

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22306162



Neergelegd
24-01-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/01/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0780815356

Naam

(voluit) : **HOME RENOVATIE M&V**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kwadestraat 149 bus 01
: 8800 Roeselare

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bruno Van Damme te Nieuwpoort op 20 januari 2022, ter registratie aangeboden, houdende oprichting van de besloten vennootschap "Home Renovatie M&V", met zetel in het Vlaams Gewest, dat

1) door mevrouw VANDEVOORDE Muriële Rachel Pierrette, geboren te Gravelines (Frankrijk) op 3 februari 1963, gehuwd, wonende te 8902 Ieper (Zillebeke), Hoge Voute 27, een besloten vennootschap werd opgericht.

2) De vennootschap de naam "Home Renovatie M&V" draagt.

3) De zetel gevestigd is te 8800 Roeselare, Kwadestraat 149 bus 01.

4) De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, te rekenen vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

5) De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Algemene bouw van residentiële gebouwen
- Algemene bouw van kantoorgebouwen
- Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen
- Bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur"
- Bouw van andere niet-residentiële gebouwen
- Bouw van kantoorgebouwen
- Sleutel op de deur appartementen
- Bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur"
- Loodgieterswerk
- Ontstopping van afvoerbuizen zonder herstelling
- Chapewerken
- Plaatsen van industriële betonvloeren of gietvloeren
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enzovoort
- Terrazzo-vloeren plaatsen
- Plaatsen van computervloeren
- Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken
- Granitvloeren plaatsen
- Plaatser van vinyl vloeren
- Epoxyvloeren en steentapijten plaatsen
- Plaatsen van houten vloerbedekking, wandbekleding
- Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houten vloerbedekking, wandbekleding van hout
- Tegelzetter
- Plaatsen van vloer- en wandtegels
- Elektricien

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
 - Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen
 - Onderhoud van elektrische verwarmingsinstallaties
 - Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties
 - Plaatsen van hulpvoedingssystemen
 - Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten)
 - Reparatie van elektrische verwarmingsinstallaties
 - Aanleg van elektrische bedrading
 - Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
 - Plaatsen van alarminstallaties en bewakingssystemen
 - Plaatsen van laadpalen voor elektrische voertuigen
 - Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen
 - Aanleg van elektrische leidingen
 - Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie
 - Plaatsen van elektrische verwarming
 - Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
 - Plaatsen van liften en roltrappen
 - Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen
 - Dakwerkzaamheden
 - Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal
 - Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
 - Plaatsen van groendaken
 - Ontmossen van daken
 - Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging
 - Plaatsen van rietdaken
 - Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
 - Waterdichtingswerken van muren
 - zinkwerk
 - isolatiewerkzaamheden
 - schilder- en behangwerken
 - gevelwerken
 - gypocwerken
 - sanitair
 - schrijnwerk
 - totaalrenovatie
 - afbraakwerken
 - werken in onderaanneming.
- De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
- Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.
- Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag borg of aval verleen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- 6) Op alle bij de oprichting door de vennootschap uitgegeven aandelen wordt ingeschreven in geld en dit als volgt:
- door mevrouw Vandevorde Muriële, voornoemd, honderd aandelen, hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00). De vennootschap heeft bijgevolg een aanvangsvermogen van vijfduizend euro (€ 5.000,00), volledig volstort.
- 7) De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die,

indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Werden voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de oprichting door de oprichters tot niet-statutaire bestuurders benoemd:

- mevrouw VANDEVOORDE Muriële Rachel Pierrette, geboren te Gravelines (Frankrijk) op 3 februari 1963, gehuwd, wonende te 8902 Ieper (Zillebeke), Hoge Voute 27,

De niet-statutaire bestuurders zullen pas hun taak kunnen waarnemen na neerlegging van de stukken van de vennootschap op de griffie.

Het mandaat van de bestuurders is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders bepaalt.

8) De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand juni om achttien uur, in de zetel van de vennootschap. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

9) Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2023.

10) De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Ingeval van vereffening, wordt na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

11) Wordt aangesteld tot bijzondere volmachtdrager betreffende alle functies van accountant en belastingconsulent voorzien bij wet van 22 april 1999: de besloten vennootschap Madou Vandromme Accountancy, met zetel te 8670 Koksijde (Oostduinkerke), Albert I Laan 174, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Veurne onder nummer 0474.529.344, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

De oprichters verlenen deze tevens de bevoegdheid en om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Ondernemingsrechtbank, alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen alsook voor de aanmaak van een elektronisch aandelenregister en voor de registratie van de vennootschap in het UBO-register.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

(getekend) notaris Bruno Van Damme

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/01/2022 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").