennoten of aandeelhouders het bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen;

De gecommanditeerde vennoten bij oprichting zijn:

(1) Frederik Schelfhout, met adres te Taelstraat 22, 3670 Oudsbergen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

5° in voorkomend geval, het bedrag van het kapitaal en het bedrag van het toegestane kapitaal;

Het vennootschapsvermogen bestaat uit de goederen die door de vennoten worden ingebracht naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap (zie 6°), alsook uit deze die later zouden worden ingebracht, en uit deze die voortkomen uit de vennootschapsactiviteit.

6° de inbrengen van de oprichters, het op de inbrengen gestorte bedrag, in voorkomend geval, de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbrengen in natura, en bovendien voor de commanditaire vennootschap, de door de commanditaire vennoten gestorte en nog te storten inbreng;

Het vermogen zal bij aanvang bestaan uit de volgende inbrengen. Behoudens indien anders vermeld, en behoudens tegenbewijs, zijn deze inbrengen op datum van het neerleggen van de oprichtingsakte volgestort. Gezien de onbepaalde aansprakelijkheid van de gecommanditeerde vennoten, gelden bij een commanditaire vennootschap geen bijzondere verplichtingen inzake verslaggeving noch inzake revisorale controle, voor inbreng in natura of in nijverheid.

6°1 Gecommanditeerde vennoten

6°1.1. Gecommanditeerde vennoot Frederik Schelfhout

Gecommanditeerde vennoot Frederik Schelfhout verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 499 euro
- in natura: geen
- in nijverheid: geen

6°2 Commanditaire (stille) vennoten

6°2.1. Commanditaire (stille) vennoot Magda Kerkhofs

Commanditaire vennoot Magda Kerkhofs verbindt zich tot de volgende inbreng(en):

- in geld: 1 euro
- in natura: geen
- in nijverheid: geen

7° het begin en het einde van het boekjaar;

Het boekjaar gaat ieder jaar in op 01/01 om te eindigen op 31/12.

Het eerste boekjaar vangt uitzonderlijk aan bij het neerleggen van de oprichtingsakte ter griffie en eindigt op 31/12/2023.

8° de bepalingen betreffende de aanleg van reserves, de verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo;

Over de aanwending van het resultaat, o.m. de winstverdeling en de reservevorming, zal worden beslist door de algemene vergadering, middels een gewone meerderheid van stemmen.

9° de wijze van benoeming en ambtsbeëindiging van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen, de omvang van hun bevoegdheden en de wijze waarop zij die uitoefenen, ofwel alleen, ofwel gezamenlijk, ofwel als college, en in voorkomend geval de omvang van de bevoegdheid van de leden van de raad van toezicht en de wijze waarop zij deze uitoefenen;

9°1. Wie

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders. Een zaakvoerder wordt al dan niet statutair benoemd, door de algemene vergadering. Dit gebeurt met een gewone meerderheid voor de benoeming van een niet-statutair zaakvoerder, en met de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging voor de benoeming van een statutair zaakvoerder. Ze kunnen worden benoemd voor een bepaalde of voor een onbepaalde duur.

9°2. Duur en ontslag

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen, middels een besluit genomen door de algemene vergadering. Het mandaat van de zaakvoerder kan slechts worden beëindigd mits een gewone meerderheid van stemmen indien het gaat om een niet-statutaire zaakvoerder, en mits de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging indien het gaat om een statutaire zaakvoerder.

9°3. Bevoegdheid

De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking en is bevoegd om alles te doen wat nodig of nuttig is om het voorwerp van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van de handelingen en bevoegdheden die krachtens de wet en/of krachtens de statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder.

Indien er twee zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen de zaakvoerders hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen de zaakvoerders hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is.

9°4. Overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of verhinderd van een zaakvoerder

De vennootschap wordt niet ontbonden in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhinderd van een zaakvoerder.

In geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhinderd van de enige zaakvoerder zal de algemene vergadering op verzoek van één of meerdere vennoten een vennoot of enig ander persoon als bewindvoerder aanstellen om de dringende daden van louter beheer te stellen gedurende de door de algemene vergadering vast te stellen tijd, zonder dat deze een maand te boven mag gaan. De algemene vergadering heeft verder het recht om bij eenvoudige meerderheid in de definitieve vervanging van de zaakvoerder te voorzien.

Zo er meerdere zaakvoerders zijn, zal in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhinderd van een zaakvoerder, het bestuur van de vennootschap worden waargenomen door de overblijvende zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering beslist om in dat geval één of meerdere nieuwe zaakvoerders te benoemen.

10° de identiteit van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen en, in voorkomend geval, van de leden van de raad van toezicht en van de commissaris;

Er wordt bij oprichting één statutaire zaakvoerder benoemd, namelijk:

(1) Frederik Schelfhout, met woonplaats te Taelstraat 22, 3670 Oudsbergen.

Het mandaat van deze zaakvoerder gaat in bij het bekomen van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap en geldt voor onbepaalde duur. Dit mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid anders beslist.

Er worden bij oprichting geen niet-statutaire zaakvoerders benoemd.

11° in voorkomend geval, de precieze omschrijving van het doel of de doelen die zij nastreeft bovenop het doel om aan haar vennoten een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen;

Niet van toepassing, behoudens voor zover dit zou blijken uit 12°.

12° de omschrijving van het voorwerp van de vennootschap;

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in buitenland, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- Onderneming voor grondwerken en uitgravingen;
- Onderneming voor bouw – en bouwgerelateerde werken;
- Onderneming voor het uitvoeren van diverse land en tuinbouwwerken;
- Onderneming voor bosbouw en bosontginning;
- Onderneming voor baggerwerken;
- Onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, aanleg van inritten en parkings;
- Onderneming voor het leggen van kabels en diverse leidingen;
- Onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen met aanplanting;
- Onderneming voor fundering, voor heien van palen en damplanken en voor versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes;
- Onderneming voor draineringswerken;
- Onderneming voor het plaatsen van afsluitingen en metalen constructies;
- Onderneming voor het plaatsen van machines, machinebouw;
- Onderneming voor verhuur van machines;
- Aanleg van rioleringen op particulier en openbaar domein;
- Uitvoering van milieu – en sanering gerelateerde werken;
- Uitvoering van werken ten behoeve van alternatieve energie;
- Verkoop, plaatsing en onderhoud van deze installaties;
- Aanleg en onderhoud van tuinen, landscapingswerken;
- Uitvoering van elektrotechnische werken; pompinstallaties;
- Onderneming voor het uitvoeren van werken gerelateerd aan het beheer van regenwater;
- Uitvoering van funderingswerken, voor storten van sokkels t.b.v. industriële gebouwen, particuliere woningen;
- Onderneming voor het leggen van verhardingen in alle vormen;
- Onderneming voor uitvoeren van waterbouwkundige werken;
- Algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen/bijgebouwen alsook de coördinatie van onderaannemers die werken uitvoeren aan deze gebouwen;
- De aanleg van leidingen voor distributie van energie;
- De aanleg van water – en aardgasdistributienetten;
- De bouw van bezinkbekkens en andere constructies;
- Projectmanagement met betrekking tot bovenstaande disciplines;
- Het nationaal en internationaal vervoer over de weg, over het water of langs de lucht van zaken en goederen in de ruimste zin van het woord;
- Goederenbehandeling: het beheer, het laden, het lossen, de controle, het expertisen, het wegen, de bewaking, het verpakken, afleveren of distribueren van goederen;
- Alle verrichtingen van bevrachting, van makelarij en van verzending met betrekking tot alle lucht, zee-, spoor-, en wegverkeer, hierbij aansluitend het vervullen van tolformaliteiten bij import, export of doorvoer;
- Het uitbaten van goederenopslagplaatsen, omvattende zelfstandige meubelbewaring en safediensten;
- Het beroep uitoefenen van vervoerbemiddelaar, doorvoer expediteur, alle handelsverrichtingen uitvoeren, compensatie, aankoop, verkoop en consignatie van alle soorten goederen en voorwerpen;
- Optreden als commissionairexpediteur bij het vervoer, vervoerscommissienair en vervoermakelaar;
- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en beheer;
- Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere;
- Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;
- Administratieve en organisatorische werkzaamheden ten dienste van derden en algemene adviesverlening;
- Het inrichten, organiseren en geven van allerhande instructies, initiatielessen, opleidingen en trainingen bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops en publicaties, met inbegrip van het organiseren van wedstrijden en evenementen die verband houden met het voorgaande, dit alles in het algemeen en in het bijzonder in het kader van de activiteiten die verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.
- De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële verrichtingen, onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardige of aanverwant doel nastreven. Deze deelneming kan ook geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook. De vennootschap mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden. De vennootschap mag bestuursmandaten waarnemen. Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van de termen. Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de

verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan;

- Management, ingenieurs-, studie-, en consultancy activiteiten inzake milieu, saneringen, bouwkunde, landschaping en energiebeheer;

- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten (alsook vereffenaar), het uitoefenen van opdrachten en functies;

- Het commercialiseren, onder al zijn mogelijke vormen, en met name de aankoop, de verkoop, de groothandel, de kleinhandel, de import, de export, de makelaardij en de commissie van om het even welke producten en goederen;

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken door onderaannemers;

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook; van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;

- Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer bevat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en het verbouwen, de procuratie, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, met uitsluiting van alle operaties die wettelijk voorbehouden zijn aan immobiliën vennootschappen en/of erkende aannemers;

- De verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;

- De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling of op iedere andere wijze;

- De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden;

- Zij mag door alle middelen belangen nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met identiek, analoog of samenhangend doel, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te bezorgen of de afzet van haar producten in de hand te werken, zelfs met hen fusioneren;

- De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten of kredieten toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken

B. VOLMACHT

Er wordt bijzondere volmacht verleend aan iedere aangestelde van BV CERTAFIN, rechtspersoon met zetel te 3600 Genk, Jaarbeurslaan 17 bus 21, RPR Antwerpen afdeling Tongeren, gekend in de KBO onder nummer 0888.521.087, vertegenwoordigd door BV Captiva, bestuurder, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger Jan Beckers. Dit met de mogelijkheid alleen op te treden en met mogelijkheid van indeplaatsstelling, om alle mogelijke formaliteiten te vervullen inzake de oprichting van de vennootschap, met inbegrip van de macht om via het e-griffie platform de vennootschap op te richten. Het betreft alle situaties waarvoor in dit kader neerleggingen en/of verklaringen aan derden (KBO, BTW, Registratiekantoor, sociaal secretariaat, sociaal verzekeringsfonds, en/of bij alle administratieve autoriteiten, eStox, ...) nuttig of nodig zijn.

C. BEKRACHTIGING DADEN TIJDENS DE OPRICHTING

De gecommanditeerde vennoten en de zaakvoerder(s) verklaren namens de vennootschap en onder voorbehoud van het verwerven van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt die door één of meerdere van de oprichters, vennoten en/of zaakvoerders werden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting vanaf 01/11/2022, en dat de vennootschap dus ook alle verbintenissen en verplichtingen en rechten die daaruit voortvloeien overneemt. Dit overeenkomstig artikel 2:2 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.