



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



22152941

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

15 DEC. 2022

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr : 0882 268 745

Naam

(voluit) : CRAS

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Industrielaan 5, 8790 WAREGEM

**Onderwerp akte : Fusievoorstel inzake een met fusie door overneming gelijkgestelde
verrichting**

De bestuursorganen van onderstaande vennootschappen hebben op 7 november 2022 beslist het onderstaande fusievoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen voor te leggen aan hun buitengewone algemene vergadering, en dit overeenkomstig de beschikkingen van artikel 12:7 en artikelen 12:50 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

DE HIERNA AANGEDUIDE VENNOOTSCHAPPEN:

De over te nemen vennootschap:

•NV VANDERHEYDEN BOIS, met maatschappelijke zetel te 1430 Rebecq, Rue du Radoux, 47, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Waals Brabant, onder het ondernemingsnummer 0416.792.568.

De overnemende vennootschap:

•NV CRAS, met maatschappelijke zetel te 8790 WAREGEM, Industrielaan 5, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent - afdeling Kortrijk, onder het ondernemingsnummer 0882.268.745.

De bestuursorganen van bovenstaande vennootschappen verbinden er zich toe om alles te doen wat in hun macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de belastingvrije fusie onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het fusievoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke algemene vergaderingen.

Aan het einde van de voorgestelde verrichting zal het volledige vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de over te nemen vennootschap overgaan op de overnemende vennootschap.

Het betreft een belastingvrije fusie door overneming gelijkgestelde verrichting waardoor de beschikkingen van artikelen 12:50 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van toepassing zijn.

**2.VERMELDINGEN VOORZIEN DOOR ARTIKEL 12:50 VAN HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN**

2.1.Identificatie van de betrokken vennootschappen (12:50, 1° WVV)

2.1.1.Identificatie van de overnemende vennootschap

De Naamloze Vennootschap CRAS, is opgericht bij akte verleden voor Notaris Francis Viegels te Ingelmunster op 30 juni 2006, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 juli 2006, onder nummer 06114362. De statuten werden voor het laatst gewijzigd blijkens een proces-verbaal opgesteld door Notaris Jean-Charles De Witte te Kortrijk op 20 december 2019, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 9 januari 2020 onder nummer 20302036.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent - afdeling Kortrijk, onder het ondernemingsnummer 0882.268.745 en haar btw-nummer is BE0882.268.745.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8790 WAREGEM, Industrielaan 5.

Het voorwerp van de vennootschap is het volgende:

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, of in deelneming, zowel in aanneming als in onderaanneming, alle roerende of onroerende handelingen of verrichtingen te stellen van om het even welke aard of ermee verband houdende handelingen te doen betreffende de aankoop en de verkoop van inlands en buitenlands hout en in het algemeen betreffende de handel in allerlei houtwaren en bouwmaterialen.

De vennootschap mag, in één woord, alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op haar voorwerp, of die van die aard zouden zijn dat zij er de verwezenlijking van begunstigen of ontwikkelen.

Al deze handelingen dienen in de meest ruime zin en betekenis te worden genomen.

De vennootschap kan eveneens deelnemen in of zich op enigerlei wijze financieel interesseren bij of de directie voeren over andere ondernemingen, waarvan het voorwerp niet strijdig is met dit van de vennootschap of waarvan het voorwerp kan strekken tot bevordering van het voorwerp van de vennootschap zelf eventueel zelfs door inbreng, fusie of hoe dan ook.

De vennootschap kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen; zij kan tevens borg staan voor derden, zowel aandeelhouders, bestuurders als loutere derden, evenals hen leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen.

Alsmede al hetgeen daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houdt of alsmede alle handelingen welke dienen te gebeuren voor de organisatie van voornoemde activiteiten.

Het geplaatst kapitaal bedraagt tien miljoen zeventienhonderd eenenzestigduizend vierhonderd tweeënzeventig euro vierenvijftig cent (€ 10.761.472,54), vertegenwoordigd door twaalfduizend zeshonderd achtenzestig (12.668) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Hierna ook genoemd de "overnemende vennootschap"

2.1.2. Identificatie van de over te nemen vennootschap

De NAAMLOZE VENNOOTSCHAP VANDERHEYDEN BOIS, is opgericht bij akte verleden voor Notaris Lodewijk VAN LAER te Heme, op 29 december 1976, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 januari 1977, onder nummer 446-1. De statuten werden voor het laatst gewijzigd blijkens een proces-verbaal opgesteld door Notaris Jean-Charles De Witte te Kortrijk op 20 december 2019, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 januari 2020 onder nummer 20306303.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Waals Brabant onder het ondernemingsnummer 0416.792.568 en haar btw-nummer is BE0416.792.568.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1430 Rebecq, Rue du Radoux, 47.

Het voorwerp van de vennootschap is het volgende: (VRIJE VERTALING)

"De vennootschap heeft als voorwerp: handel in al zijn vormen van, hout, panelen, bouwmaterialen, derivaten en accessoires; de detailhandel in drogisterijartikelen, kleuren, schoonmaakmiddelen, behang, papier, goederenvervoer over de weg.

Zij kan, zowel in België als in het buitenland, elke handeling uitvoeren die in het algemeen rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met haar doel.

Het bedrijf kan op alle manieren een belang nemen in alle zaken, ondernemingen of bedrijven met een identiek doel, analoog of verwant voorwerp of die de ontwikkeling van de onderneming kunnen bevorderen."

Het geplaatst kapitaal bedraagt honderdvijftienduizend EUR (€ 115.000,00), vertegenwoordigd door duizend honderd vijftig aandelen (1.150) zonder vermelding van nominale waarde.

erna ook genoemd de "over te nemen vennootschap"

2.1.3. Bestuur en vertegenwoordiging

De overnemende vennootschap heeft als enige bestuurder :

-F. Cras Consult BV, vertegenwoordigd door de heer Frédéric CRAS

De over te nemen vennootschap heeft als enige bestuurder :

-F. Cras Consult BV, vertegenwoordigd door de heer Frédéric CRAS

2.2.De datum vanaf wanneer de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap (art. 12:50, 2° WVV)

De verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van de belastingen worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 1 januari 2023.

Alle verrichtingen vanaf 1 januari 2023, door de over te nemen vennootschap gedaan, zullen voor rekening van de overnemende vennootschap komen en de verworven resultaten zullen vanaf deze datum in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

De naamloze vennootschap VANDERHEYDEN BOIS doet inbreng aan de naamloze vennootschap CRAS van geheel haar vermogen - actief en passief alsook alle rechten en verplichtingen - volgens de toestand op 31 december 2022.

2.3.De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de vennoten of aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen. (art. 12:50, 3° WVV)

Er zijn in de over te nemen vennootschap geen vennoten die bijzondere rechten hebben, en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten moeten toegekend worden.

2.3.1 Bepalingen met betrekking tot het vastgoed

VRIJE VERTALING

CONFORM UITTREKSEL VAN DE BDES

Nr. 10480531

GELDIG TOT 03/04/2023

PERCEEL GEKADASTREERD TE REBECQ 2 DIV/BIERGHEES/ sectie D perceel nr. 0288 R 002

REFERENTIEPUNT: KADASTRAAL PERCEELSPLAN - SITUATIE BIJ KADASTRAAL PLAN "LAATSTE SITUATIE"

Dit uittreksel is een samenvatting van de informatie die officieel beschikbaar is bij de administratie op 03/10/2022. De raadpleging van de databank van bodemconditie (BDES), opgezet door de Directie Bodembescherming, laat u toe om meer volledige informatie te verkrijgen en desgevallend een correctie van de gegevens aan te vragen.

Plan van het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft en de bijbehorende gegevens

SITUATIE IN DE DATABASE VAN BODEMCONDITIE

Is gemarkeerde perimeter in het hieronder plan:

X Opgenomen in de inventaris van de procedures voor het beheer van bodemverontreiniging en/of in de inventaris van activiteiten en installaties die een risico voor de bodem vormen (art. 12 § 2, 3)? :Ja

X Het voorwerp van inlichtingen van strikte indicatieve aard (art.12 § 4)? Nee

Dit perceel is onderworpen aan verplichtingen uit hoofde van het bodemdecreet

REDEN(EN) VOOR OPNAME IN DE INVENTARIS VAN PROCEDURES VOOR HET BEHEER VAN BODEMVERONTREINIGING (art. 12 § 2, 3)

Nihil

REDEN(EN) VOOR OPNAME IN DE INVENTARIS VAN ACTIVITEITEN EN INSTALLATIES DIE EEN RISICO VOOR DE BODEM VORMEN (art. 12 § 2, 3)

° MV: Milieuvergunning voor een bodemrisicoactiviteit met vermelding CHRGPE30299: "VANDERHEYDEN"

CCS/Attesten

CCS/Attesten	A/M²	Date van afgifte	Referentie
Nihil	-	-	-

Procedures

Fase van procedure	Datum aanvang	Datum laatste status	Status	Referentie besluit
Vergunningsaanvraag	08/12/2017	15/10/2018	Vergunning afgegeven	

Maatregel (opvolging en veiligheid) buiten CCS of certificering : nee

GEGEVENS VAN STRIKT INDICATIEVE AARD (art. 12 § 4)

Nihil

²A: perceel (Actief) in het gebruikte referentiekader; M: perceel dat niet meer actief is in het gebruikte referentiekader omdat het een herwerking van het kadastraal plan (Mutatie) heeft ondergaan.

CONFORM UITTREKSEL VAN BDES

N° 10480531

GELDIG TOT 03/04/2023

PERCEEL GEKADASTREERD TE REBECQ 2 DIV/BIERGHEES/ sectie D perceel nr. 0288 M 002

REFERENTIEPUNT: KADASTRAAL PERCEELSPLAN - SITUATIE BIJ KADASTRAAL PLAN "LAATSTE SITUATIE"

Dit uittreksel is een samenvatting van de informatie die officieel beschikbaar is bij de administratie op 03/10/2022. De raadpleging van de databank van de bodemtoestand (BDES), opgezet door de Directie Bodembescherming, laat u toe om meer volledige informatie te verkrijgen en desgevallend een correctie van de gegevens aan te vragen.

PLAN VAN HET PERCEEL WAAROP DE AANVRAAG BETREKKING HEEFT EN DE BIJBEHORENDE GEGEVENS

SITUATIE IN DE BDES

Is gemarkeerde omtrek in de onderstaande kaart:

X Opgenomen in de inventaris van de procedures voor het beheer van bodemverontreiniging en/of in de inventaris van activiteiten en installaties die een risico voor de bodem vormen (art. 12 § 2, 3)? : Ja

X Het voorwerp van inlichtingen van strikt indicatief karakter (art. 12 § 4)? : Neen

Dit perceel is onderworpen aan verplichtingen uit hoofde van het bodemdecreet

REDEN VOOR OPNAME IN DE INVENTARIS VAN PROCEDURES VOOR HET BEHEER VAN BODEMVERONTREINIGING (art. 12 § 2, 3)

Nihil

REDEN(EN) VOOR OPNAME IN DE INVENTARIS VAN ACTIVITEITEN EN INSTALLATIES DIE EEN RISICO VOOR DE BODEM VORMEN (art. 12 § 2, 3)

° MV: Milieuvergunning voor een bodemrisicoactiviteit met vermelding CHRGP30299:
"VANDERHEYDEN"

CCS/Attesten

CCS/Attesten A/M²	A/M² Datum van uitgifte	Referentie
Nihil	-	-

Procedures

Fase van de procedure	Begindatum	Datum van de laatste status	Status	Referentie besluit
Vergunningsaanvraag	08/12/2017	15/10/2018	Verguuning afgegeven	

Maatregel (opvolging en beveiliging) met uitzondering van CCS of certificering: Nee

GEGEVENS VAN STRIKTE INDICATIEVE AARD (art. 12 § 4)

Nihil

²A: perceel (Actief) in het gebruikte referentiekader; M: perceel dat niet meer actief is in het gebruikte referentiekader omdat het een herwerking van het kadastraal plan (Mutatie) heeft ondergaan.

2.4. De bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen (art. 12:50, 4° WVV)

Er wordt geen enkel bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen.

2.5. Gemene beschikkingen voor de te fuseren vennootschappen

De akte voor de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, waarbij het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, zowel de rechten als verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat op de overnemende vennootschap zal verleden worden voor Notaris Jean-Charles De Witte te Kortrijk.

De voorgestelde fusie door overneming, gelijkgestelde verrichting zal geregeld worden onder het stelsel van fiscale neutraliteit in de vennootschapsbelasting. De vooropgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting zal gerealiseerd worden met vrijstelling van registratierechten. De vooropgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting is niet onderworpen aan btw.

Iedere aandeelhouder, op voorlegging van zijn aandelentitel, zal een maand voor de nog bijeen te roepen algemene vergadering kennis kunnen nemen op de maatschappelijke zetel van de betrokken vennootschappen en kan binnen dezelfde termijn een afschrift verkrijgen van:

- het fusievoorstel
- de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren
- de verslagen van de bestuursorganen over de laatste drie boekjaren
- de eventuele commissarisverslagen over de laatste 3 boekjaren

Opgemaakt te Waregem op 7 november 2022

F. CRAS CONSULT BV

Bestuurder

vertegenwoordigd door de Heer

Frédéric CRAS

Tegelijk hierbij neergelegd : fusievoorstel inzake een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening